אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

מכרז

20/09/2023
דף מס': 001

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 01 עבודות עפר ומורכבות הנדסית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 01 עבודות עפר ומורכבות הנדסית</u> **<u>תת פרק 01.01 הערות כלליות לפרק 01 עבודות עפר</u>** כלול במחיר היחידה התקנה, פינוי עודפי חומרים לאתר מורשה, כלים מכניים הדרכות לוגיסטיקה כל הדרוש למסירת העבודה עבודות החפירה והפינוי יעשו בליווי ופיקוח ארכיאולוגי, על אחריות הקבלן לבצע העבודות בתיאום 2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. העבודה תתבצע בכפוף למפרט הכללי "הספר הכחול " ולמפרט המיוחד 3. מחירי עבודות העפר בפרק זה מתיחסות לעבודות המתבצעות בשטח המבנה ולעבודות פיתוח באתר הבניה של המבנה, לעבודות עפר לכבישים - ראה סעיפים בפרק 51. 4. אין מדידת חפירה לפי שלבי עומק. בכל אזור ימדד נפח החפירה המלא, לפי העומק בתחום הסעיף. 5א' - סעיפי החפירה כוללים הידוק רגיל של שתית (קרקעית חפירה), העברת מיטב החומר החפור המתאים לצרכי מילוי למרחק של עד 2 ק"מ בשטח האתר, לרבות הידוק רגיל בשכבות של 20 ס"מ. עבור העברה למרחקים גדולים יותר, ראה סעיף 51.020.0110.				
	להעברה בתת פרק 01.01.01				

20/09/2023
דף מס': 002

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 01 עבודות עפר ומורכבות הנדסית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה 5ב' - מחירי הסעיפים כוללים פינוי עודפי עפר ופסולת למקום שפך מאושר ע"י הרשויות או לאתר אחר לפי הוראות המפקח, למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר. עבור העברת החומרלמרחק גדול יותר ראה סעיף 01.020.3500. המחיר אינו כולל תשלום אגרות. עבור אגרות שפיכה ישולם לקבלן בהתאם לסעיפים 01.020.5000-5050 או לפי הנחיות אחרות שי קבע היזם בחוזה לפני תחילת העבודה. כל עבודות ההכנה הדרושות לביצוע העבודה לרבות כל הבדיקות הדרושות כלולות במחיר הצעתו של הקבלן 7. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן עבודות העפר.				
	סה"כ 01.01 הערות כלליות לפרק 01 עבודות עפר				
	<u>תת פרק 01.02 עבודות לפתרון מורכבות הנדסית</u>				
01.02.0001	העבודה תכלול את כל העבודות לפתרון המורכבות ההנדסית של המבנה והאתר לרבות אתגרי חפירה ופינוי, יציקות בטון איטום, איבזור, גמר ושימור עבודה בראש ההר- העלאת כלל החומרים לראש ההר בתיאום עם מנהל הגן הלאומי, מוגבלות גישה ומעבר, התחשבות בפעילות הגן הלאומי ומעבר מטיילים וגידורו לסביבת עבודה , רגישות ארכיאולוגית באתר עתיקות וכל הדרוש לביצוע העבודה יכלל בסעיף עבודה זה.	קומפ'	1.00		
	סה"כ 01.02 עבודות לפתרון מורכבות הנדסית				

20/09/2023
דף מס': 003

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 01 עבודות עפר ומורכבות הנדסית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>תת פרק 01.20 חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר</u>				
	הערות: 1. כחפירה כללית יחושבו העבודות המבוצעות בקרקע ע"י טרקטור מכל סוג שהוא, תוך הפעלתו בהילוך החזק ביותר. 2. מחירי החפירה כוללים (בין השאר) הידוק רגיל של שתית (קרקעית חפירה), העברת החומר המתאים למילוי (עד למרחק של 2 ק"מ בשטח האתר), לרבות הידוק רגיל בשכבות של 20 ס"מ. המחיר כולל פיזור המילוי סביב מבנים תת קרקעים שונים (גם אם מבוצע לא בצמוד לשלב עבודות החפירה) ו/או סילוק כל עודפי החפירה שנפסלו למילוי למקום שפך מאושר ע"י הרשויות או לאתר, למרחק של עד 15 ק"מ (להטמנה או לתחנת מעבר הקרובה ביותר לאתר) לפי הוראת המפקח. עבור העברת החומר למרחק גדול יותר ראה סעיף 01.020.3500. 3. להעברת מיטב החומר החפור מתאים לצרכי מילוי באתר העבודה למרחק מעל ל- 2 ק"מ - ראה סעיף 51.020.0110.4. לעבודות הכשרת השטח - ראה תת פרק 51.010.				
01.20.3050	חפירה בעבודת ידיים לגילוי מתקנים תת-קרקעיים חפירה תתבצע בפיקוח ארכיאולוגי ובעבודת ידיים חפירה של מילוי בפיקוח ארכיאולוגי לעומק של כ 4 מטר ופינוי החפירה לפי צורך חפירה ידנית בפיקוח ארכיאולוגי, שפיעו על פי הנחיות יועץ קרקע אנכי:אופקי 1.5:1	מ"ק	150.00		
01.20.3053	עבודות פיתוח שונות להסדרת הקרקע והשביל ההיקפי הקיים באזור העבודה	קומפ'	1.00		
	סה"כ 01.20 חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
	<u>תת פרק 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק</u>				
01.50.0090	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מ"ק	130.00		
	להעברה בתת פרק 01.01.50				

