הרשות לשמירת הטבע והגנים לאומיים

מכרז מסגרת מס׳ 23-1302

לביצוע עבודות תחזוקה ושיפוצים כלליים למבנים ולדרכי גישה במחוז צפון ויו״ש

נושא	מועד
פרסום בעיתונות	**13/02/2023**
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה בדואר אלקטרוני: michraz@npa.org.il	**27/02/2023 עד השעה 15:00**
מועד אחרון להגשת הצעות בתיבת המכרזים	**20/03/2023 עד השעה 12:00**
תוקף ההצעה וערבות ההצעה **(מציע שיגיש ערבות להצעה לתאריך אחר עלול להיפסל)**	**20/06/2023**

פברואר 2023

מסמך א'

מכרז מסגרת מס' 23-1302

לביצוע עבודות תחזוקה ושיפוצים כלליים למבנים ולדרכי גישה במחוז צפון ויו"ש

הזמנה להציע הצעות

הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים (להלן "**הרשות**") היא תאגיד שהוקם מכח חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק גנים ושמורות**").

במסגרת תפקידיה על פי חוק גנים ושמורות, מופקדת הרשות על שמירת הטבע, הנוף, המורשת והגנה על חיות הבר וערכי הטבע המוגנים, לרבות באמצעות הגברת המודעות הציבורית לחשיבותם של ערכים אלה.

הרשות מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות תחזוקה ושיפוצים כללים למבנים ולדרכי גישה במחוז צפון ויו"ש, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן להוריד ללא תשלום באתר האינטרנט של הרשות בקישור המקוון להלן: https://www.parks.org.il/tenders/.

על המציע להירשם בקישור המקוון להלן: https://www.parks.org.il/tenders/.
בעזרת לחיצה על הכפתור הירוק- "רישום למכרז" , המופיע לצד הכותרת "מסמכי המכרז".
על המציע למלא את טופס ההרשמה במלואו, לרבות פרטי המציע ופרטי איש הקשר.

הגשת ההצעות תתבצע פיזית, אצל רכז ועדת המכרזים או מי מטעמו, במשרדי הרשות ברחוב עם ועולמו 3 ירושלים קומה 4.

ניתן להגיש את ההצעות החל ממועד פרסום המכרז ועד למועד האחרון להגשת ההצעות, הנקוב בעמוד הראשון למכרז בימים א'-ה': בשעות 08:00 – 15:30. **ביום האחרון להגשת הצעות ניתן יהיה להגיש הצעות עד לשעה 12:00 בלבד.**

בימי ו', ערבי חג, ימי חול המועד, שבתות וחגים לא תתאפשר הגשת הצעות.

את ההצעה, בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע, יש להגיש במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע, עליה מצוין מספר המכרז ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים ברשות.

על המציעים להתעדכן באתר הרשות מעת לעת ועד למועד הגשת ההצעות, בדבר שינויים/עדכונים בנושא המכרז.

הצעות שלא תוגשנה במועד לא תתקבלנה.

אין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת למעט מסירה ידנית.

הוראות מפורטות נוספות מצויות במסמכי המכרז.

_____

הרשות

מסמך ב'

מכרז מסגרת מס' 23-1302

לביצוע עבודות תחזוקה ושיפוצים כלליים למבנים ולדרכי גישה במחוז צפון ויו"ש

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

1. נשוא המכרז

א. הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים (להלן "**הרשות**") מזמינה בזאת הצעות **לביצוע עבודות תחזוקה ושיפוצים כלליים למבנים ולדרכי גישה במחוז צפון ובמחוז יו"ש**, כמפורט להלן וביתר מסמכי המכרז (להלן: "**העבודות**"). העבודות יוזמנו מפעם לפעם ועל פי צרכי הרשות, באופן ובמועד שיידרש ע"י נציג הרשות המוסמך לבצע הזמנות מכח מכרז זה.

ב. מכרז זה הינו "**מכרז מסגרת**" כהגדרתו בתקנה 17ו' לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

ג. העבודות במכרז יבוצעו **חמישה אזורים** ועל כן המכרז חולק **לשני מחוזות** – **מחוז יהודה ושומרון** (יו"ש) **ומחוז צפון**; בתוך מחוז צפון ניתן להגיש הצעת לאחד או יותר **מארבעת המרחבים** של המחוז.

ד. במסגרת מכרז זה יבחרו **עד ארבעה זוכים – בעבור כל אזור**, כמפורט בסעיף 10 להלן. ההתקשות עם הזוכים תהיה למשך **שנה אחת** לפחות, עם אופציה של הרשות להאריך את התקופה בארבע שנים נוספות, כולן או כל חלק מהן בכל פעם.

ה. העבודות או חלקן יכללו, בין היתר, עבודות חשמל, אלומיניום, אינסטלציה, ריצוף, גבס, תאורה, מטבחים, קרמיקה, כלים סניטריים, דלתות ומשקופים, ארונות, אוורור, מחיצות, עבודות פיתוח שטח, איטום, עבודות אבן וחיפוי חוץ, שיפוץ מבני שירותים ו/או מקלחות/מלתחות, תיקונים שונים וכל הנדרש מעת לעת לתחזוקת מבנים קיימים ודרכי גישה, הכל לפי צרכי הרשות מעת לעת.

ו. יובהר כי כל עבודת חשמל שתבוצע במסגרת העבודות, תתבצע באמצעות חשמלאי בעל רישיון חשמלאי מוסמך מטעם משרד התמ"ת.

ז. הרשות תהא רשאית להרחיב את ההתקשרות לאתרים נוספים, המצויים במרחק של עד 50 ק"מ מגבולות מחוז צפון/ יו"ש, בהתאם **למפת המחוזות והמרחבים** המצורפת **כמסמך ט'1 ומסמך ט'2** המצורפות, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות, על פי צרכיה ובכפוף לכל דין.

ח. כאשר הרשות תזדקק לבצע עבודת תחזוקה/שיפוץ מסוימת (בחלוקה לפי אזורי המכרז), היא תפנה ב"פנייה פרטנית" לקבלנים שבמאגר בהתאם לאזור העבודות, באמצעות פקס, דואר אלקטרוני או דואר, ותציג בפניהם את מאפייני העבודות הנדרשות ואת לוח הזמנים לביצוען בהתאם למנגנון הפנייה לקבלנים המפורט בסעיף 11 להלן. כל קבלן שיכול לבצע את העבודות בתנאים ובלוח הזמנים שנקבעו, יגיש את הצעת המחיר שלו לביצוע העבודה. **ככלל, הרשות תבחר את הקבלן שהצעת המחיר שלו תהא הזולה ביותר – לפי מחיר פאושלי או לפי כתב כמויות או לפי הנחה למחירון דקל/ מחירון אחר וכיו"ב, לבחירת הרשות לפי שיקול דעתה (וכפי**

שייכתב בפנייה הפרטנית). הרשות תהא רשאית לכלול בפנייה פרטנית מסוימת שיקולי איכות בנוסף לשיקולי המחיר (כגון נסיון בביצוע עבודות מסוימות, יכולת עמידה בלו״ז, המלצות שסיפקו המציעים) ובמקרה זה, ידורגו ההצעות על פי ציון משוקלל למחיר ההצעה ואיכות ההצעה.

ט. הקבלן הזוכה בפניה פרטנית יידרש להתחיל בביצוע העבודות תוך הזמן הנקוב בפנייה הפרטנית ולסיים את העבודות במסגרת לוח הזמנים שיקבע בפנייה הפרטנית. יובהר כי העבודות יבוצעו בשעות הפעילות של האתר, אלא אם יסוכם אחרת עם מנהל האתר. ימי חג, ערב חג וכן חול המועד פסח, סוכות וחנוכה לא ייחשב כיום עבודה ולא יתאפשר ביצוע עבודות בימים אלו, אלא אם תידרש עבודה דחופה אשר אינה סובלת דיחוי ובסיכום עם המנהל.

י. הרשות אינה מתחייבת לבצע הזמנות/פניות פרטניות בהיקף מינימלי/מקסימלי מסוים מכוח מכרז זה ותהא רשאית שלא לבצע הזמנות/פניות פרטניות מכוחו כלל.

יא. במקרים בהם הרשות תזדקק לביצוע עבודות, אשר היקפן אינו עולה על 5,000 ₪, הרשות תבצע הזמנת עבודה על פי נהליה, כלומר, בהתבסס על הצעת מחיר אחת, ללא ביצוע הליך של פנייה פרטנית. במקרה זה, הרשות תפנה לקבלני המסגרת של אותו האזור, ככל האפשר באופן שוויוני ובכפוף לשביעות רצון הרשות.

יב. עוד יובהר כי עצם זכיית מציע במכרז המסגרת אינה מקנה זכות כלשהי למציע להתקשר עם הרשות ואינה מחייבת את הרשות להזמין עבודות מהמציע. כל הזמנת עבודות מהמציעים שיכללו במאגר, תתבצע בהליך של פניה פרטנית בהתאם לתנאים שיפורסמו בה.

יג. לקבלנים הזוכים במכרז זה **לא תינתן בלעדיות** על נושא המכרז והרשות תהא רשאית לפעול על פי שיקול דעתה ובכפוף לכל דין בעת ביצוע עבודות ו/או הזמנת עבודות המפורטות במכרז זה או עבודות דומות להן ואף לבצע עבודות אלה בעצמה או באמצעות מי מטעמה. הרשות תהא רשאית לבצע חלק מן העבודות שיוזמנו במסגרת פניה פרטנית בעצמה או באמצעות מי מטעמה. כן תהא הרשות רשאית לפרסם מכרז/ים דומה/ים לביצוע עבודות המפורטות במכרז זה, ולזוכים במכרז זה לא תהא כל טענה עקב כך. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לרשות שמורה הזכות לפרסם מכרזים לפרויקטים נקודתיים ולביצוע עבודות על פי צרכיה.

2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז:**

מסמך א׳ - הזמנה להציע הצעות.

מסמך ב׳ - תנאי המכרז והוראות למשתתפים.

מסמך ג׳ - הצהרת המציע.

מסמך ד׳ - חוזה.

מסמך ה׳ - תצהיר בדבר העדר עבירות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל״ו- 1976.

מסמך ו' - (1) נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז והבטחת הצעת המציע.

(2) נוסח ערבות בנקאית להבטחת ביצוע החוזה –ערבות מסגרת

מסמך ז' - (1) טופס הצהרה לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף 3(א)(5)

(2) טופס הצהרה לצורך דירוג ההצעות – מדדי איכות

מסמך ח' - נספח ביטוח

מסמך ט' – (1) מפת מחוזות הרשות.

(2) מפת מרחבי הרשות – מחוז צפון

מסמך י' - נוסח פנייה פרטנית לדוגמא.

מסמך יא' - תכולת מעטפת ההצעה.

3. השתתפות במכרז – תנאי סף

א. רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

1) עוסק מורשה לצורך מע"מ ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

2) מציע שעומד בכל תנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3) מציע שצירף להצעתו ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, בנוסח **מסמך ו'1,** בהתאם להוראות סעיף 13 להלן.

4) מציע הינו קבלן רשום אצל רשם הקבלנים בהתאם לחוק רישום הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969 והתקנות שהותקנו מכוחו, ושסיווגו אחד מאלה:

ענף 100 בניה סוג ג-1 לפחות

<u>או</u>

ענף 131 שיפוצים סוג ק' לפחות.

5) המציע ביצע עבודות תחזוקה ו/או שיפוצים בהיקף כספי שנתי של לפחות 300,000 ₪ (לא כולל מע"מ) במהלך כל אחת משלוש השנים האחרונות 2022,2021,2020.

ב. **מובהר כי לא ניתן להגיש הצעות ע"י מספר מציעים במשותף**.

ג. כן מובהר במפורש כי בכל מקרה בו האישורים/ התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה.

4. הצהרות המציע

א. הגשת הצעת המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים למילוי התחייבויותיו מכוח ההסכם והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ב. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

ג. לרשות יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור על עריכת ביטוחים, בכפוף לבדיקת שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של הרשות ובכפוף לאישור הרשות. מובהר, כי לרשות שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז, ואי המצאתו חתום לידי הרשות כנדרש בתנאי המכרז, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי הרשות.

5. איסור הכנסת שינויים והסתייגויות

אסור למציע למחוק, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז. הרשות תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז/ההסכם, ולפסול את הצעת המציע.

6. הבהרות

א. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב והיקף העבודות שעל המציע לבצע. מובהר בזאת, כי מלבד מסמכים אלו יידרשו הזוכים לעמוד בהנחיות מי שימונה על ידי הרשות כאחראי לצורך מכרז זה (להלן: "**המנהל**") ו/או מי מטעמו.

ב. שאלות הבהרה, טענות בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה בין מסמכי המכרז יועברו על ידי המציעים בכתב, באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת: **michraz@npa.org.il**, לא יאוחר מהמועד האחרון לשאלות הבהרה המפורט בעמוד הראשון למכרז. **יש לוודא טלפונית את קבלת הדואר האלקטרוני שנשלח לכתובת הנ"ל בטלפונים הבאים: 02-5005439 / 02-5006207 / 02-5000536.**

השאלות יוגשו בפורמט של קובץ Word בלבד, במבנה של טבלה כמפורט להלן:

מס' סידורי	מספר העמוד והסעיף במכרז	השאלה/בקשת ההבהרה

ג. תשובת המנהל ו/או מי מטעמו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות, לאחר המועד האחרון לפנייה בשאלות הבהרה, ותהא סופית. באחריות המציעים להתעדכן באופן שוטף באתר הרשות.

ד. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד המנהל ו/או מי מטעמו לא יחייבו את הרשות.

ה. המנהל ו/או מי מטעמו מוסמכים ליתן מיוזמתם הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו בפרסום באתר הרשות. באחריות המציעים להתעדכן באופן שוטף באתר הרשות.

ו. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי המכרז.

7. מסמכים

א. כל מציע יצרף להצעתו (בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת המכרז):

1) תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ (העתק מאושר למקור מאומת ע"י רו"ח/עו"ד).

2) אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה, מתוך המערכת המקוונת של רשות המיסים (העתק מאושר למקור מאומת ע"י רו"ח/עו"ד).

3) אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

4) תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בנוסח המצורף למסמכי המכרז – **<u>מסמך ה'</u>**.

5) ערבות בנקאית להבטחת השתתפות המציע במכרז, בנוסח **<u>מסמך ו'1</u>** בסכומים המפורטים בסעיף 13 להלן.

6) העתק אישור מרשם הקבלנים, כנדרש להוכחת <u>תנאי הסף בסעיף 3(א)(4)</u>.

7) הצהרה ופירוט אודות ניסיון המציע, כנדרש <u>בתנאי סף 3(א)(5)</u>, על גבי **<u>מסמך ז'1</u>** למסמכי המכרז, בצירוף אסמכתאות כנדרש במסמך ז'1.

8) טופס הצהרת המציע (**מסמך ג'**) חתום כנדרש.

9) לצורך דירוג איכות ההצעות - הצהרה ופירוט ע"ג **<u>מסמך ז'2</u>**, בצירוף אסמכתאות כנדרש במסמך ז'2.

10) אם המציע הוא תאגיד/שותפות ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף את המסמכים הבאים:

א) תעודת התאגדות התאגיד / תעודת רישום שותפות.

ב) אישור רו"ח/עו"ד בדבר בעלי זכויות החתימה של התאגיד/שותפות.

ג) כתובת משרדו הרשום של התאגיד/השותפות.

11) פרוטוקול תשובות לשאלות הבהרה חתום על ידי המציע, ככל שפורסם.

12) כל יתר המסמכים והאישורים המפורטים במסמכי המכרז.

