



משרד הפנים מחוז חיפה  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

1263/1005  
אישור תכנית מס. 1263/1005

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
ביום 2.4.03 לאשר את התכנית.

יו"ר הוועדה המחוזית

משרד הפנים  
הועדה המחוזית לתכנון ובניה  
מחוז חיפה

12-0-2003

כ ד ת ב ל

תיק מס.

1263/1005  
הודעה על אישור תכנית מס. 1263/1005

5207  
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 5207

17.7.03  
מיום 17.7.03

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

מרחב תכנון מקומי חדרה

1263/1005  
הודעת על הפקדת תכנית מס. 1263/1005

5147  
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 5147

16.1.03  
מיום 16.1.03

תכנית מתאר מקומית מס' חפאג/ 1263

שמורת טבע ימית

גדור

הוראות התכנית



גבול ומספר חלקה רשומה	קו ירוק ומסי ירוק בתוך עיגול ירוק
גבול בין מרחבי תכנון	קו כתום מקוטע
שטח לשמורת טבע ימית	שטח צבוע בירוק בהיר ומשובץ קווים אלכסוניים מצולבים בצבע ירוק כהה
שמורת טבע	שטח משובץ בקווים אלכסוניים מצולבים בצבע ירוק כהה
חוף רחצה	שטח צבוע צהוב ומשובץ בקווים אופקיים בצבע ירוק
חוף רחצה מוסדר (חניה)	שטח צבוע צהוב
שטח ציבורי פתוח	שטח צבוע ירוק
מרכז שירותים אזורי ומוסדות חינוך	שטח צבוע חום בהיר

#### 10. רשימת תכליות ושימושים :

- 10.1. השטח מיועד לשמורת טבע ימית, לשימור במצבו הטבעי וללא פיתוח.
- 10.2. ייאסר דיג בתחום השמורה למעט מקומות שיוקצו לכך ע"י הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים, בתאום עם אגף הדיג במשרד החקלאות.
- 10.3. תיאסר כניסת כלי שיט ממונעים לתחומי השמורה, למעט כלי שיט ממונעים להצלה.
- 10.4. תיאסר בניית גדרות בתחום מי הים או חוף הנושק להם.
- 10.5. כל פעילות על פי תכנית זו כפופה להמשך ביצוע פעילות מערכת הביטחון בשטחים סגורים מכוח תקנה 125 לתקנות הגנה (שעת חירום) 1945 ובמתקנים בטחוניים בין שהם בתחומי התכנית ובין שהם גובלים עם שטחים שבתחומה. כמו כן אין באמור בתכנית זו בכדי להגביל ביצוע פעילות שהיא ע"י מערכת הביטחון בשטחים הסגורים ובמתקנים הביטחוניים הנ"ל, ולא תהא למאן דהו כל טענה ו/או תביעה בנוגע לפעילות מערכת הביטחון בשטחים הסגורים ובמתקנים הביטחוניים הנ"ל. כל פעילות צה"ל בשטחים האמורים שהיא בתוך השמורה תעשה בהתאם להוראות סעיף 23 לחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח 1998.
- 10.6. לא תוגבל כניסה ורחצה ולא ייגבה תשלום עבור הכניסה לשמורת הטבע הימית שבשטח התכנית.


**11. עתיקות:**

בשטח התכנית תותרנה עבודות חפירה למטרות ארכיאולוגיות ע"י רשות העתיקות, על פי המותר בחוק העתיקות תשל"ח 1978, כל זאת בתאום עם רשות הטבע והגנים הלאומיים.

**12. מסמכי התכנית :** המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית:

- א. דפי הוראות בכתב (להלן הוראות התכנית) סה"כ 5 עמודים.
- ב. תשריט ערוך בקני"מ 1:10,000 (להלן התשריט).

13. חתימות:


 רשות המכס והגבייה  
 מנהל שרידי  
 קיבוץ עינת 49910  
 טל' 03-9024362  
 פקס 03-9024362

---

היוזם:

5.6.03  
 תאריך:

לנדל אלחנתי  
 אורז/כלות נוף בע"מ  
 רח' חיומה 2 סירת הכרמל  
 ת.ד. 282 מיקוד 39101  
 טל 04-8577439

---

עורך התכנית:

2/6/03  
 תאריך:

בעל הקרקע:

---

תאריך:

---

\_\_\_\_\_ נ. מקומית:

\_\_\_\_\_ תאריך:

\_\_\_\_\_ נ. מחוזית:

\_\_\_\_\_ תאריך:

מס' שמורה:

תאריך: 2 ביוני 2003

שם: ים גדור.

י"ח טבת, תשס"ב; 2 ינואר, 2002

שמורת ים גדור  
דברי הסבר והנמקה

ייחוד השמורה במצוק הכורכר היורד אל הים בתלילות ויוצר מפולות סלעים בים, וטבלאות גידוד. מפגש זה של הכורכר והים יוצר מגוון של בתי גידול ימיים חופיים ועליהם עושר של מיני צמחים ובעלי-חיים. החוף הסלעי כולל טבלאות של וורמטידים ועליהם מתפתחת אוכלוסיה מגוונת של חסרי חוליות ימיים. הצומח והחי כאן אופייניים לחופי מרכז הארץ ומייצגים אקוסיסטמה ימית שלמה.

השמורה הימית נשענת על השמורה החופית מצוקי גדור, המהווה בית גידול מייצג לצומח רכס הכורכר החופי של ארץ ישראל. לאורך החוף מפרצים חוליים קטנים, המשמשים להטלות של צבי-ים.

ממשק מומלץ  
שמירת הנוף החופי והתת-ימי הקיים.  
איסור דיג לכל סוגיו.  
הגבלת שימוש האדם בחוף לשעות היום בלבד.  
איסור כניסת כלי רכב לרצועת החוף.