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 01 עבודות עפר ומורכבות הנדסית

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
01.50.0200	הידוק רגיל של מילוי או מצע כלשהו בשכבות של 20 ס"מ ע"י 5 מעברים של כלי 3 טון, או 7 מעברים של כלי 1 טון עם רטיבות אופטימלית (המילוי נמדד בנפרד)	מ"ק	130.00		
01.50.0201	בד גאוטכני ארוג על פי פרט, צפיפות 300 ג' למ"ר	מ"ר	70.00		
01.50.0202	פילטר אבן חצץ על פי פרט בסמוך לקיר אבן כולל בג גאוטכני ארוג	מ"ק	10.00		
	סה"כ 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק				
	סה"כ 01 עבודות עפר ומורכבות הנדסית				

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר</u> **<u>תת פרק 02.01 הערות כלליות לפרק 02 עבודות בטון יצוק באתר</u>** 1. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת החוברת; כמו כן לחישוב בתחילת חלק ג' עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל שלהבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף העבודה. 2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת. 3. כל הסעיפים בפרק זה (למעט במקום שצויין אחרת) אינם כוללים הזיון. זיון הבטונים נמדד בנפרד לפי המחירים בתת פרק 02.100 . 4. סוג הבטון כמצויין בסעיפים (לרוב ב-30, שקיעה "5 ובטון משאבה), בדרגת חשיפה 2-4, אם לא נאמר אחרת. מחירי העבודות כוללים שינוע הבטון בכל שיטה שתדרש. עבור ביצוע העבודות עם בטון ב-40 או ב-50 וכן עבור בטון בדרגת חשיפה 5 - ראה תוספת בתת פרק 02.096. מחירי הבטון בפרק זה אינם כוללים יציקות במי תהום. 5. עלויות חומרים לעבודות בטון - ראה פרקים 81, 82, ב"מחירון דקל לחומרי בניה", מהדורה אינטרנטית נפרדת. 6. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי.				
	סה"כ 02.01 הערות כלליות לפרק 02 עבודות בטון יצוק באתר				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 006

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>תת פרק 02.11 מצעים לעבודות בטון</u>				
02.11.0020	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת ליסודות עוברים	מ"ר	90.00		
02.11.0021	צינור שרשורי 8" עטוף ביריעה גאוטכנית	יח'	30.00		
	סה"כ 02.11 מצעים לעבודות בטון				
	<u>תת פרק 02.12 יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות</u>				
02.12.0330	יסוד מסוג רפסודה בעובי 35 סמ בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 4-2)	מ"ק	15.00		
	סה"כ 02.12 יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות				
	<u>תת פרק 02.61 קירות בטון</u>				
02.61.0030	קירות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 4-2) בעובי 20 ס"מ	מ"ק	8.00		
02.61.0050	קירות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 4-2) בעובי 30 ס"מ	מ"ק	30.00		
	מחירי היחידה כוללים נקזים, פרטי תפר בין קירות וכל הדרוש לביצוע העבודות על פי תכנית כלול במחירי היחידה				
	סה"כ 02.61 קירות בטון				
	<u>תת פרק 02.71 קורות ומעקות בטון</u>				
02.71.0014	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 4-2) בחתך 20/50 ס"מ. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה	מ"ק	1.00		
	סה"כ 02.71 קורות ומעקות בטון				
	<u>תת פרק 02.81 תקרות וגגות בטון מלא</u>				
02.81.0050	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 4-2) עובי 25 ס"מ	מ"ר	36.00		
	סה"כ 02.81 תקרות וגגות בטון מלא				
	<u>תת פרק 02.85 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות</u>				
02.85.0200	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל"), במשקל מרחבי 650 ק"ג/מ"ק חוזק 1 מגפ"ס	מ"ק	3.00		
	סה"כ 02.85 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>תת פרק 02.93 בליטות בטון, בסיסים, ארגזי פרחים וביטון משקופי מעלית</u>				
02.93.0010	בליטות אנכיות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 4-2) בחתך 10/20 ס"מ, בצידי פתחים	מ"ק	2.00		
	סה"כ 02.93 בליטות בטון, בסיסים, ארגזי פרחים וביטון משקופי מעלית				
	<u>תת פרק 02.99 פלדת זיון</u>				
	הערות: 1. פלדה מסוג 500W - מתאימה לדרישות ת"י 4466.				
02.99.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	4.00		
	סה"כ 02.99 פלדת זיון				
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 008

