אדריכלות מקומית רח' כרמל 30 בנימינה 30500
טל: 04-6288586 פקס:04-6380977

מכרז

09/02/2023
דף מס': 001

חמת טבריה - מכרז שדרוג מיזוג אוויר
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>פרק 08 עבודות חשמל</u> **<u>תת פרק 08.00 תת פרק 8.0</u>** הערות. ********** * הערה: -מחירי כל הסעיפים כוללים אספקה, התקנה והפעלה כולל ציוד עזר וכל העבודות הנדרשות לביצוע מושלם. ********** ** ********** 1)המפרט מהווה חלק בלתי נפרד מכתב הכמויות. 2)כל הסעיפים הינם לאספקה והתקנה.3)המזמין שומר לעצמו את הזכות לספק ולהתקין את כבלי החשמל ותשתיות החשמל הכל לפי שיקול דעתו. 4)המזמין רשאי להגדיל, להקטין ולצמצם כמויות מתוך כתב הכמויות מבלי לשנות את מחירי היחידה. 5)אספקה והתקנת הכבלים כוללת חיבור הכבל בשני קצוותיו. 6)המחירים כוללים קידוחים, חדירות בקורות, בתקרה, חציבות בקירות ובתקרה ותיקונים כנדרש ********** כולל אישור בודק חשמל בסיום העבודה				
	סה"כ 08.00 תת פרק 8.0				
	<u>תת פרק 08.01 נקודות ואביזרים.</u> ********** * הערות: 1)מחיר כל האביזרים המפורטים להלן כוללים את אספקה, התקנה, חבור, חיווט, צנרת, קופסאות חיבורים ומעבר כולל כל חומרי העזר הדרושים אלא אם נאמר במפורש אחרת. 2)מחיר כל הנקודות וקווי הזנה המפורטים להלן כוללים כבלים מסוג N2XY/FR.				
	להעברה בתת פרק 08.01				

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
	3)מחיר כל הנקודות וקווי הזנה יכללו צינורות/תעלות P.V.C ,הצינורות יהיו מסוג "פנ" (חסין אש) בהתקנה תה"ט, ומסוג "מרירון" להתקנה עה"ט.				
08.01.040	נקודת ב"ת למזגן. הקו בכבלים N2XY 3*2.5 ממ"ר. כולל צינור בקוטר 20 מ"מ. האביזר ב"ת 16 אמפר בצמוד ליחידה.	נק'	7.00		
08.01.050	נקודת מעבה למזגן. הקו בכבלים N2XY 5*4 ממ"ר. כולל צינור בקוטר 40 מ"מ. האביזר מפסק "פקט" 3*40A IP-67 בצמוד למעבה.	נק'	1.00		
08.01.060	הוספת מפסק זרם קומפקטי IK60N עד 3*25A , לז"ק 15KA בלוח קיים , המחיר כולל הוספת המפסק בלוח ,הוספת מהדקים,שילוט וכו', הכל קומפלט לרבות פינוי מקום בלוח לציוד החדש.	יח'	1.00		
08.01.070	הוספת מפסק זרם קומפקטי IK60N עד 1*16A , לז"ק 15KA בלוח קיים , המחיר כולל הוספת המפסק בלוח ,הוספת מהדקים,שילוט וכו', הכל קומפלט לרבות פינוי מקום בלוח לציוד החדש.	יח'	2.00		
	סה"כ 08.01 נקודות ואביזרים.				
	סה"כ 08 עבודות חשמל				

אדריכלות מקומית רח' כרמל 30 בנימינה 30500
טל: 04-6288586 פקס:04-6380977

09/02/2023
דף מס': 003

חמת טבריה - מכרז שדרוג מיזוג אוויר
פרק 11 עבודות צביעה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 11 עבודות צביעה</u>				
	<u>תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון, בלוקים וגבס</u>				
11.01.010	צביעה בצבע "סופרקריל" של טמבור או ש"ע על סינר וקורת גבס, לרבות כל ההכנות הדרושות עד לקבלת גמר מושלם. צבע לבן	מ"ר	30.00		
	סה"כ 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
	סה"כ 11 עבודות צביעה				

