כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
20220378	**גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים**				
0	**מוקדמות**				
1	מוקדמות				
1	סה"כ מוקדמות				
0	**סה"כ מוקדמות**				
1	**עבודות עפר**				
1	חפירה				
01.01.00.010	חפירה/חציבה כללית בשטח עד לעומק 2 מ'	מ"ק	35.00		
1	סה"כ חפירה				
2	מילוי והידוק				
01.02.00.001	שברי אבן מפוזרים בשתי שכבות, שכבה ראשונה גודל אבן ביו 20 ל30- ס"מ ושכבה שניה גודל אבן בין 15-20 ס"מ, מוחדרת לשתית בהתאם להנחיות יועץ הביסוס לרבות הידו ק	מ"ק	35.00		
01.02.00.010	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק מבוקר	מ"ק	25.00		
2	סה"כ מילוי והידוק				
1	**סה"כ עבודות עפר**				
2	**עבודות בטון יצוק באתר**				
1	עבודות בטון יצוק באתר				
02.01.00.010	בטון רזה בעובי 5 ס"מ תחת יסודות עוברים.	מ"ר	29.00		
02.01.00.020	יסודות עוברים בעובי וברוחב ע"פ תוכנית וחתכי הקונס' , יצוק ע"ג בטון רזה (נמדד בנפרד)	מ"ק	9.00		
02.01.00.030	קורות וקירות מסד , ע"פ תוכנית וחתכי הקונס'.	מ"ק	5.50		
02.01.00.035	מדרגות חוץ ע"פ חתכי הקונס כולל עבודות עפר , חפירה , הידוק , משולשים למדרגות וכל הדרוש לביצוע מושלם קומפלט. פרט בתוכנית יסודות, חתכים ופרטים כללים - גל יון מס' 21-13A-01	קומפ...	1.00		
02.01.00.040	רצפת בטון בעובי 20 ס"מ במפלס -0.15 יצוקה ע"ג מצע מיישר (נמדד בנפרד), ויריעות פוליאתילן 0.2 מ"מ עובי. כולל רצפת ממ"ד.	מ"ר	50.00		
02.01.00.060	השלמות ויציקות שונות לרצפה הנ"ל.	מ"ק	1.00		
02.01.00.065	רצפה מונחת, בעובי 15 ס"מ, על מצעים מהודקים נמדד בנפרד כולל ווטות בקצה הרצפ, המחיר כולל תפרים ברצפה, כן כוללהמחיר ברזל זיון.	מ"ר	45.00		

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
02.01.00.070	קירות בטון בעובי 25-20 ס"מ.	מ"ק	3.00		
02.01.00.080	קירות ממ"ד בעובי 40 ס"מ,כולל כיס לחלון.	מ"ק	26.00		
02.01.00.090	תקרת בטון במפלס+3.60 בעובי 20 ס"מ.	מ"ר	23.00		
02.01.00.100	כנ"ל אך בעובי 25 ס"מ.	מ"ר	27.00		
02.01.00.110	**קורות לתקרות הנ"ל כולל מעקות בטון , קרניזים , קורות פרגולה , דקורציות בטון ועיבוד שקע לשיפול ואיטום הגג** .	מ"ק	5.00		
02.01.00.120	**עמודי בטון יצוקים בשטרבות בתוך קירות (המידה נטו).** המחיר כולל קלקר "אדקס" בעובי נדרש לגשרי קור.	מ"ק	2.50		
02.01.00.130	ברזל זיון מצולע ורשתות מרותכות.	טון	9.00		
02.01.00.140	**יצירת שיפועים לגגות עם בטון מוקצף "בטקל" במשקל** מרחבי של 1200 ק"ג\מ"ק.המחיר כולל רשת מגולוונת .	מ"ק	6.50		
02.01.00.150	ארגזי פוליביד ע"פ הנחיות יועץ הקרקע תחת רצפה.	מ"ר	38.00		
02.01.00.160	קלקר "אדקס" לגשרי קור.	מ"ר	20.00		
02.01.00.170	קלקר הפרדה בין בניין קיים לחדש.	מ"ר	7.00		
1	סה"כ עבודות בטון יצוק באתר				
2	**סה"כ עבודות בטון יצוק באתר**				
4	**עבודות בניה**				
1	בניה בבלוקי בטון				
04.01.00.010	מחיצת בלוקי בטון חלולים 5 חורים בעובי 22 ס"מ	מ"ר	40.00		
04.01.00.020	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ	מ"ר	20.00		
04.01.00.030	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 4 ס"מ	מ"ר	3.00		
1	סה"כ בניה בבלוקי בטון				
4	**סה"כ עבודות בניה**				
5	**עבודות איטום**				
1	איטום גגות				
05.01.00.010	**איטום גגות בשתי שכבות של יריעות ביטומניות, משופרות בפולימר S.B.S, מולחמות במלואן בגג. עובי היריעות 4 מ"מ. לרבות ציפוי אגרגט לבן, פריימר ביטומני בכמות של 300 גר'/מ"ר. היריעות יתאימו לת"י 1430 חלק 3 דרגה "M". האיטום יבוצע לפי ת"י** 1752-2חלק 2. כולל רולקות במעקה הגג	מ"ר	45.00		
05.01.00.020	**קיבוע רצועות חיפוי ביטומניות ברוחב המעקה, באמצעות פרופיל אלומיניום תקני מאולגן ברוחב 5 ס"מ, מקובע כל 20 ס"מ. לרבות מילוי המרווח שבין הפרופיל**	מ"א	45.00		

