



רשומות

קובץ התקנות

6 בינואר 2020

8319

ט' בטבת התש"ף

עמוד

372	.....	התש"ף-2020	צו התכנון והבנייה (אי-תחולת סעיף 157א(ח) לחוק) (הוראת שעה), התש"ף-2020
375	.....	התש"ף-2020	תקנות להגנת חיית הבר (הוראת שעה), התש"ף-2020
375	.....	התש"ף-2020	כללי הבחירות לכנסת (סוגי עבודות, תפקידים או שירותים שיש לבחון את עברו הפלילי של מי שמבצעם או נותנם) (תיקון), התש"ף-2020
376	.....	התש"ף-2020	כללי מס הכנסה (דיווח מקוון של דוח ניכויים שנתי), התש"ף-2020
378	.....	התש"ף-2020	הודעת הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה) (משק הגז – החלפת ספק גז), התש"ף-2020

צו התכנון והבנייה (אי-תחולת סעיף 157א(ח) לחוק) (הוראת שעה).

התש"ף-2020

בתוקף סמכותי לפי סעיף 157א(ח) וסעיף 10(ג) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹ (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה המחוזית חיפה, אני מצווה לאמור:

1. (א) בתקופת תוקפו של צו זה לא יחולו הוראות סעיף 157א לחוק על מבנים המיועדים למגורים התואמים את תכנית מופקדת מספר 0627059-354 (להלן – תכנית מופקדת), וזאת אם הוגשה בקשה חתומה לרשות המאשרת בנוסח הערוך לפי התוספת הראשונה, וניתן אישור הרשות המאשרת בנוסח הערוך לפי התוספת השנייה.

(ב) הפטור מותנה בהתחייבות של מגיש הבקשה לפי סעיף קטן (א), להגיש בקשה להיתר בנייה למבנה בתוך שלושה חודשים, לכל המאוחר, מיום אישור התכנית המופקדת ולהשקיע את מלוא המאמצים והמשאבים הכספיים שיידרשו לצורך כך; ההתחייבות תלווה בערבות בנקאית לטובת הוועדה המקומית והרשות המקומית להבטחת תשלום היטל השבחה שיש לשלמו לפי החוק בעד המבנה.

(ג) הצו יחול על מבנה שנבנה כולו לפני יום כ"ט בתמוז התשע"ד (27 ביולי 2014), ושמאז המועד האמור לא נוספו לו תוספות בנייה כלשהן.

(ד) הצו לא יחול על מבנה שלגביו תלוי ועומד צו שיפוטי או מינהלי להריסתו או למניעת שימוש בו, למעט צו שיפוטי שבית המשפט דחה את המועד לביצועו לפי סעיף 207 לחוק למועד מאוחר ממועד הגשת הבקשה לחיבור לחשמל, צו שיפוטי שניתן לאחר הגשת כתב אישום ולפני מתן גזר דין ובית המשפט דחה את מועד ביצועו כאמור, וצו מינהלי שבית המשפט נתן ארכה לביצועו למועד נדחה כאמור.

2. תוקפו של צו זה עד פרסום למתן תוקף של התכנית המופקדת או עד החלטה על דחייתה, לפי המוקדם; ואולם אישור הרשות המאשרת שניתן מכוח צו זה, יעמוד בתוקפו ובלבד שהוגשה בקשה להיתר למבנה התואמת את התכנית שתאושר, בתוך שלושה חודשים מיום אישור התכנית וכל עוד הבקשה להיתר לא נדחתה.

תוספת ראשונה

(סעיף 1(א))

בקשה לאישור להספקת חשמל/מים/טלפון² למבנה לפי סעיף 157א(ח) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק)

אל: הרשות המאשרת בוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

מגיש הבקשה: מס' זהות:

הנדון: בקשה לאישור להספקת חשמל/מים/טלפון² ליחידת דיור בגוש בחלקה בתת-חלקה בכתובת ביישוב (להלן – המבנה).

הצהרת מגיש הבקשה

א. המבנה כלול בתכנית המופקדת שמספרה 0627059-354 (להלן – התכנית המופקדת) והוא מצוי בתחום מרחב התכנון של הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובתחום השיפוט של הרשות המקומית כפר קרע.