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 04 עבודות בניה

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>פרק 04 עבודות בניה</u> **<u>תת פרק 04.20 בניה בבלוקי איטונג או אשקלית</u>**				
04.20.0010	מחיצות בלוקי איטונג או אשקלית או ש"ע בעובי 10 ס"מ	מ"ר	16.00		
	סה"כ 04.20 בניה בבלוקי איטונג או אשקלית				
	סה"כ 04 עבודות בניה				

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 05 עבודות איטום

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>פרק 05 עבודות איטום</u> **<u>תת פרק 05.01 הערות כלליות לפרק 05 עבודות איטום</u>** 1. הנחיות כלליות לאחוזי קבלן ראשי - אם קיים בפרויקט (בתוספת למחירי קבלן עבודות האיטום שלהלן) - ראה בקבצים מצורפים - נספחים ועלויות בניה. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת המחירון; כמו כן לחישוב בקבצים מצורפים עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל של הבניה) ותוספותאו הפחתות בגין היקף העבודה. 2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול") כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת. 3. מחירי בטון שיפועים, רולקות מבטון וכד' - ראה סעיפים 02.085.0100 והלאה בפרק 02 - עבודות בטון 4. מחירי איטום ובידוד ביריעות מתיחסים ליריעות העומדות בתקנים שלהלן: יריעות ביטומניות משופרות בפולימרים - ת"י 1430 , חלק 3 6. ביצוע מערכת איטום ביריעות (לפי כל שיטה שהיא) כולל בין השאר, במידה ונדרש, ביצוע בדיקה ע"י הצפה (או הזלפה) לאחר ביצוע האיטום, לרבות תיקונים ובדיקה חוזרת. ראה סעיף 05.00.16 באופני מדידה בפרק 05 עב' איטום ב"מפרט הכללי" - מהדורת דצמבר 2019. 8. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן עבודות איטום.				
	סה"כ 05.01 הערות כלליות לפרק 05 עבודות איטום				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 010

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 05 עבודות איטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>תת פרק 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</u>				
05.13.0032	איטום רולקות ב-2 שכבות של רצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ כל אחת, עם שריון לבד פוליאסטר, לרבות רצועת חיזוק תחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול, רצועת חיפוי עליונה ברוחב 50 ס"מ עם ציפוי אגרגט, פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" אוש"ע בכמות 300 גר'/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או ש"ע	מטר	30.00		
05.13.0055	איטום גגות שטוחים ב-2 שכבות של יריעות ביטומניות פלסטומריות מושבחות בפולימר APP, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפלסט 5R" או "ספירפלסט 5R לבן" או "ישראנובה 5R"או ש"ע, עם שריון לבד פוליאסטר וציפוי עליון מחול בשכבה התחתונה וציפוי אגרגט בשכבה העליונה. יריעות בשכבה התחתונה מולחמות לתשתית והיריעות בשכבה העליונה מולחמות ליריעות השכבה התחתונה, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS-474" או " פריימר B-191" או ש"ע בכמות 300 גר'/מ"ר	מ"ר	36.00		
05.13.0056	אצר מים תופח	יח'	30.00		
	סה"כ 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				
	<u>תת פרק 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים</u>				
05.28.0009	איטום רצפות חדרים רטובים בציפויים ביטומניים אלסטומריים מושבחים בפולימרים מסוג "אלסטופלקס" או "אלסטופז" או "מסטיגום 10" או ש"ע, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פז יסוד" או "פריימר מסטיגום" או "ספיר יסודי 1000" או ש"ע בכמות 300 גר'/מ"ר, ב-3 שכבות ציפוי (בכמות של כ- 4.5 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 3 מ"מ	מ"ר	30.00		
	סה"כ 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים				

20/09/2023
דף מס': 011

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 05 עבודות איטום

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>תת פרק 05.33 איטום קירות מבנים וקירות מרתפים במריחות חמות</u>				
05.33.0020	איטום קירות במריחות חמות. פריימר ביטומני בכמות 300 גר'/מ"ר, 3 שכבות ביטומן מנושב 85/40 במריחות חמות (בכמות של כ- 4.5 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של3 מ"מ, לרבות 2 רשתות זכוכית אינטרגלס והגנה ע"י יריעות H.D.P.E מסוג "פז דריין" או "ביטודריין 15 - T" או "ספיר פרוטקשיין" או "גולדריין H15 פלוס" או ש"ע בעובי 0.5 מ"מ	מ"ר	75.00		
	סה"כ 05.33 איטום קירות מבנים וקירות מרתפים במריחות חמות				
	<u>תת פרק 05.70 בידוד תרמי ואקוסטי</u>				
05.70.0040	בידוד תרמי לגגות בשיטת "הגג החם" ע"י לוחות פוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 5 ס"מ	מ"ר	36.00		
05.70.0072	בידוד תרמי לקירות חיצוניים וגגות ע"י לוחות פוליסטירן "פוליפאן" (רונדופאן) כחול\צהוב או ש"ע, עמידים למים ולחות, הלוחות במידות 60/125 ס"מ ובעובי 5 ס"מ	מ"ר	75.00		
	סה"כ 05.70 בידוד תרמי ואקוסטי				
	סה"כ 05 עבודות איטום				