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	והמעקה ע" י חומר אטימה אלסטומרי העומד בת"י 1536 דרגה 12.5%	מ"א			
1	סה"כ איטום גגות				
2	איטום קירות וקורות יסוד				
05.02.00.010	**איטום קירות וקורות יסוד ע"י "סיקה טופ "107 או שו"ע, בכמות כוללת של 3+2 ק"ג/מ"ר בשתי שכבות. המחיר כולל תיקונים שונים וסתימת חורים בקורות ובקירות ע"י** ט יח צמנטי	מ"ר	40.00		
2	סה"כ איטום קירות וקורות יסוד				
3	בידוד תרמי של גגות וקירות				
05.03.00.010	**בידוד תרמי לגג ע"י לולות פוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 3 ס"מ. התנגדות תרמחת מינימלית 0.032, התנגדות** תרמית מקסימלית 0.938 (mxC=rW)	מ"ר	45.00		
3	סה"כ בידוד תרמי של גגות וקירות				
5	**סה"כ עבודות איטום**				
6	**נגרות אומן ומסגרות פלדה**				
1	הקדמה				
1	סה"כ הקדמה				
2	דלתות פלדה ומשקופי פח				
06.02.00.010	**אספקה והרכבה של דלת פח במידות 110/210 ס"מ פתיחה רגילה. תוצרת "פלרז" או שו"ע דגם קלאסיק. גוון** אפור בהיר RAL 9002. לפי רשימת מסגרות מ/1	יח'	1.00		
2	סה"כ דלתות פלדה ומשקופי פח				
3	דלתות עץ				
06.03.00.010	**אספקה והרכבה של דלץ עץ פתיחה רגילה במידות 80/210 ס"מ, 100%מלאה. תוצרת חמדיה או שו"ע. הכנף מצופה פורמאיקה בהדבקה חמה, גמר טפ. עם קנט עץ אלון. גוון הפור מאיקה לבחירת האדריכל. לפי** רשימת נגרות נ/1	יח'	2.00		
06.03.00.020	**אספקה והרכבה של דלת עץ פתיחה רגילה במידות 100/210 ס"מ, 100% מלאה. תוצרת חמדיה או שו"ע. הכנף מצופה פורמאיקה בהדבקה חמה, גמר טפ. עם קנט עץ אלון מסביב. גוון הפורמאיקה לבחירת האדריכל** . לפי רשימת נגרות נ/2	יח'	1.00		
3	סה"כ דלתות עץ				
4	מעקות ומאחזי יד				
06.04.00.010	**צינור פלדה מגולבן וצבוע בקוטר "1/4 1, לרבות 4**	מ"א	2.00		

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	כיפופים וגמר ברוזטת פח מגולבנת, מעוגנת לבטון לפי פרט קונסטרוקטור	מ"א			
4	סה"כ מעקות ומאחזי יד				
6	**סה"כ נגרות אומן ומסגרות פלדה**				
7	**מתקני תברואה הערות**				
1	צנרת מים קרים וחמים				
07.01.00.090	**מחלקים מפליז לצנורות פלסטיים למים קרים וחמים מפוליאטילן מצולב כולל פקקים, בקוטר 16 מ"מ תבריג "1, 6 יציאות למים קרים 3 יציאות למים חמים כולל ראשי "1 וע וד 2 ברזי כדורים בקוטר "1 תוצרת שגיב,** כולל כל האביזרים והחיבורים הדרושים (לפי הפרט), מותקן מושלם.	יח'	1.00		
07.01.00.096	**ארגז פיברגלס למחלקים במידות 36*50 ס"מ מותקן** מושלם בתוך הקיר.	יח'	1.00		
07.01.00.110	**צינורות פוליאתילן מצולב או פוליבוטילן למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 25** מ"מ, לרבות ספחים	מ"א	30.00		
07.01.00.120	**צינורות פוליאתילן מצולב או פוליבוטילן למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 20 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 28** מ"מ, לרבות ספחים	מ"א	10.00		
07.01.00.150	**בידוד לצנורות מים חמים בקוטר 25-20 מ"מ עם שרוולי** "וידופלקס" בעובי "3/4 לרבות סרטי הדבקה מ-PVC.	מ"א	10.00		
07.01.00.180	**ברזים כדוריים קוטר "1, מברונזה עם ציפוי כרום תוצרת** שגיב , מותקן מושלם.	יח'	2.00		
07.01.00.200	**התחברות של צינור חדש בקוטר 16 מ"מ אל צינור קיים בקוטר עד 20 מ"מ לרבות כל העבודות והאביזרים הנדרשים כולל תיאום העבודה עם כל הגורמים, הכל** קומפלט (חיבורכ יור קיים)	קומפ...	1.00		
07.01.00.210	**צינורות מפוליאתילן מצולב או פוליבוטילן למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 25 מ"מ, דרג 15, מונחים בקרקע עם כיסוי מינימלי של 80 ס"מ,** לרבות עטי פת חול, לא כולל ספחים למעט מחברים	מ"א	5.00		
