מכרז מס׳ 20220237

לביצוע עבודות בינוי בגן לאומי מגידו

הזמנה להציע הצעות

כללי

הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים (להלן "**הרשות**"), שכתובתה רחוב עם ועולמו 3, קומה 4, בירושלים, היא תאגיד שהוקם מכח חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק גנים ושמורות**").

הרשות מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות בינוי בגן לאומי מגידו כמפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של הרשות, ללא תשלום, בקישור המקוון להלן: https://www.parks.org.il/tenders/ החל ממועד פרסום המכרז ועד למועד האחרון להגשת ההצעות, הנקוב בעמוד הראשון למכרז.

סיור מציעים יתקיים ביום 22/9/2022 שעה 10:00 בגן לאומי מגידו.

ההשתתפות בסיור הינה חובה והינה תנאי לקבלת מפתח לטובת הגשת הצעות במערכת רמדור.

המועד האחרון להגשת הצעות: תאריך 1/11/2022 שעה 12:00.

ניתן להגיש את ההצעות החל ממועד פרסום המכרז ועד למועד האחרון להגשת ההצעות בשעה 12:00. הגשת ערבות בנקאית לתיבת המכרזים תתאפשר החל ממועד פרסום המכרז ועד למועד האחרון להגשת הצעות, אצל מחלקת מכרזים במשרדי המזמין, ברחוב עם ועולמו 3 קומה 4 ירושלים, בימים א׳-ה׳: בשעות 08:00 – 15:30. ביום האחרון להגשת הצעות עד לשעה 12:00 בלבד. בימי ו׳, ערבי חג, ימי חול המועד, שבתות וחגים לא תתאפשר הגשת ערבות בנקאית לתיבת המכרזים.

הרשות ממליצה להגיש את ההצעה במערכת רמדור מבעוד מועד ולא בסמוך למועד האחרון להגשת הצעות.

ההצעות למכרז יוגשו כהליך מקוון באמצעות מערכת רמדור עד המועד האחרון להגשת הצעות, למעט לעניין הגשת ערבות מכרז אותה נדרש המציע לשלשל ידנית לתיבת המכרזים ברשות – אצל גב׳ אורית בן חמו במשרדי הרשות ברחוב עם ועולמו 3, קומה 4, גבעת שאול ירושלים - עד המועד האחרון להגשת הצעות.

מודגש ומובהר כי הצעה שלא תוגש באופן מקוון באמצעות מערכת רמדור או הצעה לגביה לא תימצא ערבות בנקאית מקורית בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת הצעות – תיפסל על הסף ולא תדון כלל.

הכנה להשתתפות במכרז

במקביל להורדת מסמכי המכרז ולאחר השתתפות המציע בסיור מציעים, המציע מחויב לבצע הליך רישום בקישור המקוון להלן: https://www.parks.org.il/tenders/, עפ"י התהליך הבא:

א. על המציע לבחור את המכרז הרלבנטי.

<u>בעזרת לחיצה על הכפתור הירוק- "רישום למכרז" , המופיע לצד הכותרת "מסמכי המכרז",</u>

<u>על המציע למלא את טופס ההרשמה במלואו, לרבות פרטי המציע ופרטי איש הקשר.</u>

<u>מובהר כי לא ניתן לבצע הליך רישום לפני השתתפות המציע בסיור מציעים.</u>

לאחר ביצוע הליך הרישום ולאחר הזנת הפרטים במערכת הרמדור על ידי מנהלת תחום המכרזים, גב' אורית בן חמו, יישלח אוטומטית על ידי מערכת רמדור המפתח לטובת הגשת הצעות. **<u>באחריות המשתתפים לוודא את קבלת המפתח לכתובת הדוא"ל של איש הקשר מטעמו</u>**. ככל שמפתח כאמור לא יתקבל בידי המשתתפים בתוך יום עבודה אחד מיום שליחת הדוא"ל, באחריות המשתתף לפנות בדואו"ל למנהלת תחום המכרזים, גב' אורית בן חמו: Michraz@npa.org.il ולאשר בטלפון – 02-5006207, 02-9700356.

מובהר ומודגש כי תנאי להגשת הצעות הינו השתתפות בסיור מציעים וביצוע הליך רישום כמפורט לעיל.

הרשות וחברת רמדור לא תהיינה אחראיות לכל נזק שייגרם למציע כתוצאה מכשלים טכניים ו/או הפסד במכרז כתוצאה מאי הגשת הצעה ו/או מאי קבלת הצעה בגין כשל טכני ו/או חוסר תשומת לב של המציע.

<u>הרשות ממליצה להגיש את ההצעה במערכת רמדור מבעוד מועד ולא בסמוך למועד האחרון להגשת הצעות.</u>

בכל מקרה של תקלה טכנית או בעיה בתפעול המערכת יש לפנות למערכת "רמדור" (ימים א'-ה' בשעות 08:00 – 18:00 בטלפון: 03-7667777 שלוחה 1, דוא"ל rmsupp@ramdor.co.il ולאשר בטלפון).

1. נשוא המכרז

א. **עבודות בינוי בגן לאומי מגידו** (להלן: "**העבודות**"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ב. משך הביצוע 120 ימים קלנדריים מיום צו התחלת עבודה.