אדריכלות מקומית רח' כרמל 30 בנימינה 30500
טל: 04-6288586 פקס:04-6380977

09/02/2023
דף מס': 004

חמת טבריה - מכרז שדרוג מיזוג אוויר
פרק 15 מתקני מיזוג אוויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 15 מתקני מיזוג אוויר</u> **<u>תת פרק 15.00 תת פרק 15.0</u>** הערות. ********** 1)המפרט מהווה חלק בלתי נפרד מכתב הכמויות. 2) כל הסעיפים הינם בכפוף למפרט הטכני אלא אם נאמר במפורש אחרת. 3) המזמין רשאי להגדיל, להקטין ולצמצם כמויות מתוך כתב הכמויות בכל כמות מבלי לשנות את מחירי היחידה. 4) מפרט הבין משרדי פרקים 15, 8 חלקים בלתי נפרדים 5) כל הסעיפים הינם לאספקה והרכבה והפעלה ושרות ואחריות אלא אם מצויין אחרת ********** הערה: מחיר הצעת הקבלן כולל את כל המפורט בכתב הכמויות הכל לפי המפרט הטכני כנידרש. ********** ********** כל הציוד והחלפים אשר יותקנו יהיו בעלי איכות הגבוה ביותר והאחריות בגין התקנתם ותקינותם המלאה תהא כוללת 3 שנים קלנדרני, נוסף לאחריות, יבצע הקבלן שרות ותחזוקה חינם ל-3 שנים מלאים מיום ההתקנה. ********** הערה: הקבלן הזוכה מתחייב מראש על עמידה בכל דרישות המפרט ובלו"ז לביצוע כולל הגשת תוכ' לאישור המתכנן, מנהל העבודה ומהנדס ביצוע לפני ביצוע. ********** ********** * הערה: כל המחירים כוללים הובלה אספקה והתקנה מושלמת. ********** ***				
	להעברה בתת פרק 15.00				

09/02/2023
דף מס': 005

חמת טבריה - מכרז שדרוג מיזוג אוויר
פרק 15 מתקני מיזוג אוויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה ********** * הערה: כל ציוד אלקטרומכני יוגש לאישור מתכנן יועץ טרם ביצוע. ********** * ********** * הערה: כל ציוד אלקטרומכני יוגש לאישור יועץ אקוסטיקה טרם ביצוע. ********** * ********** * הערה: כל המפזרים, תריסים, גרילים מכל סוג ולכל מטרה יוגשו לאישור מתכנן יועץ ואדריכל טרם ביצוע. ********** * ********** * הערה: מחיר של ציוד מיזו"א ואיוורור כולל הצבת ציוד על גבי בולמי רעידות קפיצים עם שקיעה סטטית של "1 דוגמת SLF מתוצרת MASON או ש"ע או כריות משככות מנאופרן מטפוס ND מתוצרת MASON או ש"ע מאושר. והכל באישור יועץ אקוסטיקה ********** * הערה: מחיר ההתקנה כולל שירות ואחריות לשנתיים לכל הציוד מקבלת המתקן פועל. מחיר ההתקנה כולל מילוי גז, חיבורי חשמל פיקוד והתקנת כל הציוד במקומו. מחיר ההתקנה כולל קבלת הציוד מהספק באתר, הפעלה וויסות.				
	סה"כ 15.00 תת פרק 15.0				
	<u>תת פרק 15.02 יחידות להולכה וטיפול באוויר.</u>				
15.02.010	מאייד מסוג קסטה VRF חד כיוונית לתפוקת קירור 19,790Btu/h בתנאי תכנון פנים 27/19 מ"צ.	קומפ'	6.00		
	להעברה בתת פרק 15.02				

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
15.02.020	מאייד מסוג קסטה VRF עגולה לתפוקת קירור 38,900Btu/h בתנאי תכנון פנים 27/19 מ"צ.	קומפ'	1.00		
	סה"כ 15.02 יחידות להולכה וטיפול באוויר.				
	<u>תת פרק 15.03 יחידות מיזוג אוויר עצמאיות.</u>				
15.03.010	יחידת עיבוי מסוג VRF Heat Pump Mini בעיבוי אוויר לתפוקת קירור 16 טון קירור בתנאי תכנון פנים 27/19 מ"צ.	קומפ'	1.00		
	סה"כ 15.03 יחידות מיזוג אוויר עצמאיות.				
	<u>תת פרק 15.04 צנרת ואבזריה.</u>				
15.04.010	מכלול צנרת נחושת עבור מתקן מיזוג אוויר מסוג VRF Heat Pump. עבור מתקן בתפוקת עיבוי 16 טון קירור.	קומפ'	1.00		
15.04.020	עטיפת מכלול צנרת המותקנת מחוץ למבנה ע"י בד ארג-גזה וחומר אקרילי-סילפס.	מטר	10.00		
	סה"כ 15.04 צנרת ואבזריה.				
	<u>תת פרק 15.07 מערכות שונות ועבודות עזר.</u>				
15.07.010	קונסטרוקציית פלדה צבוע להתקנת ציוד מיזוג.	ק"ג	30.00		
15.07.020	תעלת פח מלאה או מחורצת ברוחב עד 30 ס"מ. לרבות זרעות. דגם חרושתי של יצרן מוכר בלבד. דגם קטלוגי בלבד!	מטר	10.00		
15.07.030	מכסה לתעלת פח ברוחב עד 30 ס"מ.	מטר	10.00		
15.07.040	הכנת תיק מתקן כולל ווסות בהתאם למפרט.	קומפ'	1.00		
	סה"כ 15.07 מערכות שונות ועבודות עזר.				
	<u>תת פרק 15.08 מערכות חשמל.</u>				
15.08.010	בקרה מקומית לציוד מיזו"א.	קומפ'	4.00		
	סה"כ 15.08 מערכות חשמל.				
	סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר				