ב. **הצעה שלא יצורפו לה כל המסמכים והאישורים המפורטים בסעיף 7(א)(1) – 7(א)(8) לעיל, עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.**

ג. המציע רשאי, אך לא חייב, לצרף להצעתו מסמכים כדלקמן:

1) מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" ומעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו, יצרף להצעתו אישור ותצהיר. בפסקה זו – משמעות כל המונחים, לרבות "אישור" ו"תצהיר" היא כמשמעותם בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

2) המציע רשאי להגיש, בנוסף לכל המסמכים אותם הוא נדרש לצרף לפי מסמכי המכרז, כל חומר העשוי להיות רלוונטי לדעתו, לשם הוכחה כי הוא עומד בדרישות של המכרז כדוגמת המלצות. בשום מקרה אין לצרף מסמכים הכוללים הסתייגויות, שינויים, תוספות או גריעות מנוסח ההצעה, כמפורט במסמכי המכרז.

ד. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע העבודות נשוא המכרז וכיו"ב (לרבות המלצות).

ה. על כל המסמכים המצורפים להיות בתוקף במועד הגשת ההצעות.

8. אופן הגשת ההצעות

א. מכרז זה הינו "מכרז מסגרת" כהגדרתו בתקנה 17ו' לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 ומשכך, בשלב הגשת ההצעות המציעים **אינם נדרשים להציע הצעה כספית.**

ב. על המציעים לסמן ע"ג **מסמך ג'** – <u>לאילו אזור/ים הם מגישים את הצעתם</u> – ניתן להגיש הצעה לאזור אחד או ליותר ואף לכולם, כמו כן על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף ובמדדי האיכות, לחתום על מסמכי המכרז ולמלא אחר כל הוראה הכתובה בו ביחס לאופן ומועד הגשת ההצעות.

ג. ההצעה תוגש אך ורק על גבי הטפסים המצורפים למכרז. על המציע למלא הצעתו כמפורט לעיל ולחתום על גבי ההסכם (**מסמך ד'**) והצהרת המציע (**מסמך ג'**), וכן לסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי המכרז. הערה שתירשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לביטול ההצעה.

ד. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. הרשות תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

9. אופן החתימה על ההצעה

א. אם ההצעה תוגש על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון כתובתו, מספר הזהות שלו ויצרף את חתימתו.

ב. אם ההצעה תוגש ע"י תאגיד (ככל שהדין מאפשר התאגדות באופן זה), יחתמו על ההצעה המנהלים המוסמכים בשם התאגיד תוך ציון שמם המלא, כתובת התאגיד ומספר הרישום שלו ובצרוף חותמת התאגיד.

ג. אם ההצעה תוגש על ידי שותפות (ככל שהדין מאפשר התאגדות כאמור), יחתמו על ההצעה כל השותפים המוסמכים לחתום בשם השותפות, תוך ציון שמם המלא, מספרי זהותם וכתובתם, ובצרוף חותמת השותפות. כן תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם השותפות ותעודת רישום השותפות.

10. החלטות הרשות

א. ועדת המכרזים תבחן את עמידת המציעים **<u>בתנאי הסף</u>**.

ב. במקרה בו יהיו **<u>עד 4 הצעות</u>** כשרות העומדות בתנאי הסף ביחס לכל אזור בנפרד – כל 4 ההצעות יוכרזו כזוכות **ויכללו במאגר הקבלנים הזוכים של המכרז באותו האזור.**

ג. במידה ויהיו **<u>מעל 4 הצעות</u>** כשרות העומדות בתנאי הסף ביחס לכל אזור בנפרד – ועדת המכרזים תדרג ותנקד את המציעים על פי **אמות המידה** המפורטות להלן ותבחר <u>לכל אזור</u> עד 4 זוכים שיהיו בעלי ציון האיכות הגבוה ביותר:

אמת מידה	פירוט	ניקוד מקסימלי
ניסיון המציע בביצוע עבודות שיפוץ/ תחזוקה	במסגרת אמת מידה זו יבחנו מס' עבודות שיפוץ/תחזוקה, הכוללות, **כל אחת מהן**, לפחות עבודות חשמל, אינסטלציה וקרמיקה, בהיקף של לפחות 100,000 ₪ (לפני מע"מ) לכל עבודה, שבוצעו ע"י המציע עבור לקוחות במהלך השנים 2021, 2022. בעבור כל עבודה העומדת בדרישות, יקבל 5 נקודות ועד מקסימום 30 באמת מידה זו.	30 נקודות
ניסיון המציע בביצוע עבודות שיפוץ מבני בתי שימוש ציבוריים/ מקלחות ציבוריות	במסגרת אמת מידה זו יבחנו מספר העבודות אשר בוצעו על ידי המציע במהלך השנים 2022, 2021 לשיפוץ מבני בתי שימוש ציבוריים / מקלחות ציבוריות. לעניין זה ייחשבו רק מבני בתי שימוש / מקלחות, הכוללים 3 תאים ומעלה בכל מבנה. המציע שיציג את המספר הרב ביותר של מבנים כאמור יזכה למלוא הניקוד ברכיב זה (כלומר 10 נקודות), והיתר ינוקדו באופן יחסי.	10 נקודות

אמת מידה	פירוט	ניקוד מקסימלי
המלצות	במסגרת אמת מידה זו ועדת המכרזים תפנה **לשני ממליצים** מתוך רשימת הממליצים, ותערוך משוב טלפוני על מנת להתרשם משביעות רצון הממליצים משירותי המציע. כל הממליצים ישאלו שאלות זהות. הרשות תנקד את ההמלצות. ניתן לצבור מקסימום 7.5 נקודות לכל המלצה ולכל היותר 15 נקודות באמת מידה זו.	15 נקודות
התרשמות מקצועית	במסגרת אמת מידה זו: נציגי הרשות יבקרו באתר עבודה, בו ביצע המציע במהלך השנים 2021-2022, עבודות שיפוצים, אשר כללו לפחות עבודות חשמל, אינסטלציה וקרמיקה (בדומה לשיפוץ מבני שירותים, מקלחות, מטבחים) ויתרשמו מעבודת המציע. הצוות יתרשם וינקד את טיב העבודה (עד 10 נקודות), גימור (עד 15 נקודות), עמידה בזמנים (עד 10 נקודות) ושביעות רצון המזמין (עד 10 נקודות).	45 נקודות
סה"כ		100 נקודות

ד. אין מניעה כי מציע אחד יוכרז כזוכה וייכנס למאגר **בכמה אזורים**.

ה. במקרה בו לא יוכרזו שני זוכים לפחות (בכל אזור) – הרשות תהא רשאית להחליט על ביטול המכרז או לפעול בכל דרך אחרת המותרת על פי הדין.

ו. עם כל זוכה ייחתם "**הסכם מסגרת**" בנוסח המצורף **כמסמך ד'** למכרז זה. זהות הזוכה ממנו תבוצע בפועל כל הזמנה של עבודות תיקבע מפעם לפעם במהלך תקופת הסכם המסגרת, בהתאם למענה של הקבלנים לפניות הפרטניות שישלחו אליהם.

ז. ועדת המכרזים תהא רשאית להתחשב בין השאר, ביכולתם, בחוסנם הכלכלי, בניסיונם ובכישוריהם של המציעים לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובכל פרט אחר שנדרשו המציעים להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי ועדת המכרזים תהא רשאית לבחון את כושרם של המציעים לבצע את העבודות נשוא מכרז זה לרבות על סמך ניסיונה הקודם עמם והיא אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה.

ח. ועדת המכרזים תהא רשאית למנות ועדת משנה מטעמה לצורך בדיקת וניקוד ההצעות.

ט. מבלי לגרוע באמור לעיל, וועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעות שדורגו בארבעת המקומות הראשונים, או הצעה אחרת כלשהי.

י. הרשות רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על הזמנת ביצוע חלק מהעבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה או באמצעות מי מטעמה את העבודות או חלקן ו/או לצמצם את היקף העבודה ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מהעבודות למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות הרשות. הרשות שומרת על זכותה לפרסם מכרז/ים חדש/ים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.

יא. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו או פוצלה הזכייה מכוחו או לא פוצלה הזכייה מכוחו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו.

11. מנגנון פנייה לקבלנים בבקשת הצעות מחיר

א. הפנייה לקבלנים תבוצע על פי תקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 העוסקות ב"מכרז מסגרת".

ב. כאשר הרשות תהא מעוניינת בביצוע עבודת שיפוץ/תחזוקה מסוימת <u>באזור מסוים</u>, היא תבצע פנייה פרטנית לכל הקבלנים הכלולים במאגר.

ג. הפנייה הפרטנית תיעשה בפקס ו/או בדואר אלקטרוני ו/או בדואר, עפ"י החלטת המנהל, בהתאם לנוסח הפנייה הפרטנית המצורף למסמכי המכרז **<u>כמסמך י'</u>**. יחד עם זאת יובהר כי נוסח הפנייה הפרטנית המצורף מהווה דוגמא בלבד ואין בו כדי להחליף את שיקול הדעת של היחידה המזמינה ברשות ו/או כדי לחייב את הרשות לנוסח פניה ספציפי. **<u>הרשות תהא רשאית לשנות את נוסח הפניה הפרטנית בהתאם לצרכי כל הזמנה ספציפית.</u>**

ד. בפנייה הפרטנית יכללו כל פרטי העבודה המבוקשים, לרבות מהות העבודה הנדרשת, לו"ז לביצוע, מקום העבודה, אופן התמחור, הכמויות וכיו"ב. יובהר כי בפניות פרטניות מסוימות, יתכן ותידרשנה דרישות מיוחדות כגון התקשרות עם בעל מומחיות מסוימת כדוגמת חשמלאי בעל רשיון מוסמך או אחר וכיו"ב.

ה. קבלן המעוניין לבצע את העבודה שהוצגה במסגרת הפנייה הפרטנית וזמין לבצעה במועד ובלו"ז המפורט בה, ישיב לפנייה באופן המפורט בפנייה ויפרט את הצעת המחיר שלו לאותה עבודה. הרשות תקציב מועד לקבלת תשובת הזוכים לפנייה הפרטנית, אשר ככלל יעמוד על 7 ימי עבודה, אלא אם ייכתב אחרת בפנייה הפרטנית.

ו. קבלן שאינו יכול לעמוד בתנאים המפורטים בפנייה הפרטנית – יציין זאת במפורש בהצעתו (או לא יגיש הצעה כלל). יובהר, כי הקבלנים אינם מחויבים להגיש הצעה לכל פנייה פרטנית שתועבר אליהם. **<u>כמו כן הרשות תהא רשאית להגדיר מספר פניות פרטניות שהן חובה - ובמקרה כזה על כל הקבלנים במאגר להגיש הצעה.</u>**

ז. הרשות תבחר בהצעה הטובה ביותר עבורה, כמפורט במסמכי המכרז, שעומדת בכל תנאי הפנייה הפרטנית, באופן המעניק לרשות את מירב היתרונות. **ככלל, הרשות תבחר את הקבלן שהצעת**

המחיר שלו תהא הזולה ביותר- לפי מחיר פאושלי/ לפי מחיר שיציע לכתב כמויות /לפי אחוז הנחה ממחירון דקל – לבחירת הרשות לפי שיקול דעתה וכפי שייקבע בכל פניה ספציפית . הרשות תהא רשאית לכלול בפנייה פרטנית מסוימת אמות מידה איכותיות לצורך בחירת הקבלן הזוכה (לדוגמא, ניסיון רלוונטי, יכולת עמידה בלו"ז קצר יותר מהנדרש, המלצות שסיפקו המציעים וכיו"ב), ובמקרה זה, ידורגו ההצעות על פי ציון משוקלל למחיר ההצעה ואיכות ההצעה.

ח. במסגרת פנייה פרטנית, הצעה הכוללת פרטי מחירים שאינם סבירים (גבוהים או נמוכים באופן בלתי סביר) בהתייחס לאומדן העצמי של הרשות (אם הוכן כזה) או בהתייחס למחירי השוק באותה עת, עשויה לא להיחשב כהצעה המתאימה ביותר, אף אם מחירה הכולל יהא הנמוך ביותר מבין כל ההצעות שהוגשו.

ט. במסגרת פנייה פרטנית, תינתן העדפה "לעסק בשליטת אישה" לפי סעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

י. הרשות תהא רשאית להכריז על ביטול זכייתו של קבלן מסוים עקב ניסיון שלילי עמו, לאחר שמסרה לו התראה בדבר כוונתה לעשות כן וניתנה לו זכות טיעון בעניין.

יא. כמו כן, הרשות תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי שלא לפנות במסגרת פנייה פרטנית לקבלן שנכלל במאגר, במקרים הבאים:

1) הקבלן לא ביצע עבודה קודמת לשביעות רצון הרשות, בין אם מדובר בעבודה מכח מכרז מסגרת זה ובין אם מדובר בעבודה אחרת.

2) הקבלן לא שילם חוב לרשות במסגרת עבודות קודמות (בין במסגרת עבודות מכח מכרז מסגרת זה, ובין אם מדובר בחוב לרשות בגין עבודה אחרת שלא מכוח מכרז זה).

3) הקבלן חדל מלהחזיק באחד הרשיונות/ההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות, ככל שנדרשים.

4) הקבלן לא תיקן את הליקויים שנתגלו במהלך או בתם תקופת הבדק.

א. בפנייה פרטנית בשווי של עד 50,000 ₪ היחידה המזמינה ברשות תהא רשאית לערוך את הפנייה ישירות (ולא ע"י ועדת המכרזים). היחידה המזמינה תפיץ את מסמכי הפנייה הפרטנית לכל קבלני המסגרת.

12. חובת הזוכים עפ"י המכרז

א. כל זוכה יידרש לחתום על החוזה המצורף למכרז (**מסמך ד'**) ולהחזירו לרשות כשהוא חתום על ידו בתוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת הרשות לזוכה בדבר הכללתו במאגר הקבלנים.

ב. עד למעמד חתימת החוזה, על כל זוכה להמציא לרשות את המסמכים הבאים:

1) ככל שהזוכה הינו תאגיד יש לצרף נסח חברה/שותפות עדכני (הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה"), המעיד כי לזוכה אין חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה הוגשה ההצעה למכרז וכן, במקרה

של חברה, כי לא מצוין בנסח כאמור, שהזוכה הוא חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

2) ערבות בנקאית להבטחת ביצוע ההתחייבויות נשוא החוזה, בסכומים המפורטים להלן, בנוסח **<u>מסמך ו'2</u>** למסמכי המכרז, להנחת דעתה של הרשות (להלן: "**ערבות מסגרת**"). על ערבות המסגרת להיות צמודה למדד המחירים לצרכן המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשמדד הבסיס הינו המדד האחרון הידוע ביום חתימת החוזה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מיתר התחייבויות הזוכה להמציא ערבויות כמפורט בהסכם.

כל מציע שיזכה באזור יצטרך להעביר ערבות בסך – **10,000** ₪ בעבור **כל אזור בו זכה** (משמע אם זכה בשני אזורים – 20,000 ₪, אם זכה בחמישה אזורים – 50,000 ₪).

<u>בתום כל שנת התקשרות תחודש הערבות בשיעור של 10% מאומדן שווי ההתקשרות השנתי של השנה העוקבת של המציע.</u>

ג. זוכה שנדרש לחתום על ההסכם, ולא החזירו כשהוא חתום בתוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, ובצירוף המסמכים כאמור בס"ק ב' לעיל, יראו בו כמי שחזר בו מהצעתו, על כל המשתמע מכך. כמו כן, תהא הרשות רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות הרשות עם מציע אחר במקומו.

ד. לאחר זכייה בפניה פרטנית מסוימת, יידרש הזוכה להמציא לרשות, תוך 7 ימים מתאריך הודעת הרשות לזוכה בדבר זכייתו באותה פנייה פרטנית, אישור על **קיום ביטוחים** כנדרש בנספח הביטוח (**מסמך ח'**), בהתאם לסכום העבודות בפנייה הפרטנית.

ה. במהלך תקופת ההתקשרות הרשות תערוך פניות פרטניות לצורך ביצוע העבודות, בהתאם לצרכיה ולתקציבה. הזוכה בפניה פרטנית מסוימת יידרש לבצע את העבודות בהתאם להזמנות חתומות, כפי שתועברנה אליו ע"י הרשות.