2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז:**

שם המסמך	מסמך מצורף	מסמך שאינו מצורף
מסמך א'	הצעת הקבלן	
מסמך ב'	דוגמת חוזה	החוזה הסטנדרטי של ממשלת ישראל לביצוע מבנה ע"י קבלן – מדף 3210
מסמך ג'	מפרט הטכני ואופני מדידה מיוחדים	המפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה הבין משרדית (האוגדן הכחול) על כל פרקיו הרלוונטיים ומפרטים כלליים אחרים לרבות פרק 00 – מוקדמות בהוצאתם העדכנית כולל אופני מדידה ותכולת מחירים המצורפים לפרקים אלה. * הגדרת סטנדרטים ("תקנים") לשתילי גננות ונוי, בהוצאת משרד החקלאות.

מסמך ד'	כתב כמויות	
מסמך ה'	רשימת תוכניות	
מסמך ו'(1)	אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976	
מסמך ו'(2)	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976	
מסמך ז'	תצהיר בנושא עובדים זרים והתחייבות בדבר עמידה בחוקי עבודה	
מסמך ח'	נספח ביטוח	
מסמך ח' (1)	אישור עריכת ביטוחי קבלן	
מסמך ח'(2)	אישור עריכת ביטוחי הקבע של הקבלן	
מסמך ט'	טבלת גבולות ביטוח וסכומי אחריות	

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

א. רשאי להשתתף במכרז מציע העומד <u>במועד הגשת ההצעה</u> בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

1) על המציע להיות קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בקבוצת סיווג 100 ג-1 (ומעלה).

2) בוטל.

3) עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

4) מציע שעומד בכל דרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

5) בוטל.

6) מציע שצירף להצעתו ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, עפ"י דרישות סעיף 5 להלן.

7) מציע אשר השתתף בסיור קבלנים.

ב. בכל מקרה בו האישורים/התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה.

4. סיור קבלנים

סיור קבלנים ייערך בתאריך 22/9/2022 שעה 10:00.

מקום המפגש: גן לאומי מגידו.

5. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע

א. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית של בנק ישראלי או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981 (ערבות מחברת ביטוח תהיה חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן הביטוח שלה). סכום הערבות יעמוד על 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף שקלים חדשים). **הערבות תעמוד בתוקפה עד לתאריך 1/2/2023** במידת הצורך ועל פי בקשת הרשות, יוארך תוקף הערבות ב-90 יום נוספים.

<u>לתשומת לב המשתתפים</u>: נדרש להגיש ערבות מכרז שתעמוד באופן מלא ומדויק בהוראות סעיף זה. כל סטייה מתנאי הערבות הנדרשת עלולה להוביל לפסילת ההצעה על הסף.

ב. הערבות תהיה חתומה ומבוילת, ככל שנדרש ביול על פי דין.

ג. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של הרשות.

ד. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, עפ"י דרישת הרשות עד שיבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על החוזה.

ה. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.

ו. יסרב המציע לחתום על החוזה, תהא הרשות רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר, כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של הרשות ו/או כדי לפגוע בזכות הרשות לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.

ז. ועדת המכרזים של הרשות רשאית להורות על חילוט הערבות של המציע כולה או חלקה, אחרי שנתנה לו הזדמנות להשמיע את טענותיו, אם התקיים בו אחד מאלה:

(1) הוא נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;

(2) הוא מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

(3) הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

(4) אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של הרשות עם הזוכה במכרז.

6. הבהרות

א. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב והיקף העבודות שעל המציע לבצע. מובהר בזאת, כי מלבד מסמכים אלו יידרש הזוכה לעמוד בהנחיות האדם שימונה על ידי הרשות כאחראי לצורך מכרז זה (להלן: "המנהל") ו/או מי מטעמו.

ב. שאלות הבהרה, סתירה, שגיאה, אי התאמה בין מסמכי המכרז וכל הסתייגות תובא ע"י המציע לתשומת לב המנהל בכתב, באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת: michraz@npa.org.il עד לתאריך 18/10/2022 בשעה 15:30.

ג. בפנייתו יציין הפונה את שמו המלא, טלפון ליצירת קשר עמו, מספר ושם המכרז. כמו כן, השאלות יוגשו בפורמט של קובץ Word בלבד, במבנה של טבלה כמפורט להלן:

מס' סידורי	מספר העמוד הסעיף במכרז	השאלה/בקשת ההבהרה

ד. תשובת המנהל ו/או מי מטעמו תפורסם באתר הרשות, ותהא סופית. באחריות המציעים להתעדכן באופן שוטף באתר הרשות. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד המנהל ו/או מי מטעמו לא יחייבו את הרשות.

ה. המנהל ו/או מי מטעמו מוסמכים ליתן מיוזמתם הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו בפרסום באתר הרשות. באחריות המציעים להתעדכן באופן שוטף באתר הרשות.

ו. פרוטוקול שאלות הבהרה ותשובות יפורסם באתר האינטרנט של הרשות ועל המציעים להתעדכן בהתאם, טרם הגשת הצעות למכרז. פרוטוקול התשובות ירכז את הפניות שהתקבלו אצל הרשות עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, ללא אזכור זהות הפונה.

ז. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי המכרז.

ח. המשתתפים מתבקשים שלא לשלוח בקשות לאישור קבלת השאלות אלא לוודא קבלת המייל באמצעות "אישור קריאה".

ט. מובהר בזאת כי לרשות יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור על עריכת ביטוחים, בכפוף לבדיקת שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של הרשות ובכפוף לאישור הרשות. מובהר, כי לרשות שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז, ואי המצאתו חתום לידי הרשות כנדרש בתנאי המכרז והחוזה, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי הרשות.

7. הצהרות המציע

א. הגשת הצעת המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים למילוי התחייבויותיו מכח ההסכם והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ב. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

8. איסור הכנסת שינויים והסתייגויות

אסור למציע למחוק, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז. הרשות תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז/ההסכם, ולפסול את הצעת המציע.

