הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים

מכרז פומבי מס' 20220621

לביצוע עבודות שדרוג מערכת מיזוג אוויר בית כנסת בגן לאומי חמת טבריה

נושא	מועד
פרסום בעיתונות	06/07/2023
כנס מציעים **חובה**: נקודת מפגש: גן לאומי חמת טבריה	16/07/2023בשעה 10:00
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה **בדואר אלקטרוני: michraz@npa.org.il**	31/07/2023 עד השעה 15:00
מועד אחרון להגשת הצעות	23/08/2023 עד השעה 12:00
תוקף ההצעה והערבות להצעה **(מציע שיגיש ערבות להצעה לתאריך אחר עלול להיפסל)**	23/11/2023

יולי 2023

מכרז מס׳ 20220621
לעבודות שדרוג מערכת מיזוג אוויר בית כנסת בגן לאומי חמת טבריה

הזמנה להציע הצעות

הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים (להלן "**הרשות**") היא תאגיד שהוקם מכח חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק גנים ושמורות**").

במסגרת תפקידיה על פי חוק גנים ושמורות, מופקדת הרשות על שמירת הטבע, הנוף, המורשת והגנה על חיות הבר וערכי הטבע המוגנים, לרבות באמצעות הגברת המודעות הציבורית לחשיבותם של ערכים אלה.

הרשות מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות שדרוג מערכת מיזוג אוויר בית כנסת בגן לאומי חמת טבריה, כמפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של הרשות, ללא תשלום, בקישור המקוון להלן: https://www.parks.org.il/tenders/ .

סיור מציעים יתקיים במועד הנקוב בעמוד הראשון למכרז.

ההשתתפות בסיור הינה חובה והינה תנאי לקבלת מפתח לטובת הגשת הצעות במערכת רמדור.

לאחר השתתפות המציע בסיור מציעים, המציע מחויב לבצע הליך רישום בקישור המקוון להלן: https://www.parks.org.il/tenders/, עפ"י התהליך הבא:

1. על המציע לבחור את המכרז הרלבנטי.
2. על המציע ללחוץ על הכפתור הירוק- "רישום למכרז", המופיע לצד הכותרת "מסמכי המכרז".
3. על המציע למלא את טופס ההרשמה במלואו, לרבות פרטי המציע ופרטי איש הקשר.

מובהר כי לא ניתן לבצע הליך רישום לפני השתתפות המציע בסיור מציעים.

לאחר ביצוע הליך הרישום ולאחר הזנת הפרטים במערכת הרמדור על ידי מ"מ רכז המכרזים, גב' אורית בן חמו, יישלח אוטומטית על ידי מערכת רמדור המפתח לטובת הגשת הצעות. **באחריות המשתתפים לוודא את קבלת המפתח לכתובת הדוא"ל של איש הקשר מטעמו**. ככל שמפתח כאמור לא יתקבל בידי המשתתפים בתוך יום עבודה אחד מיום שליחת הדוא"ל, באחריות המשתתף לפנות בדוא"ל למ"מ רכז המכרזים, גב' אורית בן חמו: Michraz@npa.org.il ולאשר בטלפון – 02-5006207, 02-9700356.

ההצעות למכרז יוגשו כהליך מקוון באמצעות מערכת רמדור עד המועד האחרון להגשת הצעות, הנקוב בעמוד הראשון למכרז, למעט לעניין הגשת ערבות מכרז אותה נדרש המציע לשלשל ידנית לתיבת המכרזים ברשות – אצל גב' אורית בן חמו במשרדי הרשות ברחוב עם ועולמו 3, קומה 4, גבעת שאול ירושלים - עד המועד האחרון להגשת הצעות.

מודגש ומובהר כי הצעה שלא תוגש באופן מקוון באמצעות מערכת רמדור או הצעה לגביה לא תימצא ערבות בנקאית מקורית בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת הצעות – תיפסל על הסף ולא תדון כלל.

ניתן להגיש את ההצעות החל ממועד פרסום המכרז ועד למועד האחרון להגשת ההצעות בשעה 12:00. **הגשת ערבות בנקאית לתיבת המכרזים** תתאפשר החל ממועד פרסום המכרז ועד למועד האחרון להגשת הצעות, אצל מחלקת מכרזים במשרדי הרשות, ברחוב עם ועולמו 3 קומה 4 ירושלים, בימים א'-ה': בשעות 08:00 – 15:30. **ביום האחרון להגשת הצעות עד לשעה 12:00 בלבד.**

בימי ו', ערבי חג, ימי חול המועד, שבתות וחגים לא תתאפשר הגשת ערבות בנקאית לתיבת המכרזים.

<u>הרשות ממליצה להגיש את ההצעה במערכת רמדור מבעוד מועד ולא בסמוך למועד האחרון להגשת הצעות.</u>

מובהר ומודגש כי תנאי להגשת הצעות הינו השתתפות בסיור מציעים וביצוע הליך רישום כמפורט לעיל.

הרשות וחברת רמדור לא תהיינה אחראיות לכל נזק שייגרם למציע כתוצאה מכשלים טכניים ו/או הפסד במכרז כתוצאה מאי הגשת הצעה ו/או מאי קבלת הצעה בגין כשל טכני ו/או חוסר תשומת לב של המציע.
בכל מקרה של תקלה טכנית או בעיה בתפעול המערכת יש לפנות למערכת "רמדור" (ימים א'-ה' בשעות 08:00 – 18:00 בטלפון: 03-7667777 שלוחה 1, דוא"ל rmsupp@ramdor.co.il ולאשר בטלפון).

_____

הרשות

מכרז מס' 20220621
לביצוע עבודות שדרוג מערכת מיזוג אוויר בית כנסת בגן לאומי חמת טבריה

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

1. נשוא המכרז

א. הרשות מזמינה בזאת הצעות **לביצוע עבודות שדרוג מערכת מיזוג אוויר בית כנסת בגן לאומי חמת טבריה** (להלן: "**העבודות**"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ב. תיאור העבודות הנדרשות מכוח המכרז, מפורט במפרט הטכני, בתכניות ובכתב הכמויות המצורפים למסמכי המכרז.

ג. תקופת ההתקשרות תהא החל מחתימת ההסכם ועד להשלמת העבודות לשביעות רצון הרשות, על פי אישור הרשות בכתב.

ד. לוח הזמנים לביצוע העבודות הוא בתוך **60 (ששים) ימים קלנדריים** ממועד מתן צו התחלת עבודה שיימסר לזוכה (להלן: "**תקופת הביצוע**").

ה. אין באמור לעיל בכדי לגרוע מזכות הרשות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההתקשרות עם הזוכה בכל עת, בהודעה מראש בת 30 ימים. במקרה של ביטול ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, תשלם הרשות לזוכה רק את התשלומים המתייחסים לביצוע העבודות שהזוכה כבר ביצע בפועל עד תאריך ההודעה על ביטול ההתקשרות, והרשות לא תהיה חייבת בכל פיצוי, תמורה או תשלום אחר עבור ביטול ההתקשרות.

2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז:**

שם המסמך	מסמך מצורף	מסמך שאינו מצורף
----	הזמנה להציע הצעות	
----	תנאי המכרז והוראות למשתתפים	
מסמך א'	הצעת המציע	
מסמך ב'	דוגמת חוזה	החוזה הסטנדרטי של ממשלת ישראל לביצוע מבנה ע"י קבלן – מדף 3210
מסמך ג'	מפרט הטכני ואופני מדידה מיוחדים	המפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה הבין משרדית (האוגדן הכחול) על כל פרקיו הרלוונטיים ומפרטים כלליים אחרים לרבות פרק 00 –

		מוקדמות בהוצאתם העדכנית כולל אופני מדידה ותכולת מחירים המצורפים לפרקים אלה. * הגדרת סטנדרטים (״תקנים״) לשתילי גננות ונוי, בהוצאת משרד החקלאות.
מסמך ד׳	כתב כמויות	
מסמך ה׳	רשימת תוכניות	
מסמך ו׳	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל״ו - 1976	
מסמך ז׳	טופס להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף (בצירוף אישור רו״ח)	
מסמך ח׳ **מסמך ח׳(1)**	נספח ביטוח לעבודות בהיקף של מעל לסכום של 300,000 ₪ אישור עריכת ביטוחי קבלן	
מסמך ט׳ **מסמך ט׳(1)**	נספח ביטוח לעבודות בהיקף של עד לסכום של 300,000 ₪ אישור עריכת ביטוחי קבלן	
מסמך י׳	טבלת סכומי ביטוח וגבולות אחריות למילוי באישורי עריכת ביטוחי קבלן	
מסמך י״א	טופס העדר תביעות	
מסמך י״ב	נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז	

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

א. רשאי להשתתף במכרז מציע העומד במועד הגשת ההצעה, בכל **התנאים המצטברים** המפורטים להלן:

1) עוסק מורשה לצורך מע״מ ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

2) מציע שעומד בכל דרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל״ו – 1976.