07.01.00.211	**צינורות מפוליאתילן מצולב או פוליבוטילן למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 63 מ"מ, דרג 15, מונחים בקרקע עם כיסוי מינימלי של 80 ס"מ,** לרבות עטי פת חול, לא כולל ספחים למעט מחברים	מ"א	25.00		
07.01.00.260	ברז גן "1 מותקן מושלם	יח'	1.00		
07.01.00.300	**חצית קיר קיים למעבר צנרת מים לרבות, קידוח, שרוול** פלדה בקטר עד "4 , הכל קומפלט.	יח'	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
07.01.00.310	**מגוף טריז רחב קוטר "2 ללחץ עבודה של 16 אטמ', בציפוי פנים וחוץ ניילון 11 (רילסן) תוצרת "הכוכב" דגם** EKO-L או ש"ע, לרבות אוגנים נגדיים.	יח'	1.00		
07.01.00.350	**תוספת עבור חיבור צינור מים חדש בקוטר "4 ובאורך עד 5 מטר לצינור קיים בקוטר עד "6 לרבות חיבור באמצעות ריתוך או אוגנים וכל העבודות והאביזרים הנדרשים לחיב** ור מושלם.	קומפ...	1.00		
07.01.00.450	**צינורות פלדה מגולוונים סקדיול 40 ללא תפר למים קרים וחמים מותקנים גלויים (וצבועים) או סמויים, מחוברים בהברגות או ע"י חיבורים מהירים מסוג QUICK UP,** קוטר הצינור "2, לרבות ספחים	מ"א	10.00		
07.01.00.470	**עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון המותקן על קיר, כולל ברז שריפה "2 עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר "2 ובאורך 15 מ' עם מצמדי שטורץ, מזנק סילון/ריסוס "2 עם ברז כדורי, מותקן בשלמות (לא כולל** ארון).	קומפ...	1.00		
07.01.00.500	מטפי אבקה יבשה 6 ק"ג.	יח'	2.00		
07.01.00.520	**ארגזים לציוד כיבי אש מפיברגלס עם דלת נועלת,** במידות 30*80*80 ס"מ מחוברים לקיר.	יח'	1.00		
07.01.00.530	**גלגלונים עם צינור גמיש פלסטי או גמוי בקוטר "3/4 ובאורך 30 מ' מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת, כולל** מזנק סילון PLAIN ריסוס קוטר ,3/4 וברז כדורי "1.	קומפ...	1.00		
07.01.00.550	**ברז שריפה חיצוני קוטר "3 מחובר בהברגה או ע"י אוגן לרבות מתקן שבירה , הזקף קוטר "4, גוש בטון לעיגון** ,מותקן מושלם.	יח'	1.00		
1	סה"כ צנרת מים קרים וחמים				
3	מערכת נקזים ואיוורור				
07.03.00.050	נקודת ניקוז למזגן לרבות התקן עומר, הכל בשלמות	יח'	1.00		
07.03.00.062	**צנורות פוליפרופילן מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, כולל ספחים, קוטר 50 מ"מ, נתקנה לפי תקן 349** והוראות היצרן.	מ"א	10.00		
07.03.00.066	**צנורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, כולל ספחים, קוטר 110 מ"מ,** נתקנה לפי תקן 349 והוראות היצרן.	מ"א	18.00		
07.03.00.111	כובעי אוורור PVC קוטר "4.	יח'	1.00		
07.03.00.120	**עטיפת בטון בעובי 10 ס"מ מסביב לצנורות (מכל סוג)** בקוטר "2.	מ"א	10.00		
07.03.00.122	**עטיפת בטון בעובי 10 ס"מ מסביב לצנורות (מכל סוג)** בקוטר "110 מ"מ (כולל זיון).	מ"א	15.00		
07.03.00.230	**מחסום רצפה מפוליפרופילן למקלחת עם מכסה רשת**	יח'	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	מפליז.	יח'			
07.03.00.270	כנ"ל, אך קופסות בקורת מפוליפרופילן "2/"4 עם טבעת מכסה מפליז וראש מרובע מתברג.	יח'	3.00		
07.03.00.500	חיבור צינור ביוב קיים בקוטר עד 110 מ"מ לצינור ביוב חדש בקוטר 110 מ"מ לרבות כל העבודות, האביזרים והחומרים הנדרשים לחיבור מושלם (כיור קיים).	יח'	1.00		
3	סה"כ מערכת נקזים ואיוורור				
4	קבועות תברואיות ואביזריהן				
07.04.00.010	אסלת חרס תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "לוטם 55" או ש"ע, עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה קשיח דגם "פרסה" או ש"ע וכל החיזוקים	יח'	1.00		
07.04.00.011	נגיש- אסלת נכים חרס תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "VITRA" או ש"ע, באורך 70 ס"מ ובגובה 48 ס"מ עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה קשיח דגם "פר סה" או ש"ע וכל החיזוקים	יח'	1.00		