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 09 עבודות טיח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 09 עבודות טיח</u> **<u>תת פרק 09.01 הערות כלליות לפרק 09 עבודות טיח</u>** 1. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת המחירון; כמו כן לחישוב בתחילת חלק ג' עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל שלהבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף העבודה. 2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת. 3. עלויות חומרים לעבודות טיח - ראה פרק 89, ב"מחירון דקל לחומרי בניה", מהדורה אינטרנטית נפרדת. 4. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי.				
	סה"כ 09.01 הערות כלליות לפרק 09 עבודות טיח				
	<u>תת פרק 09.11 טיח פנים</u>				
09.11.0010	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מ"ר	50.00		
	סה"כ 09.11 טיח פנים				
	סה"כ 09 עבודות טיח				

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי</u> **<u>תת פרק 10.01 הערות כלליות לפרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי</u>** 1. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת המחירון; כמו כן לחישוב בתחילת חלק ג' עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל שלהבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף העבודה. 2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת. 3. עלויות חומרים לעבודות ריצוף וחיפוי - ראה פרק 90, ב"מחירון דקל לחומרי בניה", מהדורה אינטרנטית נפרדת. 4. סעיפים שבהם מצויין "עבודה/התקנה בלבד" כוללים את העבודה לרבות חומרי העזר (חומר שחור, רובה צמנטית אקרילית וכד') הדרושים להשלמת הפריט במקומו הסופי בפרויקט. אספקת הפריט (אריחי ריצוף, כלים סניטריים וכד') תבוצע ע"י המזמין. 5. כל המחירים (אלא אם צויין בסעיף "עבודה/התקנה בלבד") כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי. הערה למחיר יסוד (כפי שמוגדר בחוזה הממשלתי): "מחיר יסוד" למוצר פירושו מחיר נטו במקום רכישתו של אותו מוצר.				
	סה"כ 10.01 הערות כלליות לפרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי				

20/09/2023
דף מס': 014

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>תת פרק 10.31 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</u>				
10.31.0025	ריצוף פנים גרניט פורצלן או טרקוטה או קלינקר תוצרת טרקוטה אופקים או שוה ערך במחיר יסוד 120 ש"ח למ"ר (מדוד נטו לא כולל פחת)	מ"ר	12.00		
	סה"כ 10.31 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				
	<u>תת פרק 10.50 חיפוי קירות</u>				
10.50.0007	חיפוי קרמיקה/גרניט פורצלן לקירות באריחים 7.5/15 סמ לבן מבריק תוצרת אקוויפ או שוה ערך מחיר יסוד 120 ש"ח למ"ר	מ"ר	55.00		
	סה"כ 10.50 חיפוי קירות				
	<u>תת פרק 10.99 תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי</u>				
10.99.0340	פרופיל סף הפרדה מאלומניום בחתך 40/4 מ"מ במפגש בין סוגי ריצוף שונים	מטר	3.00		
	סה"כ 10.99 תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי				
	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי				

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 11 עבודות צביעה

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>פרק 11 עבודות צביעה</u> **<u>תת פרק 11.01 הערות כלליות לפרק 11 עבודות צביעה</u>** 1. הנחיות כלליות לאחוזי קבלן ראשי - אם קיים בפרויקט (בתוספת למחירי קבלן עבודות צביעה שלהלן) - ראה בקבצים מצורפים - נספחים ועלויות בניה. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת החוברת; כמו כן לחישוב בקבצים מצורפים עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל של הבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף העבודה. 2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול") וכן בת"י 2378, כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת. 3. משטחים לסיוד יצבעו לפחות 3 פעמים עד לקבלת ציפוי אחיד בגוון הדרוש. 4. עלויות חומרים לעבודות צבע - ראה פרק 91 - ב"מאגר מחירי חומרי בניה", מהדורה אינטרנטית נפרדת. 5. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן עבודות צביעה.				
	סה"כ 11.01 הערות כלליות לפרק 11 עבודות צביעה				
	<u>תת פרק 11.11 צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</u>				
11.11.0072	מרק (שפכטל) בשתי שכבות והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	20.00		
11.11.0085	מרק (שפכטל) בשכבה אחת על תקרת בטון. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	20.00		
	להעברה בתת פרק 01.11.11				

20/09/2023
דף מס': 016

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 11 עבודות צביעה

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	מהעברה				
11.11.0086	צביעה מלאה בסופרקריל מ.ד או שוה ערך של קירות ותקרות, עבודה וחומר.	מ"ר	35.00		
	סה"כ 11.11 צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
	סה"כ 11 עבודות צביעה				