3) מציע אשר השתתף בסיור קבלנים.

4) מציע שהינו קבלן רשום אצל רשם הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 ותקנותיו, **בענף 170 בסיווג ב'1** ומעלה.

5) מציע בעל ניסיון של חמש השנים האחרונות לפחות, דהיינו, במהלך התקופה החל ממאי 2018 ועד מאי 2023 בתחום התקנת מערכות מיזוג אוויר בטכנולוגיית VRF (Variable Refrigerant Flow), במהלכן המציע ביצע לפחות שלושה פרויקטים של התקנת מערכת מיזוג אוויר בטכנולוגיית VRF, העומדים בתנאים המצטברים להלן:

א) שלושת הפרויקטים הושלמו ונמסרו ללקוחות המציע, ומערכת מיזוג האוויר שהותקנה על ידי המציע במסגרתם פעילה במשך לפחות שנה אחת מיום מסירתה ללקוח המציע.

ב) כל אחד משלושת הפרויקטים הנ"ל היה בהיקף כספי של לפחות 150,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

להוכחת תנאי סף זה, יצרף המציע אסמכתאות כנדרש בהתאם למפורט **במסמך ז'**.

6) המציע בעל מחזור כספי בתחום התקנת מערכות מיזוג אוויר בטכנולוגיית VRF בהיקף של לפחות 600,000 ₪ (שש מאות אלף שקלים חדשים) לשנה (לא כולל מע"מ), במהלך כל אחת מן השנים 2021 ו-2022.
להוכחת תנאי סף זה, יצרף המציע אסמכתאות כנדרש בהתאם למפורט ב**מסמך ז', לרבות אישור רו"ח.**

7) מציע שצירף להצעתו ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, בנוסח **<u>מסמך י"ב</u>**, בהתאם להוראות סעיף 3 להלן.

ב. בכל מקרה בו האישורים/התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה.

ג. מובהר כי לא ניתן להגיש הצעות על ידי מספר מציעים במשותף.

2. סיור קבלנים

א. סיור קבלנים נקבע ליום 16/07/2023 בשעה 10:00 ויתקיים **בגן לאומי חמת טבריה.**

<u>ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז</u>. באחריות המציעים להירשם אצל עורך הסיור ולהחתימו על אישור על השתתפות בסיור.

ב. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לקיים סיור מציעים נוסף. ככל שיתקיים סיור נוסף, הרשות תפרסם על כך הודעה באתר האינטרנט שלה ותודיע על כך למשתתפי סיור המציעים הראשון.

ג. לאחר סיום הסיור, הרשות תפיץ פרוטוקול של הנושאים שהוצגו בסיור וכן תשובות לשאלות המשתתפים, ככל שתהיינה. רק תשובות בכתב מחייבות את הרשות והמציעים אינם רשאים להסתמך על תשובות/מידע שנמסרו להם בעל פה.

3. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע

א. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית **מקורית** של בנק ישראלי או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981 (ערבות מחברת ביטוח תהיה חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן הביטוח שלה). בנוסח **מסמך י"ב למסמכי המכרז.** סכום הערבות יעמוד על **20,000** ₪ (במילים: עשרים אלף שקלים חדשים). **הערבות תעמוד בתוקפה עד למועד הנקוב בעמוד הראשון למכרז כמועד "תוקף ההצעה והערבות להצעה".** במידת הצורך ועל פי בקשת הרשות, יוארך תוקף הערבות לתקופה נוספת.

ב. **לתשומת לב המשתתפים:** נדרש להגיש ערבות מכרז שתעמוד באופן מלא ומדויק בהוראות סעיף זה. כל סטייה מתנאי הערבות הנדרשת עלולה להוביל לפסילת ההצעה על הסף.

ג. **מובהר ומודגש כי יש להגיש את הערבות במעטפה סגורה, עליה מצוין מספר המכרז ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים ברשות אצל גב' אורית בן חמו במשרדי הרשות ברחוב עם ועולמו 3, קומה 4, גבעת שאול ירושלים – עד המועד האחרון להגשת ההצעות, כמפורט בטבלה בעמוד הראשון למכרז. ערבות שלא תוגש במועד תגרום לפסילת ההצעה על הסף.**

ד. הערבות תהיה חתומה כדין.

ה. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של הרשות.

ו. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, עפ"י דרישת הרשות עד שיבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על החוזה.

ז. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.

ח. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ועדת המכרזים של הרשות רשאית להורות על חילוט הערבות של המציע, כולה או חלקה, אחרי שנתנה לו הזדמנות להשמיע את טענותיו, אם התקיים בו אחד מאלה:

(1) אם המציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;

(2) אם המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

(3) אם המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

(4) אם המציע נבחר כזוכה במכרז ולא החזיר חוזה חתום וכל הנספחים הרלוונטיים במועד הנקוב לכך בתנאי המכרז.

ט. יסרב המציע לחתום על החוזה, תהא הרשות רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר, כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של הרשות ו/או כדי לפגוע

בזכות הרשות לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י חוזה זה ועפ"י כל דין.

4. הבהרות

א. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב והיקף העבודות שעל המציע לבצע. מובהר בזאת, כי מלבד מסמכים אלו יידרש הזוכה לעמוד בהנחיות האדם שימונה על ידי הרשות כאחראי לצורך מכרז זה (להלן: "**המנהל**") ו/או מי מטעמו.

ב. שאלות הבהרה, טענות בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה בין מסמכי המכרז יועברו על ידי המציעים בכתב, באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת: michraz@npa.org.il עד למועד המפורט בטבלה בעמוד הראשון למכרז. **יש לוודא טלפונית את קבלת הדואר האלקטרוני שנשלח לכתובת הנ"ל בטלפונים הבאים: 02-5005439 / 02-5006207 / 02-5000536.**

ג. השאלות יוגשו בפורמט של קובץ Word בלבד, במבנה של טבלה כמפורט להלן:

מס' סידורי	מספר העמוד הסעיף במכרז	השאלה/בקשת ההבהרה

ד. תשובת המנהל ו/או מי מטעמו תפורסם באתר הרשות, לאחר המועד האחרון לפנייה בשאלות הבהרה, ותהא סופית. באחריות המציעים להתעדכן באופן שוטף באתר הרשות.

ה. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד המנהל ו/או מי מטעמו לא יחייבו את הרשות.

ו. המנהל ו/או מי מטעמו מוסמכים ליתן מיוזמתם הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו בפרסום באתר הרשות. באחריות המציעים להתעדכן באופן שוטף באתר הרשות.

ז. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי המכרז.

ח. פרוטוקול שאלות הבהרה ותשובות יפורסם באתר האינטרנט של הרשות ועל המציעים להתעדכן בהתאם, טרם הגשת הצעות למכרז. פרוטוקול התשובות ירכז את הפניות שהתקבלו אצל הרשות עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, ללא אזכור זהות הפונה.

5. הצהרות המציע

א. הגשת הצעת המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים למילוי התחייבויותיו מכח ההסכם והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי הוא עומד בכל התנאים

המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ב. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

ג. מובהר בזאת כי לרשות יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור על עריכת ביטוחים, בכפוף לבדיקת שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של הרשות ובכפוף לאישור הרשות. מובהר, כי לרשות שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז, ואי המצאתו חתום לידי הרשות כנדרש בתנאי המכרז והחוזה, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי הרשות.

6. איסור הכנסת שינויים והסתייגויות

אסור למציע למחוק, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז. הרשות תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז/ההסכם, ולפסול את הצעת המציע.

7. מסמכים

א. כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים כשהם סרוקים בפורמט PDF:

1) כל מסמכי המכרז, לרבות מסמכי ההצעה והחוזה, כשהם חתומים על ידי המציע בצירוף חותמת (אין חובה לסרוק את התכניות ואת חוברת המפרט הטכני).

2) תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ.

3) אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה מתוך המערכת המקוונת של רשות המיסים (העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

4) אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

5) תצהיר חתום ומאומת על ידי עו"ד בדבר העדר עבירות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בנוסח **<u>מסמך ו'</u>** למסמכי המכרז.