ו. הזוכה לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין.

ז. יתר התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח החוזה ובמסמכי המכרז.

13. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע

א. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית **מקורית** של בנק ישראלי או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981 (ערבות מחברת ביטוח תהיה חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן הביטוח שלה), הערבות תהיה בסך של **<u>5,000</u>** ₪ בנוסח **<u>מסמך ו'1</u>**.

ב. הערבות תעמוד בתוקפה עד למועד הנקוב בעמוד הראשון למכרז כמועד "תוקף ההצעה והערבות להצעה". במידת הצורך ועל פי בקשת הרשות, יוארך תוקף הערבות ב-90 יום נוספים.

ג. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של הרשות.

ד. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, עפ"י דרישת הרשות עד שיבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על החוזה.

ה. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.

ו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ועדת המכרזים של הרשות רשאית להורות על חילוט הערבות של המציע, כולה או חלקה, אחרי שנתנה לו הזדמנות להשמיע את טענותיו, אם התקיים בו אחד מאלה:

(1) הוא נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;

(2) הוא מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

(3) הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

(4) אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של הרשות עם הזוכה במכרז.

ז. מובהר, כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של הרשות ו/או כדי לפגוע בזכות הרשות לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.

14. התמורה

א. הקבלן שייבחר לבצע עבודות בפנייה פרטנית מסוימת יהא זכאי לקבלת תמורה בסכום בו נקב בהצעתו לפנייה הפרטנית בה זכה, בהתאם לעבודות שבוצעו **בפועל** ועל פי הזמנות הרשות.

ב. התמורה המבוקשת בכל פנייה פרטנית (להלן: "**מחיר התמורה**") תהווה תשלום מלא וסופי בגין העבודות, ותכלול את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז ותנאי הפניה הפרטנית בשלמות ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה לרבות כוח אדם, נסיעות, כלי רכב, ציוד, חומרים, כלי עבודה, אחריות, ביטוחים, שעות עבודה וכיו"ב, למעט מע"מ בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י הרשות.

ג. יודגש כי ככל שיידרשו עבודות חשמל במסגרת ביצוע העבודות, הן יבוצעו באמצעות חשמלאי מטעם הקבלן, אשר הינו בעל רישיון חשמלאי מוסמך, ועל חשבון הקבלן.

ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק ב' לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.

ה. מובהר במפורש כי לא יתווספו למחיר התמורה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא ובכלל זאת לא יתווספו למחיר התמורה הפרשי הצמדה למדד מכל סוג.

15. עיון בהצעות הזוכות

א. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בפרוטוקולים של ועדת המכרזים ובהצעות הזוכות כנגד תשלום בסך של 300 ₪ בגין עלויות העתקת המסמכים וכיסוי עלויות הטיפול. ועדת המכרזים תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים.

ב. מציע הטוען כי סעיפים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי והוא מתנגד לאפשר למשתתפים שלא זכו במכרז לעיין בהם, אם יוכרז כזוכה, חייב לציין מראש אילו סעיפים ומסמכים בהצעתו חסויים בפני הצגה לשאר המציעים (להלן: "**סוד מסחרי**").

ג. מציע אשר יציין בחלקי הצעתו כי הם מהווים סוד מסחרי ואסורים לעיון, לא יהיה רשאי לבקש לעיין בחלקים אלו של ההצעה הזוכה. על אף האמור לעיל, רשאית ועדת המכרזים, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך, אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים.

ד. יודגש, כי מציע שלא יציין סעיפים, חלקים, או מסמכים בהצעתו, שלדעתו חסויים מן הטעמים האמורים לעיל, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו במלואה. מחיר ההצעה הזוכה יהיה פתוח בפני כל משתתף אשר יבקש במסגרת תקנה 21(ה) לתקנות דלעיל לעיין בה.

16. שמירה על טבע, נוף, מורשת, הגנה על חיות הבר וערכי הטבע בישראל

א. הרשות הינה גוף סטטוטורי אשר מופקד מכוח חוק על שמירת הטבע, הנוף, המורשת והגנה על חיות הבר וערכי הטבע. אשר על כן מתחייב הזוכה לפעול תוך שמירה על ערכים אלו ולהישמע להוראות נציג הרשות ופקחיה ולהימנע מפגיעה בערכים חשובים אלו.

ב. זאת ועוד, בבואה לבחון הצעה תתחשב הרשות בהרשעות הפליליות של המציע ושל מנהליו, בתחום העבירות הסביבתיות ובפרט הליכים תלויים ועומדים ו/או בהרשעות על חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח- 1998, חוק להגנת חיית הבר, התשט"ו- 1995, חוק איסור נהיגה ברכב בחוף הים, התשנ"ז- 1997 וכיו"ב.

17. שמירת זכויות הרשות ותנאים כלליים

א. ועדת המכרזים תהיה רשאית למנות צוות מטעמה לבדיקת ההצעות והמציעים.

ב. רק המסמכים הסופיים כפי שייחתמו, הן ע"י הרשות והן ע"י הזוכה, יחייבו את הרשות.

ג. הרשות רשאית ע"פ שיקול דעתה הבלעדי לתקן טעות סופר או טעות חשבונאית שתתגלה בהצעה.

ד. היה ויחסר מי מהמסמכים המפורטים לעיל במכרז זה, או שלא יוגש בהתאם להוראות המפורטות לעיל, תהיה הרשות רשאית לפסול את הצעת המציע, או לדרוש מהמציע את השלמת המסמכים החסרים, לפי שיקול דעתה ולפי העניין.

ה. למען הסר ספק מובהר, כי הגשת ההצעה מחייבת את המציע בלבד ואין בה כדי להטיל חבות משפטית כלשהי על הרשות. הרשות לא תישא, לא תשתתף ולא תחזיר בשום מקרה, תמורה כלשהי בגין ההוצאות או ההפסדים הישירים והעקיפים שבהם נשא המציע בקשר להצעתו.

ו. סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים או הקשורים למכרז זה תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך שמקום מושבו ירושלים.

ז. מסמכי המכרז הם רכושה של הרשות והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד. אין המציע רשאי להעתיק או להשתמש במסמכי המכרז לכל מטרה אחרת.

18. עדיפות בין מסמכים

יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות החוזה/ הנספחים, תכרענה הוראות החוזה/ הנספחים, לפי העניין.

_____

הרשות

מסמך ג'

מכרז מסגרת מס' 23-1302

לביצוע עבודות תחזוקה ושיפוצים כלליים למבנים ולדרכי גישה במחוז צפון ויו"ש

הצהרת המציע

1. אני הח"מ _____ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי לרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים (להלן: "**הרשות**") לביצוע עבודות תחזוקה ושיפוצים כלליים למבנים ולדרכי גישה במחוז צפון ויו"ש, הכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "**העבודות**").

2. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, כל מסמכי המכרז וכי תנאי המכרז, מאפייני העבודות הנדרשות וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודות, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. הנני יודע את כל הפרטים הנוגעים לביצוע העבודות ואני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את העבודות בהתאם להצעתי, על פי הזמנות שיתקבלו מהרשות מפעם לפעם בתוך תקופת ההתקשרות.

3. מנגנון הפנייה לקבלנים ובחירת הקבלן שיבצע את העבודות ברור לי ומקובל עליי. ידוע לי כי הגשת הצעה למכרז מהווה הסכמה למנגנון זה ולאופן תשלום התמורה מכוחו.

4. <u>אני מצהיר, מסכים ומתחייב בזאת כי:</u>

4.1. הנני בעל הידע, הנסיון, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע התחייבויותיי מכוח המכרז, גם מבחינת המימון וגם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

4.2. הנני עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך ב'), סעיף 3, ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים במסמך ב'.

4.3. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו.

4.4. הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והרשות תתקשר איתי בהסכם, ואם אזכה בביצוע עבודה עתידית מכח הזמנות פרטניות שיישלחו לזוכים על-פי מכרז זה, אבצע את העבודות בשלמותן, בהתאם לכל האמור במסמכי המכרז והוראות כל דין, במחירי הצעתי בתגובה לפנייה הפרטנית, לשביעות רצונם המלאה של המנהל והרשות ועפ"י כל דין ו/או תקן.

4.1. ככל שביצוע העבודות כרוך ברשיון עסק ו/או רשיון אחר, הריני מתחייב כי אחזיק ברשיונות אלה לאורך כל תקופת ההתקשרות. ככל שלא יהיה בידי רשיון כאמור, אעדכן את המנהל על כך ללא דיחוי והרשות תהא רשאית להפסיק את ההסכם עמי ולהסיר את שמי מרשימת הקבלנים באופן מיידי וללא כל פיצוי.

5. מובהר לי בזאת, כי מחירי הצעתי בפניות הפרטניות יכללו את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, ויתר ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות (לרבות ביצוע עבודות חשמל ע"י

חשמלאי מוסמך או התקשרות עם בעל מומחיות אחר, ככל שיידרש בפניה הפרטנית) על פי תנאי המכרז והפניה הפרטנית בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותיי נשוא החוזה. ידוע לי כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות, על כל הכרוך בכך, מעבר למחירים שיוצעו על ידי ובכלל זה, לא ישולמו לי הפרשי הצמדה למדד או כל סכום נוסף אחר, למעט מע"מ בשיעורו על פי דין.

6. כן מובהר לי, כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עליי וישולמו על ידי. לצורך כך, תנכה הרשות מהסכומים שיגיעו לי כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לי.

7. ידוע לי ומוסכם עליי כי הרשות תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי שלא לפנות במסגרת פנייה פרטנית לקבלן שזכה, במקרים המפורטים במסמך ב'.

8. ידוע לי ומוסכם עלי כי הרשות איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה, והיא רשאית לבטל את המכרז ו/או לפרסם מכרז/ים נפרד/ים ונוסף/ים לביצוע העבודות.

9. כן ידוע לי ומוסכם עלי כי הרשות אינה מתחייבת לבצע הזמנות/פניות פרטניות בהיקף מינימלי/מקסימלי מסוים מכוח המכרז והיא תהא רשאית שלא לבצע הזמנות/פניות פרטניות מכוחו כלל.

10. ידוע לי, כי ייתכן ובשטח בו תבוצענה העבודות יפעלו קבלנים נוספים והנני מתחייב לשתף פעולה ולעבוד בתאום עמם, על פי הוראות הרשות.

11. כן ידוע לי כי לקבלנים הזוכים במכרז זה לא תינתן בלעדיות על נושא המכרז והרשות תהא רשאית לפעול על פי שיקול דעתה ובכפוף לכל דין בעת ביצוע עבודות ו/או הזמנת עבודות המפורטות במכרז זה או עבודות דומות להן ואף לבצע עבודות אלה בעצמה או באמצעות מי מטעמה. הרשות אף תהא רשאית לבצע חלק מן העבודות שיוזמנו במסגרת פניה פרטנית בעצמה או באמצעות מי מטעמה.

12. כן ידוע לי כי במקרים בהם הרשות תזדקק לביצוע עבודות, אשר היקפן הכספי אינו עולה על 5,000 ₪, הרשות תבצע הזמנת עבודה על פי נהליה, כלומר, בהתבסס על הצעת מחיר אחת ללא ביצוע הליך של פנייה פרטנית. במקרה זה הרשות תפנה לקבלני המסגרת, ככל האפשר באופן שוויוני ובכפוף לשביעות רצון הרשות.

13. הריני מתחייב כי בתוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על זכייתי במכרז, אחתום על החוזה ואחזירו לרשות כשהוא חתום, בצירוף כל המסמכים הנדרשים במסמך ב'.

14. ידוע לי ומוסכם עלי כי אם אזכה במכרז דנן, ההתקשרות עימי, וכן היקפה, מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי הרשות וכן בקבלת כל האישורים הנדרשים לשם ביצוע המכרז.

15. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש הרשות יוארך תוקפה של הצעתי.

16. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.

- **<u>הצעתי מוגשת עבור האזור/ים הבא/ים</u> (יש לסמן V)**

(ראה מפת מחוזות הרשות – במסמך ט'1 ומפת של מרחבי מחוז צפון – במסמך ט'2)

[ניתן להגיש הצעה עבור אזור <u>אחד או עבור כל האזורים</u> – הדבר יהווה התחייבות מצד המציע לבצע עבודות בכל אתרי הרשות המצויים באותו האזור]:

☐ **אזור 1 - מחוז יהודה ושומרון**

☐ **אזור 2 - מחוז צפון – מרחב גולן**

☐ **אזור 3 - מחוז צפון - גליל תחתון**

☐ **אזור 4- מרחב צפון - גליל עליון**

☐ **אזור 5- מרחב צפון - כרמל**

שם המציע: _____ ת.ז./ ח.פ. _____/_____

תיאורו (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: _____

כתובת: _____ טלפון: _____

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

_____

חתימות: _____

(ראה פרוט דרישות לחתימות במסמך ב').

תאריך: _____.

<u>אישור חתימה:</u> <u>(כשהמציע הוא תאגיד משפטי, חברה, שותפות וכיו"ב)</u>

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:

1. ה"ה _____ ת.ז. _____ (ימולא כשהמציע הוא אדם)
2. ה"ה _____ת.ז. _____(ימולא כשהמציע הוא תאגיד)
   ה"ה _____ת.ז. _____

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב אותו, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

_____ _____

תאריך חתימה

מסמך ד'

הסכם מסגרת

שנערך ונחתם ב_____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים
באמצעות מורשי החתימה מטעמה
(להלן: "**הרשות**")

מצד אחד;

לבין: _____, ת.ז./ ח.פ. _____
באמצעות המורשה מטעמו מר/גב' _____ ת.ז. _____
מרח' _____ טל' _____ פקס _____
(להלן: "**הקבלן**")

מצד שני;

הואיל: וביום 13/02/2023 פרסמה הרשות מכרז מסגרת מס' 1302-23 לביצוע עבודות תחזוקה ושיפוצים כלליים למבנים ולדרכי גישה במחוז צפון ויו"ש (להלן: **"המכרז"**);

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז הנ"ל;

והואיל: וועדת המכרזים בישיבתה מיום _____ הכריזה על הקבלן כאחד הזוכים במכרז באזור/ים הבא/ים: _____;

<u>אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:</u>

1. **<u>המבוא והנספחים</u>**

א. המבוא לחוזה זה וכל יתר מסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

ב. כותרות הסעיפים נועדו לצרכי נוחיות בלבד ואין להיעזר בהן לצרכי פרשנותו של ההסכם.

ג. מסמכי החוזה הם כדלקמן: כל מסמכי המכרז, כהגדרתם בסעיף 2 למסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך ב'), כפי שפורסמו על ידי הרשות, לרבות ההבהרות וההודעות שניתנו במסגרת ההליך, ככל שניתנו, ולרבות הפניה הפרטנית וכתבי הכמויות/המפרטים שיצורפו לפניה הפרטנית, ככל שיצורפו, מהווים כולם חלק בלתי נפרד מהחוזה.

ד. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או פירוש שונה של הוראה מהוראות החוזה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים הנספחים לחוזה, ובהיעדר הנחייה אחרת מאת המנהל ו/או המפקח, כוחה של זו שבנספחים עדיף ומכריע על כוחה של ההוראה האמורה בחוזה.

2. **<u>הגדרות</u>**

בחוזה זה ובכל המסמכים המהווים חלק מהחוזה יהיו למונחים להלן, ההגדרות בצידן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

א. "**העבודות**" - עבודות תחזוקה ושיפוצים כלליים במחוז צפון ויו"ש, אשר יוזמנו מפעם לפעם, על פי צרכי הרשות. העבודות או חלקן יכללו, בין היתר, עבודות חשמל, אלומיניום, אינסטלציה, ריצוף, גבס, תאורה, מטבחים, קרמיקה, כלים סניטריים, דלתות ומשקופים, ארונות, אוורור, מחיצות, עבודות פיתוח שטח, איטום, עבודות אבן וחיפוי חוץ, שיפוץ מבני שירותים ו/או מקלחות/מלתחות, תיקונים שונים וכל הנדרש מעת לעת לתחזוקת מבנים קיימים ודרכי גישה, הכל כמפורט במפרט הטכני שיצורף לכל פנייה פרטנית (ככל שיצורף) וביתר מסמכי המכרז.