07.04.00.015	מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך קיר בלוקים (נמדד בנפרד), לאסלה תלויה דוגמת "חרסה" או "פלסאון" או ש"ע, לרבות לחצן ניקל/סטון עיגון ע"י בטון בתחתית מתק ן מיכל ההדחה	קומפ...	2.00		
07.04.00.050	כיור רחצה דגם אלפא 45 מעוגל (נגיש) תוצרת חרסה או ש"ע במידות 35*44 ס"מ מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון	יח'	3.00		
07.04.00.055	סוללות למים קרים וחמים להתקנה בעמידה לכיור רחצה, תוצרת "חמת" דגם "אוורסט" מ"קט 3-2841 או ש"ע מצופה כרום עם פיה קצרה מותקן מושלם	יח'	3.00		
07.04.00.140	תוספת עבור חיבור מתקן מי קר (קולר) לצנרת מים וניקוז לרבות כל האביזרים והחומרים הנדרשים לביצוע מושלם	יח'	1.00		
07.04.00.350	נקודה לאסלה לרבות צנרת מים קרים בקוטר עד 20 מ"מ באורך עד 5 מ', צינור ביוב 110 מ"מ באורך עד 2 מ', הכל בשלמות	יח'	2.00		
07.04.00.370	נקודה לכיור לרבות צנרת מים קרים וחמים בקוטר עד 20 מ"מ באורך עד 5 מ', צינור דלוחין 50 מ"מ באורך עד 2 מ', הכל בשלמות	יח'	3.00		
07.04.00.900	התקנה של דוד מים חמים קיים בנפח עד 60 ליטר על גג חדש. לרבות פירוק הדוד, חיבור צנרת מים וחשמל לפי מיקום חדש. כולל כל האביזרים והעבודות הנדרשות - הכל בש למות	קומפ...	1.00		
4	סה"כ קבועות תברואיות ואביזריהן				
6	ביוב בפיתוח				

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
07.06.00.060	**צינור PVC לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, מונח בקרקע בעומק עד 1.20 מ' כולל** עבודות חפירה וחציבה, ריפוד, עטיפת חול וכיסוי.	מ"א	18.00		
07.06.00.161	**שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות בקוטר פנימי 80ס"מ מבטון ת.י . 658 עם תקרה 2 חלקים בינונית מכסה ב.ב .קוטר 60 ס"מ לעומס 12.5 טון** ובעומק עד 1.20 מ'	יח'	3.00		
07.06.00.200	**חיבור צינור ביוב בקטר עד 110 מ"מ לתא קיים ,לרבות כל עב 'העפר, האביזרים, חיבורים והחומרים הדרושים** בשלמות	קומפ...	1.00		
07.06.00.220	**תוספת עבור בניית שוחת ביוב חדשה על קו קיים לרבות כל עב 'העפר, האביזרים, חיבורים והחומרים הדרושים** בשלמות	קומפ...	1.00		
07.06.00.510	**פירוק קו ביוב קיים מצינורות פלסטיק בקוטר 110 מ"מ בעומק עד 1.20 מטר ובאורך עד 15 מטר לרבות תא** ביוב קיים בעומק עד 1.20 מטר כולל חפירה ומילוי חוזר	קומפ...	1.00		
6	סה"כ ביוב בפיתוח				
8	ניקוז מי גשם				
07.08.00.010	**צינורות פלדה למי גשם בקוטר "4, עובי דופן "5/32, עם** ציפוי מלט פנים, מותקנים בעמודים, לרבות ספחים	מ"א	8.00		
07.08.00.020	**קולט מי גשם (ראש מרזב) כדוגמת "הרמר" F400, לרבות עבודות איטום ובידוד הדרושות להתקנה מושלמת על הגג, קוטר היציאה 100 מ"מ, זווית 45** מעלות וחיבור לצנרת - הכל לפי פרטי יצרן	יח'	2.00		
07.08.00.030	**שוקת למרזב 30/40/10 ס"מ מק"ט 3200 תוצרת** "אקרשטיין" או שו"ע (אגנית מבטון טרום)	יח'	2.00		
8	סה"כ ניקוז מי גשם				
9	אביזרי היגיינה - מתקני נייר טואלט				
07.09.00.010	**מתקן לנייר טואלט ג'מבו ננעל 2 מפלסטיק בצבע לבן.** כדוגמת מנ"ל מק"ט 3018 או שו"ע	יח'	2.00		
9	סה"כ אביזרי היגיינה - מתקני נייר טואלט				
10	אביזרי היגיינה - מתקני ייבוש ידיים				
07.10.00.010	**מתקן למגבות נייר בגלילים תלוי על הקיר 1. מפלסטיק** (ABS) לבן. כדוגמת מנ"ל מק"ט 1062 או שו"ע	יח'	2.00		
10	סה"כ אביזרי היגיינה - מתקני ייבוש ידיים				
11	אביזרי היגיינה - סבוניות				
07.11.00.010	**סבוניה לסבון נוזלי לחיצה 1. גוף שקוף, מכסה ובסיס** לבן. כדוגמת חברת מנ"ל מק"ט 4026 או שו"ע	יח'	2.00		

הופק ע"י אורית בן חמו באמצעות רמדור נט

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
11	סה"כ אביזרי היגיינה - סבוניות				
12	אביזרי היגיינה - אשפתון				