6) העתק אישור תקף מרשם הקבלנים (בסיווג ובענף הנדרש), נכון ליום הגשת ההצעה, להוכחת תנאי הסף 3(א)(4).

7) פירוט והצהרה ע"ג **<u>מסמך ז'</u>** למסמכי המכרז, לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיפים 3(א)(5) – 3(א)(6), בצירוף האסמכתאות המפורטות שם.

8) העתק מהערבות להשתתפות במכרז, כפי שהוגשה על ידי המציע לתיבת המכרזים, כמפורט בסעיף 3 לעיל. **מובהר כי המציע מחויב בהגשת ערבות מקור לתיבת המכרזים ואין בהגשת העתק הערבות כדי למלא חובה זו.**

9) אם המציע הוא תאגיד/שותפות ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף בנוסף את המסמכים הבאים:

א) תעודת התאגדות התאגיד / תעודת רישום שותפות.

ב) אישור עו"ד/רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד/השותפות ושחתימתם מחייבת את התאגיד/השותפות.

ג) כתובת משרדו הרשום של התאגיד/השותפות.

10) כל יתר המסמכים והאישורים המפורטים במסמכי המכרז.

11) פרוטוקול סיור מציעים חתום ע"י המציע (ככל שהופץ).

12) פרוטוקול תשובות לשאלות הבהרה חתום על ידי המציע (ככל שהופץ).

ב. **הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל, עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.**

ג. המציע רשאי, אך לא חייב, לצרף להצעתו מסמכים כדלקמן:

1) מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" ומעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו, יצרף להצעתו אישור ותצהיר. בפסקה זו – משמעות כל המונחים, לרבות "אישור" ו"תצהיר" היא כמשמעותם בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

2) המציע רשאי להגיש, בנוסף לכל המסמכים אותם הוא נדרש לצרף לפי מסמכי המכרז, כל חומר העשוי להיות רלוונטי לדעתו, לשם הוכחה כי הוא עומד בדרישות של המכרז כדוגמת המלצות. בשום מקרה אין לצרף מסמכים הכוללים הסתייגויות, שינויים, תוספות או גריעות מנוסח ההצעה, כמפורט במסמכי המכרז.

ד. בכל מקרה בו האישורים/ התעודות המפורטים לעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה וכן במשך כל תקופת החוזה/ההארכה, לפי העניין.

ה. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע העבודות נשוא המכרז וכיו"ב (לרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע / המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

8. אופן הגשת ההצעות

א. **ההצעות למכרז יוגשו כהליך מקוון באמצעות מערכת רמדור (למעט ערבות המכרז שתוגש ידנית, כמפורט בסעיף 3 לעיל), הכל כמפורט בעמודים 3-2 לעיל.**

ב. המציע יצרף את כל המסמכים הדרושים, כמפורט בסעיף 9 לעיל, כשהם סרוקים בפורמט PDF.

ג. המציע ימלא את **<u>כתב הכמויות</u>** (מסמך ד') באמצעות מערכת רמדור באופן הבא:

המציע ינקוב במחיר המוצע על ידו <u>לכל אחד מהסעיפים בכתב הכמויות</u> ויציין, על גבי טופס ההצעה המצורף **<u>כמסמך א'</u>**, את המחיר הכולל המוצע על ידו לביצוע העבודות (סיכום המחירים של כלל הסעיפים בכתב הכמויות). מובהר כי במקרה של סתירה בין הסכום הסופי המופיע ע"ג **מסמך א'** לבין המחיר הסופי שבכתב הכמויות, יכריע האמור בכתב הכמויות.

ד. **<u>לתשומת לב המשתתפים</u>:** יש לנקוב במחירים ביחס לכל אחד מרכיבי כתב הכמויות. אין להציע הצעה חלקית. במקרה שמציע לא ינקוב במחיר עבור אחד או יותר מסעיפי כתב הכמויות, תהיה רשאית ועדת המכרזים לראות את הצעתו של המציע כאילו היא כוללת את הוצאות העבודה הנדונה במחירי סעיפים אחרים של כתב הכמויות (כלומר מחירו של פריט זה הינו 0 ₪), <u>או</u> להורות על פסילת ההצעה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

ה. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הינן בגדר הערכה לא מחייבת של הרשות לגבי הכמויות שיוזמנו מהזוכה. אין בהערכה זו כדי להוות משום התחייבות מצד הרשות להזמנת העבודות בהיקפים אלה כאמור ו/או בהיקף מסוים ו/או בהזמנת כל הפריטים המפורטים בכתב הכמויות והרשות תהא רשאית להגדיל או להקטין את היקף המכרז, לפי צרכיה ושיקול דעתה. המחירים המוצעים בכתב הכמויות לא ישתנו עקב שינוי כלשהו מהכמויות הנקובות בכתב הכמויות. לרשות זכות ברירה להגדיל את היקף המכרז בשיעור של עד 50%, וזאת מבלי לגרוע מזכות הרשות להגדיל את היקפו של המכרז כאמור בתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

ו. ההצעה תוגש אך ורק על גבי הטפסים המצורפים למכרז, אשר ייסרקו בפורמט PDF ועל גבי כתב הכמויות באופן מקוון. על המציע למלא הצעתו כמפורט לעיל ע"ג כתב הכמויות (מסמך ד' – המצורף כקובץ נפרד) ומסמך ההצעה (**מסמך א'**) וכן כל מקום נוסף בו הדבר נדרש. כמו כן עליו לסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי המכרז (אין חובה לסרוק את התכניות והמפרט הטכני). הערה שתירשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לביטול ההצעה.

ז. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. הרשות תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

9. אופן החתימה על ההצעה

א. אם ההצעה תוגש על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון כתובתו, מספר הזהות שלו ויצרף את חתימתו.

ב. אם ההצעה תוגש ע"י תאגיד (ככל שהדין מאפשר התאגדות באופן זה), יחתמו על ההצעה המנהלים המוסמכים בשם התאגיד תוך ציון שמם המלא, כתובת התאגיד ומספר הרישום שלו ובצרוף חותמת התאגיד.

ג. אם ההצעה תוגש על ידי שותפות (ככל שהדין מאפשר התאגדות כאמור), יחתמו על ההצעה השותפים המוסמכים לחתום בשם השותפות, תוך ציון שמם המלא, מספרי זהותם וכתובתם, ובצרוף חותמת השותפות. כן תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם השותפות ותעודת רישום השותפות

10. החלטות הרשות

א. ועדת המכרזים תבחן את עמידת המציעים בתנאי הסף ותדרג את ההצעות הכשרות, שעמדו בתנאי הסף שבסעיף 3 לעיל, עפ"י המחיר הכולל המוצע בהן וככלל תבחר בהצעה הכשרה הזולה ביותר.

ב. ועדת המכרזים תבחר **<u>זוכה אחד</u>** במכרז.

ג. יובהר כי וועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה אחרת כלשהי.

ד. וועדת המכרזים תהא רשאית להתחשב בין השאר, ביכולתו, בחוסנו הכלכלי, בניסיונו ובכישוריו של המציע לבצע את העבודות נשוא המכרז בטיב מעולה, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי וועדת המכרזים תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לעמוד בהתחייבויותיו נשוא מכרז זה גם על סמך ניסיונה הקודם עמו.

ה. כמו כן, הרשות תהיה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות לממליצים שבוצעו עבורם עבודות על ידי המציע, בין אם צוינו על ידי המציע בהצעתו, ובין אם לאו, לשם קבלת פרטים אודות העבודות שבוצעו ושביעות רצונם מהן, ובין היתר לבחון את הפרמטרים המפורטים להלן, כולם או חלקם, וכן פרמטרים נוספים לפי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות:

א) עמידת המציע בלוחות זמנים להם התחייב בביצוע עבודות קודמות;

ב) עמידת המציע בדרישות המקצועיות שהוצבו לו בביצוע עבודות קודמות;

ג) שביעות רצון מזמין העבודה מאיכות העבודות בפועל על ידי המציע;

ד) יכולת המציע להשתלב בעבודה עם צוותי מזמין העבודה שפעלו בשטח;

ה) יכולת המציע לבצע את העבודות ועמידתו בתנאי הבטיחות הנדרשים.

ו. ועדת המכרזים תהא רשאית למנות ועדת משנה מטעמה לצורך בדיקת ההצעות.