ב. "**המנהל**" - מי שהוסמך על ידי הרשות לשמש כמנהל לצורך חוזה זה.

ג. "**המפקח**" - האדם שמתמנה על ידי הרשות לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה עבור הרשות, ככל שימונה.

ד. "**הקבלן**" - לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים, וכן כל מי שפועל בשמו ומטעמו בביצוע ההסכם.

ה. "**עובדי הקבלן**" - עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששרותיהם יושכרו או ירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו בקשר לעבודות וכל מי שהקבלן אחראי על פי כל דין למעשיו או למחדליו.

ו. "**ההזמנה**" - הזמנה בכתב שתעביר הרשות לקבלן.

3. **<u>היקף החוזה</u>**

א. הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודות על פי דרישות הסכם זה וכל דרישה המופיעה במסמכי המכרז ובפנייה הפרטנית לרבות כוח-אדם (לרבות התקשרות עם בעל מומחיות מסוימת, ככל שיידרש, כדוגמת חשמלאי מוסמך וכיו"ב), ביטוחים, שעות עבודה, כלי רכב, ציוד, הובלות, נסיעות, אחריות, רישיונות, הפקת חשבוניות וכל דבר אחר הנחוץ לשם ביצוע העבודות במלואן, והכל ללא תוספת תשלום מעבר למחיר התמורה כפי שיהיה נקוב בהצעת הקבלן לפנייה הפרטנית.

ב. הקבלן יבצע כל עבודה אך ורק כנגד קבלת **הזמנה מאושרת** מאת הרשות. בהזמנה יצוינו כל הפרטים הנוגעים לביצוע העבודה הקונקרטית, לרבות סוג העבודה הנדרשת, הכמויות, אופן ביצוע העבודות, מקום ביצוע העבודות, לוח זמנים וכל פרט כיו"ב ביחס לאופייה של העבודה.

ג. יובהר, כי הרשות אינה מתחייבת לבצע הזמנות/פניות פרטניות בהיקף מינימלי/מקסימלי מסוים מכוח מכרז זה ותהא רשאית להחליט על היקף העבודות בהתאם לצרכיה ואף לא לבצע הזמנות/פניות פרטניות מכוח חוזה זה כלל.

ד. במקרים בהם הרשות תזדקק לביצוע עבודות, אשר היקפן אינו עולה על 5,000 ₪, הרשות תבצע הזמנת עבודה על פי נהליה, כלומר, בהתבסס על הצעת מחיר אחת, ללא ביצוע הליך של פנייה פרטנית. במקרה זה, הרשות תפנה לקבלני המסגרת, ככל האפשר באופן שוויוני ובכפוף לשביעות רצון הרשות.

ה. הרשות תהא רשאית להרחיב את ההתקשרות לאתרים נוספים, המצויים במרחק של עד 50 ק"מ מגבולות מחוז צפון/ יו"ש, בהתאם למפת המחוזות והמרחבים המצורפת, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות, על פי צרכיה ובכפוף לכל דין.

4. **<u>מכרז מסגרת</u>**

המכרז מכוחו נחתם הסכם זה הנו "**מכרז מסגרת**" כהגדרתו בתקנה 17ו' לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

הזמנת ביצוע העבודות תתבצע כך:

א. כאשר הרשות תהא מעוניינת בביצוע עבודה מסוימת מבין העבודות נשוא החוזה, היא תבצע פנייה פרטנית לכל הקבלנים הזוכים הכלולים במאגר.

ב. הפנייה הפרטנית תיעשה בפקס ו/או בדואר אלקטרוני ו/או בדואר, עפ"י החלטת המנהל.

ג. בפנייה הפרטנית יכללו כל פרטי העבודה המבוקשת, לרבות מהות העבודה, לו"ז לביצוע, מועד התחלת ביצוע, פרטי העבודות הנדרשות, הכמויות, אופן התמחור וכיו"ב.

ד. קבלן שמעוניין לבצע את העבודה שהוצגה במסגרת הפנייה הפרטנית וזמין לבצעה במועד ובלוח הזמנים המפורט בה, ישיב לפנייה באופן המפורט בפנייה ויפרט את הצעת המחיר שלו לביצוע העבודות. הרשות תקציב מועד לקבלת מענה לפנייה, אשר ככלל יעמוד על 7 ימי עבודה, אלא אם יצוין אחרת בפנייה הפרטנית.

ה. קבלן שאינו יכול לעמוד בתנאים המפורטים בפנייה הפרטנית – יציין זאת במפורש בהצעתו (או לא יגיש הצעה כלל). יובהר, כי הקבלנים אינם מחויבים להגיש הצעה לכל פנייה פרטנית שתועבר אליהם.

ו. הרשות תבחר בהצעה הטובה ביותר עבורה, כמפורט במסמכי המכרז, שעומדת בכל תנאי הפנייה הפרטנית, באופן המעניק לרשות את מירב היתרונות. ככלל, הרשות תבחר בהצעה הזולה ביותר שעונה על כל דרישות הפנייה הפרטנית, אולם הרשות תהא רשאית, במקרים בהם הדבר מוצדק לפי שיקול דעתה הבלעדי, לכלול בפנייה הפרטנית אמות מידה איכותיות לצורך בחירת הקבלן הזוכה (לדוגמא, ניסיון רלוונטי, יכולת עמידה בלו"ז קצר יותר מהנדרש, המלצות שסופקו ע"י הקבלנים וכיו"ב).

ז. הצעה הכוללת פרטי מחירים שאינם סבירים (גבוהים או נמוכים באופן בלתי סביר) בהתייחס לאומדן העצמי של הרשות (אם הוכן כזה) או בהתייחס למחירי השוק באותה עת, עשויה לא להיחשב כהצעה המתאימה ביותר, אף אם מחירה הכולל יהא הנמוך ביותר מבין כל ההצעות שהוגשו.

ח. תינתן העדפה "לעסק בשליטת אישה" לפי סעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

ט. הרשות תהא רשאית להכריז על ביטול זכייתו של קבלן מסוים עקב ניסיון שלילי עמו, לאחר שמסרה לו התראה בדבר כוונתה לעשות כן וניתנה לו זכות טיעון בעניין.

י. כמו כן, הרשות תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי שלא לפנות במסגרת פנייה פרטנית לקבלן שנכלל במאגר, במקרים הבאים:

1) הקבלן לא ביצע עבודה קודמת לשביעות רצון הרשות, בין אם מדובר בעבודה מכח מכרז מסגרת זה ובין אם מדובר בעבודה אחרת.

2) הקבלן לא שילם חוב לרשות במסגרת עבודות קודמות (בין אם במסגרת עבודות מכח מכרז מסגרת זה, ובין אם מדובר בחוב לרשות בגין עבודה אחרת שלא מכוח מכרז זה).

3) הקבלן חדל מלהחזיק באחד הרשיונות/ההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות, ככל שנדרשים.

4) הקבלן לא תיקן את הליקויים שנתגלו במהלך או בתום תקופת הבדק.

5. **<u>הצהרות הקבלן והתחייבויות לביצוע</u>**

א. הרשות מוסרת בזאת לקבלן <u>שזכה בפניה פרטנית מסוימת</u>, על פי צרכיה, בכפוף לתקציבה המאושר ובהתאם לשיקול דעתה והקבלן מקבל בזאת על עצמו לבצע את העבודות, במועדים ובכמויות שיוזמנו, הכול בהתאם להוראות החוזה, לתנאי הפנייה הפרטנית ולמסמכי המכרז האחרים, להנחת דעתו המוחלטת של המנהל ו/או המפקח, וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיו.

ב. הקבלן מסכים ומצהיר בזאת במפורש, כי ידוע לו שהרשות תזמין את ביצוע העבודות מעת לעת, בכמויות משתנות, על פי צרכיה ותקציבה, ועליו לבצע אותן במועד ובמקום שיפורטו בפניה הפרטנית, ככל שיוכרז כזוכה בפניה הפרטנית הרלבנטית. ידוע לקבלן, כי הרשות אינה מתחייבת להיקף מינימאלי של עבודות שיוזמנו ממנו והיא רשאית להזמין עבודות לפי שיקול דעתה הבלעדי או שלא להזמין עבודות כלל, מבלי שהקבלן יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי ו/או סעד אחר בגין היקף הזמנת העבודות או אי-הזמנתן. כן ידוע לקבלן כי הרשות רשאית לבצע בעצמה או באמצעות מי מטעמה את העבודות או חלקן ו/או לצמצם את היקף העבודה ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מהעבודות למועד מאוחר יותר, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. למען הסר ספק, הקבלן מוותר בזאת במפורש על כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור, לרבות טענה בנוגע להיקף העבודות אשר נמסרו לביצועו.

ג. ידוע לקבלן כי במקרים בהם הרשות תזדקק לביצוע עבודות, אשר היקפן אינו עולה על 5,000 ₪, הרשות תבצע הזמנת עבודה על פי נהליה, כלומר, בהתבסס על הצעת מחיר אחת, ללא ביצוע הליך של פנייה פרטנית. ידוע לקבלן כי הרשות תפנה לקבלני המסגרת, ככל האפשר באופן שוויוני ובכפוף לשביעות רצון הרשות.

ד. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יש לו הציוד והמתקנים, הידע המקצועי, הנסיון, היכולת, האפשרות הפיננסית, המשאבים, כוח אדם מוכשר, מורשה ומנוסה, האמצעים הדרושים והביטוחים המתאימים לביצוע התחייבויותיו מכוח החוזה.

ה. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות הדין הרלוונטיות לביצוע העבודות נשוא ההסכם ולבצע התחייבויותיו מכוח המכרז/ההסכם בנאמנות, בשקדנות, במועדים אשר יקבעו בפניה הפרטנית, באופן בטיחותי, תוך שמירה על קיום הסטנדרטים, כללי הבטיחות והנחיות הרשויות המוסמכות, לשביעות רצון הרשות ובהתאם להוראותיה.

ו. הקבלן מצהיר כי יש לו ולעובדיו כל ההיתרים, הרישיונות והאישורים הדרושים עפ"י כל דין/תקן/הנחיה לצורך ביצוע העבודות וכי ישמור על קיום הרשיונות, האישורים וההיתרים על חשבונו.

ז. לצורך ביצוע התחייבויותיו מכוח המכרז/ההסכם, מתחייב הקבלן כי הוא, או מנהל העבודה מטעמו, יהיה נוכח בעצמו באתר העבודות, על בסיס קבוע ויומיומי, ישגיח ויקפיד על אורח ביצוע העבודות הנדרשות, ינהל את ביצוע העבודות, ינכח בכל הפגישות והתיאומים הקשורים לעבודות, יערוך את החשבונות, יקבל את הוראות המנהל ו/או המפקח וילווה את העבודות עד להשלמתן המלאה. העדרו של הקבלן או מנהל העבודה מטעמו מאתר העבודות תהווה עילה לעצירת העבודות באופן מיידי.

ח. כן מתחייב הקבלן כי כל עבודת חשמל שתדרש במסגרת העבודות, ככל שתדרש, תבוצע ע"י חשמלאי מטעמו, בעל רשיון חשמלאי מוסמך או רשיון אחר שיידרש בפניה הפרטנית, על חשבון הקבלן.

ט. מבלי לפגוע באמור דלעיל וביתר זכויותיה של הרשות עפ"י כל דין, אם לא יבצע הקבלן את העבודות במועד או יבצע עבודות מסוג שונה מזה הנקוב בפנייה הפרטנית, הרשות תהיה רשאית להזמין את העבודות או חלקן מקבלן אחר ולחייב את הקבלן בהוצאות שנגרמו לה עקב כך, לרבות הוצאות נלוות, גם אם מחירי הקבלן האחר יעלו על המחיר הנקוב בהצעת הקבלן שזכה בפנייה הפרטנית.

י. הקבלן מצהיר כי התקשרותו בחוזה זה וביצועו בהתאם ובכפוף לתנאים ולהוראות המפורטים בחוזה זה, אינם גורמים ולא יגרמו, בין במישרין ובין בעקיפין, להפרה או לפגיעה אחרת של הוראות כל דין, או של זכויות, מכל מין או סוג שהוא, של צדדים שלישיים או בחיוב הקיים כלפי צד שלישי, וכי לא קיימת זכות כלשהי של צד שלישי או חיוב כלפי צד שלישי העלולים למנוע או להגביל את ביצוע התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה.

יא. הקבלן מצהיר כי הינו רשאי להתקשר בחוזה זה, ולבצעו על פי תנאיו, וכי אין כל מניעה, בין על פי דין, בין על פי חוזה או כל מניעה אחרת ולרבות חשש לניגוד עניינים להתקשרותו של הקבלן בחוזה זה ולביצועו, הוא לא ייטול על עצמו כל התחייבות שיש בה כדי למנוע את התקשרותו בחוזה זה או את ביצועו בכל תקופת החוזה.

יב. הקבלן מתחייב כי בכל מקרה בו יתעורר חשש להפרה, לפגיעה או לניגוד עניינים כאמור, יודיע על כך מיד לרשות בכתב, והרשות תהא רשאית לנקוט כל פעולה שתמצא לנכון בעקבות הודעה

כאמור, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום, או הטלת מגבלות על פעולת הקבלן ברשות וזאת אם או כל עוד לא יוסר החשש האמור על ידי הקבלן.

6. **<u>תפקידיו וסמכויותיו של המנהל ו/או המפקח</u>**

א. המנהל רשאי למנות מפקח על העבודות. המנהל ו/או המפקח מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודות, החומרים, רמת ביצוע העבודות, וכח האדם בהקשר לביצוען והתאמת הנ"ל לדרישות המכרז והחוזה.

ב. כן יהיה רשאי המנהל ו/או המפקח למסור הודעה לקבלן בדבר תקלות ו/או אי אישורם של עבודה או חלקה או השימוש בחומרים מסוימים או אי התאמה של העבודות כמפורט בס"ק א' לעיל. ניתנה הודעה כנ"ל יפסיק הקבלן את אותה העבודה או את השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המנהל, אשר הינה סופית ואינה ניתנת לערעור. על הקבלן למלא אחר הוראות המפקח, לשתף עמו פעולה ולאפשר לו לבקר כל חלק מהעבודות המבוצע על ידו.

ג. הפיקוח אשר בידי המנהל או בידי המפקח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו למילוי תנאי חוזה זה ולמילוי כל הדרישות שבדין והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.

ד. המנהל יהא רשאי לשלוח לקבלן התראה על כוונת הרשות לבטל את זכייתו במכרז ולהסיר את שמו מרשימת הקבלנים להם תשלח הרשות פנייה פרטנית.

7. **<u>הסבת החוזה והעברת זכות</u>**

הקבלן לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר.

8. **<u>קבלני משנה</u>**

א. מבלי לפגוע באמור ביתר הוראות החוזה, הקבלן אינו רשאי למסור את אספקת העבודות או חלק מהם לקבלן משנה, אלא אם קיבל את אישור הרשות מראש ובכתב.

ב. הרשות תהא רשאית לפסול קבלן משנה/ספק מסוים או להפסיק את ההתקשרות עמו, ללא חובת נימוק.

ג. קבלן המשנה יהיה בעל כל ההיתרים, הרישיונות והאישורים הדרושים עפ"י כל דין/תקן/הנחיה לצורך ביצוע העבודות אותן הוא מבצע מטעם הקבלן. כמו כן, קבלן המשנה יהיה רשום בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא נדרש לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים. קבלן המשנה ייצג את הספק ויחויב לפעול על פי כל הכללים עליהם חתום הקבלן.