07.12.00.010	**אשפתון + מכסה מתנדנד 25 ליטר מפלסטיק בצבע לבן.** מק"ט 6032 כדוגמת מנ"ל או שו"ע	יח'	1.00		
07.12.00.020	**אשפתון + מכסה מתנדנד 10 ליטר מפלסטיק בצבע לבן.** כדוגמת מנ"ל מק"ט 6033 או שו"ע	יח'	2.00		
12	סה"כ אביזרי היגיינה - אשפתון				
13	אביזרי היגגינה - מראות				
07.13.00.010	**מראה מפוליקרבונט במידות 90X50 עם מסגרת** אלומיניום	יח'	2.00		
13	סה"כ אביזרי היגגינה - מראות				
14	אביזרי היגיינה - מאחזי יד				
07.14.00.010	**מאחז נכים שני מישורים בצורת "L" מצופה פלסטיק** קשיח לבן. כדוגמת מנ"ל מק"ט 8053 או שו"ע	יח'	1.00		
07.14.00.020	**מאחז נכים זרוע מתרוממת מצופה פלסטיק לבן קשיח.** כדוגמת מנ"ל מק"ט 8056 או שו"ע	יח'	1.00		
07.14.00.030	**מאחז נכים ישר לדלת מצופה פלסטיק לבן קשיח.** כדוגמת מנ"ל מק"ט 8051 או שו"ע	יח'	1.00		
14	סה"כ אביזרי היגיינה - מאחזי יד				
15	אביזרי היגיינה - שונות				
07.15.00.010	**מתלה כפול 1 מנירוסטה. גימור מבריק. כדוגמת מנ"ל** מק"ט 8208 או שו"ע. שירותי נכים	יח'	1.00		
07.15.00.020	**מדף נגיש 15X30 ס"מ מפרספקס. כדוגמת צהצלש או** שו"ע. שירותי נכים	יח'	1.00		
15	סה"כ אביזרי היגיינה - שונות				
7	**סה"כ מתקני תברואה הערות**				
8	**עבודות חשמל**				
1	מובילים				
08.01.00.010	צינור מרירון בקוטר ".15.	מ"א	15.00		
08.01.00.020	תעלת פי.וי.סי עם מכסה בחתך 4*6 ס"מ.	מ"א	30.00		
1	סה"כ מובילים				
2	כבלים ומוליכים				
08.02.00.010	כבלים מסוג N2XY בחתך 6*5 ממ"ר.	מ"א	18.00		
2	סה"כ כבלים ומוליכים				

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
4	שונות				
08.04.00.010	מפסק בטחון סיבובי, אטום למים IP65 בתיבה אורגינלית 1X20A מותקן על הגג או קיר כולל קונזולה או מיתלה עבורו, חיבור חשמלי. מפסק עבור מדחס המזגן.	קומפ...	1.00		
08.04.00.020	שעות עבודה חשמלאי לעבודות נוספות שלא כלולות בחוזה לפי הנחיות ואישור הפיקוח.	שעה	10.00		
08.04.00.030	העברת בדיקת מתקן החשמל שבוצע ע"י חשמלאי בודק.	קומפ...	1.00		
08.04.00.040	קידוח בקיר בטון קיים שעוביו 25 ס"מ. החור בקוטר "1. 5.	קומפ...	2.00		
08.04.00.050	מזגן אויר מפוצל כדוגמת דגם TADIRAN SUPREME AIR CAR, תפוקת קרור 9,900BTU, מדחס להתקנה וחיבור על הגג על התקן מגולבן. 5 שנות אחריות, להתקנה בממ"מ. צנרת ג ז נחושת מבודדת באורך עד 4 מ' כלול.	קומפ...	1.00		
4	סה"כ שונות				
5	לוחות חשמל				
08.05.00.010	מבנה לוח חשמל ממ"מ פוליקרבונט עם מכסה להתקנה שקועה או עה"ט כדוגמת תוצרת הגר או ע.ד.א פלסט. 25% מקום שמור. התקנה וחבורים חשמלים הכל לפי תוכנית חד קווית .	קומפ...	1.00		
08.05.00.020	מאמ"ת תלת פאזי עד 3X25A או 3X1X25A, 10KA.	קומפ...	1.00		
08.05.00.030	מאמ"ת חד פאזי עד 1X25A, 10KA.	קומפ...	6.00		
08.05.00.040	ממסר פחת 4X25A, 30MA, 'TYPE'A.	קומפ...	1.00		
08.05.00.050	מגען תלת פזי עד 3X10A, AC3, כולל בלוק מגעי עזר.	קומפ...	1.00		
08.05.00.060	מפסק פיקוד (פקט) 3 ,1X10A מצבים 2-0-1.	קומפ...	1.00		
08.05.00.070	שעון פיקוד דיגיטלי יומי, שבועי, עם רזרבה ל48- שעות.	קומפ...	1.00		
08.05.00.080	קופסת פוליקרבונט עם מכסה וחלון קפיצי עבור מאמ"ת תלת פאזי כולל מאמ"ת 3*25A להתקנה על יד לוח חשמל ראשי משרדים כולל מוליכים/ כבל, חדירה וחיבור חשמל ללוח חשמל ראשי.	קומפ...	1.00		
5	סה"כ לוחות חשמל				
7	גופי תאורה ואביזרים				
08.07.00.010	גוף תאורה דגם PANDA PRO LED-18W, 1850Lm. (ספק ניסקו תאורה)	קומפ...	10.00		
08.07.00.020	גוף תאורה דגם PANDA PRO LED-15W, 1230Lm. (ספק ניסקו תאורה)	קומפ...	2.00		
08.07.00.030	גוף תאורה LORI LED 21W, 2100Lm, IP65 (ספק	קומפ...	4.00		

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	גולדן לייט).	קומפ...			