ז. הצעה הכוללת פרטי מחירים שאינם סבירים (גבוהים או נמוכים באופן בלתי סביר) בהתייחס לאומדן העצמי של הרשות (אם הופקד כזה) או בהתייחס למחירי השוק באותה עת, עשויה לא להיחשב כהצעה המתאימה ביותר, אף אם מחירה הכולל יהא הנמוך ביותר מבין כל ההצעות שהוגשו.

ח. תינתן העדפה "לעסק בשליטת אישה" לפי סעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

ט. במקרה שיימצא, לאחר דירוג ההצעות, כי קיימות הצעות כשרות זהות המדורגות במקום הראשון, והמציע אינו עסק בשליטת אישה, כאמור לעיל, הרשות תבצע התמחרות נוספת בין המציעים שהצעותיהם נמצאו זהות. ההתמחרות תתבצע בין המציעים הנ"ל ע"י הגשת הצעה נוספת ע"י כל מציע, במעטפה סגורה. יובהר, כי ההצעה הנ"ל לא תפחת מההצעה המקורית שהגיש כל מציע. המציעים רשאים להגיש הצעה זהה להצעתם המקורית.

י. הרשות שומרת לעצמה את הזכות שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה, לרבות מבחינת מחירה לעומת מהות ההתקשרות ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת הרשות מונעת הערכת ההצעה.

יא. הרשות רשאית לבטל את המכרז ו/או לצמצם את היקף המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או לדחות את ביצוע המכרז ו/או חלק ממנו למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ו/או בהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה. הרשות שומרת על זכותה לפרסם מכרז/ים חדש/ים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.

יב. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו.

יג. ההתקשרות עם הזוכה וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי הרשות, וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות של גופים אשר אמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות, ככל שישנם. למען הסר ספק, הרשות איננה מתחייבת להזמנת העבודות בהיקף כספי כלשהו במסגרת המכרז, והיא תהא רשאית שלא להזמין את העבודות כלל. לזוכה לא תהא כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין היקף הזמנת העבודות או אי הזמנתן.

11. זוכה "כשיר שני"

א. ועדת המכרזים תהא רשאית לבחור במציע שהצעתו הינה הבאה בדירוג לאחר ההצעה הזוכה, כ"כשיר שני". מציע זה יוכרז כזוכה אם עד תום שנה אחת מיום ההכרזה על הזוכה והכשיר השני, הזוכה יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא.

ב. הצעת הכשיר השני תעמוד בתוקפה שנה מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי הרשות ויהא מוכן לכך, יאריך הכשיר השני את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

ג. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי הרשות אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת הרשות בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

12. חובת הזוכה עפ"י המכרז

א. הזוכה יידרש לחתום על החוזה המצורף למכרז (**מסמך ב'**) ולהחזירו לרשות כשהוא חתום על ידו בתוך 7 ימים מתאריך הודעת הרשות לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

ב. עד למעמד חתימת החוזה, ימסור הזוכה לרשות את המסמכים הבאים:

1) **ערבות בנקאית חתומה** להבטחת ביצוע העבודות נשוא החוזה, בגובה 10% מהיקף החוזה (כולל מע"מ), בנוסח נספח 1 לחוזה הממשלתי. על הערבות להיות צמודה למדד המחירים לצרכן המפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשמדד הבסיס הינו המדד

האחרון הידוע ביום חתימת החוזה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מיתר התחייבויות הזוכה להמציא ערבויות כמפורט בהסכם.

2) אישור חתום מאת **חברת ביטוח** מטעמו על עריכת ביטוחים כנדרש בנספח הביטוח, על פי נוסח אישור עריכת ביטוח (מסמך ח' או מסמך ט', על פי היקף החוזה בהתאם להצעה).

3) ככל שהזוכה הינו תאגיד יש לצרף נסח חברה/שותפות עדכני (הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה"), המעיד כי לזוכה אין חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה הוגשה ההצעה למכרז וכן, במקרה של חברה, כי לא מצוין בנסח כאמור, שהזוכה הוא חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

ג. זוכה שנדרש לחתום על ההסכם, ולא החזירו כשהוא חתום בתוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, בצירוף הערבות, האישור על עריכת ביטוחים ונסח חברה/שותפות כאמור בס"ק ב' לעיל, יראו בו כמי שחזר בו מהצעתו, על כל המשתמע מכך. כמו כן, תהא הרשות רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה,

ד. להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות הרשות עם מציע אחר במקומו.

ה. התקשרה הרשות עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם לרשות, לפי דרישתה, את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי הרשות לבין הצעתו הוא. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות הרשות כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

ו. הזוכה במכרז יידרש לבצע את העבודות בהתאם לצו התחלת עבודה, שיעובר אליו על ידי הרשות.

ז. הזוכה לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין.

ח. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח החוזה וביתר מסמכי המכרז.

13. עיון בהצעת הזוכה

א. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג–1993, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה ובפרוטוקולים של ועדת המכרזים, כנגד תשלום בסך 300 ₪, לכיסוי עלויות הטיפול. ועדת המכרזים תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים.

ב. מציע הטוען כי סעיפים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי והוא מתנגד לאפשר למשתתפים שלא זכו במכרז לעיין בהם, אם יוכרז כזוכה, חייב לציין מראש אילו סעיפים ומסמכים בהצעתו חסויים בפני הצגה לשאר המציעים (להלן: "**סוד מסחרי**").

ג. מציע אשר יציין בחלקי הצעתו כי הם מהווים סוד מסחרי ואסורים לעיון, לא יהיה רשאי לבקש לעיין בחלקים אלו של ההצעה הזוכה. על אף האמור לעיל, רשאית ועדת המכרזים, עפ"י שיקול

דעתה הבלעדי, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך, אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים.

ד. יודגש, כי מציע שלא יציין סעיפים, חלקים, או מסמכים בהצעתו, שלדעתו חסויים מן הטעמים האמורים לעיל, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו במלואה. מחיר ההצעה הזוכה יהיה פתוח בפני כל משתתף אשר יבקש במסגרת תקנה 21(ה) דלעיל לעיין בה.

14. שמירה על טבע, נוף, מורשת, הגנה על חיות הבר וערכי הטבע בישראל

א. הרשות הינה גוף סטטוטורי אשר מופקד מכוח חוק על שמירת הטבע, הנוף, המורשת והגנה על חיות הבר וערכי הטבע. אשר על כן מתחייב הזוכה לפעול תוך שמירה על ערכים אלו ולהישמע להוראות נציג הרשות ופקחיה ולהימנע מפגיעה בערכים חשובים אלו.

ב. זאת ועוד, בבואה לבחון הצעה תתחשב הרשות בהרשעות הפליליות של המציע ושל מנהליו, בתחום העבירות הסביבתיות ובפרט הליכים תלויים ועומדים ו/או בהרשעות על חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח- 1998, חוק הגנת חיית הבר, תשט"ו-1955 וחוק איסור נהיגה בחוף ים, תשנ"ז-1977 וכיו"ב.

15. עדיפות בין מסמכים

יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות החוזה/ הנספחים, תכרענה הוראות החוזה/ הנספחים, לפי העניין.

16. שמירת זכויות הרשות ותנאים כלליים

א. רק המסמכים הסופיים כפי שייחתמו, הן ע"י הרשות והן ע"י הזוכה, יחייבו את הרשות.

ב. הרשות רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי לתקן טעות סופר או טעות חשבונאית שתתגלה בהצעה.

ג. ועדת המכרזים תהיה רשאית למנות צוות מטעמה לבדיקת ההצעות והמציעים.

ד. היה ויחסר מי מהמסמכים המפורטים לעיל במכרז זה, או שלא יוגש בהתאם להוראות המפורטות לעיל, תהיה הרשות רשאית לפסול את הצעת המציע, או לדרוש מהמציע את השלמת המסמכים החסרים, לפי שיקול דעתה ולפי העניין.

ה. למען הסר ספק, הגשת ההצעה מחייבת את המציע בלבד ואין בה כדי להטיל חבות משפטית כלשהי על הרשות. הרשות לא תישא, לא תשתתף ולא תחזיר בשום מקרה, תמורה כלשהי בגין ההוצאות או ההפסדים הישירים והעקיפים שבהם נשא המציע בקשר להצעתו.

ו. סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים או הקשורים למכרז זה תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך שמקום מושבו ירושלים.

ז. מסמכי המכרז הם רכושה של הרשות והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד. המציע אינו רשאי להעתיק או להשתמש במסמכי המכרז לכל מטרה אחרת.