ד. לקבלן המשנה לא תהיה כל זכות עיכבון, אף אם יגיעו לו או לקבלן כספים מאת הרשות.

ה. מסירתה של עבודה כלשהי על ידי הקבלן לקבלן/קבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כלשהי מחובותיו על פי החוזה והקבלן נשאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות המגרעות והנזקים שנגרמו ע"י קבלן/קבלן המשנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהיה דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן ו/או נגרמו על ידו.

9. **<u>אמצעי בטיחות וזהירות</u>**

א. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לכל דין, לרבות חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 והתקנות על פיהם, בהתאם להנחיות מפקח העבודה הראשי במשרד העבודה.

ב. בנוסף, הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה באופן בטיחותי לשמירת שלמות הצמחים/הפרחים המצויים בשמורות, ערכי טבע, תשתיות ורכוש הרשות בהתאם לכל דין.

ג. הקבלן ידאג כי העבודות, יבוצעו בהשגחתו המלאה והמתמדת שלו או של מנהל עבודה מוסמך לעבודות נשוא חוזה זה ובאופן שימנע פגיעה בעובדים וברכוש, מתקנים או כל חלק מהם, לרבות גידור, הצבת שלטי אזהרה כקבוע בחוק ותאורה נאותה ועל פי כל דין.

10. **<u>אורח מקצועי ושמירה על דינים</u>**

א. הקבלן יבצע את הוראות ההסכם באורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל והמפקח ובהתאם לכל דין.

ב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מצהיר, בחתימתו על חוזה זה, כי הוא זכאי לבצע את העבודות וכי יש בידו את כל האישורים (במידה ודרושים) מטעם בעלי הזכויות הרלבנטיים.

11. **<u>תקופת החוזה</u>**

א. הרשות תהא רשאית לבצע הזמנות פרטניות עד תום שנה אחת (1) מיום חתימת ההסכם.

ב. בתום תקופת ההסכם תהיה לרשות אופציה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להאריך את ההתקשרות עם הקבלן לתקופה של ארבע (4) שנים נוספות, כולן או כל חלק מהן בכל פעם, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות (לרבות ההארכות), לא תעלה על חמש (5) שנים. האופציה תמומש בהודעה בכתב שתמסור הרשות לקבלן לא יאוחר מ- 30 ימים לפני תום תקופת ההתקשרות. הוראות הסכם זה, למעט האמור בסעיף זה, יחולו על תקופת ההתקשרות הנוספת בשינויים המחויבים.

ג. לשם מימוש האופציה, הקבלן יחתום על נספח להארכת הסכם, ערבות בנקאית וימציא אישור ביטוח. לא תידרש חתימה נוספת של הרשות על הנספח האמור.

ד. בהודעה על מימוש אופציה רשאית הרשות להודיע על הגדלת או הקטנת סכום ערבות הביצוע, לפי העניין, בהתאם להיקף ההתקשרות הצפוי.

ה. אין באמור לעיל בכדי לגרוע מזכות הרשות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההתקשרות עם הקבלן בכל עת, בהודעה מראש בת 30 ימים. במקרה של ביטול ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, תשלם הרשות לקבלן רק את התשלומים המתייחסים לעבודות שבוצעו על ידי הקבלן בפועל עד

תאריך ההודעה על ביטול ההתקשרות, והרשות לא תהיה חיבת בכל פיצוי, תמורה או תשלום אחר עבור ביטול ההתקשרות.

12. **<u>עקירת עצים וצמחיה</u>**

לא יעקור הקבלן ולא יפגע בעצים ובצמחיה קיימים או שניטעו באתר העבודה, אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש מגורם המוסמך לכך ברשות. בכל מקרה של פגיעה ללא אישור בעצים או בצמחיה תהיה רשאית הרשות לשקם את הנזק ולנכות מן הסכומים המגיעים לקבלן את מלוא הנזק. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות העומדת לרשות הרשות עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין.

13. **<u>פגיעה בנוחות הציבור</u>**

הקבלן מתחייב כי תוך כדי ביצוע העבודות, לא תהיה כל פגיעה או הפרעה בפעילותו הסדירה של המבנה/האתר בו מבוצעות העבודות ובמיוחד בקיום פעילות, ככל שתתקיים, במבנה/באתר או בצמוד לשטח העבודות. כן מתחייב הקבלן כי לא תהיה פגיעה בנוחות הציבור ולא תהיה כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם, בדרך, כביש, שביל וכיו"ב.

14. **<u>פעילות קבלנים אחרים</u>**

ידוע לקבלן, כי במקרה בו בשטח ביצוע העבודות תבוצענה עבודות נוספות על ידי קבלנים אחרים, חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהרשות אישרה וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן במקום העבודות או בסמוך אליו, כפי שיורה המנהל.

15. **<u>לוח זמנים לביצוע</u>**

א. הקבלן יידרש לסיים את ביצוע העבודות, כהגדרתן במסמכי המכרז והפנייה הפרטנית, בתוך לוח הזמנים שיקבע בפניה הפרטנית. סיום משמעו ביצוע כל העבודות, מסירת העבודות לרשות וקבלת אישור המנהל בכתב על קבלת העבודות לשביעות רצון הרשות.

ב. יובהר כי העבודות יבוצעו בשעות הפעילות של האתר, אלא אם יסוכם אחרת עם מנהל האתר. כן יובהר כי ימי חג, ערב חג וכן חול המועד פסח, סוכות וחנוכה לא ייחשבו כיום עבודה ולא יתאפשר ביצוע עבודות בימים אלו, אלא אם תידרש עבודה דחופה אשר אינה סובלת דיחוי ובסיכום עם המנהל.

16. **<u>ארכה לסיום העבודות</u>**

א. סבור המנהל, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, כי יש מקום לדחות את המועד לסיום עבודה מסוימת מחמת שינויים או תוספות, או מחמת כוח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים לדעת המנהל, מתן ארכה – יתן המנהל בכתב ארכה לסיום העבודה לתקופה מתאימה על פי שיקול דעתו.

ב. מובהר ומודגש בזאת במפורש כי אין בדחיית מועד כאמור כדי להודות באחריות הרשות למעשה/ מחדל כלשהו בגינם ניתנה דחיית המועד, וכי בנוסף הקבלן לא יהיה זכאי לקבל תמורה כלשהי בגין דחיית מועד כאמור.

17. **<u>תקופת האחריות (בדק)</u>**

א. לצורך החוזה, תקופת האחריות לכל עבודה הינה **<u>שנה אחת</u>** שמנינה יתחיל במועד אישור הרשות בכתב כי העבודות עומדות בכל דרישותיה, לרבות תיקון ליקויים ככל שנדרשו ונמסרו לה לשביעות רצונה.

ב. פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שיתגלו תוך תקופת האחריות הנ"ל יהיה הקבלן חייב לתקנם ו/או לחדשם ו/או להחליפם הכל לפי דרישת המנהל בכתב, בתוך המועד שנקבע לכך על ידו, ועל חשבונו של הקבלן ללא קבלת תמורה כלשהי (לרבות הוצאות בגין ציוד, חומרים, נסיעות, שעות עבודה וכל הוצאות מכל מין וסוג) ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.

ג. לא מילא הקבלן אחר האמור לעיל, רשאית הרשות לבצע העבודות ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולחייב הקבלן בהוצאות הנגרמות עקב כך, מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות אחרים העומדים לרשות הרשות בהתאם לחוזה זה, לרבות חילוט הערבות ו/או הוצאת הקבלן מן המאגר ו/ או עפ"י כל דין.

ד. מובהר במפורש כי הוראות חוזה זה לעניין ערבות הביצוע, לרבות ההוראות בדבר חילוט הערבות, חלות במלואן גם על תקופת האחריות (בדק), בשינויים המחויבים לפי העניין.

18. **<u>נזיקין לגוף או לרכוש</u>**

א. הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן, שייגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות ובקשר אליהן, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של אדם/ גוף כלשהו לרבות לרשות ו/או לקבלן ו/או לעובדיהם ו/או לשלוחיהם ו/או למי מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו, ובכלל זה יהיה הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל חוק אחר, ויהיה חייב לפצות ולשפות את הרשות ו/או הניזוק(ים), לפי המקרה, על חשבונו והוצאותיו, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיוגשו נגדה בקשר לכך, ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיע לו(ה)(הם). הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את הרשות, עובדיה, שלוחיה, ואת מי שבא מטעמה, מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או קלקול לגוף או לרכוש כנ"ל, שאירעו כתוצאה מהאמור בסעיף זה, לכל אדם ו/או גוף אחר, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

ב. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזיקין או פיצויים המגיעים ע"פ דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו שנגרם תוך כדי ביצוע העבודות ו/או בקשר איתן ו/או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הקבלן עפ"י חוזה זה. הקבלן יפצה וישפה את הרשות בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו כאמור.

ג. הקבלן יהיה אחראי וישפה את הרשות בגין כל פגיעה או נזק שיגרמו לה עקב שגיאה מקצועית שלו ו/או מחדל ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית.

ד. למען הסר ספק, אחריותו של הקבלן כמפורט בס"ק א'-ג' לעיל תחול גם בשל מעשים ו/או מחדלים של כל גורם הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע התחייבויותיו מכוח חוזה זה.

ה. הרשות תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן כאמור בפרק זה, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון הרשות.

ו. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוצהר בזה ומוסכם, שכל סכום ו/או פיצוי, אשר יגיעו לרשות ו/או שעל הרשות יהיה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג', בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מועסקיו, כולל הוצאותיה ושכ"ט עו"ד, תהיה הרשות רשאית לקזז מהסכומים המגיעים ממנה לקבלן.

ז. הקבלן פוטר את הרשות, עובדי הרשות ואת הבאים מטעם הרשות מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לאתר או המשמש לצורך ביצוע העבודות, ולא תהיה לקבלן או מי מטעמו כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

ח. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן הנובעת ממהות העבודות, כמפורט במסמכי המכרז.

19. **<u>ביטוח</u>**

מבלי לגרוע מהתחייבות ואחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הקבלן הינן בהתאם להוראות נספחי הביטוח המצורפים להסכם זה **כמסמך ח'** ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

20. **<u>ניקיון מקום העבודה</u>**

הקבלן יסלק, בסוף כל יום עבודה את עודפי החומרים והפסולת וישמור על סביבת עבודה נקייה, בשים לב לכך כי העבודות מבוצעות באתרים פעילים של הרשות. מיד עם גמר העבודה הקבלן ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו אל כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת, המבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם, לשביעות רצונו של המנהל ו/או המפקח. הקבלן ימציא לרשות, לפי דרישתה, תעודה על העברת פסולת לאתר פסולת מוכר ומוסדר וכן, ככל שנדרש, ימציא לרשות קבלות המעידות על ביצוע תשלום לאתר הפסולת ביחס לכל כמות הפסולת אשר הועברה לאתר.

21. **<u>ניכוי כספים מהקבלן</u>**

הרשות תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו ממנה לקבלן ו/או בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר תידרש או תחויב לשלמם, עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי החוזה ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו לרשות מהקבלן בהתאם לחוזה זה ו/או שעל הרשות לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע לרשות מאת הקבלן מכוח חוזה או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של הרשות לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת.

22. **<u>קיזוז</u>**

מוסכם בזה, שכל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי העשוי להגיע לרשות מאת הקבלן בהתאם להסכם זה ו/או כל מקור שהוא לרבות קנסות ולרבות עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום שעל

הרשות לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ואו מי מטעמו ניתן יהיה לקזז ו/או לנכות מכל סכום שעל הרשות לשלם לקבלן. כן מוסכם, כי כל ערבות שניתנה על ידי הקבלן בהקשר להסכם זה, תשמש בין השאר גם לכיסוי סכומים כאמור. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויות הרשות לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת העומדת לרשותה עפ"י דין ו/או עפ"י הסכם זה.

23. **<u>העסקת עובדים</u>**

א. ככל שהקבלן יעסיק עובדים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, מתחייב הוא להעסיקם בהתאם להוראות כל דין, לרבות הוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט- 1959, חוק שכר מינימום, התשמ"ז- 1987, חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, השתמ"ח- 1988 וחוק יסוד : חופש העיסוק.

ב. הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.

ג. הקבלן מצהיר כי קרא את הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג – 1953, ובפרט את סעיפים 33 ו-33א' לחוק המובאים להלן, והוא מתחייב לנהוג בהתאם לחוק זה. כן מצהיר הקבלן כי הובהר לו כי הפרת סעיף מסעיפים אלו על ידו כמוה כהפרת החוזה מצדו לכל דבר ועניין.

33. (א)המעסיק נער באחד מאלה –

(1) בניגוד להוראות סעיפים 2(א), (ב) ו-(ג), 2א או 4 או בניגוד להוראות היתר שניתן מכוחן;

(2) במקום ששר העבודה והרווחה קבע, בהתאם להוראות סעיף 5, כי עבודה של נער בו עלולה לסכנו;

(3) בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה ששר העבודה והרווחה אסר או הגביל העבדת נער בהם, בהתאם להוראות סעיף 6;

(4) בעבודה, שעל פי הקבוע בתקנות לפי סעיף 7 אין להעבידו בה בגילו;

(5) בניגוד להוראות סעיף 14,

דינו – מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין, תשל"ז-1977 (להלן – חוק העונשין).

(ב) המעסיק צעיר או מי שמלאו לו 18 שנה שחל עליהם לימוד חובה בניגוד להוראות סעיף 2(ב1), דינו – מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין.

33א. המעסיק נער באחד מאלה –

(1) בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11א, שענינן בדיקות רפואיות;

(2) בניגוד להוראות סעיפים 20, 21, 22, 22א ו-24, או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25, שענינן שעות עבודה ומנוחה;

(3) בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2, 2א, או 4, לרבות הוראות בענין קביעת מספר מרבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה.

דינו – מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין.

ד. עוד מצהיר הקבלן, כי הוא עומד בתנאים הקבועים בחוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991, ובחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, לצורך התקשרות עם הרשות בחוזה זה, וכי כראיה חתם על תצהיר בנוסח המצורף למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

24. **<u>אי קיום יחסי עובד מעביד</u>**

א. הקבלן מצהיר בזאת, כי הינו קבלן עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בינו לבין הרשות.

ב. כמו כן, מצהיר בזאת הקבלן, כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין הרשות לבין מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

ג. הקבלן מתחייב לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס ההכנסה, הביטוח הלאומי וכל מס או תשלום אחר שיידרש לשלם ואין הקבלן, עובדיו, מורשיו ו/או הפועלים מטעמו זכאים לקבל מן הרשות כל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו.

ד. במידה והרשות תתבע לשלם סכום כלשהו מהקבלן ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב הקבלן לשפותה בגין כל סכום כאמור והרשות רשאית לנכות כל סכום שתחויב בו כאמור מן התמורה המגיעה לקבלן.

ה. מובהר בזאת, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הביטוח של הקבלן כאמור במסמכי המכרז.

25. **<u>התמורה</u>**

א. כנגד ביצוע העבודות לשביעות רצון הרשות והגשת חשבונות באופן ובמועד כמפורט בחוזה זה וכן כנגד מילוי מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה על נספחיו, תשלם הרשות לקבלן תמורה <u>בהתאם למחירי הצעתו לפנייה הפרטנית</u> עבור העבודות וכל זאת בכפוף לקבלת הזמנה מאושרת מאת הרשות ועל בסיס תקציב קיים. מובהר כי אין להתחיל בביצוע העבודות טרם קבלת הזמנת עבודה מאושרת מהרשות ביחס לכל עבודה פרטנית.