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 19 מסגרות חרש</u>				
	1. כל העבודות תבוצענה באתר קיים, יש לנקוט בכל האמצעים הדרושים לשמירה על בטיחות הסובבים והעובדים.<2p>. כל התארגנות לעבודה באתר כולל כל הציוד הנלווה לעבודות התקנה, קרי סולמות, תמיכות, שלטי אזהרה, פיגומים וכד' יהיו כלולים במחיר היחידה ויותקנו ע"י הקבלן באישור המתכנן.</p>				
19.002	פלטקות מפלדה ST235 עובי 10 ו8 מ"מ, עבור תליית המזגנים בעזרת מוטות, ריפים עובי 8 ס"מ וריתוך ע"ג קורות UPN160, הכל לפי ה פרטים בגיליון ההנדסי, עבור סה"כ 6 יחידות מזגנים. לפי פרטים בגליון HT-C-001	יח'	6.00		
19.003	צינור פלדה קוטר 3" עובי 2 מ"מ מותקן בקורות העץ הקיימות בעזרת קידוח קוטר 80 מ"מ. לפי פרטים בגליון HT-C-001.	יח'	12.00		
19.004	פירוק והרכבה מחדש של לוחות עץ בעובי משתנה, מעמודי פלדה קיימים, לצורך התקנה של יחידות מיזוג אוויר	קומפ'	6.00		
19.005	תליית יחידת מ.א. ברכס התקרה לפי פרט קונטרוקציה. המחיר כולל התאמת מערכת מקרנים קיימת למצב החדש	קומפ'	1.00		
19.006	התקנה חיצונית של תעלת פח מחורצת להנחת צנרת גז וחשמל של מערכת מ.א. מידות התעלה 100/60 מ"מ. תוצרת "מוליק לפידות" או שו"ע. מק"ט 210160. כולל זווית פינתית (X2) לתעלה מחורצת 60. כולל התקנה עם ברגים לקורת העץ - לפי הנחיות מפקח הבניה באתר.	קומפ'	1.00		
19.007	הארכה ו/או התאמת צ.מ.ג. קיים (X2) למעבר תעלת צנרת מ.א. מתחת למרזב קיים	יח'	2.00		
	סה"כ 19 מסגרות חרש				

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 20 נגרות חרש</u>				
	<u>תת פרק 20.01 ניסור וקידוח</u>				
20.01.010	קידוח קדח "3 בקורת עץ קיימת בעובי משתנה. מיקום לפי תכנית ובתאום עם המפקח בשטח	יח'	12.00		
20.01.020	ניסור זהיר בחיפוי עץ חיצוני של עמוד קיים למעבר צינור ניקוז מזגנים. הניסור במידות 40/40 מ"מ. עיבוד הפתח וכל מה שנדרש לעבודה מושלמת ואסטטית	יח'	6.00		
20.01.030	הברגת סרגל עץ או פרופיל אלומיניום במידות 60/10 מ"מ לכיסוי שקע מעבר צינור ניקוז מזגנים בחיפוי עץ חיצוני. כולל צביעה בגוון חיפוי העץ הקיים	יח'	6.00		
	סה"כ 20.01 ניסור וקידוח				
	סה"כ 20 נגרות חרש				