08.07.00.040	**גוף תאורת חרום LED עצמאי כולל מבדק תקינות אוטומטי דגם XYLUX LD4A תוצרת Mackwell או** שוו"ע מאושר, להתקנה שקועה או חיצונית.	קומפ...	2.00		
08.07.00.050	**גוף תאורת חרום עם שלט יציאה/ הכוונה לדים של י.** שאול או געש או אלקטרוזן או שוו"ע.	קומפ...	1.00		
7	סה"כ גופי תאורה ואביזרים				
8	הארקות				
08.08.00.010	הארקת יסוד למבנה לפי תוכנית.	קומפ...	1.00		
08.08.00.020	**פס השוואת פוטנציאלים מנחושת בחתך 40/4 מ"מ ואורך 30 ס"מ כולל חורים, ברגים, דסקיות, דסקיות** קפיציות, אומים, מבדדים, כיסוי עם תעלת פי.וי.סי.	קומפ...	1.00		
08.08.00.030	**הארקת תקרות מונמכות עם מוליך נחושת בחתך2.5** ממ"ר.	קומפ...	1.00		
8	סה"כ הארקות				
9	נקודות				
08.09.00.010	נקודת מאור לפי דרישות המפרט.	נק'	20.00		
08.09.00.020	**נקודת חיבור קיר רגיל או מוגן מים בהתאם לדרישת** המפרט הטכני.	נק'	7.00		
08.09.00.030	**נקודות טלפון בהתאם לדרישות המפרט הטכני. חיבור** לארון טלפונים במבנה משרדים.	נק'	1.00		
08.09.00.040	**נקודת גילוי עשן, צופר, לחצן, מנורה, חיגן- צינור אדום** וכבל תיקני.	נק'	3.00		
08.09.00.050	**הכנה לנקודת מחשב בהתאם לדרישות המפרט הטכני** הכולל צינור וחוט משיכה.	נק'	3.00		
08.09.00.060	**הכנה לנקודת טלויזיה בהתאם לדרישות המפרט הטכני** הכולל צינור וחוט משיכה.	נק'	1.00		
9	סה"כ נקודות				
8	**סה"כ עבודות חשמל**				
9	**עבודות טיח**				
1	טיח פנים				
09.01.00.010	**טיח קל לממ"מ כל בסיס אגרגט קל, בעובי 10:20 מ"מ,** תוצרת "תרמוקיר" או שו"ע, לרבות הרבצה, טיח קל, רשת ושליכט בגר משופר	מ"ר	80.00		
09.01.00.020	**טיח פנים על שטחים מישוריים בשתי שכבות סרגל בשני** הכיוונים	מ"ר	72.00		

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
09.01.00.030	**תיקוני טיח פנים על שטחים מישוריים בשתי שכבות** סרגל בשני הכיוונים	מ"ר	10.00		
1	סה"כ טיח פנים				
2	טיח חוץ				
09.02.00.020	**טיח חוץ לבידוד תרמי דוגמת "תרמוקיר" שכבת הרבצה מסוג PL100 בעובי 5-8 מ"מ, פרופילים (כ0.7- מ"א/מ"ר), שכבה שניה טיח תרמי בעובי 4.8 ס"מ TH200, שכבה שלישית טיח מגן ומיישר מסוג PL122. יישום טיח תרמי רק לאחר היוועצות עם נציג החברה. לפני שכבת גמר של שליכט צבעוני (טמבור או שו"ע), יש למרוח על המערכת של תרמוק יר שכבת פריימר לפי** דרישות יצרן שליכט צבעוני	מ"ר	130.00		
09.02.00.030	**תוספת מחיר עבור שליכטה צבעונית אקרילית תוצרת** "טמבור" או "ניר לט" או שו"ע	מ"ר	130.00		
2	סה"כ טיח חוץ				
9	**סה"כ עבודות טיח**				
10	**עבודות ריצוף וחיפוי**				
1	הקדמה				
1	סה"כ הקדמה				
2	ריצוף באריחי גרניט פורצלן				
10.02.00.010	**ריצוף באריחי גרניט פורצלן אנטי סליפ R=10 על מצע חול (כולל מלט) במידות 45/90 ס"מ. סדרה ארדסיה אבוריו מק"ט 11015590. מחיר יסוד 150 ש"ח/מ"ר. כולל רובה אק רילית תוצרת טמבור או שו"ע. שיווק על** ידי זהבי עצמון	מ"ר	45.00		
10.02.00.020	**שיפולי גרניט פורצלן על מצע מיוצב או הדבקה, תואם** אריח, בגובה 10ס"מ. גובה העליון של השיפול מעובד	מ"א	40.00		
10.02.00.030	**חיפוי קירות באריחי גרניט פורצלן אנטי סליפ R=10 בהדבקה, במידות 45/90 ס"מ. סדרה ארדסיה אבוריו מק"ט 11015590. מחיר יסוד 150 ש"ח/מ"ר. החיפוי עד גובה 2.70 מטר. כולל רובה אקרילית תוצרת טמבור או** שו"ע. שיווק על ידי זהבי עצמון	מ"ר	37.00		
2	סה"כ ריצוף באריחי גרניט פורצלן				
10	**סה"כ עבודות ריצוף וחיפוי**				
11	**עבודות צביעה**				
1	סיוד וצביעה על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