9. אופן ומועד הגשת ההצעות

א. לא ניתן להגיש הצעה משותפת. כל מציע יגיש הצעה אחת בלבד.

ב. כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים כשהם סרוקים בפורמט PDF:

1) כל מסמכי המכרז, לרבות מסמכי ההצעה והחוזה, כשהם חתומים על ידי המציע בצירוף חותמת (אין חובה לסרוק את התכניות ואת חוברת המפרט הטכני).

2) כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידת המציע בתנאי סף בדבר ניסיון קודם, לרבות בדבר כישוריו והיקף פעילותו של המציע בתחום נשוא המכרז.

3) המלצות בכתב אודות המציע.

4) המציע ימלא את כתב הכמויות באמצעות מערכת רמדור, ינקוב מחיר לכל אחד מן הסעיפים בכתב הכמויות, יסכם כל פרק ויעביר את הסכום אל דף ההצעה המצורף **כמסמך א'**.

<u>לתשומת לב המשתתפים</u>: במקרה שהמציע לא ינקוב במחיר עבור אחד או יותר מסעיפי כתב הכמויות, תהיה רשאית ועדת המכרזים לראות את הצעתו של המציע כאילו היא

כוללת את הוצאות העבודה הנדונה במחירי סעיפים אחרים של כתב הכמויות אן להורות על פסילת ההצעה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

5) העתק של רישיון קבלן לעבודות הנדסה בנאיות, בסיווג ובענף הנדרשים בתנאי הסף, בתוקף ביום הגשת ההצעה.

6) תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ ואישור על ניהול ספרים.

7) אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה (מקור/העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

8) אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

9) תצהיר חתום, מאומת על-ידי עורך-דין, בדבר העדר עבירות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בנוסח מסמך ו'(2) למסמכי המכרז.

10) אישור חתום, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בנוסח מסמך ו'(1) למסמכי המכרז.

11) התחייבות בדבר עמידה בחוקי העבודה, בנוסח מסמך ז' למסמכי המכרז.

12) העתק מהערבות בנקאית להשתתפות במכרז ע"ס ----- ₪ בתוקף עד ליום ------, כמפורט בסעיף 5 לעיל, כפי שהוגשה על ידי המציע לתיבת המכרזים.

13) אם המציע הוא תאגיד / שותפות ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף בנוסף את המסמכים הבאים:

א) העתק תעודת התאגדות התאגיד/תעודת רישום השותפות.

ב) אישור בדבר בעלי זכות החתימה בתאגיד/שותפות.

ג) כתובת משרדו הרשום של התאגיד/השותפות.

ג. המציע רשאי, אך לא חייב, לצרף להצעתו מסמכים כדלקמן:

א) מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" ומעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו, יצרף להצעתו אישור ותצהיר. בפסקה זו – משמעות כל המונחים, לרבות "אישור" ו"תצהיר" היא כמשמעותם בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

ב) מציע אשר הינו בעל תוצרת (טובין או שירותים) הארץ כמשמעותם בתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ, וחובת שיתוף פעולה עסקי), התשנ"ה-1995, ומעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו, יצרף להצעתו אישור ותצהיר.

ג) המציע רשאי להגיש, בנוסף לכל המסמכים אותם הוא נדרש לצרף לפי מסמכי המכרז, כל חומר העשוי להיות רלוונטי לדעתו, לשם הוכחה כי הוא עומד בדרישות של המכרז. בשום מקרה אין לצרף מסמכים הכוללים הסתייגויות, שינויים, תוספות או גריעות מנוסח ההצעה, כמפורט במסמכי המכרז.

ד. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, נסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע העבודות נשוא המכרז וכיו"ב (לרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור

לוועדה את מלוא המידע/המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו יסרב המציע למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהו כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

ה. הרשות תהיה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות לממליצים אשר צוינו על ידי המציע, כולם או חלקם, ולגורמים אחרים שקיבלו שירותים מהמציע לשם קבלת פרטים אודות השירות שקיבלו ושביעות רצונם מהם, ובין היתר לבחון את הפרמטרים המפורטים להלן, כולם או חלקם, וכן פרמטרים נוספים לפי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות:

ד) עמידת המציע בלוחות זמנים להם התחייב בביצוע עבודות קודמות;

ה) עמידת המציע בדרישות המקצועיות שהוצבו לו בביצוע עבודות קודמות;

ו) שביעות רצון מזמין העבודה מאיכות השירות בפועל על ידי המציע;

ז) יכולת המציע להשתלב בעבודה עם צוותי מזמין העבודה שפעלו בשטח;

ח) יכולת המציע לבצע את השירות ועמידתו בתנאי הבטיחות הנדרשים.

ו. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. הרשות תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

10. החלטות הרשות

א. ועדת המכרזים תדרג את ההצעות שעמדו בתנאי הסף שבסעיף 3 לעיל, על פי המחיר המוצע בהן וככלל תבחר בהצעה הכשרה הזולה ביותר.

ב. ועדת המכרזים תבחר זוכה אחד במכרז.

ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, וועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר/ההצעה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר, או הצעה אחרת כלשהי.

ד. במקרה שיימצא, לאחר דירוג ההצעות, כי קיימות הצעות כשרות זהות המדורגות במקום הראשון, והמציע אינו עסק בשליטת אישה, כאמור בסעיף 13 להלן, הרשות תבצע התמחרות נוספת בין המציעים שהצעותיהם נמצאו זהות. ההתמחרות תתבצע בין המציעים הנ"ל ע"י הגשת הצעה נוספת ע"י כל מציע, במעטפה סגורה. יובהר, כי ההצעה הנ"ל לא תפחת מההצעה המקורית שהגיש כל מציע. המציעים רשאים להגיש הצעה זהה להצעתם המקורית.