אדריכלות מקומית רח' כרמל 30 בנימינה 30500
טל: 04-6288586 פקס:04-6380977

09/02/2023
דף מס': 009

חמת טבריה - מכרז שדרוג מיזוג אוויר
פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין</u> **<u>תת פרק 22.00 הערות</u>** אופן המדידה - במידה ולא צויין אחרת - יהיה על פי המפרט הכללי (הספר הכחול) במהדורה העדכנית ביותר				
	סה"כ 22.00 הערות				
	<u>תת פרק 22.02 תקרה תותבת מלוחות מינרלים</u> התקנת התקרה תעשה בהתאם לת"י והוראות יצרן ומחייבת בדיקת מכון בדיקות מוסמך				
22.02.020	תקרה אקוסטית פריקה דגם אקופון פרט קצה חצי נסתר (DG). מנשא T24 connect עם פרופיל L ו-Z. תוצרת יהודה יבוא יצוא או שו"ע	מ"ר	70.00		
	סה"כ 22.02 תקרה תותבת מלוחות מינרלים				
	<u>תת פרק 22.04 תקרות גבס</u>				
22.04.010	תקרת גבס תלויה מקורות עץ, לרבות חיתוכים. קונסטרוקצית התליה לפי תקן מחייב ולוח גבס בעובי 12.5 מ"מ. כולל כל האביזרים הדרושים עד לקבלת גימור מושלם	מ"ר	5.00		
22.04.020	סינר גבס אנכי בגובה 50 ס"מ. כולל קונסטרוקציה לפי תקן מחייב ולוח גבס בכובי 12.5 מ"מ. כולל כל האביזרים הנדרשים עש לקבלת גימור מושלם	מ"ר	25.00		
	סה"כ 22.04 תקרות גבס				
	סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבנין				

אדריכלות מקומית רח' כרמל 30 בנימינה 30500
טל: 04-6288586 פקס:04-6380977

09/02/2023
דף מס': 010

חמת טבריה - מכרז שדרוג מיזוג אוויר
פרק 24 פירוקים, הסרות

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>פרק 24 פירוקים, הסרות</u>				
	<u>תת פרק 24.00 הערה</u>				
	רכיבים יפורקו בזהירות לשימוש חוזר. כולל חיווט עד למרחק של 5 מטר				
	סה"כ 24.00 הערה				
	<u>תת פרק 24.03 פירוק מערכות</u>				
24.03.010	פירוק זהיר של מערכת אזעקה בצירים 5 ו-6, והתקנה מתחת לתקרת גבס חדשה	יח'	2.00		
24.03.020	פירוק זהיר של נורות חיווי מערכת גילוי אש והתקנה מתחת לתקרת גבס חדשה	יח'	1.00		
24.03.030	פירוק זהיר של שלט יציאת חירום מעל דלת דרומית והתקנה מתחת לתקרת גבס חדשה	יח'	1.00		
	סה"כ 24.03 פירוק מערכות				
	סה"כ 24 פירוקים, הסרות				

אדריכלות מקומית רח' כרמל 30 בנימינה 30500
טל: 04-6288586 פקס:04-6380977

09/02/2023
דף מס': 011

חמת טבריה - מכרז שדרוג מיזוג אוויר
פרק 25 שונות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 25 שונות</u>				
	<u>תת פרק 25.01 שונות</u>				
25.01.010	הגנה על הפסיספס ברצפה במהלך העבודה. העבודה כוללת בד גיאוטכני, קלקר דחוס בעובי 8 ס"מ ושכבה עליונה לוח דיקט בעובי 20 מ"מ	מ"ר	50.00		
	סה"כ 25.01 שונות				
	סה"כ 25 שונות				

אדריכלות מקומית רח' כרמל 30 בנימינה 30500
טל: 04-6288586 פקס:04-6380977

מכרז (ריכוז)

09/02/2023

חמת טבריה - מכרז שדרוג מיזוג אוויר

	סה"כ
פרק 08 עבודות חשמל תת פרק 08.00 תת פרק 8.0 תת פרק 08.01 נקודות ואביזרים. סה"כ 08 עבודות חשמל	
פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון, בלוקים וגבס סה"כ 11 עבודות צביעה	
פרק 15 מתקני מיזוג אוויר תת פרק 15.00 תת פרק 15.0 תת פרק 15.02 יחידות להולכה וטיפול באוויר. תת פרק 15.03 יחידות מיזוג אוויר עצמאיות. תת פרק 15.04 צנרת ואבזריה. תת פרק 15.07 מערכות שונות ועבודות עזר. תת פרק 15.08 מערכות חשמל. סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר	
פרק 19 מסגרות חרש סה"כ 19 מסגרות חרש	
פרק 20 נגרות חרש תת פרק 20.01 ניסור וקידוח סה"כ 20 נגרות חרש	
פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין תת פרק 22.00 הערות תת פרק 22.02 תקרה תותבת מלוחות מינרלים	

אדריכלות מקומית רח' כרמל 30 בנימינה 30500
טל: 04-6288586 פקס:04-6380977

09/02/2023

	סה"כ
תת פרק 22.04 תקרות גבס סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבנין	
פרק 24 פירוקים, הסרות תת פרק 24.00 הערה תת פרק 24.03 פירוק מערכות סה"כ 24 פירוקים, הסרות	
פרק 25 שונות תת פרק 25.01 שונות סה"כ 25 שונות	

	סה"כ
סה"כ כללי	
17% מע"מ	
סה"כ כולל מע"מ	

שם, חתימה וחותמת הקבלן תאריך