ב. התמורה הינה סופית, קבועה ומוחלטת, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויות הקבלן, לרבות מתן אחריות לביצוע העבודה, כח אדם, כלי רכב, נסיעות, ציוד, כלי עבודה, חומרים, ביטוחים, שעות עבודה, ביצוע עבודות מסוימות על ידי בעל מקצוע מומחה מטעם הקבלן כדוגמת עבודות חשמל ע"י חשמלאי מוסמך, הוצאות משרדיות, הפקת חשבוניות וכיו"ב. כן מובהר כי לא יתווספו למחירים אלה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא ובכלל זאת לא יתווספו לתמורה הפרשי הצמדה למדד מכל מין וסוג שהוא. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו עפ"י דין אשר ישולם על ידי הרשות.

ג. עוד מובהר במפורש, כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע הסכם זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. הרשות תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים ותשלומים אחרים, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

ד. מובהר כי תשלום התמורה והיקפה מותנה בקיומו של אישור תקציבי לתשלומים אלה ובהזמנה מאושרת ע"י הרשות.

ה. היה ומכוחו של דין כלשהו תחול חובת ניכוי מס במקור בעת התשלום, ינוכה מס זה על ידי הרשות, בשיעור הקבוע לכך באישור שימסור הקבלן לרשות, או בהיעדר אישור מתאים, באישור הקבוע לכך בדין.

26. **<u>הגשת חשבונות ואופן החישוב</u>**

א. הקבלן יגיש לרשות חשבונית מס "מקור" לתשלום במועד סיום העבודות (להלן: "**מועד ההמצאה**"), בהתאם להצעתו, בכפוף להזמנה מאושרת שנמסרה לו מהרשות (להלן: "**חשבונית**"). בעבור כל הזמנת עבודה שתתבצע, תונפק חשבונית נפרדת.

ב. לחשבונית יצורף חשבון מפורט אשר יכלול פירוט אודות העבודות שבוצעו, הסכום לתשלום ותאריך ביצוע העבודות.

ג. המנהל יבדוק את החשבונית והחשבון המוגשים על ידי הקבלן ויאשרם בחתימתו, בחלקם או במלואם, לאחר בדיקת נכונות הפרטים המופיעים בהם, שלמותם וכיו"ב, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

ד. החשבונית ו/או חלק ממנה ישולמו עד 45 ימים מתום החודש שבו הומצא החשבון לרשות.

ה. מובהר בזאת, כי במקרה בו הפרטים המופיעים בחשבון ובחשבונית אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדויקים, במלואם או בחלקם, רשאי המנהל שלא לאשרם ולהורות לקבלן לבצע תיקונים ו/או השלמות לפי שיקול דעתו הבלעדי, תוך פירוט הליקויים אשר נמצאו בחשבון ויראו זאת כאילו החשבון לא הומצא לרשות ותקופת הימים עד להמצאת החשבונית המתוקנת לא תיספר במניין הימים עד למועד התשלום.

1) אם החשבונית תוחזר לקבלן לצורך ביצוע ההשלמות כאמור לעיל, <u>לא יאוחר</u> מ-23 ימי עסקים ממועד ההמצאה לפי ס"ק א', מועד קבלת החשבונית המתוקנת מהקבלן ייחשב כמועד ההמצאה המעודכן. החשבונית המתוקנת תשולם לקבלן תוך 45 יום מתום החודש שבמהלכו הומצאה לרשות.

2) אם החשבונית תוחזר לקבלן לצורך ביצוע ההשלמות כאמור לעיל, <u>לאחר חלוף</u> 23 ימי עסקים ממועד ההמצאה לפי ס"ק א', החשבונית תשולם לקבלן לא יאוחר מ-10 ימי עסקים מתום "מועד התשלום". ואולם התקופה שממועד החזרת החשבונית לקבלן ועד שהקבלן המציא לרשות את החשבונית המתוקנת, לא תבוא במניין הימים לתשלום החשבונית כאמור.

ו. איחור בתשלום מצד הרשות יישא ריבית, בהתאם למקרה, כמפורט בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017 והקבלן לא יהיה זכאי לכל סעד נוסף, כספי או אחר בגין איחור כאמור.

27. **<u>שינויים והוספות והערכת שווים</u>**

א. המנהל רשאי להורות על עשית שינויים והוספות בעבודה מסוימת ובכל חלק ממנה לרבות שינויים והוספות בצורתה, באופייה, בסגנונה, בממדיה וכיו"ב והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. אין בשינויים או בתוספות סיבה מוצדקת לאיחורים וסטיות ביחס ללוח זמנים, אלא אם המנהל מאשר את הארכה בכתב, על פי שיקול דעתו.

ב. הקבלן לא יעשה שינויים או הוספות בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך מאת המנהל בכתב (להלן: "**ההוראה**").

ג. <u>ערכו של כל שינוי או הוספה מכוחה של הוראה, יקבע על ידי המנהל בכפיפות לתנאים הבאים:</u>

1) אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה (לרבות כתב הכמויות, ככל שצורף לפניה הפרטנית) פריטים זהים לאלה שבהוראה – ייקבע ערכם של השינויים וההוספות לפי מחירי היחידה על פי החוזה.

2) אם לדעתו של המנהל כלולים בהוראה פריטים שאינם מופיעים בכתב הכמויות ושאין עבורם מחיר בחוזה יקבע ערכם של פריטים אלה על ידי המנהל על פי מחירון המאגר המשולב לעבודות בניה אחזקה תפעול ושירותים בחסות משרד האוצר החשב הכללי (להלן: "**המחירון המשולב**") או על פי מחירון "**דקל**", <u>לשיקול דעת הרשות</u>, בניכוי הנחה של 10% וללא תוספות (כגון תוספת קבלן ראשי וכיו"ב).

3) אם לדעתו של המנהל כלולים בהוראה פריטים שאינם מופיעים בכתב הכמויות ושאין עבורם מחיר בחוזה ובנוסף אינם מופיעים במחירון המשולב/דקל, יבצע הקבלן ניתוח תמחירי של אותו פריט המבוסס על מחיריהם של פריטים קרובים/ דומים במהותם לפריט הנדון, אשר יהיה כפוף לאישורו של המנהל עפ"י שיקול דעתו, בהתאם לסדר העדיפויות המפורט להלן (כל הוראה או מסמך קודם ברשימה, עדיפים על הוראה או מסמך הבאים אחריו):

א) ניתוח תמחירי בהתאם למחיריהם של פריטים קרובים/ דומים במהותם הכלולים בחוזה ובמסמכיו.

ב) ניתוח תמחירי בהתאם למחיריהם של פריטים קרובים/ דומים במהותם הכלולים במחירון המשולב/מחירון דקל, לפי שיקול דעת המנהל.

ד. חתימת הקבלן על החוזה תהיה ראיה לכך שהקבלן בחן את המחירים שבמחירון המשולב ובמחירון דקל, וכי הוא מסכים להם וכן למנגנון קביעת המחיר המפורט בסעיף זה, לרבות אישורו הבלעדי של המנהל בהתאם לשיקול דעתו, ולא תתקבל כל תביעה ו/או טענה לגבי מחירונים אלו ו/או מנגנון קביעת המחיר.

ה. למען הסר ספק, הקבלן מסכים ומתחייב בזאת, כי קביעת ערכם של השינויים וההוספות תימצא בשיקול דעתו הבלעדי של המנהל ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בנוגע לכל עניין הנובע משינויים ותוספות אלו.

ו. הקבלן אינו רשאי לעכב את ביצועם של השינויים או התוספות מחמת אי קביעת ערכם ועליו לבצעם מיד עם קבלת ההוראה מאת המנהל.

28. **<u>ערבויות</u>**

א. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם בתקופת ההסכם, כולן או מקצתן, מוסר הקבלן לרשות, בטרם חתימת החוזה, ערבות בנקאית צמודה בסכומים שלהלן (להלן: "**ערבות מסגרת**"), <u>בנוסח מסמך ו'2</u> למסמכי המכרז. ערבות המסגרת תוחזק בידי הרשות עד לתום שנת ההתקשרות הראשונה עם הקבלן ולמסירת ערבות חדשה ע"י הקבלן (ככל שתוארך ההתקשרות עמו) בשיעור של 10% מהיקף העבודות השנתי שביצע הקבלן בשנה החולפת).

ב. בעבור כל אזור שזכה הקבלן הוא ימסור ערבות בסך – **10,000** ₪ (משמע אם זכה בשני אזורים – 20,000 ₪, אם זכה בחמישה אזורים – 50,000 ₪).

ג. ערבות המסגרת תעמוד בתוקפה 30 ימים לאחר מועד ביצוע העבודה האחרונה, כמו כן הערבות האמורה תשמש גם כערבות להתחייבות הקבלן להשיב לידי הרשות את ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונותיו.

ד. ההוצאות הכרוכות במתן הערבויות הנ"ל יחולו על הקבלן.

ה. מובהר בזאת, כי מתן הערבויות כדלעיל אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי הרשות עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי הרשות, לא תהווה מניעה מצדה לתבוע מהקבלן כל נזקים והפסדים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י דין.

ו. סכום הערבות שנגבה על ידי הרשות ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש והרשות תהא רשאית לחלט את הערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם, ויהפוך לקניינה הגמור והמוחלט מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי הרשות בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויות הרשות על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין הפרת ההסכם.

ז. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. באשר <u>לערבות המסגרת</u> - המדד הבסיסי הינו המדד האחרון הידוע במועד חתימת הקבלן על החוזה.

ח. הערבויות תהיינה אוטונומיות, בלתי מותנות וניתן יהא לממשן מידית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של הרשות בכל מקרה שלפי קביעתה לא ביצע הקבלן את התחייבויותיו ו/או חלקן או במקרה של סכומים המגיעים לרשות בגין הפרשים הנובעים מטעויות בחשבונות הקבלן. היה והערבות תחולט על ידי הרשות והחוזה לא יבוטל, ימציא הקבלן ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.

ט. הרשות תהא רשאית לנכות מהערבות ו/או בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר, תידרש או תחויב, לשלמם עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או קנס ו/או שיפוי אשר יגיעו לה מהקבלן בהתאם להסכם זה ו/או שעליה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/ או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או כל סכום העשוי להגיע לה מאת הקבלן מכוח הסכם או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של הרשות לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת.

י. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן מתחייב לדאוג ולוודא, כי בכל עת במהלך תקופת החוזה, תהיה/ינה בידי הרשות ערבות/יות תקפה/ות.

29. **<u>העדר בלעדיות</u>**

לקבלנים הכלולים במאגר לא תינתן בלעדיות על ביצוע העבודות והרשות תהא רשאית לפעול על פי שיקול דעתה ובכפוף לכל דין בעת הזמנת עבודות המפורטות במכרז זה או עבודות דומות להן ואף לבצע עבודות אלה בעצמה או באמצעות מי מטעמה. כמו כן, הרשות תהא רשאית לבצע חלק מן העבודות שיוזמנו במסגרת פניה פרטנית בעצמה או באמצעות מי מטעמה. הקבלן לא יהא זכאי לכל פיצוי ו/או תמורה עקב כך. כן תהא הרשות רשאית לפרסם מכרז/ים נוספ/ים לביצוע עבודות המפורטות במכרז זה או דומות להן, ולקבלנים הזוכים לא תהא כל טענה עקב כך. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לרשות שמורה הזכות לפרסם מכרזים לפרויקטים נקודתיים ולביצוע עבודות על פי צרכיה.

30. **<u>הפרת הסכם</u>**

א. הפר הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה, רשאית הרשות לעשות כל אחת מהפעולות הבאות:

1) לממש את הערבויות שניתנו לרשות כבטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הקבלן ע"פ חוזה זה.

2) להזמין מקבלן/ים אחר/ים את העבודות שהקבלן חייב בביצוען ע"פ הסכם זה, מבלי שיהיה זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

3) לא לפנות במסגרת פנייה פרטנית לקבלן שנכלל במאגר.

ב. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין ובכלל זה חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) – תשל"א – 1970 ובכלל זה זכות הרשות לתבוע את כל הנזק הממשי שנגרם לה ו/או יגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.

31. **<u>ביטול ההסכם</u>**

א. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים, כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את הרשות בכל הזכויות המוקנות לה עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין במקרה של הפרה יסודית ובכלל זה בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא הרשות רשאית, בהודעה בכתב, לבטל את החוזה ולהשלים את ביצוע העבודות בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון ולחייב הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך. נמסרה הודעה כאמור יהא החוזה מבוטל במועד הנקוב בה. מובהר בזאת

כי נקיטת צעד מן הצעדים המפורטים דלעיל אין בה כדי להקנות לקבלן כל זכות לקבלת תמורה כלשהי מאת הרשות:

1) כשהקבלן פושט רגל או שהוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או במקרה של תאגיד לגבי נכסיו, כולם או חלקם, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפרוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג – 1983.

2) כשהקבלן מסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או כשהקבלן מעסיק קבלן משנה בביצוע התחייבויותיו מכוח ההסכם, ללא אישור הרשות מראש ובכתב.

3) כשהקבלן מסתלק מביצוע ההסכם, להנחת דעתו של המנהל.

4) כשהקבלן אינו מבצע את העבודות או את חלקן, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצוען או שהוא אינו מבצען לפי לוח הזמנים שנקבע ואושר ע"י המנהל ואינו מציית להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוען בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים, או כאשר הקבלן ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בהסכם ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המנהל תוך הזמן שננקב בהתראה, או כאשר המנהל התרה בקבלן ו/או מי מטעמו כי העבודות המבוצעות על ידו, כולן או מקצתן, אינן לשביעות רצונו והוא לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור העבודות.

5) התברר כי האישורים/היתרים/רישיונות/הסמכות וכיו"ב של הקבלן, ככל שנדרשו לצורך ביצוע ההסכם, פקעו/בוטלו או אינם בתוקף מסיבה כלשהי.

6) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע ההסכם.

7) כשיש בידי הרשות הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או כל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

8) הקבלן אינו מבצע את העבודות עליהם הוסכם בהסכם בין הצדדים.

9) הקבלן אינו ממלא את הוראות המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך ע"י נותן ההוראה.

10) אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.

11) התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על התקשרות עם הקבלן.

12) התברר כי הקבלן מסר לרשות הצהרה ו/או נתונים שאינם מדויקים במסגרת תפקידו.

13) כשהקבלן הפר סעיף מסעיפי החוזה הבאים הנחשבים כהוראות יסודיות: 5, 7, 8, 9, 10, 12, 19, 23, 33.

ב. נקיטה בצעדים המפורטים בסעיף קטן א' לעיל אין בה משום ביטול התחייבויות הקבלן עד מועד ביטול החוזה כאמור.

ג. לא יראו בשימוש הרשות בזכויותיה עפ"י ההסכם ו/או עפ"י דין כביטול ההסכם על ידי הרשות, אלא אם הרשות הודיעה על כך במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי ההסכם כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטולו.

ד. מבלי לפגוע באמור לעיל, הרשות תהא רשאית לבטל ההסכם בהוראה בכתב של המנהל בכל עת ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, וזאת בהתראה של 30 ימים. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה. הופסקו שירותי הקבלן בשל ביטול ההסכם על ידי הרשות כאמור בסעיף זה, יהיה הקבלן זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי ההסכם, בגין העבודות שביצע בפועל לשביעות רצונה של הרשות על פי הזמנתה ועד למועד הפסקת ההסכם עפ"י הודעת הרשות, בניכוי כל הכספים אותם היא זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מהפסקת העבודות וביטול ההסכם.

ה. השתמשה הרשות בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין. הוצאות השלמת ביצוע העבודות ע"י הרשות יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות גם בתוספת בשיעור 5% מסכום ההוצאות כתמורה להוצאות משרד כלליות ואחרות. ספרי הרשות והחשבונות ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדם, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועד הוצאתן. מובהר, כי אין בתשלום ההוצאות הנזכרות דלעיל כדי לפגוע בזכות הרשות לתבוע פיצוי ו/או שיפוי ו/או השתתפות ו/או כל סעד נוסף בגין נזקים אשר נגרמו לה כתוצאה מהפסקת ההתקשרות, בהתאם לזכויות העומדות לרשותה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

32. **<u>שמירת זכויות</u>**

שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של הרשות ו/או מהפעלת זכות כלשהי המוקנית לה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לא תחשב כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם הקבלן, ולא יהא לה כל תוקף אלא אם כן ויתרה הרשות על זכותה בכתב ובמפורש.