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 12 עבודות אלומיניום</u> **<u>תת פרק 12.01 עבודות אלומניום</u>** 1. הנחיות כלליות לאחוזי קבלן ראשי - אם קיים בפרויקט (בתוספת למחירי קבלן עבודות אלומיניום שלהלן) - ראה בקבצים מצורפים - נספחים ועלויות בניה. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת החוברת; כמו כן לחישוב בקבצים מצורפים עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל של הבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף העבודה. 2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת. 3. מחירי עבודות האלומיניום כוללים: משקוף עיוור מפח לחלונות בעובי 1.5 מ"מ ולדלתות בעובי 2 מ"מ. אלגון- בגוונים שונים 15-20 מיקרון או צבע באבקה. זיגוג -בחלונות זכוכית שקופה חלקה בעובי 5 מ"מ, בדלתות - זכוכית מחוסמת בעובי 6 מ"מ, (לרפפות - 6 מ"מ) הביצוע לפי דרישות ת"י 1099. זיגוג בלוחות P.V.C - ראה תת פר ק 12.111. מוצרי זיגוג מזכוכית - ראה פרק 91, ב"מאגר מחירי חומרי בניה", מהדורה אינטרנטית נפרדת. פירזול - האביזרים מדגמים סטנדרטיים, מתאימים לדרישות התקן עבור כל אלמנט. איטום אלסטומרי גמיש - לפי דרישות ת"י 1536. שים לב! שיטת חישוב עלויות סעיפי אלומיניום השתנתה לעלויות למ"ר (לפי תחומי שטח), במקום לפי יחידות. 6. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן עבודות אלומיניום.				
	להעברה בתת פרק 01.12.01				

20/09/2023
דף מס': 018

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	מהעברה				
	קליל או אקסטל על פי רשימה, זיגוג טריפלקס 4+4 חלבי				
12.01.0013	דלת אלומניום 01 פתיחה צירי צד עם רפפה קבועה למעלה במידות 105/240 ס"מ	יח'	1.00		
12.01.0014	דלת אלומניום 02 פתיחה צירי צד עם רפפה קבועה למעלה במידות 86/240 ס"מ	יח'	1.00		
	סה"כ 12.01 עבודות אלומניום				
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום				

20/09/2023
דף מס': 019

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 14 עבודות אבן

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 14 עבודות אבן</u> **<u>תת פרק 14.01 הערות כלליות לפרק 14 עבודות אבן</u>** 2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול") וכן בת"י 2378 כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת. 3. מחירי עבודות האבן כוללים: ניקוי פני האבן ופתיחת המישקים בדיסק ו"שחוטה", בעומק של 1 ס"מ לפחות וכיחול בין המשקים-"כוחלה". 5. מחירי קירות האבן מתיחסים לגובה שורות 20-30 ס"מ 6. עובי האבן בכל סוגי העיבוד 4 ס"מ לפחות בנקודה הצרה, אחרי סיתות. 7. המחירים אינם כוללים הכנת פרישות לחזיתות ופרטי אבן וכן את איטום הקירות. 9. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי. הערה למחיר יסוד (כפי שמוגדר בחוזה הממשלתי): "מחיר יסוד" למוצר פירושו מחיר נטו במקום רכישתו של אותו מוצר.				
	סה"כ 14.01 הערות כלליות לפרק 14 עבודות אבן				
	<u>תת פרק 14.10 קירות אבן מורכבים</u>				
14.10.0040	קירות אבן מצפה בעיבוד "טובזה" עם גב בטון ב-30 בעובי כולל 25 ס"מ. אבן קשה. מחיר יסוד לאבן 150 ש"ח/מ"ר כולל עיגון על פי דרישות התקן כל אבן ב4 נק' לרשת מעוגנת לקיר.מחיר היחידה כולל כל הדרוש לביצוע ועיגון החיפוי על פי תקן	מ"ר	30.00		
	סה"כ 14.10 קירות אבן מורכבים				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 020

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 14 עבודות אבן

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>תת פרק 14.90 רות בלוחות אבן בחיפוי "יבש" - הקיר "הכפול" - הבניה הירושלמית</u>				
14.90.0520	חיפוי אבן "ראש" (קופינג) מאבן נסורה בעיבוד "טובזה" בעובי 5 ס"מ ועד רוחב 40 ס"מ, לרבות עיגונה לבטון ע"י עוגני "נירוסטה 304"	מטר	16.00		
	סה"כ 14.90 רות בלוחות אבן בחיפוי "יבש" - הקיר "הכפול" - הבניה הירושלמית				
	סה"כ 14 עבודות אבן				