ב. אני מצהיר כי המבנה נבנה כולו לפני יום כ"ט בתמוז התשע"ד (27 ביולי 2014) (להלן – המועד הקובע), ומאז המועד הקובע לא נוספו לו תוספות בנייה כלשהן.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשמ"ו, עמ' 129.
² יש למחוק את המיותר.

- ג. אני מתחייב להגיש בקשה להיתר בנייה למבנה, התואמת את התכנית המופקדת שתאושר, בתוך שלושה חודשים, לכל המאוחר, מיום אישור התכנית המופקדת, לפעול להוצאת היתר הבנייה בתוך שישה חודשים, לכל המאוחר, מיום אישורה של התכנית ולהשקיע את מלוא המאמצים והמשאבים הכספיים שיידרשו לצורך כך.
- ד. לצורך הבטחת התחייבותי אני מתחייב לתת ערבות בנקאית מטעמי לתקופה שלא תפחת מחמש שנים לטובת הוועדה המקומית והרשות המקומית להבטחת תשלום היטל השבחה שיש לשלמו לפי החוק בעד המבנה; גובה הערבות הבנקאית יהיה בשיעור היטל השבחה שנקבע לפי דרישות החוק וכפי שדרשו שמאי הוועדה המקומית וגזבר הרשות המקומית; לעניין זה יראו את התכנית שהופקדה כתכנית מאושרת ואת תאריך ההפקדה כתאריך אישור התכנית.
- ה. אם לא שילמתי את ההיטל כאמור שיש לשלמו בעד המבנה בתוך חצי שנה מיום קבלת הדרישה לתשלום, תחולט הערבות לטובת הוועדה המקומית והרשות המקומית, לפי העניין; סכומים אלה, בצירוף הצמדה למדד לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, יקוזזו כנגד סכומים שאחויב בהם בעד היטל השבחה כאמור.
- ו. הערבות הבנקאית תושב בהתקיים אחד מן התנאים האלה:
- (1) הגשתי בקשה להיתר בנייה ושילמתי את היטל השבחה כאמור שיש לשלמו בעד המבנה;
- (2) נדחתה התכנית המופקדת או הבקשה להיתר והמבנה אינו מחובר לחשמל/מים/טלפון.
- ז. ידוע לי שאם לא יתקבל היתר למבנה בתוך התקופה האמורה בסעיף ג, מטעמים שבשליטתי או אם התכנית המופקדת תידחה, תהיה רשאית הרשות המאשרת לבטל את חיבור המבנה לחשמל/מים/טלפון, ובמקרה כזה לא יהיו לי טענות או דרישות כלשהן כנגד הרשות המאשרת או כנגד כל גורם אחר.
- ח. בקשה זו מוגשת בהסכמתו/בהסכמתם המלאה של בעלי החלקה שבתחומה מצוי המבנה; מצורף נסח רישום מלשכת המקרקעין של החלקה.
- ט. לאור האמור, אבקש כי המבנה יחובר לחשמל/מים/טלפון² לפי סעיף 157א(ח) לחוק.

.....
 חתימת מגיש הבקשה

 תאריך

הסכמת בעלי הקרקע לבקשת החיבור

ניתנת בזו הסכמתנו לחיבור המבנה לחשמל/ מים/ טלפון²

.....
 חתימת בעלי הקרקע

 תאריך

אישור עורך דין³

אני מאשר בזה, כי ביום הופיע לפניי בעל מס' זהות
 ואחרי שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים לכך
 בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי.

.....
 חתימת עורך הדין

² יש למחוק את המיותר.

³ אישור עורך הדין נוגע לכל החותמים על הבקשה, קרי למגיש הבקשה ולבעלי הקרקע.

תוספת שנייה

(סעיף 1א)

הספקת חשמל/מים/טלפון: לפי סעיף 157א(ח) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965
(להלן – החוק)

אל: חברת החשמל:

ספק המים:

ספק שירותי הטלפון:

מאת: הרשות המאשרת בוועדה המקומית

מקום הנכס שאליו מבוקש החיבור: גוש חלקה בתת-חלקה
בכתובת ביישוב הכלולה בתכנית המופקדת
שמספרה 354-0627059 (להלן – המבנה).