33. **<u>סודיות</u>**

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או במשך תקופת ההתקשרות, והמתייחסת לכל עניין ונושא הקשור ברשות ו/או בעובדיה

ו/או בפועלים מטעמה. כן מתחייב הקבלן לוודא כי הוראה זו תקוים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו.

34. **<u>תרופות</u>**

אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות הצדדים לכל סעד ו/או תרופה המגיעים להם ע"פ כל דין במקרה של הפרת החוזה.

35. **<u>כללי</u>**

א. מוסכם בזה, כי הוראות חוזה זה, על נספחיו, משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לחוזה לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת החוזה.

ב. כל מחלוקת בקשר עם הסכם זה תתברר בבית המשפט המוסמך לכך, בעיר ירושלים.

ג. הרשות מתחייבת למסור לקבלן הודעה בכתב אודות כל תביעה ו/או דרישה שהוגשה נגדה עם היוודע לה עליהם ולאפשר לקבלן לנהל את ההליכים המשפטיים על ידו ובלבד שבניהול ההליכים לא ייפגעו האינטרסים הלגיטימיים של הרשות. במקרה של תביעה, השיפוי לרשות יהיה בכפוף לקבלת פסק דין שלא עוכב ביצוע.

36. **<u>הודעות</u>**

כתובות הצדדים הם :

הרשות – **עם ועולמו 3, גבעת שאול, ירושלים 9546303**

הקבלן - _____

כל מכתב שישלח ע"י הצדדים למשנהו לפי מענו דלעיל, ייחשב כאילו נתקבל ע"י הנמען 72 שעות מיום משלוחו כדבר דואר רשום.

סעיף תקציבי לביצוע הסכם זה: מס' _____.

<u>ולראיה באו על החתום :</u>

_____	_____
הרשות באמצעות מורשי החתימה מטעמה	הקבלן

מסמך ה'

לכבוד

הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____,
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"), כחלק מהצעה במכרז מסגרת מס' 1302-23 לביצוע עבודות תחזוקה ושיפוצים כלליים למבנים ולדרכי גישה במחוז צפון ויו"ש, בהתאם למכרז האמור. למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "**חוק שכר מינימום**") ו/או לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991 (להלן: "**חוק עובדים זרים**").

3. לחלופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. הריני מצהיר, כי מתקיים אחד מאלה:

   א. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") אינן חלות עליי.

   ב. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עליי ואני מקיימן, כמפורט בסעיף 2ב1(א)(2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ _____

תאריך חתימת המציע

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד_____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך ו'1

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז והבטחת הצעת המציע

תאריך ___/__/__

לכבוד

הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן: "**המבקש**") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של **5,000** ₪ (במילים: חמשת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") שתדרשו מאת המבקש בקשר למכרז מס' 1302-23 לביצוע עבודות תחזוקה ושיפוצים כלליים למבנים ולדרכי גישה במחוז צפון ויו"ש.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____לחודש _____ שנת_____

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____

סניף _____

מסמך ו'2

ערבות בנקאית להבטחת ביצוע החוזה (ערבות מסגרת)

תאריך ___/__/__

לכבוד

הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן: "**המבקש**") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של _____ ₪ (במילים: _____ שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") בקשר עם חוזה מס' 1302-23 לביצוע עבודות תחזוקה ושיפוצים כלליים למבנים ולדרכי גישה במחוז צפון ויו"ש.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "**המדד**").

המדד הבסיסי לעניין ערבות זו יהיה המדד האחרון הידוע במועד הוצאת הערבות.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהיה המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____לחודש _____ שנת_____

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____

סניף _____

מסמך ז'1

פירוט ניסיון המציע לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף שבסעיף 3(א)(5) מסמך ב'

הנני _____ [שם מלא] _____ [ת.ז.] מורשה חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "**המציע**") מצהיר בזאת כדלקמן;

המציע ביצע עבודות תחזוקה ו/או שיפוצים בהיקף כספי שנתי של לפחות 300,000 ₪ (לא כולל מע"מ) במהלך כל אחת משלוש השנים האחרונות 2022,2021,2020.

להלן פירוט הניסיון הנדרש [במידת הצורך ניתן להוסיף פירוט בדף נפרד, במבנה הטבלה שלהלן]:

מועד ביצוע העבודה חודש ושנה	פרטי העבודה שבוצעה	היקף כספי של העבודה (לפני מע"מ)	שם המזמין	שם איש קשר אצל המזמין ומס' טלפון

יש לצרף אסמכתאות בגין העבודות שפורטו לעיל כדוגמת חשבון סופי / חוזה / המלצה / אישור רו"ח וכיו"ב.

הריני מצהיר כי הפרטים במסמך זה הינם נכונים ומדויקים. ככל שאדרש על ידי ועדת המכרזים או על ידי הרשות – אספק אסמכתאות נוספות להוכחת הפירוט הנ"ל, כדוגמת חוזי התקשרות, חשבוניות, אישור רו"ח החברה וכיו"ב.

_____ _____

תאריך שם וחתימת המציע

<u>אישור</u>

אני הח"מ עו"ד_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס'_____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד_____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך ז'2

פירוט ניסיון המציע לצורך דירוג ההצעות

הנני _____ [שם מלא] _____ [ת.ז.] מורשה חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן ;

1. **<u>ניסיון המציע בביצוע עבודות שיפוץ/ תחזוקה</u>** :
להלן פירוט עבודות שיפוץ/תחזוקה, הכוללות, **כל אחת מהן**, לפחות עבודות חשמל, אינסטלציה וקרמיקה, בהיקף של לפחות 100,000 ₪ (לפני מע"מ) לכל עבודה, אשר בוצעו ע"י המציע עבור לקוחות במהלך השנים 2021, 2022.

להלן פירוט העבודות:

מועד ביצוע העבודה	פרטי העבודה שבוצעה (בכל עבודה - יש לפרט לפחות עבודות חשמל, אינסטלציה וקרמיקה)	היקף כספי של העבודה (לפני מע"מ)	שם המזמין (רק גופים ציבוריים או חברות)	שם איש קשר אצל המזמין ומס' טלפון

יש לצרף אסמכתאות בגין העבודות שפורטו לעיל כדוגמת חשבון סופי / חוזה / המלצה / אישור רו"ח וכיו"ב.

2. **<u>ניסיון המציע בביצוע עבודות שיפוץ מבני בתי שימוש ציבוריים/ מקלחות ציבוריות</u>:**
להלן פירוט עבודות שיפוץ מבני בתי שימוש ציבוריים / מקלחות ציבוריות אשר בוצעו על ידי המציע במהלך השנים 2021-2022.

יש לפרט רק מבני בתי שימוש / מקלחות, הכוללים 3 תאים ומעלה בכל מבנה.

להלן פירוט העבודות [במידת הצורך ניתן לצרף פירוט בדף נפרד במבנה הטבלה שלהלן] :

מועד ביצוע העבודה	פרטי העבודה שבוצעה וסוג המבנה (בתי שימוש ציבוריים/מקלחות ציבוריות)	מספר תאים בכל מבנה	שם המזמין	שם איש קשר אצל המזמין ומס׳ טלפון

יש לצרף אסמכתאות בגין העבודות שפורטו לעיל כדוגמת חשבון סופי / חוזה / המלצה / אישור רו״ח וכיו״ב.

3. <u>רשימת ממליצים</u>

המציע יפרט פרטי אנשי קשר של 2 **<u>לקוחות</u> <u>ממליצים</u>**:

	לקוח 1	לקוח 2
שם הלקוח		
פרטי איש קשר (שם, תפקיד, טלפון, אימייל)		

הריני מצהיר כי הפרטים במסמך זה הינם נכונים ומדויקים. ככל שאדרש על ידי ועדת המכרזים או על ידי הרשות – אספק אסמכתאות נוספות להוכחת הפירוט הנ"ל, כדוגמת חוזי התקשרות, חשבוניות, אישור רו"ח החברה וכיו"ב.

_____ _____

תאריך שם וחתימת המציע

<u>אישור</u>

אני הח"מ עו"ד_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס'_____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד_____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך ח'

נספח ביטוח

ביטוח – בעבודות עד 250,000 ₪

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הקבלן קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית או חבות מוצר, למשך 3 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ח'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**" ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.

א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הקבלן, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.

ב. ביטוח אחריות מקצועית- מוסכם כי ככל והפוליסה לא נערכת על ידי הקבלן, על הקבלן לבטל חריג אחריות מקצועית לעניין נזקי גוף ורכוש, בביטוח אחריות כלפי צד שלישי.

ג. ביטוח חבות מוצר - מוסכם כי ככל והפוליסה לא נערכת על ידי הקבלן, על הקבלן לבטל חריג חבות מוצר לעניין נזקי גוף ורכוש, בביטוח אחריות כלפי צד שלישי.

ד. נוסחי הפוליסות- על הקבלן לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).

2. ללא צורך בכל דרישה מצד רט"ג, על הקבלן להמציא לידי רט"ג, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי רט"ג אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע לרט"ג, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי רט"ג או מי מטעם רט"ג, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

4. לרט"ג תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

5. מוצהר ומוסכם כי זכויות רט"ג לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על רט"ג או על מי מטעם רט"ג כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.

6. הקבלן פוטר את רט"ג ואת הבאים מטעם רט"ג מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי רט"ג ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

7. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק

אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.

8. בכל ביטוח רכוש שייערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי רט"ג וכלפי הבאים מטעם רט"ג; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי רט"ג ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה .

10. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת רט"ג מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח ח'1 - אישור ביטוחי הקבלן

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם: הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים *** נא עדכנו שם + מס' ח.פ**	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות *** נא עדכנו שם + מס' ח.פ**	שם	אופי העסקה: ☐נדל"ן ☒שירותים ☐אספקת מוצרים ☐אחר: _____ העיסוק המבוטח: שיפוצים ותחזוקת מבנים	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☐מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען עם ועולמו 3 גבעת שאול ירושלים	מען	מען		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.			
כיסויים				

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה** *	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה / למקרה	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
רכוש							₪ /$	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוניות
צד ג'					2,000,000		₪	302 – אחריות צולבת 304 - הרחב שיפוי 307 - הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור

אישור קיום ביטוחים								תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)
								315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 348 – ביטוח סייג רכוש עליו פעלו במישרין בביטוח צד ג' 349 – ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח בביטוח צד ג' 312 – כיסוי לנזק משימוש בצמ"ה 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי 336 – ביטול חריג אחריות מקצועית בגין נזקי גוף 337 - ביטול חריג חבות מוצר בגין נזקי גוף
אחריות מעבידים				20,000,000			₪	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות 350 - הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעבידם
פוליסה אחרת								

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)* :

074 שיפוצים
062 עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל/איטום/אינסטלציה)

ביטול / שינוי פוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

חתימת האישור
המבטח :

נספח ח'2 – ביטוח

ביטוח – בעבודות מעל 250,000 ₪ ועד 1,000,000 ₪

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, **למשך שלוש שנים** נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק), פוליסות ביטוח כמפורט באישור ביטוחי הקבלן המצורף כ"**נספח ח'3**" ("**אישור ביטוחי הקבלן**") ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 4 להלן: "**ביטוחי הקבלן**", בהתאמה).

1.1 פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.

1.2 התנאות כלליות- ביטוח עבודות קבלניות

1.2.1 הפוליסה תכלול את רט"ג בשם המבוטח וכן תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי רט"ג והבאים מטעם רט"ג ו/או המפקח ו/או הבנק המלווה ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

1.2.2 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח העבודות הקבלניות כאמור אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שנמסרה לרט"ג הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום לפחות מראש.

1.2.3 הפוליסה תכלול סעיף הקובע ביטוח העבודות הקבלניות כאמור יעמוד בתוקף מלא עד למסירה מלאה של כל חלקי הפרויקט לרט"ג, והכיסוי לא יושפע ממסירת חזקה או מתן רשות לבעלי זכויות להיכנס לאתר לשם ביצוע עבודות.

1.2.4 הפוליסה תכלול סעיף הקובע במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, המבטח מאשר כי הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את רט"ג ויתר יחידי המבוטח, והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה, באם תהיה.

1.2.5 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי המבטח מאשר שבמקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם, בכפוף לפרמיה נוספת.

1.3 נוסח הפוליסות (למעט אחריות מקצועית) יהיה בהתאם לנוסח הידוע כ"ביט" או נוסח מקביל אליו, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל. חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל.

1.4 במקרה בו סכומי הביטוח / גבולות האחריות הנקובים במסגרת הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות ימוצו, במלואם או בחלקם, עקב תשלום תביעה שהוגשה כנגד הקבלן ו/או רט"ג ו/או קבלני משנה (מכל דרגה), מתחייב הקבלן לשאת על חשבונו בפרמיה הכרוכה לשם השבת גבולות האחריות האמורים לקדמותם.

2. על הקבלן להמציא לידי רט"ג, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטח הקבלן. לדרישת רט"ג, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות.

3. כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי רט"ג, אישורי עריכת הביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

4. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים:

3.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב;

3.2 **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב ו/או כלי צמ"ה החייבים בביטוח חובה בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ בגין נזק אחד.

ככל שתוגש תביעת צד שלישי כנגד רט"ג או מי מהבאים מטעם רט"ג, בגין נזק אשר היה אמור להיות מכוסה לפי ביטוח כאמור בסעיף זה, על הקבלן יהיה לשפות את רט"ג או מי מהבאים מטעם רט"ג, בגין נזק או הוצאה בהם יחובו בקשר עם התביעה כאמור;

3.3 **ביטוח "מקיף" ו/או "כל הסיכונים"** לרבות גניבה ופריצה לכל כלי הרכב ו/או כלי צמ"ה המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות וכן לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי הקבלן או מטעם הקבלן לאתר העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 14 להלן;

5. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישורי עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי רט"ג ו/או מי מטעם רט"ג בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.

6. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי רט"ג ו/או מי מטעם רט"ג, ו/או המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

7. על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי רט"ג מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.

8. על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות הסקר החיתומי ככל שייערך בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הקבלן מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, למשך 3 שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק).

9. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על רט"ג או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

10. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבע של הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי רט"ג ומי מטעם רט"ג ו/או המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

11. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

12. במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

13. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.

14. הקבלן פוטר במפורש את רט"ג ואת כל הבאים מטעם רט"ג, ו/או המפקח ואת כל הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, וכן את כל הקבלנים הקשורים בביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן או מטעם או מטעם הקבלן (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב, כלים הנדסיים ומנופים) לאתר העבודות , וכן לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הקבלן, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

15. . למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי רט"ג והבאים מטעם רט"ג לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).

16. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידית, ולשלוח לרט"ג את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.

17. בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור ממבטחת הקבלן על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי רט"ג ו/או כל גוף אחר שרט"ג יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.

18. לדרישת רט"ג, על הקבלן לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הקבלן כאמור בסעיף 1, כל גורם או בעל זכויות שלרט"ג קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.

19. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשתו של רט"ג בכתב להמצאת אישור כאמור.