ה. וועדת המכרזים תהא רשאית להתחשב בין השאר, ביכולתו, בחוסנו הכלכלי, בנסיונו ובכישוריו של המציע לבצע את העבודות נשוא המכרז בטיב מעולה, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי וועדת המכרזים תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לעמוד בהתחייבויותיו נשוא מכרז זה גם על סמך ניסיונה הקודם עמו.

ו. הרשות תהא רשאית להגדיל את היקף ההתקשרות במכרז זה בשיעור של 50%, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובמקרה כזה יהיה מחויב הקבלן למחירי הצעתו. למען הסר ספק מובהר כי תקופת ההתקשרות תישאר בהתאם לאמור במסמכי המכרז גם אם יערכו השינויים כאמור לעיל.

ז. הרשות שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה, לרבות מבחינת מחירה לעומת מהות ההתקשרות ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת הרשות מונעת הערכת ההצעה.

ח. הרשות רשאית לבטל את המכרז ו/או לצמצם את היקף המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או לדחות את ביצוע המכרז ו/או חלק ממנו למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ו/או בהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה. הרשות שומרת על זכותה לפרסם מכרז/ים חדש/ים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.

ט. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו.

11. חובת הזוכה עפ"י המכרז

א. כל זוכה יידרש לחתום על החוזה המצורף למכרז (מסמך ב') ולהחזירו לרשות כשהוא חתום על ידו בתוך 7 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז.

ב. עד למעמד חתימת החוזה, ימסור כל זוכה לרשות את המסמכים הבאים:

1) ערבות בנקאית חתומה להבטחת ביצוע העבודות נשוא המכרז בגובה 10% מהיקף החוזה, לרבות מס ערך מוסף, בנוסח נספח 1 לחוזה הממשלתי. על הערבות להיות צמודה למדד המחירים לצרכן המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשמדד הבסיס הינו המדד האחרון הידוע ביום חתימת החוזה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מיתר התחייבויות הזוכה להמציא ערבויות כמפורט בהסכם.

2) אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו על עריכת ביטוחים כנדרש בנספח הביטוח, על פי נוסח אישור עריכת ביטוח .

3) ככל שהזוכה הינו תאגיד יש לצרף נסח חברה/שותפות עדכני (הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה"), המעיד כי לזוכה אין חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה הוגשה ההצעה למכרז וכן, במקרה של חברה, כי לא מצוין בנסח כאמור, שהזוכה הוא חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

ג. התשלום יבוצע על פי התקדמות הקבלן בביצוע העבודות בהתאם להוראות החוזה וביתר מסמכי המכרז.

ד. בגמר ביצוע העבודה לשביעות רצונה של הרשות, תשולם לקבלן הזוכה יתרת החשבון המאושר על ידי הפקח, וכנגד המצאת ערבות בנקאית צמודה למדד תשומות הבנייה בשיעור של 10% מסכום העבודות שבוצעו למשך שנה אחת על טיב הביצוע.

ה. זוכה שנדרש לחתום על ההסכם, ולא החזירו כשהוא חתום בתוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, בצירוף הערבות, האישור על עריכת ביטוחים ונסח חברה/שותפות כאמור בס"ק ב' לעיל, יראו בו כמי שחזר בו מהצעתו, על כל המשתמע מכך. כמו כן, תהא הרשות רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות הרשות עם מציע אחר במקומו.

ו. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח החוזה וביתר מסמכי המכרז.

12. עיון בהצעת הזוכה

א. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה כנגד תשלום עלויות העתקת המסמכים לכיסוי עלויות הטיפול, בתוספת 300 ₪. ועדת המכרזים תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים.

ב. מציע הטוען כי סעיפים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי והוא מתנגד לאפשר למשתתפים שלא זכו במכרז לעיין בהם, אם יוכרז כזוכה, חייב לציין מראש אילו סעיפים ומסמכים בהצעתו חסויים בפני הצגה לשאר המציעים (להלן: "**סוד מסחרי**").

ג. מציע אשר יציין בחלקי הצעתו כי הם מהווים סוד מסחרי ואסורים לעיון, לא יהיה רשאי לבקש לעיין בחלקים אלו של ההצעה הזוכה. על אף האמור לעיל, רשאית ועדת המכרזים, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך, אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים.

ד. יודגש, כי מציע שלא יציין סעיפים, חלקים, או מסמכים בהצעתו, שלדעתו חסויים מן הטעמים האמורים לעיל, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו במלואה. מחיר ההצעה הזוכה יהיה פתוח בפני כל משתתף אשר יבקש במסגרת תקנה 21(ה) דלעיל לעיין בה.

13. שמירה על טבע, נוף, מורשת, הגנה על חיות הבר וערכי הטבע בישראל

א. הרשות הינה גוף סטטוטורי אשר מופקד מכוח חוק על שמירת הטבע, הנוף, המורשת והגנה על חיות הבר וערכי הטבע. אשר על כן מתחייב הזוכה לפעול תוך שמירה על ערכים אלו ולהישמע להוראות נציג הרשות ופקחיה ולהימנע מפגיעה בערכים חשובים אלו.