_____

הרשות

מסמך א'

מכרז מס' 20220621
לביצוע עבודות שדרוג מערכת מיזוג אוויר בית כנסת בגן לאומי חמת טבריה

הצעת המציע

1. אני הח"מ _____ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי לרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים (להלן: "**הרשות**") לביצוע העבודות נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "**העבודות**").

2. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, כל מסמכי המכרז וכי תנאי המכרז, תנאי מקום העבודות, מאפייני העבודות הנדרשות וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודות, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. הנני יודע את כל הפרטים הנוגעים לביצוע העבודות ואני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את העבודות בהתאם להצעתי, כפי שפירטתי על גבי כתב הכמויות המצורף בנפרד, שסיכומה נקוב במסמך זה להלן.

3. <u>אני מצהיר מסכים מתחייב בזאת כי:</u>

3.1. הנני בעל הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, גם מבחינת המימון וגם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

3.2. הנני עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים, סעיף 3, ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים בסעיף 9 למסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים.

3.3. **הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו בלוח הזמנים הקבוע במכרז. ידוע לי, כי עמידה בלוחות הזמנים הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.**

3.4. הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והרשות תתקשר איתי בהסכם, אבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן, בהתאם לכל האמור במסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, במחירי הצעתי, לשביעות רצונם המלאה של המנהל והרשות ועפ"י כל דין ו/או תקן.

3.5. ככל שביצוע העבודות כרוך ברישיון עסק ו/או כל רישיון אחר הנדרש על פי דין, הריני מתחייב כי אחזיק ברישיונות אלה לאורך כל תקופת ההתקשרות. ככל שלא יהיה בידי רישיון כאמור, אעדכן את המנהל על כך ללא דיחוי והרשות תהא רשאית להפסיק את ההסכם עמי באופן מיידי וללא כל פיצוי.

3.6. הנני מתחייב כי אבצע את העבודות בעצמי – דהיינו, באופן אישי על ידי או באמצעות עובדי וצוות מטעמי ולא אחליף את הצוות שהוצג במסגרת ההצעה למכרז אלא באישור הרשות מראש ובכתב.

4. הנני מצהיר, כי ברשותי נמצאים כל מסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 2 למסמך ההזמנה להציע הצעות, ובפרט המסמכים הבאים:

- החוזה הסטנדרטי של ממשלת ישראל לביצוע מבנה על ידי קבלן – חוזה מדף 3210.

- מפרט הטכני ואופני מדידה מיוחדים – המפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה הבין משרדית (האוגדן הכחול) על כל פרקיו הרלבנטיים ומפרטים כלליים אחרים, לרבות פרק 00 – מוקדמות, בהוצאתם העדכנית כולל אופני מדידה ותכולת מחירים.

- הגדרת סטנדרטים ("תקנים") לשתילי גננות ונוי בהוצאת משרד החקלאות.

ידוע לי כי המפרטים הכלליים המצוינים לעיל, שלא צורפו למכרז, ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון או בהורדה מאתר האינטרנט של משרד הביטחון בכתובת: www.online.mod.gov.il, וכי המפרט לביצוע עבודות בגן הנוי והגדרת סטנדרטים לשתילים ניתנים לרכישה במשרד החקלאות.

5. הנני מצהיר כי קיבלתי, אם וככל שביקשתי, את כל ההסברים הדרושים לביצוע התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז.

6. הנני מצהיר, כי המחירים המוצעים על ידי עבור ביצוע העבודות הם כמפורט בהצעתי, וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, ויתר ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותיי נשוא החוזה.

7. <u>מובהר לי בזאת, כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות</u>, על כל הכרוך בהן, מעבר למחירים המוצעים על ידי.

8. ידוע לי, כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע / מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, אפשרויות המימון, התאמתי לאספקת השירותים וביצוע העבודות, לרבות המלצות וכי אני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים, להנחת דעתה.

9. הריני מתחייב כי בתוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על זכייתי במכרז, אחתום על החוזה ואחזירו לרשות כשהוא חתום, בצירוף ערבות ביצוע, אישור על קיום ביטוחים, נסח חברה/שותפות (ככל שהמציע הינו תאגיד) ואצרף מסמכים של קבלני המשנה מטעמי לאישור הרשות.

10. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 9 לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, יאבד את זכותי להתקשר עם הרשות והרשות תהא רשאית לפעול עפ"י כל זכות או סעד שיעמדו לרשותה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

11. ידוע לי ומוסכם עלי כי אם אזכה במכרז דנן, ההתקשרות עימי, וכן היקפה, מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי הרשות, וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות של גופים אשר אמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות, ככל שישנם. כן ידוע לי, כי ביצוע העבודות מכח מכרז זה והיקפן נתון לשיקול דעתה המוחלט של הרשות והיא תהא רשאית שלא להזמין את העבודות הנזכרות בו כלל או שלא להזמין את חלקן.

12. ידוע לי ומוסכם עלי כי הרשות איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה, והיא רשאית לבטל את המכרז ו/או לפרסם מכרז/ים נפרדים ונוספ/ים לביצוע העבודות.

13. ידוע לי כי לרשות נתונה זכות ברירה להגדיל את היקף המכרז בשיעור של עד 50%, וזאת מבלי לגרוע מזכות הרשות להגדיל את היקפו של המכרז כאמור בתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

14. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. ככל שאדרש על ידי הרשות, יוארך תוקף הצעתי לתקופה של 90 ימים נוספים.

15. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.

16. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

17. **<u>להלן הצעתי</u>:**

הנני מתחייב להוציא לפועל את העבודות בסכום כולל של _____ ₪ (במילים: _____) בהתאם למסמכי המכרז, על נספחיהם, לפי המחירים שהצעתי בכתב הכמויות והנני מקבל על עצמי לסיים את העבודות לשביעות רצונה הגמורה של הרשות תוך התקופה שנקבעה בהסכם.

שם המציע: _____ ת.ז./ ח.פ. _____/_____

תיאורו (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: _____

כתובת: _____ טלפון: _____

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

_____

חתימות: _____

(ראה פרוט דרישות לחתימות לעיל).

תאריך: _____.

<u>אישור חתימה:</u> <u>(כשהמציע הוא תאגיד משפטי, חברה, שותפות וכיו"ב)</u>

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:

1. ה"ה _____ ת.ז. _____ (ימולא כשהמציע הוא אדם)
2. ה"ה _____ת.ז. _____(ימולא כשהמציע הוא תאגיד)

ה"ה _____ת.ז. _____

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב אותו, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

_____ _____

תאריך חתימה

מסמך ב'

דוגמת חוזה

מצורף בנפרד

מסמך ג'

מפרט טכני ואופני מדידה מיוחדים

מצורף בנפרד

מסמך ד'

כתב כמויות

מצורף בנפרד

מסמך ה'

רשימת תכניות

מצורף כנספח במפרט הטכני

מסמך ו'

לכבוד
הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"), כחלק מהצעה במכרז מס' 20220621 , בהתאם למכרז האמור. למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

2. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "**חוק שכר מינימום**") ו/או לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991 (להלן: "**חוק עובדים זרים**").

3. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. הריני מצהיר, כי מתקיים אחד מאלה:

   א. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") אינן חלות עליי.

   ב. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עליי ואני מקיימן, כמפורט בסעיף 2ב1(א)(2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ _____

תאריך חתימת המציע

אישור

אני הח"מ עו"ד_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס'_____ [אם המציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד_____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך ז'

טופס להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף 3(א)(5) – 3(א)(6)

הנני _____ ת.ז. _____מורשה חתימה מטעם המציע _____ מצהיר בזאת בשם המציע כדלקמן:

1. להוכחת תנאי הסף שבסעיף 3(א)(5)

המציע בעל ניסיון של חמש השנים האחרונות לפחות, דהיינו, במהלך התקופה החל ממאי 2018 ועד מאי 2023 בתחום התקנת מערכות מיזוג אוויר בטכנולוגיית VRF (Variable Refrigerant Flow), במהלכן המציע ביצע לפחות שלושה פרויקטים של התקנת מערכת מיזוג אוויר בטכנולוגיית VRF, העומדים בתנאים המצטברים להלן:

א) שלושת הפרויקטים הושלמו ונמסרו ללקוחות המציע, ומערכת מיזוג האוויר שהותקנה על ידי המציע במסגרתם פעילה במשך לפחות שנה אחת מיום מסירתה ללקוח המציע.