20/09/2023
דף מס': 021

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 15 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 15 עבודות חשמל</u>				
	<u>תת פרק 15.01 עבודות ונקודות</u>				
15.01.0010	עבודות בלוח חשמל ראשי, החלפת מא"ז, החלפת חיווט בלוח, כולל פתיחת תעלות חיווט, התחברות לפס צבירה, החלפת מהדקים, עדכון תוכניות, חיבור מעגלים עם סימון ושילוט כולל תיאום הפסקת חשמל באתר ועבודה בשעות בלתי שיגרתיות כולל כל הציוד והעבודה הנדרשים עד להשלמת העבודה קומפלט	קומפ'	1.00		
15.01.0011	שעות עבודה של חשמלאי מוסמך ברג' לפי הנחיות מנהל הפרויקט בכתב בלבד	ש"ע	10.00		
15.01.0012	שעות עבודה של חשמלאי עוזר ברג' לפי הנחיות מנהל הפרויקט בכתב בלבד	ש"ע	10.00		
15.01.0013	בדיקת מהנדס בודק למתקן שבוצע ותיקון כל הליקויים עד להשלמתם לשביעת רצון הבודק וקבלת דו"ח בודק בכתב המאשר לאכלס את המתקן כולל ליווי וכל העבודות הנדרשותקומפלט.	קומפ'	1.00		
15.01.0030	הגשת תיק מתקן הכולל את כל המרכיבים הרשומים במפרט הטכני לרבות תוכניות AS MADE, אישור בדיקת מהנדס בודק. (סה"כ 3 תיקים).	קומפ'	1.00		
15.01.0031	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד היציאהמהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסק/י זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חרום, אם נדרש, לרבות וו תליה	נק'	25.00		
15.01.0050	נקודת חיבור קיר על מעגל משותף (שלא בנקודת העבודה).	נק'	11.00		
15.01.0080	תוספת למחיר נקודת חיבור קיר עבור שקע מוגן מים.	יח'	8.00		
	להעברה בתת פרק 01.15.01				

20/09/2023
דף מס': 022

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 15 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
15.01.0081	תוספת למחיר נקודת חיבור קיר עבור שקע צמוד נוסף תחה"ט/עה"ט (שלא בנקודת עבודה).	יח'	6.00		
15.01.0082	נקודת חיבור הארקה 25CU כולל מהדקים קנדיים - ישירות מהפס הארקות	נק'	2.00		
15.01.0085	נקודת חיבור הארקה 16CU בנ"ל	נק'	5.00		
15.01.0091	נקודת חיבור הארקה 10CU בנ"ל	נק'	10.00		
15.01.0230	נקודת לחצן הפסקת חשמל בחרום כולל קופסא ולחצן קומפלט כמפורט כולל לחצן פטריה למעבדות	נק'	1.00		
15.01.0240	בתי תקע מוגני מים כפולים 16 אמפר דוגמת "ניסקו" דגם "NW-2" או דגם COMBI תוצרת גוויס או ש"ע	יח'	8.00		
15.01.0241	בתי תקע להתקנה תה"ט , 16 אמפר	יח'	3.00		
15.01.0250	קופסת שירות מפוליקרבונט דוגמת ניסקו NPL או ע.ד.א. פלסט עם מכסה שקוף לרבות מא"ז 3X25A, ממסר פחת 4X25A, שני מא"זים 1X16A, בית תקע חד פזי 16A דגם ישראלי,בית תקע חד פזי A16 דגם CEE ובית תקע תלת פזי A16 דגם CEE מותקן ומחובר קומפלט (לא כולל קו הזנה)	יח'	1.00		
15.01.0260	מ"ז כפול למאור תה"ט, יחיד 10A דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	4.00		
	סה"כ 15.01 עבודות ונקודות				
	<u>תת פרק 15.02 אינסטלציה חשמלית</u>				
15.02.0040	תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ), קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	35.00		
15.02.0041	תעלות ברוחב 100 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוון לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות, מחברים, ומהדקי הארקה כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	2.50		
	להעברה בתת פרק 01.15.02				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 023

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 15 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
15.02.0051	תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוון לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות, מחברים, ומהדקי הארקה כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	2.50		
15.02.0146	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 3X1.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	55.00		
15.02.0147	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 5X1.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	220.00		
15.02.0148	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 3X2.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	40.00		
15.02.0180	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 5X25 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" אוש"ע	מטר	220.00		
15.02.0216	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה	מטר	420.00		
15.02.0217	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה	מטר	50.00		
15.02.0218	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 50 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	10.00		
15.02.0426	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 110 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות מצע וכיסוי חול,סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי	מטר	220.00		
15.02.0436	גומחת בטון ב- 20 במידות 150X225X50 עם סגירה בדלת רפפה.	קומפ'	1.00		
	להעברה בתת פרק 01.15.02				