ניתן בזה אישור לפי סעיף 157א(ח) לחוק ולפי צו שר האוצר מיום שפורסם בק"ת
..... ולפיו לכאורה, ולאחר התייעצות עם לשכת התכנון המחוזית חיפה, לא
תהיה מניעה לקבל היתר בנייה למבנה, לרבות מניעה הנובעת מהתנגדות שהוגשה לתכנית
המופקדת 354-0627059 על ידי מי שנפגע במישרין מהתכנית, וההתנגדות שהוגשה
נוגעת למקרקעין שיש לו זכות ישירה בהם.

הערה: אישור זה מבוסס על הפרטים וההצהרות שנכללו בבקשה מס' מיום

אישור זה אינו מהווה היתר בנייה. אין באישור זה כדי להוות ראייה לעמידות המבנה בתכנ
הבנייה או כדי להוות הסכמה מראש למתן היתר בנייה למבנה לכשיוגש.

מגיש הבקשה: מס' זהות:

אישור הרשות המאשרת

חתימת יושב ראש הוועדה המקומית:

חתימת מהנדס הוועדה המקומית:

אישור שמאי הוועדה המקומית:

המבנה נבדק ונמצא כי הערכות הבנקאית שנתן מבקש הבקשה, משקפת את הגובה
המוערך של תשלום היטל ההשבחה שיש לשלמו לפי החוק בעד בניית המבנה.

חתימת שמאי הוועדה:

תאריך:

אישור גזבר הרשות המקומית:

המבנה נבדק ונמצא כי הערכות הבנקאית שנתן מבקש הבקשה, משקפת את הגובה המוערך
של תשלום היטל ההשבחה שיש לשלמו לרשות המקומית לפי החוק, בעד בניית המבנה.

חתימת גזבר הוועדה המקומית:

תאריך:

אישור היועץ המשפטי/התובע של הוועדה המקומית:

המבנה נבדק ונמצא כי לא תלויים ועומדים צווים שיפוטיים או מינהליים להריסתו או למניעת שימוש במבנה, למעט צו שיפוטי שבית המשפט דחה את המועד לביצועו לפי סעיף 207 לחוק למועד מאוחר ממועד הגשת הבקשה לחיבור לחשמל, צו שיפוטי שניתן לאחר הגשת כתב אישום ולפני מתן גזר דין ובית המשפט דחה את מועד ביצועו כאמור, וצו מינהלי שבית המשפט נתן ארכה לביצועו למועד נדחה כאמור.

חתימת היועץ המשפטי/התובע של הוועדה:

תאריך:

כ"ה בכסלו התש"ף (23 בדצמבר 2019)

(חמ 3-3558)

משה כחלון

שר האוצר

תקנות להגנת חיית הבר (הוראת שעה), התש"ף-2020

בתוקף סמכותי¹ לפי ההגדרה "מוזיק" בסעיף 1 ולפי סעיף 16 לחוק להגנת חיית הבר, התשט"ו-1955², אני מתקין תקנות אלה:

- בתקופה שמיום פרסומן של תקנות אלה ועד תום שנתיים מהיום האמור, יראו כאילו הוראת שעה בתקנה 2 לתקנות להגנת חיית הבר, התשל"ו-1976³, המילים "עורב אפור" ו"עורב הודי" – נמחקו.

א' בטבת התש"ף (29 בדצמבר 2019)

(חמ 3-524-ת)

זאב אלקין

השר להגנת הסביבה

¹ י"פ התשנ"ו, עמ' 1053.

² ס"ח התשט"ו, עמ' 10; התש"ן, עמ' 180.

³ ק"ת התשל"ו, עמ' 2631; התשע"ז, עמ' 1410.

כללי הבחירות לכנסת (סוגי עבודות, תפקידים או שירותים שיש לבחון את עברו הפלילי של מי שמבצעם או נותנם) (תיקון), התש"ף-2020

בתוקף סמכותי לפי סעיף 17א(א)(2) לחוק הבחירות לכנסת [נוסח משולב], התשכ"ט-1969¹ (להלן – החוק), אני קובע לאמור:

- בסעיף 1 לכללי הבחירות לכנסת (סוגי עבודות, תפקידים או שירותים שיש לבחון את תיקון סעיף 1 עברו הפלילי של מי שמבצעם או נותנם), התשע"ג-2012² –

(1) ברישא, במקום "17א(א)" יבוא "17א(א)(2)";

(2) בפסקה (3), המילים "שנקבע לפי תקנה 6 לתקנות הבחירות לכנסת התשל"ג-1973" – יימחקו;

¹ ס"ח התשכ"ט, עמ' 103; התשע"ה, עמ' 104.