נספח ח'3 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן

אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות * **נא עדכנו שם + מס' ח.פ**	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות של החברות הנ"ל ו/או חברת הניהול * **נא עדכנו שם + מס' ח.פ**	שם : _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה * **נא עדכנו שם + מס' ח.פ**		☐קבלן הביצוע ☐קבלני משנה ☐שוכר ☒אחר: מזמין
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען עם ועולמו 3 גבעת שאול ירושלים	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.	מען		

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
					לתקופה	למקרה			
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):								₪	**308** - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר: דיירים, שוכרים ובעלי זכויות אחרים בנכס (בכפוף להדדיות **309** - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **313** -כיסוי בגין נזקי טבע - **314** - כיסוי בגין פריצה ושוד **316** - כיסוי רעידת אדמה **318** - מבוטח נוסף-מבקש האישור **328** - ראשוניות **338** - הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש
רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים						400,000		₪	
רכוש בהעברה						10% מסכום הביטוח, מינימום 50,000		₪	
פינוי הריסות						250,000		₪	
הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים						10% מסכום הביטוח, מינימום 50,000		₪	
ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים						70,000		₪	
נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים						מלוא סכום הביטוח		₪	

אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה									תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)
הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים							10% מסכום הביטוח	₪	**345** -הרחבה לנזק בגין פרעות ושביתות
נזק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)							100,000	₪	
רעידת אדמה ונזקי טבע							כלול	₪	
פריצה/גניבה							כלול	₪	
צד ג'							4,000,000	₪	**302** - אחריות צולבת **307**- הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה **309** - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **312** - כיסוי בגין נזק משימוש בכלי צמ"ה **318** -מבוטח נוסף- מבקש האישור **315** - כיסוי לתביעות מל"ל **322** - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה – **328** ראשוניות **329** - רכוש מבקש האישור ייחשב רכוש צד ג') **340** - הרחבת רעידות והחלשת משען **341** - הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים **343** - הרחבה לנזק בגין פרעות ושביתות **344** – הרחבת כיסוי לעבודות בגובה **349** - ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח בביטוח צד ג'
נזק תוצאתי שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים							100,000	₪	
חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה							מלוא סכום הביטוח	₪	
החריג בדבר תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי מבוטל							מלוא סכום הביטוח	₪	



אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)

אחריות מעבידים					20,000,000		₪	**309** (ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) **318**- מבוטח נוסף- מבקש האישור **328** ראשוניות) **344 -** הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה
חבות המוצר					500,000		₪	**302** – אחריות צולבת **304** – הרחב שיפוי **309** – ויתור על תחלוף **321** - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח **328** – ראשוניות **332** – תקופת גילוי (12 חודשים) **347** - הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו
רכוש / צמ"ה							₪	**309** – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **328** – ראשוניות

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)* :

069 – קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)

ביטול שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

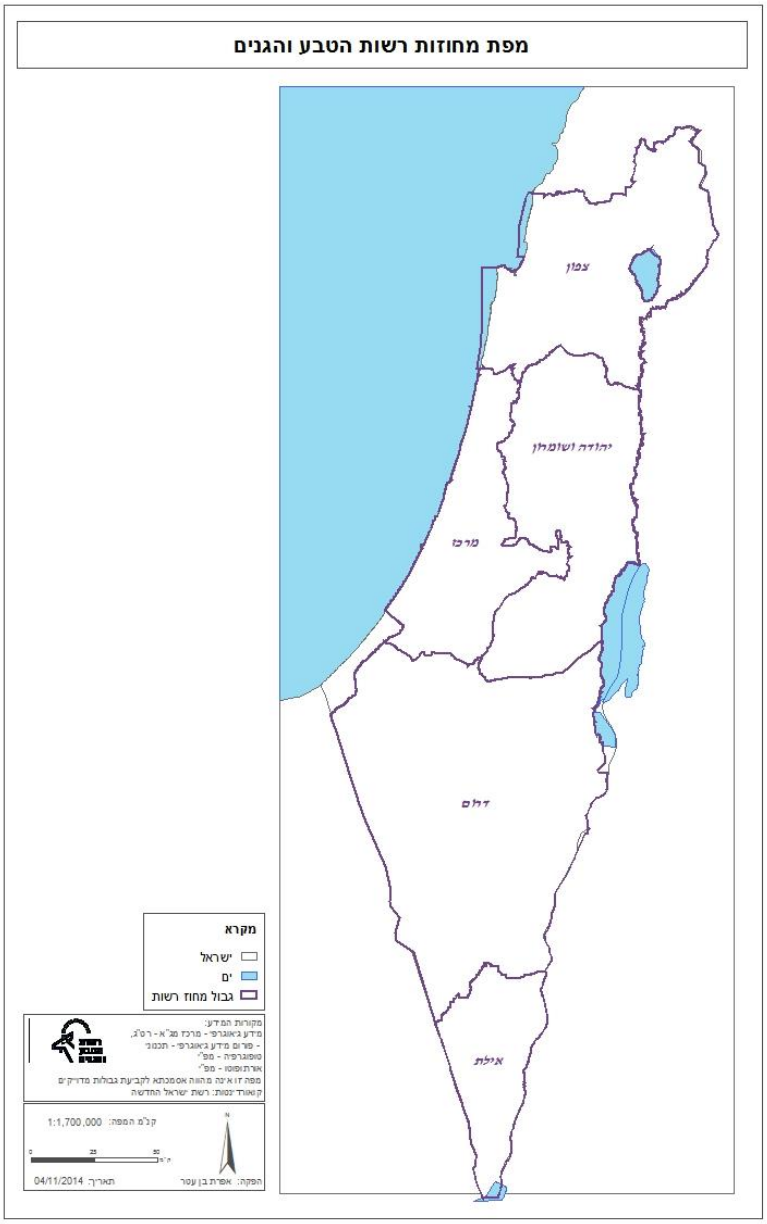
חתימת האישור :

המבטח :

מסמך ט'1

מפת מחוזות הרשות

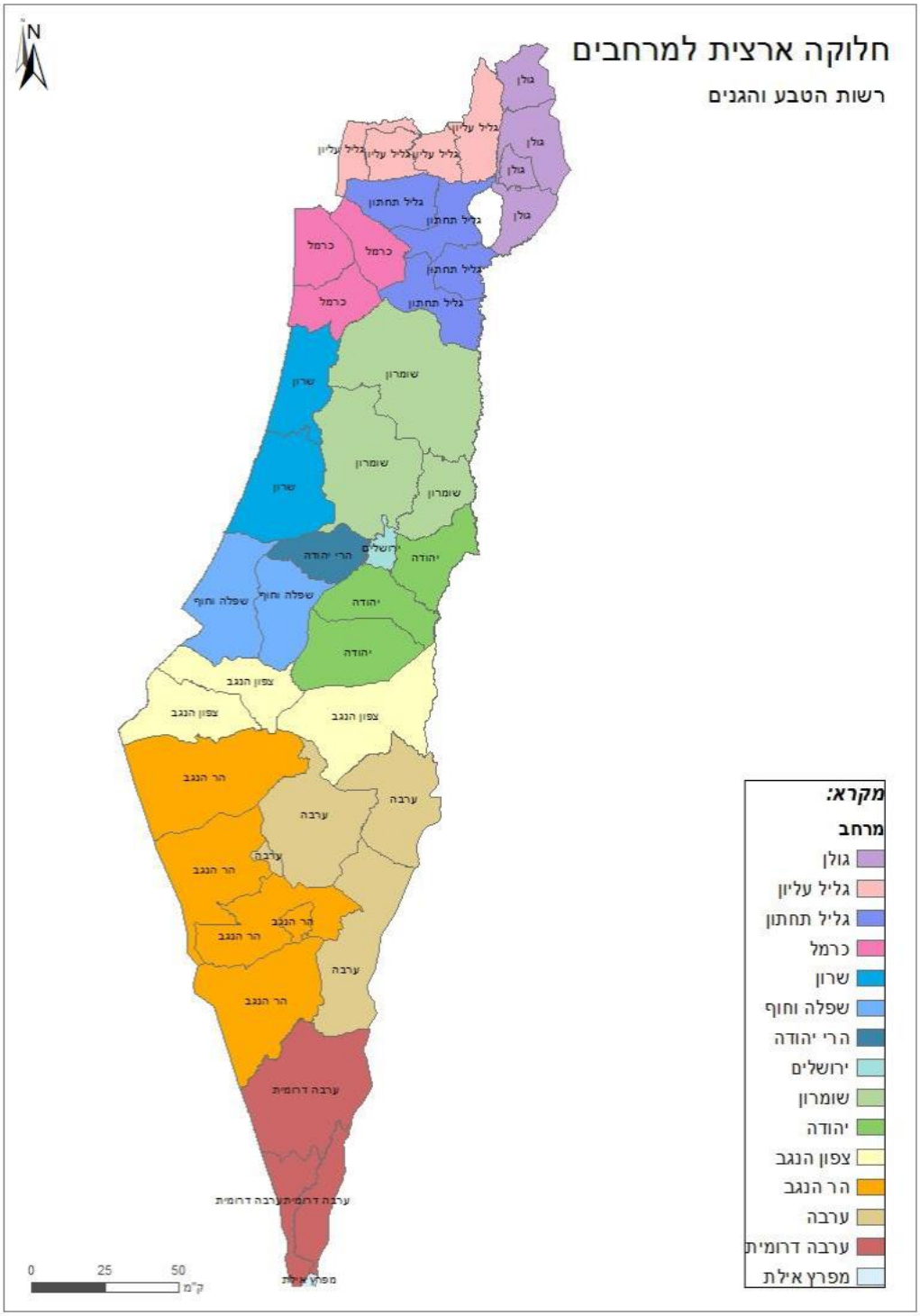
יובהר כי העבודות במכרז זה מתייחסות רק למחוז צפון ומחוז יו"ש של הרשות. הרשות תהא רשאית, על פי צרכיה מעת לעת, להרחיב את ההתקשרות גם לאתרים נוספים המצויים במרחק של עד 50 ק"מ מגבולות מחוז צפון/ יו"ש , הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לכל דין.



מסמך ט'2

מפת מרחבי הרשות – מחוז צפון

יובהר כי העבודות במכרז זה מתייחסות רק למרחב גולן, מרחב גליל עליון, מרחב גליל תחתון ומרחב כרמל:


חלוקה ארצית למרחבים
רשות הטבע והגנים
N
מקרא:
מרחב
גולן
גליל עליון
גליל תחתון
כרמל
שרון
שפלה וחוף
הרי יהודה
ירושלים
שומרון
יהודה
צפון הנגב
הר הנגב
ערבה
ערבה דרומית
מפרץ אילת
0
25
50
ק"מ

מסמך י'

נוסח פנייה פרטנית לדוגמא

לכבוד

_____

הנדון: <u>פניה פרטנית מכוח מכרז מסגרת מס' 23-1302 לביצוע עבודות תחזוקה ושיפוצים כלליים למבנים ולדרכי גישה במחוז צפון ויו"ש (להלן: "המכרז")</u>

בהמשך לזכייתכם במכרז , אנו מבקשים לקבל הצעה לביצוע עבודות

_____

_____, באתר _____ במחוז צפון.

העבודות תכלולנה את המפורט להלן:

_____

_____

1. שם היחידה המזמינה: _____
2. <u>לו"ז ואבני דרך לביצוע העבודות</u>: הקבלן יידרש לסיים את ביצוע העבודה, כהגדרתה במסמכי הפנייה בתוך _____ ימי עבודה ממועד קבלת הזמנת עבודה שתימסר לו על ידי הרשות.
3. סיור קבלנים (ככל שיתקיים) יתקיים ביום: _____ בשעה: _____ ב _____

הסיור הינו חובה/לא חובה

---

4. <u>דרישות מיוחדות לביצוע העבודה</u>:

_____

_____

_____

5. <u>אופן תשלום התמורה</u>:

☐ פאושלי עבור העבודות במלואן.

☐ ע"פ כתב כמויות.

☐ הנחה ממחירון דקל/ מחירון אחר

6. תנאי התשלום, בהתאם לחוזה המסגרת.

☐ בסיום העבודות.

☐ בהתאם לאבני דרך.

7. ההצעה הזוכה תיבחר על פי:

☐ המחיר המוצע בלבד

☐ מחיר (%_____)+ איכות (%_____).

רכיב האיכות ייבחן עפ"י אמות המידה כמפורט להלן:

אמת המידה	משקל	אופן מתן הניקוד

8. הגשת ההצעות:

ההצעות יוגשו באמצעות מייל, בכתובת: _____

/במסירה ידנית במעטפה סגורה ב_____.

8.1. ההצעה תכלול את הפרטים והמסמכים הבאים:

8.1.1. מסמך זה, לרבות הצעת המחיר, חתומה על ידי המציע בחתימת מורשה חתימה וחותמת.

8.1.2. כל המסמכים והפירוט הנדרש לצורך ניקוד איכות ההצעה, כמפורט ברשימת אמות המידה, ככל שפנייה זו כוללת בחינת מחיר ואיכות.

8.1.3. מפרט טכני ו/או כתב הכמויות שצורפו/ לפנייה הפרטנית חתומים ע"י המציע, ככל שצורפו.

9. המועד האחרון להגשת הצעות הינו _____.

הרשות רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כפי שתמצא לנכון בהודעה בכתב אשר תימסר לזוכים.

10. **<u>הצעת המחיר</u>**:

לאחר שקראתי והבנתי את מהות העבודה, את תנאי העבודה הלו"ז לביצוע, את תנאי התשלום וכל פרט אחר בקשר לביצוע העבודה, הצעתי הינה כדלקמן:

הנני מציע לבצע את כל העבודות, כמפורט במפרט הטכני לעבודה זו - תמורת סך של

_____ ₪ (במילים: _____ שקלים חדשים) בתוספת מע"מ כדין.

מסמך י"א

תכולת מעטפת הצעה

המציע אחראי לבדוק את תכולת הצעתו לפני סגירתה והפקדתה בתיבת המכרזים.

ככל שתמצא סתירה בין מסמך זה לבין רשימת המסמכים המצורפת במסמך ב' למסמכי המכרז – תגבר רשימת המסמכים במסמך ב' ובאחריות המציע לבדוק את התאמת התכולה המפורטת במסמך זה לזו המפורטת במסמך ב'.

	בדיקה
ק מורשה מאת שלטונות מע"מ (העתק מאושר למקור מאומת ע"י רו"ח/עו"ד).	
כוי מס במקור מטעם פקיד השומה, מתוך המערכת המקוונת של רשות המיסים שר למקור מאומת ע"י רו"ח/עו"ד)	
הול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.	
חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח **מסמך ה'** למסמכי המכרז.	
אית להבטחת השתתפות המציע במכרז, בנוסח מסמך ו' 1 למסמכי המכרז וראות סעיף 13 מסמך ב'.	
ר מרשם הקבלנים, כנדרש להוכחת תנאי הסף בסעיף 3(א)(4).	
רוט אודות ניסיון המציע, כנדרש בתנאי סף 3(א)(5), על גבי **מסמך ז'1** למסמכי רוף אסמכתאות כנדרש במסמך ז'1.	
ת המציע (**מסמך ג'**) חתום כנדרש על ידי המציע.	
ההצעות: הצהרה ופירוט ע"ג **מסמך ז'2**, בצירוף אסמכתאות כנדרש במסמך	
הוא תאגיד/שותפות ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף ים הבאים: התאגדות התאגיד / תעודת רישום שותפות. רו"ח/עו"ד בדבר בעלי זכויות החתימה של התאגיד/שותפות. משרדו הרשום של התאגיד/השותפות.	
שובות לשאלות הבהרה חתום על ידי המציע, ככל שפורסם.	
רז וההסכם כשהם חתומים בכל עמוד על ידי המציע.	
ב, אך לא חייב, לצרף להצעתו מסמכים כדלקמן: הוא "עסק בשליטת אישה" ומעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו, יצרף אישור ותצהיר. בפסקה זו – משמעות כל המונחים, לרבות "אישור" ו"תצהיר" משמעותם בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992. רשאי להגיש, בנוסף לכל המסמכים אותם הוא נדרש לצרף לפי מסמכי המכרז, ר העשוי להיות רלוונטי לדעתו, לשם הוכחה כי הוא עומד בדרישות של המכרז המלצות. בשום מקרה אין לצרף מסמכים הכוללים הסתייגויות, שינויים, או גריעות מנוסח ההצעה, כמפורט במסמכי המכרז.	

שם וחתימת המציע: _____ תאריך: _____