ב. זאת ועוד, בבואה לבחון הצעה תתחשב הרשות בהרשעות הפליליות של המציע ושל מנהליו, בתחום העבירות הסביבתיות ובפרט הליכים תלויים ועומדים ו/או בהרשעות על חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח- 1998, חוק הגנת חיית הבר, תשט"ו-1955 וחוק איסור נהיגה בחוף ים, תשנ"ז-1977 וכיו"ב.

14. עדיפות בין מסמכים

יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות החוזה, תכרענה הוראות החוזה.

15. שמירת זכויות הרשות ותנאים כלליים

א. רק המסמכים הסופיים כפי שייחתמו, הן ע"י הרשות והן ע"י הזוכה, יחייבו את הרשות.

ב. הרשות רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי לתקן טעות סופר או טעות חשבונאית שתתגלה בהצעה.

ג. ועדת המכרזים תהיה רשאית למנות צוות מטעמה לבדיקת ההצעות והמציעים.

ד. היה ויחסר מי מהמסמכים המפורטים לעיל במכרז זה, או שלא יוגש בהתאם להוראות המפורטות לעיל, תהיה הרשות רשאית לפסול את הצעת המציע, או לדרוש מהמציע את השלמת המסמכים החסרים, לפי שיקול דעתה ולפי העניין.

ה. למען הסר ספק, הגשת ההצעה מחייבת את המציע בלבד ואין בה כדי להטיל חבות משפטית כלשהי על הרשות. הרשות לא תישא, לא תשתתף ולא תחזיר בשום מקרה, תמורה כלשהי בגין ההוצאות או ההפסדים הישירים והעקיפים שבהם נשא המציע בקשר להצעתו.

ו. סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים או הקשורים למכרז זה תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך שמקום מושבו ירושלים.

ז. מסמכי המכרז הם רכושה של הרשות והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד. המציע אינו רשאי להעתיק או להשתמש במסמכי המכרז לכל מטרה אחרת.

_____

הרשות

מסמך א'

לכבוד
ועדת המכרזים
הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים

טופס הגשת הצעה

מכרז מס' 20220237 לביצוע עבודות בינוי בגן לאומי מגידו

הצעת המציע

1. אני הח"מ _____ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי לרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים (להלן "**הרשות**"), לביצוע העבודות נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "**השירות**"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.

2. אני מצהיר מסכים מתחייב בזאת כי:

2.1. הנני בעל הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים למתן השירות נשוא המכרז, גם מבחינת המימון וגם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

2.2. הנני עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך ההזמנה להציע הצעות, סעיף 3, ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים בסעיף 9 למסמך ההזמנה להציע ההצעות.

2.3. **הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו בלוח הזמנים הקבוע במכרז.** ידוע לי, כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.

2.4. הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והרשות תתקשר איתי בהסכם, אספק את השירות נשוא המכרז בשלמותו, בהתאם לכל האמור במסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, במחירי הצעתי, לשביעות רצונם המלאה של המנהל והרשות ועפ"י כל דין ו/או תקן.

2.5. הנני מתחייב כי אבצע את העבודות בעצמי – דהיינו, באופן אישי על ידי או באמצעות עובדי וצוות מטעמי ולא אחליף את הצוות שהוצג במסגרת ההצעה למכרז אלא באישור הרשות מראש ובכתב.

3. הנני מצהיר, כי ברשותי נמצאים כל מסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 2 למסמך ההזמנה להציע הצעות, ובפרט המסמכים הבאים:

- החוזה הסטנדרטי של ממשלת ישראל לביצוע מבנה על ידי קבלן – חוזה מדף 3210.
- מפרט הטכני ואופני מדידה מיוחדים – המפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה הבין משרדית (האוגדן הכחול) על כל פרקיו הרלבנטיים ומפרטים כלליים אחרים, לרבות פרק 00 – מוקדמות, בהוצאתם העדכנית כולל אופני מדידה ותכולת מחירים.
- הגדרת סטנדרטים ("תקנים") לשתילי גננות ונוי בהוצאת משרד החקלאות.

ידוע לי כי המפרטים הכלליים המצוינים לעיל, שלא צורפו למכרז, ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון או בהורדה מאתר האינטרנט של משרד הביטחון בכתובת: www.online.mod.gov.il, וכי המפרט לביצוע עבודות בגן הנוי והגדרת סטנדרטים לשתילים ניתנים לרכישה במשרד החקלאות.

4. הנני מצהיר כי קיבלתי, אם וככל שביקשתי, את כל ההסברים הדרושים לביצוע התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז.

5. הנני מצהיר, כי התמורה המבוקשת על ידי עבור ביצוע השירות בכללותו, הוא כמפורט על ידי בהצעתי וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע השירות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותי נשוא החוזה.

מובהר לי בזאת, כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין השירות נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר למחירים המוצעים על ידי. הריני מתחייב כי בתוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על זכייתי במכרז, אחתום על החוזה ואחזירו לרשות כשהוא חתום ומבוייל, ככל שנדרש ביול עפ"י דין, בצירוף ערבות בנקאית חתומה בגובה 10% מהיקף החוזה. כן הנני מתחייב למסור לרשות אישור על קיום הביטוחים ולהחזירו לרשות כשהוא חתום, עד ולא יאוחר מ- 7 ימים לפני המועד לביצוע עבודה הנקוב בצו התחלת עבודה.

6. ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:

א. במידה ואזכה במכרז דנן, ההתקשרות עימי וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי הרשות וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות של גופים אשר אמורים לממן או להשתתף במימון הזמנת השירות, ככל שישנם. כן ידוע לי, כי ביצוע השירות מכח מכרז זה נתון לשיקול דעתה המוחלט של הרשות והיא תהא רשאית שלא להזמין את השירות הנזכר בו כלל או את חלקו.