20/09/2023
דף מס': 024

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 15 עבודות חשמל

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	מהעברה				
15.02.0446	תא בקרה עגול בקוטר 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה מכסה מתאים ל- 12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	יח'	4.00		
15.02.0456	תוספת לנ"ל עבור מכסה מתאים ל- 40 טון, במקום מכסה מתאים ל- 12.5 טון	יח'	2.00		
15.02.0466	קידוח מעבר בקיר בטון מזוין בעובי עד 40 ס"מ, עבור צינור בקוטר "2 לרבות הצינור	יח'	4.00		
15.02.0476	קופסת חיבורים 92X92X100 PG 2X1 מ"מ לרבות גלנדים לפי הנדרש	יח'	12.00		
	סה"כ 15.02 אינסטלציה חשמלית				
	<u>תת פרק 15.03 לוחות חשמל</u>				
15.03.0020	מבנה לוח מפוליאסטר במידות 600X500X250 מ"מ IP65 לרבות דלת ופלטת הרכבה (לא כולל פסי צבירה, חווט, מהדקים וחומרי עזר), תוצרת "HAGER" כדוגמת חב' "מולכו" אוגוויס כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	1.00		
15.03.0021	מבנה לוח מפוליאסטר במידות 800X600X300 מ"מ IP65 לרבות דלת ופלטת הרכבה (לא כולל פסי צבירה, חווט, מהדקים וחומרי עזר), תוצרת "HAGER" כדוגמת חב' "מולכו" אוגוויס כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	1.00		
15.03.0040	התקנה מכנית וחיבור חשמלי של לוח חשמל לרבות שילוט וסימון המוליכים והכבלים. עומק הלוח עד 50 ס"מ (הובלה, אם נדרש, תמדד בנפרד)	מ"ר	2.00		
15.03.0080	תיבות פלסטיות משוריינות מפוליקרבונט (C.I) במידות 250/175 מ"מ ובעומק 150 מ"מ (לא כולל פסי צבירה, חווט, מהדקים וחומרי עזר)	יח'	3.00		
15.03.0090	מא"ז אופיין C לזרם עד 6 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 6 קילואמפר	יח'	3.00		
15.03.0100	מא"ז אופיין C לזרם 10-32 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	24.00		
	להעברה בתת פרק 01.15.03				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 025

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 15 עבודות חשמל

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	מהעברה				
15.03.0110	מא"ז אופיין C לזרם 10-32 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	2.00		
15.03.0120	מא"ז אופיין C לזרם 40 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	1.00		
15.03.0130	מאמ"תים עד 3X40אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	1.00		
15.03.0160	מאמ"תים עד 3X100 אמפר כושר ניתוק 36 קילואמפר בהגנה אלקטרומגנטית משולב פחת אינטגרלי ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה) לרבות סליל הפסקה TC	יח'	1.00		
15.03.0170	ממסר פחת 4X40 אמפר רגישות 30 מיליאמפר דגם A תוצרת "HAGER" כדוגמת חב' "מולכו" או גוויס כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	3.00		
15.03.0185	מגענים ארבע קוטביים AC1/4X16A	יח'	3.00		
15.03.0190	מפסק פיקוד סיבובי בורר 3 מצבים 2-1-0	יח'	3.00		
15.03.0220	לחצן הפסקת חשמל בחירום - מסוג פטריה עם כלפה למניעת שימוש בטעות, להתקנה על לוח חשמל	יח'	1.00		
15.03.0230	מנורת סימון LED להדלקה קבועה עם מכסה צבעוני	יח'	1.00		
15.03.0240	שעון דיגיטלי יומי/שבועי עם רזרבה 24שעות כדוגמת GRAZZLIN/THEBEN	יח'	2.00		
15.03.0250	שעון אסטרונומי מתוכנת לאזור המתאים כולל אפשרות כיוון בהתאם לזמני השמש ולשעות קבועות	יח'	1.00		
15.03.0260	רביעית מגיני ברק ארבעה קטבים (100 (3PH+O קילואמפר C+B	יח'	1.00		
	סה"כ 15.03 לוחות חשמל				
	<u>תת פרק 15.04 הארקות</u>				
15.04.0010	מערכת הארקת יסוד קומפלט לכל המבנה לפי תכניות ומפרט	קומפ'	1.00		
	להעברה בתת פרק 01.15.04				