ב) כל אחד משלושת הפרויקטים הנ"ל היה בהיקף כספי של לפחות 150,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

להלן פירוט הניסיון הנדרש:

פירוט הפרויקט ומיקומו	מועד ביצוע **העבודות** – יש לציין מועד ביצוע ומועד מסירה למזמין (חודש ושנה)	**היקף כספי של הפרויקט** (לא כולל מע"מ)	**שם המזמין**	**פרטי איש קשר של המזמין** (יש לציין שם מלא, תפקיד, מספר טלפון ודוא"ל)

**** להוכחת הניסיון המפורט בטבלה הנני מצרף אישור ממזמין העבודות וכן חשבון סופי מאושר הכולל פירוט של העבודות שבוצעו.**

2. להוכחת תנאי הסף שבסעיף 3(א)(6)

המציע בעל מחזור כספי בתחום התקנת מערכות מיזוג אוויר בטכנולוגיית VRF בהיקף של לפחות 600,000 ₪ (שש מאות אלף שקלים חדשים) לשנה (לא כולל מע"מ), במהלך כל אחת מן השנים 2021 ו-2022 בהתאם לפירוט להלן:

שנת 2022 – מחזור כספי בתחום כמפורט לעיל בסך של _____ ₪ (לא כולל מע"מ);
שנת 2021 – מחזור כספי בתחום כמפורט לעיל בסך של _____ ₪ (לא כולל מע"מ).

מצ"ב אישור רו"ח לאימות הצהרה זו.

הריני מצהיר כי הפרטים במסמך זה הינם נכונים ומדויקים. ככל שאדרש ע"י ועדת המכרזים או ע"י הרשות – אספק אסמכתאות נוספות להוכחת הפירוט הנ"ל, כדוגמת חוזי התקשרות, חשבוניות, אישור רו"ח המציע וכיו"ב.

_____ _____

תאריך שם חתימת המציע

<u>אישור</u>

אני הח"מ עו"ד_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס'_____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד_____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

אישור רואה חשבון בדבר המחזור הכספי של המציע

(יש להדפיס על נייר לוגו של משרד רוה"ח - ובלבד שיהיה בנוסח שלהלן)

לבקשת חברת _____ (להלן: "**הלקוח**") הרינו לאשר כדלקמן:

הרינו לאשר כי אנו משמשים כרואי החשבון של המציע, החל משנת _____ ועד היום.

בהתאם לספרי החשבונות של המציע, אנו מאשרים כי ההיקף הכספי השנתי של המציע בתחום התקנת מערכות מיזוג אוויר בטכנולוגיית VRF הינו:

בשנת 2021 הנו _____ ₪

בשנת 2022 הנו _____ ₪

האישור הנ"ל ניתן עפ"י דרישתכם מהלקוח ועפ"י בקשת הלקוח.

בכבוד רב,

_____

חתימה וחותמת רו"ח

מסמך ח'

נספח ביטוח – לעבודות בהיקף של מעל 300,000 ₪

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום העמדת אתר הבניה לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, ככל שנדרש, למשך שלוש שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק), פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוח ביטוחי הקבלן המצורף כ**נספח ח'1** ("**אישור ביטוחי הקבלן**") ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 3 להלן: "**ביטוחי הקבלן**", בהתאמה.

1.1 התנאות מיוחדות פרק א- ביטוח עבודות קבלניות

לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה לרשות בלבד וזאת בקביעה בלתי חוזרת וכן כי הפוליסה משועבדת לטובת הרשות. על אף האמור לעיל, תגמולי ביטוח עד לסך 500,000 ₪ ישולמו ישירות לקבלן.

1.2 פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.

1.3 התנאות כלליות- ביטוח עבודות קבלניות

1.3.1 הפוליסה תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי הרשות והבאים מטעם הרשות וכן כלפי המפקח ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

1.3.2 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח העבודות הקבלניות כאמור אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שנמסרה לרשות הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום לפחות מראש.

1.3.3 הפוליסה תכלול סעיף הקובע במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, המבטח מאשר כי הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את הרשות ויתר יחידי המבוטח, והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה, באם תהיה.

1.3.4 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי המבטח מאשר שבמקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם, בכפוף לפרמיה נוספת.

1.4 נוסח הפוליסות (למעט אחריות מקצועית) הינו בהתאם לנוסח הידוע כביט _____, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל. חריג רשלנות רבתי , ככל שקיים, יבוטל.

1.5 במקרה בו סכומי הביטוח / גבולות האחריות הנקובים במסגרת הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות ימוצו, במלואם או בחלקם, עקב תשלום תביעה שהוגשה כנגד הקבלן ו/או הרשות ו/או קבלני משנה (מכל דרגה), מתחייב הקבלן לשאת על חשבונו בפרמיה הכרוכה לשם השבת גבולות האחריות האמורים לקדמותם.

2. על הקבלן להמציא לידי הרשות, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישורי עריכת הביטוח חתומים על ידי מבטחת הקבלן. לדרישת הרשות, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות.

כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי הרשות, אישורי עריכת הביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

3. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים:

3.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב;

3.2 **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב ו/או כלי צמ"ה החייבים בביטוח חובה בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ בגין נזק אחד.

ככל שתוגש תביעת צד שלישי כנגד הרשות או מי מהבאים מטעם הרשות, בגין נזק אשר היה אמור להיות מכוסה לפי ביטוח כאמור בסעיף זה, על הקבלן יהיה לשפות את הרשות או מי מהבאים מטעם הרשות, בגין נזק או הוצאה בהם יחובו בקשר עם התביעה כאמור;

3.3 **ביטוח מקיף " ו/או "כל הסיכונים"** לכל כלי הרכב ו/או כלי צמ"ה המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 13 להלן;

4. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישורי עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי הרשות ו/או מי מטעם הרשות בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.

5. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי הרשות ו/או מי מטעם הרשות וכן כלפי המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

6. על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי הרשות מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.

7. על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות הסקר החיתומי שייערך בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הקבלן מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, למשך שלוש שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק).

8. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על הרשות או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

9. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבע של הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי הרשות ומי מטעם הרשות וכן כלפי, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

10. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

11. במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

12. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.

13. הקבלן פוטר במפורש את הרשות ואת כל הבאים מטעם הרשות וכן את המפקח ואת כל הקבלנים הקשורים בביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן או מטעם או מטעם הקבלן (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב, כלים הנדסיים ומנופים) לאתר העבודות , וכן לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הקבלן, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

14. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי הרשות והבאים מטעם הרשות לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).

15. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו.

16. במידה שלא נערכו או קוימו ביטוחי הקבלן במועדם, בחלקם או במלואם, יחולו ההוראות הבאות:

16.1. לרשות תהא הזכות, לאחר שניתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחת הקבלן, או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.

16.2. כל הוצאות הרשות על פי האמור פסקה 16.1 לעיל יחולו על הקבלן.

16.3. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על הרשות חבות כשלהי.

17. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידית, ולשלוח לרשות את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.

18. בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור ממבטחת הקבלן על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי הרשות ו/או כל גוף אחר שהרשות יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.

19. לדרישת הרשות, על הקבלן לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הקבלן כאמור בסעיף 1, כל גורם או בעל זכויות שלרשות קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.

20. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשתו של הרשות בכתב להמצאת אישור כאמור.

