פרוטוקול סיור קבלנים

מכרז מס' 23-1001: עבודות הקמת קו מי-שתיה בשמורת תל-דן

סיור קבלנים למכרז שבנדון התקיים באתר העבודה בשמורת תל-דן ביום 16.1.2023.
השתתפו בסיור:
מתכנן - חב' פלגי מים, אורן ניטוקר;
מפקח – גלעד דיאמנט;
רט"ג – איתן ניסים, יונתן הררי, רונה נשר;

פרוטוקול זה מהווה חלק ממסמכי המכרז. **<u>על המציעים לצרפו להצעתם כשהוא חתום על ידם.</u>**

1. <u>תנאי המכרז –</u>

1.1. הוצגו תנאי המכרז, לרבות תנאי הסף להשתתפות בו, כפי שפורסמו בעיתונות הארצית ובאתר האינטרנט של הרשות. דגשים:
ניסיון קודם - לצורך הוכחת ניסיון כנדרש בסעיף 3(5) למסמכי המכרז, על המציעים לצרף להצעתם אסמכתאות בדבר ניסיון קודם: הסכם/ חשבון סופי/ פרטי איש קשר מטעם המזמין ו/או הוכחות נוספות על ניסיון כאמור.
אישור דרישות המכרז - על המציעים לצרף להצעתם את כל מסמכי המכרז כשהם מאושרים וחתומים על ידם, לרבות נספח הביטוח. הודגש כי לאחר הגשת הצעה, לא יתקבלו השגות בעניין דרישות הביטוח והגשת הצעה משמעה כי הדרישות ידועות ומקובלות על המציע.

1.2. המכרז הינו **מכרז הנחות**: אומדן עלויות פורסם עם מסמכי המכרז ועל המציעים להציג בהצעתם אחוז הנחה כללית לאומדן זה, כמפורט במסמך ג'–הצעת המציע. הודגש כי הצעת המחיר תכלול את כל הנדרש לביצוע העבודה בשלמותה. עבודות נוספות, ככל שידרשו, יבוצעו בכפוף לקבלת אישור מראש ובכתב יתומחרו בהתאם להוראות ההסכם כמפורט במסמך ד'–הסכם, סעיף 22(ו) וישולמו בחשבון הסופי בלבד.
לתשומת לב המציעים:
- תכולת המחירים לתאי בקרה, הצינורות והמפרטים הנדרשים מפורטת במסמך ג'4-מפרט טכני. יש לעיין היטב בדרישות טרם הגשת הצעה.
- מחיר מטר אורך של צינור יכלול חישוף אדמה, פינוי גזם וענפים, גישוש תשתיות קיימות, פירוק גדרות, קירות ומסלעות והחזרת מצב לקדמותו.

1.3. שאלות הבהרה:
למציעים שמורה הזכות להציג שאלות הבהרה נוספות לגבי המכרז, עד למועד האחרון להגשת שאלות המופיע במסמכי המכרז. שאלות הבהרה יוגשו בכתב בלבד, לכתובת המייל שמפורסמת במסמכי המכרז. **פרוטוקול שאלות הבהרה והתשובות שיפורסמו מהווים חלק ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם להצעתם כשהם חתומים על ידם.**

2. <u>לו"ז לביצוע –</u>

2.1. מועד תחילת עבודה מתוכנן – מיידית עם השלמת ההליך המכרזי.
2.2. משך ביצוע העבודות – 45 ימים קלנדריים מיום קבלת צו תחילת עבודה.

3. <u>אתר העבודה –</u>

3.1. אתר העבודה הנו שמורת טבע הקולטת קהל מבקרים לאורך כל ימות השנה. על הקבלן לדאוג לכל אמצעי הבטיחות הנדרשים כדי להבטיח כי תמנע כל פגיעה בערכי הטבע ו/או בציבור המבקרים באתר. שילוט/גידור/סגירת חפירות, וכל אמצעי אבטחה אחר, יבוצע ע"י הקבלן בהתאם להנחיות המפקח. לא תשולם כל תוספת בגין אמצעי אבטחה אלו.

3.2. שעות העבודה הנן שעות פעילות של השמורה. עבודה מחוץ לשעות אלו בכפוף לאישור מנהל השמורה, מראש ובכתב.

3.3. יש להקפיד הקפדה יתירה במהלך ביצוע העבודה על הסיכונים בפגיעה בערכי טבע, נוף ומורשת ולפעול בהתאם להוראות המפקח ומנהל השמורה.

3.4. בסיור הוצגו חיבורי הצרכן אליהם תתחבר מערכת המים נשוא מכרז זה וכן תוואי קו המים המתוכנן.

4. <u>כלי עבודה ומחנה קבלן –</u>

4.1. כלי העבודה שיובאו לאתר יהיו תקינים, ללא נזילות שמן, שטופים ונקיים מכל שאריות אדמה/צמחיה ולאחר אישור המפקח.

4.2. כלי העבודה ירוכזו בתום כל יום עבודה במחנה קבלן, שיוקם במקום שיאושר על ידי המפקח ומנהל השמורה. שמירת הכלים באחריות הקבלן ועל חשבונו.

5. <u>היתרים ואישורים –</u>

5.1. רשות העתיקות -
שטח העבודות הינו שטח עתיקות מוכרז והעבודות יבוצעו בכפוף לפיקוח מטעם רשות העתיקות.
תכנית הפרויקט הותאמה לדרישות אלו ולכן חלק מהצינור יבוצע בהטמנה רדודה ו/או כיסוי, בהתאם להנחיות מפקח רע"ת בשטח.
עלויות הפיקוח של רשות העתיקות ישולמו על ידי הרשות ובאחריותה. באחריות הקבלן לתאם עם רשות העתיקות פקח לעבודות, לפחות שבוע טרם תחילת עבודה, ולתעד את הפיקוח ביומן הביצוע.
חל איסור ביצוע עבודות ללא פיקוח/אישור בכתב מטעם רשות העתיקות.