11.01.00.010	**חידוש צביעה בצבע "סופרקריל" של טמבור או ש"ע על קירות ותקרות פנים מטויחים, לרבות כל ההכנות הדרושות עד קבלת גמר מושלם. גוון לבחירת האדריכל.**	מ"ר	15.00		

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	מבנה משרדים קיים	מ"ר			
11.01.00.020	צביעה בצבע "סופרקריל" של טמבור או ש"ע על תקרה, קירות בטון ומחיצות גבס, לרבות כל ההכנות הדרושות עד לקבלת גמר מושלם. גוון לבחירת האדריכל. קירות בניה חדש ה	מ"ר	110.00		
1	סה"כ סיוד וצביעה על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
11	**סה"כ עבודות צביעה**				
12	**עבודות אלומיניום**				
2	חלונות				
12.02.00.010	חלון פתיחה דריי קיפ במידות 60/60 ס"מ. כדוגמת המכלול של קליל 4500. כולל כנף רשת. גוון משי מט (RAL 9006). לפי רשימת אלומיניום א/1	יח'	2.00		
12.02.00.020	חלון אלומינים תלוי צד במידות 100/100ס"מ, אטום גזים, מאושר על ידי פיקוד העורף, זיגוג פוליקרבונט 6 מ"מ. עם כנף רשת. גוון משי מט (RAL 9006). לפי רשימת אל ומיניום א/2	יח'	1.00		
2	סה"כ חלונות				
4	זיגוג				
12.04.00.010	תוספת בגין זכוכית בטיחותית אנטי סאן טריפלקס 4+4 עם 0.76p.v.b.	מ"ר	2.00		
4	סה"כ זיגוג				
12	**סה"כ עבודות אלומיניום**				
19	**מסגרות חרש**				
1	מזחולת				
19.01.00.010	צינור מי גשם מפח מגולוון וצבוע בקוטר "4, כולל ברכיים וזויות לפי הצורך	מ"א	6.00		
1	סה"כ מזחולת				
19	**סה"כ מסגרות חרש**				
22	**אלמנטים מתועשים בבניין**				
1	תקרה תותבת מלוחות מינרלים				
22.01.00.020	תקרת תותב מאריחים מינרלים במידות 60X60 הנחה חצי שקוע פרופיל T15. דגם פוקוס E יבואן יהודה יבוא יצוא או ש"ע. לרבות כל הקונסטרוקציה לנשיאה ותליה כולל פר ופילי L+Z ליד הקירות.	מ"ר	20.00		
1	סה"כ תקרה תותבת מלוחות מינרלים				
2	תקרת פח				

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
22.02.00.010	**תקרת תותב ממגשי פח מגולוון וצבוע. לוחות ברוחב 30 ס"מ, עובי פח 0.6 מ"מ. לרבות קונסטרוקציה נשיאה** ותליה, כולל פרופילי L+Z ליד הקירות	מ"ר	7.00		
2	סה"כ תקרת פח				
3	תקרת גבס				
22.03.00.010	**תקרת גבס תלויה מתקרת בטון, לרבות קונסטרוקציה מתאימה, לוח גבס בעוסי 12.5 ס"מ. גמר מושלם מוכן** לצבע	מ"ר	15.00		
3	סה"כ תקרת גבס				
4	שונות				
22.04.00.010	**קרניז אופקי ואנכי (מדרגה אחת) מגבס ברוחב פרוש עד 50 ס"מ בין מפלסים שונים. עם חריץ למסך הקרנה** חשמלי - בתאום עם יועץ	מ"א	5.00		
4	סה"כ שונות				
22	**סה"כ אלמנטים מתועשים בבניין**				
24	**הריסות ופירוקים**				
1	הערה				
1	סה"כ הערה				
2	הריסת מרצפים, משטחים, קירות, מחיצות, תקרות וחלקי בטון שונים				
24.02.00.010	הריסה ופינוי קיר בטון בעובי 25 ס"מ לאתר מורשה	מ"ק	1.00		
24.02.00.020	פירוק ופינוי קיר בלוקים בעובי 10 ס"מ לאתר מורשה	מ"ק	0.10		
2	סה"כ הריסת מרצפים, משטחים, קירות, מחיצות, תקרות וחלקי בטון שונים				
3	פירוק מוצרי נגרות, מסגרות ואלומיניום				
24.03.00.010	פירוק ופינו דלת עץ חד כנפית	יח'	1.00		
24.03.00.030	פירוק ופינוי חלון אלומיניום	יח'	1.00		
3	סה"כ פירוק מוצרי נגרות, מסגרות ואלומיניום				
4	פירוק ריצופים				
24.04.00.010	**פירוק ופינוי ריצוף קיים לאתר מורשה. לרבות סילוק מצע** חול קיים (מבואה למבנה קיים)	מ"ר	3.00		
4	סה"כ פירוק ריצופים				
5	פירוק מערכות תברואה, חשמל ומ.א.				
24.05.00.010	**פירוק ופינוי אסלה, מיכל הדחה וכיור, כולל ניתוק מערכת** מים וביוב	יח'	1.00		
5	סה"כ פירוק מערכות תברואה, חשמל ומ.א.				