נספח ח'1 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן

אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים ו/או גופים עירוניים ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ו/או הבנק המלווה או חברות בנות ו/או חברות קשורות * **נא עדכנו שם + מס' ח.פ**	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות של החברות הנ"ל ו/או חברת הניהול * **נא עדכנו שם + מס' ח.פ**	שם: _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד * **נא עדכנו שם + מס' ח.פ**		☐קבלן הביצוע ☐קבלני משנה ☐שוכר ☒אחר: מזמין
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.	מען		

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
					לתקופה	למקרה			
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):								₪	**308** - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר: קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד **309** - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **313** -כיסוי בגין נזקי טבע - **314** - כיסוי בגין פריצה ושוד **316** - כיסוי רעידת אדמה **317** – מבוטח נוסף אחר: קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד **318** - מבוטח נוסף- מבקש האישור **328** - ראשוניות **334** - תקופת תחזוקה (24 חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות **338** - הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש **345** -הרחבה לנזק בגין פרעות ושביתות
רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים								₪	
רכוש בהעברה								₪	
פינוי הריסות								₪	
הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים								₪	
ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים									
נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים					מלוא סכום הביטוח			₪	
הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים								₪	
הוצאות הכנת תביעה								₪	
נזק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)								₪	
הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו על ידי רשויות								₪	
רעידת אדמה ונזקי טבע					כלול			₪	
פריצה/גניבה					כלול			₪	

									324 - מוטב לתגמולי הביטוח- מבקש האישור **331** – שעבוד
צד ג'								₪	**302** - אחריות צולבת **307**- הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה **309** - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **312** - כיסוי בגין נזק משימוש בכלי צמ"ה **317** – מבוטח נוסף אחר: קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד **318** -מבוטח נוסף- מבקש האישור **315** - כיסוי לתביעות מל"ל **322** - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה **328** – ראשוניות **340** - הרחבת רעידות והחלשת משען **341** - הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים **343** - הרחבה לנזק בגין פרעות ושביתות **344** – הרחבת כיסוי לעבודות בגובה **349** - ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח בביטוח צד ג'
רעד והחלשת משען								₪	
נזק תוצאתי שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים								₪	
חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח								₪	
חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה				מלוא סכום הביטוח				₪	
החריג בדבר תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי מבוטל				מלוא סכום הביטוח				₪	
הגנה בהליכים פליליים, כולל הוצאות ייצוג מפני חקירה והליכים מנהליים אחרים (חלה על פרקים ב' ו- ג')								₪	
אחריות מעבידים				20,000,000				₪	**308** - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר: קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד **309** - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **317** - מבוטח נוסף אחר: קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד **318**- מבוטח נוסף- מבקש האישור **328** ראשוניות) **344** - הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה

חבות המוצר									₪	**302** – אחריות צולבת **304** – הרחב שיפוי **309** – ויתור על תחלוף **321** - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח **328** – ראשוניות **332** – תקופת גילוי (12 חודשים) **347** - הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו
אחריות מקצועית									₪	**302** אחריות צולבת **304**- הרחב שיפוי **309** – ויותר על תחלוף **321** - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח **327** – עיכוב ושיהוי **328** – ראשוניות **325** – מרמה ואי יושר עובדים **332** – תקופת גילוי (6 חודשים)
רכוש / צמ"ה									₪	**309** – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **328** – ראשוניות

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)* :

009 – בניה – עבודות קבלניות גדולות, 069 – קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)

ביטול שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

חתימת האישור :

המבטח :

מסמך ט'

נספח ביטוח – לעבודות בהיקף של עד 300,000 ₪

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום העמדת אתר הבניה לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות המצורף כ**נספח ט'1** ומהווה חלק בלתי ניפרד הימנו "**אישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות**" יחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 3 להלן: "**ביטוחי הקבלן**", בהתאמה.

1.1 התנאות מיוחדות פרק א- ביטוח עבודות קבלניות

לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה לרשות בלבד וזאת בקביעה בלתי חוזרת וכן כי הפוליסה משועבדת לטובת הרשות.

1.2 פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.

1.3 התנאות כלליות- ביטוח עבודות קבלניות

1.3.1 הפוליסה תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי הרשות והבאים מטעם הרשות וכן כלפי המפקח ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

1.3.2 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח העבודות הקבלניות כאמור אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שנמסרה לרשות הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום לפחות מראש.

1.3.3 הפוליסה תכלול סעיף הקובע במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, המבטח מאשר כי הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את הרשות ויתר יחידי המבוטח, והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה, באם תהיה.

1.3.4 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי המבטח מאשר שבמקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם, בכפוף לפרמיה נוספת.

1.4 במקרה בו סכומי הביטוח / גבולות האחריות הנקובים במסגרת הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות ימוצו, במלואם או בחלקם, עקב תשלום תביעה שהוגשה כנגד הקבלן ו/או הרשות ו/או קבלני משנה (מכל דרגה), מתחייב הקבלן לשאת על חשבונו בפרמיה הכרוכה לשם השבת גבולות האחריות האמורים לקדמותם.

2. על הקבלן להמציא לידי הרשות, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישורי עריכת הביטוח חתומים על ידי מבטחת הקבלן. לדרישת הרשות, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות.

כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי הרשות, אישורי עריכת הביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

3. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים:

3.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב;

3.2 ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב ו/או כלי צמ"ה החייבים בביטוח חובה בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ בגין נזק אחד.

ככל שתוגש תביעת צד שלישי כנגד הרשות או מי מהבאים מטעם הרשות, בגין נזק אשר היה אמור להיות מכוסה לפי ביטוח כאמור בסעיף זה, על הקבלן יהיה לשפות את הרשות או מי מהבאים מטעם הרשות, בגין נזק או הוצאה בהם יחובו בקשר עם התביעה כאמור;

3.3 **ביטוח מקיף " ו/או "כל הסיכונים"** לכל כלי הרכב ו/או כלי צמ"ה המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 13 להלן;

4. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישורי עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי הרשות ו/או מי מטעם הרשות בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.

5. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי הרשות ו/או מי מטעם הרשות וכן כלפי המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

6. על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי הרשות מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.

7. על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות הסקר החיתומי שייערך בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הקבלן מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה.

8. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על הרשות או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

9. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבע של הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי הרשות ומי מטעם הרשות וכן כלפי, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

10. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

11. במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

12. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.

13. הקבלן פוטר במפורש את הרשות ואת כל הבאים מטעם הרשות וכן את המפקח ואת כל הקבלנים הקשורים בביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן או מטעם או מטעם הקבלן (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב, כלים הנדסיים ומנופים) לאתר העבודות , וכן לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הקבלן, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

14. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי הרשות והבאים מטעם הרשות לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).

15. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו.

16. במידה שלא נערכו או קוימו ביטוחי הקבלן במועדם, בחלקם או במלואם, יחולו ההוראות הבאות:

16.1 לרשות תהא הזכות, לאחר שניתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחת הקבלן, או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.

16.2 כל הוצאות הרשות על פי האמור פסקה 16.1 לעיל יחולו על הקבלן.

16.3 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על הרשות חבות כשלהי.

17. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידית, ולשלוח לרשות את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.

18. בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור ממבטחת הקבלן על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי הרשות ו/או כל גוף אחר שהרשות יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.

19. לדרישת הרשות, על הקבלן לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הקבלן כאמור בסעיף 1, כל גורם או בעל זכויות שלרשות קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.

20. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשתו של הרשות בכתב להמצאת אישור כאמור.

נספח ט'1 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן

אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים ו/או גופים עירוניים ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות * נא עדכנו שם + מס' ח.פ	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות של החברות הנ"ל ו/או חברת הניהול * נא עדכנו שם + מס' ח.פ	שם: _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד * נא עדכנו שם + מס' ח.פ		☐קבלן הביצוע ☐קבלני משנה ☐שוכר ☒אחר: מזמין
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.	מען		

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
					לתקופה	למקרה			
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):								₪	**308** - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר: קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד **309** - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **313** -כיסוי בגין נזקי טבע - **314** - כיסוי בגין פריצה ושוד **316** - כיסוי רעידת אדמה **318** - מבוטח נוסף- מבקש האישור **328** - ראשוניות **334** - תקופת תחזוקה (24 חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות **338** - הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש **345** -הרחבה לנזק בגין פרעות ושביתות **324** - מוטב לתגמולי הביטוח- מבקש האישור **331** – שעבוד
רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים								₪	
רכוש בהעברה								₪	
פינוי הריסות								₪	
הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים								₪	
ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים								₪	
נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים								₪	
הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים								₪	
נזק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)								₪	
רעידת אדמה ונזקי טבע					כלול			₪	
פריצה/גניבה					כלול			₪	

צד ג'								₪	**302** - אחריות צולבת **307**- הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה **308** - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר: קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד **309** - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **312** - כיסוי בגין נזק משימוש בכלי צמ"ה **317** – מבוטח נוסף אחר: קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד **318** -מבוטח נוסף- מבקש האישור **315** - כיסוי לתביעות מל"ל **322** - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה **328** – ראשוניות **340** - הרחבת רעידות והחלשת משען **341** - הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים **343** - הרחבה לנזק בגין פרעות ושביתות **344** – הרחבת כיסוי לעבודות בגובה **349** - ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח בביטוח צד ג'
חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה				מלוא סכום הביטוח				₪	
החריג בדבר תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי מבוטל				מלוא סכום הביטוח				₪	
אחריות מעבידים				20,000,000				₪	**308** - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר: קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד **309** - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **317** – מבוטח נוסף אחר: קבלנים וקבלני משנה (בכל דרגה) ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או משכירי ציוד **318**- מבוטח נוסף- מבקש האישור **328** ראשוניות)