ב. במידה ואזכה במכרז דנן, תהא הרשות רשאית להגדיל את היקף ההתקשרות במכרז זה ב- 50%, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ג. הרשות איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה והיא רשאית לבטל את המכרז לחלוטין, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. כן הרשות זכאית לפרסם מכרז/ים נפרדים ונוספ/ים לקבלת שירות דומה/רכישת ציוד/תיקונים וכיוצ"ב וכן עבור פרויקטים נקודתיים.

7. הננו מתחייבים להוציא לפועל את העבודה בסכום כולל של _____ ₪ (במילים: _____) בהתאם למסמכי המכרז, על נספחיהם, לפי המחירים שהצענו בכתב הכמויות והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודה לשביעות רצונו הגמורה של המפקח והרשות, תוך התקופה שנקבעה בהסכם.

8. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז.

9. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

10. מצורף בזה פירוט ניסיוני בקשר לעבודות נשוא המכרז ב- 3 השנים האחרונות:

מועד ביצוע	פרטי הפרויקט שבוצע ומיקומו	תיאור העבודה	היקף כספי לפני מע"מ	שם המזמין	פרטי איש קשר אצל המזמין

להוכחת ניסיוני האמור הנני מצרף אסמכתאות לגבי מהות העבודות והיקפן הכספי (ניתן לצרף הסכם, חשבון סופי מאושר על ידי מזמין העבודה, אישור המזמין וכיו"ב).

כמו כן הנני מצרף המלצות.

שם המציע: _____ ת.ז./ ח.פ. _____/_____

כתובת: _____ טלפון: _____

חתימות: _____

תאריך: _____.

<u>אישור חתימה:</u> <u>(כשהמציע הוא תאגיד משפטי, חברה, שותפות וכיוב')</u>

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:

1. ה"ה _____ ת.ז. _____ (ימולא כשהמציע הוא אדם)
2. ה"ה _____ת.ז. _____(ימולא כשהמציע הוא תאגיד)

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב אותו, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

_____ _____

תאריך חתימה

מסמך ו'(1)

אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

11. אני הח"מ _____ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עיסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976* / רואה חשבון* / יועץ מס*, מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי:

_____ _____
שם מס' זהות/מס' רשום חבר בני אדם

א. מנהל*/פטור מלנהל* את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.

ב. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

12. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לעניין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט, ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

13. תוקף האישור מיום הנפקתו ועד ליום _____**.

_____ _____ _____ _____ _____
שם תואר מס' רשיון חתימה

תאריך: _____

*** מחק את המיותר.**

**** רשום את המועד, ולא יאוחר מיום 31 במרס של השנה שלאחר השנה בה הונפק האישור.**

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

לכבוד
הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"), כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' _____ לביצוע עבודות _____, בהתאם למכרז האמור. למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "**חוק שכר מינימום**") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 (להלן: "**חוק עובדים זרים**").

3. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ _____
תאריך חתימת המציע

אישור

אני הח"מ עו"ד_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד_____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____
חתימה וחותמת עו"ד

מסמך ז'

תצהיר בנושא עובדים זרים והתחייבות בדבר עמידה בחוקי עבודה

אני הח"מ _____ המורשה לחייב את _____ על פי כל דין,
(המציע או שם מורשה חתימה) (שם המציע)

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק מצהיר בזאת כדלקמן:

בין הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים (להלן: "המזמין") לבין המציע _____ (להלן- "המציע"), עשוי להיחתם חוזה בהמשך למכרז שפרסם המזמין (להלן: "ההסכם"). אי לזאת אני הח"מ מתחייב כלפי המזמין לקיים אחר האמור החוקי העבודה התקפים בכל עת, לגבי עובדים המועסקים על ידי. לרבות החוקים הבאים: חוק שכר המינימום, התשמ"ז – 1987; חוק הגנת השכר, התשי"ח – 1958; חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג – 1963; חוק דמי מחלה, התשל"ו – 1976; חוק חופשה שנתית, התש"י – 1950; חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א – 1951; חוק שירות התעסוקה, התשי"ט – 1959; חוק עבודת נשים, התשי"ד – 1954; חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, התשכ"ו – 1965.
הריני מצהיר כי עד למועד ההתקשרות לא הורשע המציע (על פי ההגדרות כמשמעותן בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 סעיף 2 ב'), ביותר משתי עבירות (לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות (על פי ההגדרות כמשמעותן בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 סעיף 2 ב'), הריני להצהיר - כי במועד החתימה על תצהירי זה, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר כי כל האמור אמת.

_____ _____

תאריך חתימת המצהיר

אני הח"מ עו"ד_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס'_____
[במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד_____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

נספח ח' – ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום העמדת אתר הבניה לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, ככל שנדרש, למשך שלוש שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק), פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות המצורף כ**נספח ח'1** ומהווה חלק בלתי ניפרד הימנו (''**אישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות**'' וכן פוליסות ביטוח כמפורט באישור ביטוחי הקבלן המצורף כ**נספח ח'2** (''אישור ביטוחי הקבלן'') ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 3 להלן: ''**ביטוחי הקבלן**'', בהתאמה).

1.1 התנאות מיוחדות פרק א- ביטוח עבודות קבלניות

הביטוח כולל את הכיסויים הבאים (**בנוסף** לכיסויים המפורטים באישור עריכת הביטוח):

1.1.1 הוצאות בגין תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים לצורך כינון הנזק בסכום של 7.5% משווי העבודות (מעבר לסכומי הביטוח).