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
24	**סה"כ הריסות ופירוקים**				
39	**עבודות הכנה, פירוק, הריסות והתאמות**				
1	עקירה, כריתה, עצים וצמחים				
1	סה"כ עקירה, כריתה, עצים וצמחים				
2	עבודות הכנה, פירוק, הריסה התאמה ושונות				
39.02.00.010	הריסה ופינוי קיר אבן לאתר מורשה	מ"ק	2.00		
39.02.00.020	**פירוק זהיר של גדר עץ קיימת לשימוש חוזר על גבי קיר** פיתוח חדש	מ"א	10.00		
39.02.00.030	פרוק זהיר של מקטע מגדר קיימת לשימוש חוזר	מ"א	3.00		
2	סה"כ עבודות הכנה, פירוק, הריסה התאמה ושונות				
39	**סה"כ עבודות הכנה, פירוק, הריסות והתאמות**				
40	**פיתוח האתר**				
1	חפירה/חציבה				
40.01.00.010	**חפירה כללית לעומק שבין 1 ועד 2 מ'. כולל פינוי וסילוק** כל חומרי החפירה למקום שפך מאושר.	מ"ק	25.00		
1	סה"כ חפירה/חציבה				
2	מילוי מובא, מצעים והידוק מבוקר				
40.02.00.020	**מצא סוג א' מהודק בהידוק מבוקר בשכבות של 40 ס"מ לדרגת צפיפות של 98% מוד' אאשהו. כולל הידוק שתית** לפני הנחת המצא	מ"ק	20.00		
2	סה"כ מילוי מובא, מצעים והידוק מבוקר				
3	ריצופים				
40.03.00.010	**ריצוף על מצע חול באבן משתלבת דגם "ריבוע" 20X20 עובי 6 ס"מ. תוצרת אקרשטיין או שו"ע מק"ט 1496 צבע** - פרט בתכנית אדריכלות מדרגות פיתוח - גליון מס' 6	מ"ר	45.00		
40.03.00.020	**ריצוף על מצע חול באבן סימון לעוורים 20X20 עובי 6 ס"מ. תוצרת אקרשטיין או שו"ע מק"ט 16971 צבע -** פרט בתכנית אדריכלות מדרגות פיתוח - גליון מס' 6	מ"ר	1.00		
3	סה"כ ריצופים				
4	מדרגות יצוקות/טרומיות				
40.04.00.010	**תשתית בטון למדרגות טרומיות - לפי תכנית** קונסטרוקטור	מ"א	5.00		
40.04.00.020	**מדרגות טרומיות על יסוד בטון. נגישות עם שקע במידות 60X40X15 ס"מ. תוצרת אקרשטיין או שו"ע מק"ט** 4040 אפור	מ"א	5.00		

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
4	סה"כ מדרגות יצוקות/טרומיות				
5	קירות תומכים/סלעיות				
40.05.00.020	חפירה ליסודות של קירות תומכים, בעומק כלשהו	מ"ק	3.00		
40.05.00.030	קיר תומך מבטון (גלוי בצד אחד) בגובה כללי של 150 ס"מ	מ"ק	6.00		
5	סה"כ קירות תומכים/סלעיות				
40	**סה"כ פיתוח האתר**				
59	**מקלט, מרחב מוגן**				
1	מסגרות				
59.01.00.010	דלת הדף ורסיסים במידות 100/200 ס"מ, תוצרת "פלרז" או שו"ע. לפי רשימת מסגרות מ/2	יח'	1.00		
59.01.00.020	צינור אוויר מפלדה בקוטר "8 למרחב מוגן, מורכב בקיר בעובי 25 ס"מ, לפי תקנות פיקוד העורף. לפי רשימת מסגרות מ/3	יח'	1.00		
59.01.00.030	צינור פלדה בקוטר "4 מורכב בקיר בעובי 40 ס"מ, למערכת מודולארית למזגן מפוצל - ניתן רק על ידי מעבר מאושר להתקנה ע"י פיקוד העורף. כולל התקן עומר למיזוג או וויר. לפי רשימת מסגרות מ/4	יח'	1.00		
59.01.00.040	צינור אוויר מפלדה בקוטר "8 למרחב מוגן, מורכב בקיר בעובי 40 ס"מ, לפי תקנות פיקוד העורף. לפי רשימת מסגרות מ/5	יח'	1.00		
59.01.00.050	מערכת אוורור וסינון אוויר תיבת-נח למרחב מוגן תואמת לת"י 4570 דגם Hidden-50 תוצרת תעשיות בית אל זכרון יעקב בע"מ. כולל התקנה וכל השסתומים ואביזרי עזר נד רשים. לפי רשימת מסגרות מ/6	קומפ...	1.00		
59.01.00.060	חלון מרחב מוגן מוסדי לכיס במידות 100/100/40 ס"מ. כנף פלדה בעובי 24 מ"מ. לפי פי רשימת מסגרות מ/7	יח'	1.00		
1	סה"כ מסגרות				
2	ציוד למקלט, מרחב מוגן				
59.02.00.010	בית שימוש כימי, מצויד במשאבת הדחה, מכל מי שטיפה כולל שסתום איטום, מכל אגירה כולל פתח ריקון וקרש ישיבה, לרבות מכסה עם מברשת. הספק רק לפי רשימת החברות ה מאושרות לאספקת ציוד מיגון ע"י פקע"ר	קומפ...	1.00		
2	סה"כ ציוד למקלט, מרחב מוגן				
3	שילוט פולט אור				
59.03.00.010	שילוט לפי תקן	קומפ...	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים
מספר עבודה: 20220378
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 01/01/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
3	סה"כ שילוט פולט אור				
59	**סה"כ מקלט, מרחב מוגן**				
20220378	**סה"כ גן השלושה - מכרז תוספת ממ"מ ושירותים**				