									344 - הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה
רכוש / צמ"ה								₪	**309** – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **328** – ראשוניות

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)* :

074 – שיפוצים

ביטול שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

חתימת האישור :

המבטח :

מסמך י'

ביטוח עבודות קבלניות
טבלת סכומי ביטוח וגבולות אחריות למילוי בקטעים הצבועים באפור

הנושא	עבודות בהיקף עד 300,000 ₪	עבודות בהיקף 300,001 ₪ עד 1,000,000 ₪	עבודות בהיקף 1,000,001 ₪ עד 2,000,000 ש"ח	עבודות בהיקף 2,000,001 ₪ עד 5,000,000 ש"ח	עבודות בהיקף 5,000,001 ₪ עד 20,000,000 ש"ח	עבודות בהיקף 20,000,001 ₪ עד 100,000,000 ₪	עבודות בהיקף 100,000,001 ש"ח ומעלה
ביטוח עבודות קבלניות:							
רכוש בהעברה	50,000 ₪	10% מסכום הביטוח, מינימום 50,000 ₪	10% מסכום הביטוח, מינימום 100,000 ₪	10% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	10% מסכום הביטוח	2,000,000 ₪	4,000,000 ₪
הוצאות תכנון, פיקוח, מדידה והוצאות הכנת תביעה	50,000 ₪	10% מסכום הביטוח, מינימום 50,000 ₪	10% מסכום הביטוח, מינימום 100,000 ₪	10% מסכום הביטוח, מינימום 1,000,000 ₪	10% מסכום הביטוח מינימום 1,000,000 ₪	10% מסכום הביטוח מינימום 2,000,000 ₪	5% מסכום הביטוח
ציוד קל, מתקנים ומבני עזר	50,000 ₪	70,000 ₪	100,000 ₪	250,000 ₪	1,000,000 ₪	2,000,000 ₪	4,000,000 ₪
נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי, חומרים לקויים ועבודה לקויה	50,000 ₪	100,000 ₪	10% מסכום הביטוח	500,000 ₪	1,000,000 ₪	2,000,000 ₪	4,000,000 ₪
פינוי הריסות	100,000 ₪	250,000 ₪	250,000 ₪	500,000 ₪	1,000,000 ₪	10% מסכום הביטוח	10% מסכום הביטוח
נזק לרכוש סמוך ורכוש עליו עובדים	50,000 ₪	-750,000 400,000 ₪ תלוי בסוג העבודות והמבנה **(כאשר מדובר בעבודות שיפוץ ,במבנה יקר/מבנה לשימור, יש לשקול מחדש את סכום הביטוח)**	-750,000 400,000 תלוי בסוג העבודות והמבנה **(כאשר מדובר בעבודות שיפוץ במבנה יקר/מבנה לשימור, יש לשקול מחדש את סכום הביטוח)**	-1,000,000 ₪ 500-000 **תלוי בסוג העבודות והמבנה (כאשר מדובר בעבודות על מבנה קיים יש לשקול מחדש את סכום הביטוח)**	-5,000,000 2,000,000 - ₪ תלוי בסוג העבודות והמבנה	-10,000,000 2,000,000 ₪ תלוי בסוג העבודות ואופי הרכוש סמוך	10,000,000 ₪
רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים מכסה רכוש שאינו חלק מהפרויקט אבל שייך למי מיחידי המבוטח. ההרחבה נעה בין 10% ל 20% מהיקף העבודות – תלוי בסוג העבודות ואופי הרכוש הסמוך שקיים בפרויקט							
הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים	X	10% מהיקף העבודות ,	10% מהיקף העבודות	10% מהיקף העבודות	10% מהיקף העבודות , מינימום 200,000 ₪	10% מהיקף העבודות	10% מהיקף העבודות
הוצאות הכנת תביעה	X	X	X	200,000	500,000	1,000,000	1,000,000
הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו ע"י רשויות	X	X	X	10% מהיקף העבודות	10% מהיקף העבודות	10% מהיקף העבודות	10% מהיקף העבודות

הנושא	עבודות בהיקף עד 300,000 ₪	עבודות בהיקף 300,001 ₪ עד 1,000,000 ₪	עבודות בהיקף 1,000,001 ₪ עד 2,000,000 ש״ח	עבודות בהיקף 2,000,001 ₪ עד 5,000,000 ש״ח	עבודות בהיקף 5,000,001 ₪ עד 20,000,000 ש״ח	עבודות בהיקף 20,000,001 ₪ עד 100,000,000 ₪	עבודות בהיקף 100,000,001 ש״ח ומעלה**
ביטוח צד שלישי גבולות אחריות (תובע, מקרה ותקופה) (*)	4,000,000 ₪	4,000,000 ₪	4,000,000 ₪	8,000,000 ₪	עבודות עד M10: 10,000,000 ₪ עבודות M10- M20: 15,000,000 ₪	M20- M 50: 20,000,000 ₪ M50- M100: 40,000,000 ₪	40,000,000 ₪ עד 80,000,000 ₪ **
רעידות והחלשת משען	X	100,000 ₪ (רלוונטי לעבודות תשתית והקמה, לא שיפוץ)	200,000 ₪ (רלוונטי לעבודות תשתית והקמה, לא שיפוץ)	1,000,000 ₪	2,000,000 ₪	4,000,000 ₪	8,000,000 ₪
נזק עקיף הנגרם עקב פגיעה בכבלים, צינורות ומתקנים תת קרקעיים	X	100,000 ₪ (רלוונטי לעבודות תשתית והקמה, לא שיפוץ)	200,000 ₪ (רלוונטי לעבודות תשתית והקמה, לא שיפוץ)	1,000,000 ₪ *יש לבחון בהתאם לחשיפה למתקנים תת קרקעיים	2,000,000 ₪ *יש לבחון בהתאם לחשיפה למתקנים תת קרקעיים	4,000,000 ₪ *יש לבחון בהתאם לחשיפה למתקנים תת קרקעיים	4,000,000 ₪ *יש לבחון בהתאם לחשיפה למתקנים תת קרקעיים
חבות בגין נזק **לרכוש** הנובע משימוש בכלי רכב	X	X	X	2,000,000 ₪	2,000,000 ₪	2,000,000 ₪	2,000,000 ₪
חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בצמ״ה שהינו כלי רכב שאינו חייב בביטוח ״חובה״	מלוא גבול האחריות	מלוא גבול האחריות	מלוא גבול האחריות	מלוא גבול האחריות	מלוא גבול האחריות	מלוא גבול האחריות	מלוא גבול האחריות
חריג בדבר תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי מבוטל	מלוא סכום הביטוח	מלוא סכום הביטוח	מלוא סכום הביטוח	מלוא סכום הביטוח	מלוא סכום הביטוח	מלוא סכום הביטוח	מלוא סכום הביטוח
הגנה בהליכים פליליים	X	X	X	400,000 ₪	600,000 ₪	1,000,000 ₪	1,000,000 ₪
ביטוח חבות מעבידים גבולות אחריות	20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופה	20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופה	20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופה	20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופה	20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופה	40,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופה	40,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופה
ביטוח אחריות מקצועית	לא נדרש	לא נדרש	500,000 ₪	1,000,000 ₪	2,000,000 ₪	4,000,000 ₪	8,000,000 ₪ *לבדוק בהתאם לאופי הפרויקט

גבולות אחריות (*)							
ביטוח אחריות מוצר גבולות אחריות (*)	לא נדרש	500,000 ₪	1,000,000 ₪	2,000,000 ₪	4,000,000 ₪	8,000,000 ₪	10,000,000 ₪ *לבדוק בהתאם לאופי הפרויקט

<u>הבהרה</u>: לגבי גשרים ומנהרות, גבול האחריות הנדרש הוא **<u>כפל</u>** הסכום המופיע בטבלה.

**** פרויקט מעל M100- להתייעצות מנהל התיק**

מסמך י״א

טופס העדר תביעות

מצורף בנפרד

מסמך י"ב

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך ___/__/__

לכבוד
הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן: "**המבקש**") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") שתדרשו מאת המבקש בקשר למכרז מס' 20220621 לביצוע עבודות שדרוג מערכת מיזוג אוויר בית כנסת בגן לאומי חמת טבריה.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____לחודש _____ שנת_____

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____

סניף _____