² ק"ת התשע"ג, עמ' 220.

(3) בסופו יבוא:

"(4) מזכיר ועדת קלפי שמונה לפי סעיף 21 לחוק;

(5) מפקח טוהר הבחירות שמונה בהתאם להחלטת יושב ראש הוועדה המרכזית."

ב' בטבת התש"ף (30 בדצמבר 2019)

(חמ 4569-3)

ניל הנדל

שופט בית המשפט העליון

יושב ראש ועדת הבחירות

המרכזית לכנסת ה-23

כללי מס הכנסה (דיווח מקוון של דוח ניכויים שנתי), התש"ף-2020

בתוקף סמכותי לפי סעיף 131 לפקודת מס הכנסה¹ (להלן – הפקודה), אני קובע כללים אלה:

1. בכללים אלה –

הגדרות

"אתר הדיווח" – מערכת להגשת דוחות ניכויים, מערכת לאישור דוחות ניכויים או רשת המייצגים, לפי העניין;

"דוח ניכויים" – דוח לפי סעיף 166 לפקודה, לגבי תשלום הכנסת עבודה לעובד (טופס 0126) ולגבי תשלום הכנסה חבת ניכוי (טופס 0856);

"החייב בהגשה" – מי שחייב בהגשת דוח ניכויים שבשמו מוגש דוח ניכויים באופן מקוון;

"טופס דיווח מקוון" – טופס שקבע המנהל מכוח סמכותו לפי סעיף 240ב(א) לפקודה או לפי תקנות מס הכנסה (טופס דין וחשבון), התשמ"ב-1982², המשמש לצורך דיווח מקוון וניתן למילוי באופן אלקטרוני, כפי שהוא מפורסם, במועד הדיווח, באתר הדיווח;

"מורשה הגשה" – מי שהוא בעל תעודה אלקטרונית מאושרת של חבר בני אדם המורשה מטעמו להגיש דוחות ניכויים בשמו;

"מחשב מדווח" – מחשב המשמש לצורך דיווח מקוון לרשות, אשר החומרה והתוכנה שלו מאפשרות דיווח מקוון, לרבות באמצעות חיבור לרשת האינטרנט;

"מייצג" – מי שרשאי לייצג נישומים לפי הוראות סעיף 236 לפקודה, ובלבד שהוא רשום ברשות כמייצג של החייב בהגשה, על סמך ייפוי כוח שהגיש המייצג לרשות;

"מערכת לאישור דוחות ניכויים" – מערכת ממוחשבת המיועדת לאישור דוחות ניכויים באופן מקוון שניתן להיכנס אליה מאתר האינטרנט של הרשות;

"מערכת להגשת דוחות ניכויים" – מערכת ממוחשבת המיועדת להגשת דוחות ניכויים באופן מקוון שניתן להיכנס אליה מאתר האינטרנט של הרשות;

"הרשות" – רשות המסים בישראל;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120; ס"ח התשע"ו, עמ' 238.

² ק"ת התשמ"ב, עמ' 1434.

"רשת המייצגים" – מערכת ממוחשבת שאליה יכול להיכנס מייצג המחובר למערכת המחשוב של הרשות לשם ביצוע פעולות שונות ובכלל זה הגשת דוח ניכויים ואישור דוח ניכויים באופן מקוון;

"תעודה אלקטרונית מאושרת" – מסר אלקטרוני שהנפיק גורם מאשר לפי הוראות פרק ד' לחוק חתימה אלקטרונית, המאשר כי אמצעי אימות חתימה מסוים הוא של אדם מסוים.

