14/5/2023

פרוטוקול סיור קבלנים מיום 9/5/2023

מכרז מספר 20220688
הצעות לביצוע עבודות לובי נהגים בגן לאומי מצדה
סיור מיום 9/5/2023

השתתפו בסיור : נועה גורדון, פידאא אבו ראשד -רט"ג
- מתכננים: גבריאל קרטיס (גובי) , יובל בר , מנהל הפרויקט – אוהד ברוך וקבלנים שהשתתפו בסיור.

להלן סכום הדברים שהועברו לקבלנים בסיור הנ"ל:

1. מועד האחרון להגשת ההצעה **07/06/2023** שעה **12:00** **ההצעות למכרז יוגשו כהליך מקוון באמצעות מערכת רמדור כמפורט במסמכי המכרז למעט הגשת ערבות מכרז אשר תוגש פיזית לתיבת המכרזים** במשרדי רשות הטבע והגנים, רח' עם ועולמו 3, קומה 4, ירושלים אצל אורית בן חמו טלפון 02-5006207.

2. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של הרשות, ללא תשלום, בקישור המקוון להלן: https://www.parks.org.il/tenders/החל ממועד פרסום המכרז ועד למועד האחרון להגשת ההצעות, הנקוב בעמוד הראשון למכרז.

במקביל להורדת מסמכי המכרז ולאחר השתתפות המציע בסיור מציעים, המציע מחויב לבצע הליך רישום בקישור המקוון להלן: https://www.parks.org.il/tenders/, עפ"י התהליך הבא:

א. על המציע לבחור את המכרז הרלבנטי.
בעזרת לחיצה על הכפתור הירוק- "רישום למכרז" , המופיע לצד הכותרת "מסמכי המכרז", על המציע למלא את טופס ההרשמה במלואו, לרבות פרטי המציע ופרטי איש הקשר.

לאחר ביצוע הליך הרישום ולאחר הזנת הפרטים במערכת הרמדור על ידי מנהלת תחום המכרזים, גב' אורית בן חמו, יישלח אוטומטית על ידי מערכת רמדור המפתח לטובת הגשת הצעות. **באחריות המשתתפים לוודא את קבלת המפתח לכתובת הדוא"ל של איש הקשר מטעמו.** ככל שמפתח כאמור לא יתקבל בידי המשתתפים בתוך יום עבודה אחד מיום שליחת הדוא"ל, באחריות המשתתף לפנות בדוא"ל למנהלת תחום המכרזים, גב' אורית בן חמו: Michraz@npa.org.il ולאשר בטלפון – 02-5006207.

3. **להצעתו יצרף המציע ערבות בנקאית לקיום ההצעה בסך של 50,000 ₪** בתוקף עד תאריך 7/9/2023.

4. תקופת הביצוע של העבודה **365** קלנדריים מיום צו התחלת העבודה.

5. המזמין שומר לעצמו את הזכות להוסיף או להוריד חלק מהעבודות המופיעות בחוזה, וכן להוסיף עבודות נוספות כפי שמפורט במכתב ההזמנה.

6. ביצוע עבודות נוספות יתבצעו אך ורק לאחר אישור המחיר ע"י המזמין והתשלום לסעיפים הנ"ל יתבצע רק בחשבון הסופי.

רח' עם ועולמו 3, גבעת שאול 95463, ירושלים טל': 02-5005476, פקס: 02-5006218
(הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים)
u.dev@npa.org.il

7. באתר העבודה **<u>קיים</u>** מקור חשמל ומים. על הקבלן לתאם עם מנהל הגן חיבור זמני על אחריותו של הקבלן.

8. האתר מהווה מוקד תיירותי פעיל באזור. על הקבלן לדאוג לאמצעים בטיחותיים הדרושים לביצוע העבודה ולהבטיח כי תמנע כל פגיעה בציבור המבקרים באתר. הרינו להסב תשומת לב הקבלן כי האתר בו מבוצעת העבודה הינו אתר בו עשויים להתקיים ביקורי קהל בכל ימות השבוע.