1.1.2 ציוד קל, מתקנים ומבני עזר שאינם חלק מהפרויקט הסופי בסכום של _____₪.

1.1.3 נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי, חומרים ועבודה לקויים בסכום של 10% משווי העבודות.

1.1.4 הוצאות מיוחדות בסך _____ ₪. (מעבר לסכומי הביטוח)

לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה לרשות בלבד וזאת בקביעה בלתי חוזרת וכן כי הפוליסה משועבדת לטובת הרשות.

1.2 התנאות מיוחדות פרק ב- ביטוח עבודות קבלניות

1.2.1 הרחבה לכיסוי חבות בשל נזק הנגרם עקב רעידות והחלשת משען בגבול אחריות בסך _____ ₪ לאירוע ובסה''כ לתקופת הביטוח.

1.2.2 הרחבה לכיסוי חבות בשל נזק עקיף הנגרם עקב פגיעה בכבלים, צינורות ומתקנים תת-קרקעיים בסך _____ ₪ לאירוע ובסה''כ לתקופת הביטוח

1.3 פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.

1.4 התנאות כלליות- ביטוח עבודות קבלניות

1.4.1 הפוליסה תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי הרשות והבאים מטעם הרשות וכן כלפי המפקח ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

1.4.2 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח העבודות הקבלניות כאמור אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שנמסרה לרשות הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום לפחות מראש.

1.4.3 הפוליסה תכלול סעיף הקובע במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, המבטח מאשר כי הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את הרשות ויתר יחידי המבוטח, והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה, באם תהיה.

1.4.4 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי המבטח מאשר שבמקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם, בכפוף לפרמיה נוספת.

1.4.5 בעבודות שהיקפן גבוה מ – 300,000 ₪, יערוך הקבלן ביטוח חבות המוצר בגבול אחריות של _____ ₪.

1.5 נוסח הפוליסות (למעט אחריות מקצועית) הינו בהתאם לנוסח הידוע כביט _____, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל. חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל.

1.6 במקרה בו סכומי הביטוח / גבולות האחריות הנקובים במסגרת הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות ימוצו, במלואם או בחלקם, עקב תשלום תביעה שהוגשה כנגד הקבלן ו/או הרשות ו/או קבלני משנה (מכל דרגה), מתחייב הקבלן לשאת על חשבונו בפרמיה הכרוכה לשם השבת גבולות האחריות האמורים לקדמותם.

2. הרשות רשאית לדרוש מהקבלן להמציא לידיה, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישורי עריכת הביטוח חתומים על ידי מבטחת הקבלן. לדרישת הרשות, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות.

כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, הרשות רשאית לדרוש מהקבלן להפקיד בידיה, אישורי עריכת הביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

3. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים:

3.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב;

3.2 **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב ו/או כלי צמ"ה החייבים בביטוח חובה בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ בגין נזק אחד.

ככל שתוגש תביעת צד שלישי כנגד הרשות או מי מהבאים מטעם הרשות, בגין נזק אשר היה אמור להיות מכוסה לפי ביטוח כאמור בסעיף זה, על הקבלן יהיה לשפות את הרשות או מי מהבאים מטעם הרשות, בגין נזק או הוצאה בהם יחובו בקשר עם התביעה כאמור;

3.3 **ביטוח מקיף " ו/או "כל הסיכונים"** לכל כלי הרכב ו/או כלי צמ"ה המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 13 להלן;

4. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישורי עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי הרשות ו/או מי מטעם הרשות בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.

5. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי הרשות ו/או מי מטעם הרשות וכן כלפי המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

6. על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי הרשות מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.

7. על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות הסקר החיתומי שייערך בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הקבלן מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, למשך שלוש שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק).

8. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על הרשות או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

9. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבע של הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי הרשות ומי מטעם הרשות וכן כלפי, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

10. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

11. במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

12. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.

13. הקבלן פוטר במפורש את הרשות ואת כל הבאים מטעם הרשות וכן את המפקח ואת כל הקבלנים הקשורים בביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן או מטעם או מטעם הקבלן (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב, כלים הנדסיים ומנופים) לאתר העבודות , וכן לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הקבלן, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

14. מובהר בזאת כי לקבלן הזכות שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיפים 1 ו- 6 (רכוש וצמ"ה) ל**נספח ח'2** - אישור עריכת ביטוחי הקבלן, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי הרשות והבאים מטעם הרשות לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).

15. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו.

16. במידה שלא נערכו או קוימו ביטוחי הקבלן במועדם, בחלקם או במלואם, יחולו ההוראות הבאות:

16.1. לרשות תהא הזכות, לאחר שניתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחת הקבלן, או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.

16.2. כל הוצאות הרשות על פי האמור פסקה 16.1 לעיל יחולו על הקבלן.

16.3. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על הרשות חבות כשלהי.

17. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידית, ולשלוח לרשות את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.

18. בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור ממבטחת הקבלן על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי הרשות ו/או כל גוף אחר שהרשות יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.

19. לדרישת הרשות, על הקבלן לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הקבלן כאמור בסעיף 1, כל גורם או בעל זכויות שלרשות קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.

20. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשתו של הרשות בכתב להמצאת אישור כאמור.