5.2. היתר עבודה בשמורת טבע -
העבודות יבוצעו בכפוף לתנאים שיפורטו בהיתר עבודה בשמורת טבע, שיופק לזוכה על ידי הרשות.

5.3. תיאום חפירה -
תכנית הפרויקט אושרה על ידי חברות התשתיות הנדרשות בשלב התכנון. על הקבלן לבצע תיאומי חפירה מול כל הגורמים הנדרשים טרם תחילת ביצוע עבודות ולהגיש אישורי חפירה מטעמם לאישור המפקח.
יודגש כי בשטח קיימות תשתיות טמונות וייתכנו חציות תשתיות תת"ק שלא בהכרח מתועדות בתכניות שפורסמו. על הקבלן לבצע חפירה עדינה ביותר, תוך גישוש ושימוש בכל האמצעים הנדרשים לאיתורן טרם ביצוע חפירה, בתיאום עם המפקח ומנהל השמורה.

6. <u>תכולת העבודה והיקפה –</u>

6.1. התחברות לחיבורי צרכן קיימים של מקורות - מפרט צנרת ואבירים.

6.2. הנחת קווי מים "4 פלדה ע.ד. "5/32 ציפוי בטון פנים ופ.א. שחול חוץ.

6.3. התחברות לנקודות צריכת מים קיימות.

6.4. התקנת ברזי כב"א.

6.5. תיקוני אספלט ומצעים.

6.6. הנחה עילית במקומות מסוימים לפי דרישת רע"ת.

7. <u>דגשים והנחיות לביצוע –</u>

7.1. שלבי ביצוע -
תוואי הצינור יסומן על ידי מודד מוסמך מטעם הקבלן ועל חשבונו, בהתאם לתכניות לביצוע, ויובא לאישור המתכנן **<u>טרם</u>** התחלת חפירה. כנ"ל לגבי מיקום סופי של הידרנטים ומפרטים אחרים.

7.2. רשימת אביזרים -
הקבלן יגיש מראש לאישור המתכנן, את רשימת האביזרים, הצנרת, חומר הריפוד וכל המפרטים.

7.3. חפירה -
חפירה תבוצע לאחר אישור התוואי וביצוע גישוש לתשתיות קיימות כמפורט מעלה. רוחב החפירה בקרקעית התעלה יהיה מינימלי ויבטיח מיקום לריפוד בהתאם לפרט בתכניות. עודפי חפירה יפונו למקום שיסומן על ידי המפקח.

7.4. חיתוך אספלט ופירוק צנרת ישנה -
חיתוך אספלט יבוצע בהתאם לתוואי הקו שיאושר בביצוע ולהנחיות המפקח בשטח. פירוק צנרת ישנה יעשה באישור המפקח בלבד, בהתאם לצורך בשטח. פינוי פסולת יעשה למטמנה מאושרת, בכפוף להצגת קבלות/אישורים מטעם הקבלן לאישור המפקח.

7.5. מילוי תעלות החפירה -
משכבת הריפוד ועד לפני הקרקע על פי דרישות המפרט הטכני בחומר חפור תוך הרחקת שברי אבן וסלע הגדולים מ-5 ס"מ, כולל אספקת אדמה מובחרת שתחסר בגלל סלע שיורחק- יהיה כלול במחיר מטר אורך צינור. החישוף והשכבה העליונה יופרדו מחומר החפירה העמוק, ויוחזרו בסוף המילוי בהתאם לחתך הקרקע המקורי. מילוי מעל חומר הריפוד יהיה אדמה מקומית נקייה מאבן וסלעים עד לפני קרקע טבעית.

7.6. שירות שדה -
על הקבלן לזמן שירות שדה של יצרן הצינורות לקבלת אישור הנחה וכיסוי הצינור.

7.7. חיטוי קו, שטיפה, בדיקות לחץ -
הצעת המחיר של הקבלן תכלול את כל הנדרש לביצוע כל שלבי הביצוע המפורטים במפרט הטכני ולשביעות רצונו של המפקח. תעודות בגין הבדיקות הנדרשות יוגשו בתיק פרויקט בתום ביצוע.

7.8. השבת מצב לקדמותו -
על הקבלן להחזיר את המצב לקדמותו כולל יישור אדמה, פינוי עודפי חפירה וצמחייה למקום מאושר שיורה המפקח. מחיר עבודות אלו ייכללו במחיר הצעת הקבלן לא תשולם עליהן כל תוספת.

7.9. תיק פרויקט -
בסוף פרויקט יגיש הקבלן 3 עותקים של תכניות עדות, ASMADE ב- DWG וב- PDF, לאישור המתכנן, לרבות מפרטים של כל האביזרים שסופקו, כתבי אחריות של היצרן ואישור שירות שדה.

8. <u>בטיחות בעבודה –</u>

8.1. על הקבלן להקפיד הקפדה יתירה בכל הנוגע לבטיחות בעבודה, בהתאם לדרישות המכרז ובהתאם לכל דין.

8.2. הקבלן יציג למפקח מינוי מנהל עבודה טרם תחילת עבודות.

<u>על המציעים לצרף פרוטוקול זה, כשהוא חתום על ידם, למעטפת מסמכי ההצעה</u>

_____	_____
שם המציע	חתימה וחותמת