<u>חלה על הקבלן אחריות מלאה לעשות את כל סידורי הבטיחות והסידורים האחרים הנדרשים כדי למנוע כל סכנה לציבור המבקרים באתר</u>

9. אתר העבודה הינו אתר ארכיאולוגי, על הקבלן לדאוג לתאום הדרוש עם הגורמים המתאימים, אם בשל סיבות הקשורות בארכיאולוגיה תהיינה הפסקות עבודה זמניות לא ישולם עבורן פיצוי כלשהו.

10. באתר העבודה אין שמירה. על הקבלן להתארגן באופן עצמאי לשמירת ציוד וחומרים.

11. על הקבלן להשאיר את מקום העבודה וסביבתו במצב מסודר ונקי לחלוטין.

12. הובהר למשתתפים שהמכרז הינו הקמת מבנה שירותים, שיחליף את הקיים ויאפשר מקום ריענון לנהגים וכמו כן יהווה מרכז שירותים למטיילים.

13. הובהר למשתתפים שהמבנה יוקם בעיצוב המשתלב עם הנוף המקומי ועם המבנים הסמוכים לו – האכסניה והמבנה המרכזי של הפארק והוא **מחופה באבן הבנויה בבניה כפרית.**

14. הובהר למשתתפים שהמבנה יצונן בחלקו באמצעות מזגנים ובחלקו – בחלק של השירותים באמצעות ארובות טרמיות. על הקבלנים לשים לב לפרטים המצורפים.

15. הובהר למשתתפים שהקבלן הזוכה יידרש לאשר מראש דוגמאות שיבנו באתר ולאשר מראש שופ דרויינג לפרגולות , לערבות הטרמיות ולכל פרט אחר שיידוש לאשר המתכנן.

16. הובהר למשתתפים שהאתר נמצא במקום מאוד רגיש בסמוך לאתר המהווה מוקד תיירות פעיל - בסמוך לחניון פעיל אשר משרת את המטיילים ושימשיך לשרתם לאורך כל משך הפרויקט , בסמוך לאכסנייה פעילה ובנוסף לכך גם בסמיכות לאתר בניה של קבלן אחר שמשדרג את המט״ש ולכן הזוכה יחויב בהקפדה יתרה ולדאוג לאמצעים בטיחותיים הדרושים לביצוע העבודה ולהבטיח כי תמנע כל פגיעה בציבור המבקרים באתר. הרינו להסב תשומת לב הקבלן כי האתר בו מבוצעת העבודה הינו אתר בו עשויים להתקיים ביקורי קהל בכל ימות השבוע.

17. הובהר למשתתפים שהקבלן יחויב בחציצה בגדר איסכורית הנושאת תמונות של המבנה המתוכנן ובהקפדה יתרה גם על הבטיחות וגם על הניקיון.

18. הובהר למשתתפים שתותר עבודה רק בשעות היום ורק במקרים חריגים מאוד, תותר עבודה בלילה בפוף לקבלת אישור מנהלת הפארק מראש.

19. הובהר למשתתפים , שהקבלן הזוכה יידרש להתחיל מיד בביצוע הפרויקט ולסיימו על-פי לוח הזמנים המפורט בחוזה.

20. הוסבר ע״י המתכנן תוכניות ומפרטים טכניים שבמכרז.

רח' עם ועולמו 3, גבעת שאול 95463, ירושלים טל': 02-5005476, פקס: 02-5006218
(הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים)
u.dev@npa.org.il

21. מציעים שרכשו את מסמכי המכרז יהיו רשאים לפנות בשאלות הבהרה עד לתאריך 23/5/2023 בשעה 15:30 אל דואר אלקטרוני: michraz@npa.org.il.

<u>אבקשכם לצרף פרוטוקול זה כשהוא חתום על-ידכם להצעתכם.</u>

.....	.....
חתימת וחותמת הקבלן	רשות הטבע והגנים

רח' עם ועולמו 3, גבעת שאול 95463, ירושלים טל': 02-5005476, פקס: 02-5006218
(הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים)
u.dev@npa.org.il