נספח ח'1 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם: רשות הטבע והגנים הלאומיים	שם: _____ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או המפקח ומשכירי ציוד		☐קבלן הביצוע ☐קבלני משנה ☐שוכר ☒אחר: מזמין עבודות
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען: רח' עם ועולמו 3, ירושלים	מען:		

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					סכום	מטבע	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):							**318,** **309,** **328** 324 331
גניבה ופריצה						כלול	
רכוש עליו עובדים					_____	₪	
רכוש סמוך					_____	₪	
רכוש בהעברה					_____	₪	
פינוי הריסות					_____	₪	
צד ג'					_____	₪	**318, 302, 307,** **312 , 315 ,329** **328**
אחריות מעבידים					20,000,000	₪	**318** **328**
אחר							**328**

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):

009 בניה - עבודות קבלניות גדולות

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא – **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח ח'2 - אישור עריכת ביטוחי הקבע של הקבלן

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור: _____

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים	שם:	☐נדל"ן ☐שירותים ☐אספקת מוצרים ☒אחר: עבודות	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☐מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☒אחר: מזמין עבודות
ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.		
מען: רח' עם ועולמו 3, ירושלים	מען:		

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף
					סכום	מטבע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
רכוש							309 314 308 313 316 **328**
צד ג'							
אחריות מעבידים							
אחריות מקצועית					_____	₪	301 304 325 327 328 332
צמ"ה							328

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):

009 בניה - עבודות קבלניות גדולות

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

ביטוח עבודות קבלניות

טבלת סכומי ביטוח וגבולות אחריות למילוי בקטעים הצבועים באפור- נספח ט'

הנושא	עבודות בהיקף עד 300,000 ₪	עבודות בהיקף 300,001 ₪ עד 1,000,000 ₪	עבודות בהיקף 1,000,001 ₪ עד 2,000,000 ש"ח	עבודות בהיקף 2,000,001 ₪ עד 5,000,000 ש"ח	עבודות בהיקף 5,000,001 ₪ עד 20,000,000 ₪
ביטוח עבודות קבלניות:					
רכוש בהעברה	50,000 ₪	10% מסכום הביטוח, מינימום 50,000 ₪	10% מסכום הביטוח, מינימום 100,000 ₪	10% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	10% מסכום הביטוח
הוצאות תכנון, פיקוח, מדידה והוצאות הכנת תביעה	50,000 ₪	10% מסכום הביטוח, מינימום 50,000 ₪	10% מסכום הביטוח מינימום 100,000 ₪	10% מסכום הביטוח, מינימום 1,000,000 ₪	10% מסכום הביטוח מינימום 1,000,000 ₪
ציוד קל, מתקנים ומבני עזר	50,000 ₪	70,000 ₪	100,000 ₪	250,000 ₪	1,000,000 ₪
נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי, חומרים לקויים ועבודה לקויה	50,000 ₪	100,000 ₪	10% מסכום הביטוח	500,000 ₪	1,000,000 ₪
פינוי הריסות	100,000 ₪	250,000 ₪	250,000 ₪	500,000 ₪	1,000,000 ₪
נזק לרכוש סמוך ורכוש עליו עובדים	500,000 ₪	1,000,000 ₪ (כאשר מדובר בעבודות שיפוץ ,במבנה יקר/מבנה לשימור, יש לשקול מחדש את סכום הביטוח)	1,000,000 ₪ (כאשר מדובר בעבודות שיפוץ במבנה יקר/מבנה לשימור, יש לשקול מחדש את סכום הביטוח)	2,000,000 ₪ (כאשר מדובר בעבודות על מבנה קיים יש לשקול מחדש את סכום הביטוח)	5,000,000 ₪
הוצאות מיוחדות	50,000 ₪	100,000 ₪	100,000 ₪	500,000 ₪	500,000 ₪
ביטוח צד שלישי גבולות אחריות (תובע, מקרה ותקופה) (*)	4,000,000 ₪	4,000,000 ₪	4,000,000 ₪	8,000,000 ₪	10,000,000 ₪
רעידות והחלשת משען	100,000 ₪ (רלוונטי לעבודות תשתית והקמה, לא שיפוץ)	100,000 ₪ (רלוונטי לעבודות תשתית והקמה, לא שיפוץ)	200,000 ₪ (רלוונטי לעבודות תשתית והקמה, לא שיפוץ)	1,000,000 ₪	2,000,000 ₪
נזק עקיף הנגרם עקב פגיעה בכבלים, צינורות ומתקנים תת קרקעיים	100,000 ₪ (רלוונטי לעבודות תשתית והקמה, לא שיפוץ)	100,000 ₪ (רלוונטי לעבודות תשתית והקמה, לא שיפוץ)	200,000 ₪ (רלוונטי לעבודות תשתית והקמה, לא שיפוץ)	1,000,000 ₪	1,000,000 ₪

ביטוח חבות מעבידים גבולות אחריות	₪ 20,000,000 לתובע, למקרה ולתקופה	₪ 20,000,000 לתובע, למקרה ולתקופה	₪ 20,000,000 לתובע, למקרה ולתקופה	₪ 20,000,000 לתובע, למקרה ולתקופה	₪ 20,000,000 לתובע, למקרה ולתקופה
ביטוח אחריות מקצועית גבולות אחריות (*)	לא נדרש	לא נדרש	₪ 500,000	₪ 1,000,000	₪ 2,000,000
ביטוח אחריות מוצר גבולות אחריות (*)	לא נדרש	₪ 500,000	₪ 1,000,000	₪ 2,000,000	₪ 4,000,000

<u>הבהרה</u>:

לגבי גשרים ומנהרות, גבול האחריות הנדרש הוא **<u>כפל</u>** הסכום המופיע בטבלה.