2. הנתונים הנדרשים להגשת דוח ניכויים ישודרו בטופס הדיווח המקוון המתאים לעניין, ברשת המייצגים או במערכת להגשת דוחות ניכויים, באמצעות תקשורת מחשבים ממחשב מדווח, על ידי כל אדם, ובלבד שקיבל את רשותו של החייב בהגשה.
3. הועלה במהלך שידור דוח הניכויים קובץ הנגוע בנגיף מחשב או בקוד עיון, העלול לגרום נזק או שיבוש למחשב הרשות או לחומר מחשב המצוי במחשב הרשות, הוא לא ייקלט, ויראו אותו כאילו לא שודר.
4. המנהל או מי מטעמו ישלח הודעה למשדר הדוח בדבר קליטת הנתונים או בדבר דחיית הקליטה בתוך 3 ימי עסקים ממועד קבלתם.
5. התקבלה הודעה בדבר קליטת הנתונים כאמור בסעיף 4, יאשר החייב בהגשה, המייצג של החייב בהגשה או מורשה ההגשה את נכונות דוח הניכויים, כמפורט להלן, לפי העניין:
 - (1) חייב בהגשה המאשר דוח ששודר בשמו, יאשר באופן מקוון במערכת לאישור דוחות ניכויים, לאחר זיהוי במערכת, כי פרטי הדוח ששודר נכונים;
 - (2) מייצג המאשר דוח ניכויים בשם אדם שהסמיכו למייצגו, יאשר באופן מקוון, במערכת לאישור דוחות ניכויים או ברשת המייצגים, לאחר זיהוי באמצעות תעודה אלקטרונית מאושרת, כי פרטי הדוח ששודר נכונים;
 - (3) מורשה הגשה המאשר דוח ניכויים בשם חבר בני אדם, יאשר באופן מקוון במערכת לאישור דוחות ניכויים, לאחר זיהוי באמצעות תעודה אלקטרונית מאושרת, כי פרטי הדוח ששודר בשם חבר בני האדם נכונים.
6. (א) יראו את המועד שבו אושרה נכונות דוח הניכויים כאמור בסעיף 5, כמועד הגשת דוח הניכויים.
(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), אם אושרה נכונות דוח הניכויים כאמור בסעיף 5 בתוך 30 ימים ממועד שידור דוח הניכויים כאמור בסעיף 2, יראו את מועד שידור הדוח כמועד הגשת דוח הניכויים.
7. אושרה נכונות דוח הניכויים כאמור בסעיף 5, יציג אתר הדיווח אישור על קבלת הדוח ועל מועד קליטתו.
8. הגשת דוח ניכויים באופן מקוון תושלם רק לאחר שנכונות פרטי הדיווח אושרה לפי סעיף 5, והוצג אישור על קבלתו לפי סעיף 7.
9. המנהל רשאי להאריך את המועד להגשת דוח ניכויים למועד שיקבע, אם הוכח להנחת דעתו שקיימת סיבה מספקת לכך.
10. על אף האמור בכללים אלה, רשאי גוף ציבורי שאישר לעניין זה המנהל, משיקולי ביטחון המדינה, להגיש דוח ניכויים באופן מקוון לרשות באמצעות תקשורת ברשת פרטית (VPN – Virtual Private Network), כפי שיקבע המנהל.

11. כללים אלה יחולו על דוח ניכויים המוגש לגבי שנת המס 2019 ואילך.

כ"ז בכסלו התש"ף (25 בדצמבר 2019)
(חמ 5774-3)

ערן יעקב
מנהל רשות המסים בישראל

הודעת הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה) (משק הגז – החלפת ספק גז), התש"ף-2020

בתוקף סמכותי לפי תקנה 3(ו) לתקנות הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה) (משק הגז – החלפת ספק גז), התשנ"א-1991' (להלן – התקנות), אני מודיע לאמור:

1. עקב שינוי המדר שפורסם בחודש דצמבר 2019 לעומת המדר שפורסם בחודש ספטמבר 2015, השתנה סכום התשלום בעד אחסון של כל מכל גז, לפי תקנה 3(ד) לתקנות, ומיום ד' בטבת התש"ף (1 בינואר 2020), הוא 4.03 שקלים חדשים לכל חודש או לחלק ממנו.

עדכון סכום

י"ט בכסלו התש"ף (17 בדצמבר 2019)
(חמ 5794-3)

חן בר יוסף
מנהל מינהל הדלק והגז

¹ ק"ת התשנ"א, עמ' 1123.