20/09/2023
דף מס': 026

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 15 עבודות חשמל

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	מהעברה				
15.04.0032	פס להשוואת פוטנציאלים, עשוי נחושת בחתך 40 מ"מ ואורך עד 50 ס"מ עם 15 חורים X4 לפחות בקטרים הנדרשים, מבודדי אוקלון, אומים, ברגים ודיסקיות	קומפ'	1.00		
15.04.0052	מוליך נחושת חשופה 10 ממ"ר שזורה כולל מהדקים קנדיים כנדרש לחיבור.	מטר	6.00		
15.04.0080	חיבור מוליך הארקה לצנרת מתכתית באמצעות שלת הארקה כבדה מגולוונת עד 2"	יח'	1.00		
	סה"כ 15.04 הארקות				
	<u>תת פרק 15.05 גופי תאורה</u> 1. כל גופי התאורה דורשים את אישור האדריכל והיועץ לפני רכישתם והתקנתם אפ' אם נלקח דגם מדוייק לפי הכתב כמויות. צבע סופי וגימור ע"פ האדריכל. 2. כל המחירים כוללים בין היתר אספקה והתקנה, הובלה,יבוא, אחסון, אישור תקן, וכל האביזרים וחומרי עזר וכולל נורות וציוד מלא.				
15.05.0135	גוף תאורה צמוד תקרה מפוליקרבונט, 3000W, IP54, 18W, 1530Lm כדוגמת DECO LED AL08 של "שטייניץ- לירד" או ש"ע	יח'	4.00		
15.05.0136	גוף תאורה צמוד תקרה מפוליקרבונט, 3000W, IP54, 25W, 2150Lm כדוגמת DECO LED AL08 של "שטייניץ- לירד" או ש"ע	יח'	1.00		
15.05.0137	גוף תאורה שקוע קיר לתאורת חוץ, 530Lm IP65, IK10, 3000K,3.9W, כדוגמת "I BRICK-H GRILL SHORT" של "שטייניץ- לירד" או ש"ע	יח'	10.00		
15.05.0150	גוף תאורה צמוד קיר אפ דאון, IP65,IK10 2X13W, 2X1,120lm, 3000K, כדוגמת "CORE MINI U/D" של "שטייניץ- לירד" או ש"ע	יח'	4.00		
15.05.0160	גוף תאורה LED מסוגנן, צמוד קיר להארת מראות במלתחות / שירותים , IP44 4000K, 8.8W, 450Lm,	יח'	3.00		
	להעברה בתת פרק 01.15.05				

20/09/2023
דף מס': 027

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 15 עבודות חשמל

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	מהעברה				
15.05.0210	גוף תאורת חירום 230Lm, שלוש שעות, IP65, חד תכליתי, ליטיום מתאים לתקן ישראלי, כדוגמת SHIRA 2 EM של "שטייניץ- לירד" או ש"ע	יח'	3.00		
	סה"כ 15.05 גופי תאורה				
	סה"כ 15 עבודות חשמל				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 028

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 19 מסגרות חרש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 19 מסגרות חרש</u>				
	<u>תת פרק 19.01 הערות כלליות לפרק 19 מסגרות חרש</u>				
	1. הנחיות כלליות לאחוזי קבלן ראשי - אם קיים בפרויקט (בתוספת למחירי קבלן מסגרות וסיכוך שלהלן) - ראה בקבצים מצורפים - נספחים ועלויות בניה. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת החוברת; כמו כן לחישוב בקבצים מצורפים עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל של הבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף העבודה.				
	2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
	בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת.				
	4. מחירי מסגרות חרש בפרק זה כוללים את ביצוע העבודות המושלמות במבנה, לרבות בגובה כלשהו, מלבד אם נאמר אחרת בסעיף או במקרה של עבודות בסמיכות לקווי חשמל פעילים ("קו חי").				
	7. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מסגרות וסיכוך.				
	סה"כ 19.01 הערות כלליות לפרק 19 מסגרות חרש				
	<u>תת פרק 19.10 מסגרות חרש</u>				
19.10.0006	מאחז יד בלבד מקובע לקיר יצוק ומחופה אבן או עמודונים- צינור 1.25" כולל אוזניים לקיר ממוט מלא בקוטר 15 מ"מ ורוזאטה תואמת. הכל מגלוון וצבוע בגוון ראל 2703	מטר	30.00		
19.10.0007	מעקה פלדה בהתאם לתכנית אדריכלית כולל מאחז יד מעץ ראה פרט מע-01 מגולוון צבוע בתנור על פי בחירת אדריכל	מטר	10.00		
	להעברה בתת פרק 01.19.10				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 029

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 19 מסגרות חרש

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	מהעברה				
19.10.0008	ספסל ישיבה מקונסטרוקציה פלדה ומשטח מלוחות עץ מלא ארז/טיק על פי פרט עם משענות יד	יח'	2.00		
19.10.0009	דלת פח רפפה לארונות / גומחות חשמל 85/220 ס"מ כולל משקוף ומנעול על פי ת.י 1212 תוצרת פלרז או רב בריח או שוה ערך	יח'	1.00		
19.10.0010	דלת פח רפפה לארונות / גומחות שרות 60/220 ס"מ כולל משקוף ומנעול על פי ת.י 1212 תוצרת פלרז או רב בריח או שוה ערך	יח'	1.00		
19.10.0011	דלת פח פלדה מוסדית (D-PL-04) עם צוהר זכוכית עגול פתיחה צירי צד עם רפפה קבועה למעלה במידות 86/240 ס"מ	יח'	1.00		
	סה"כ 19.10 מסגרות חרש				
	סה"כ 19 מסגרות חרש				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 030

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 30 ריהוט ואביזרי נגישות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 30 ריהוט ואביזרי נגישות</u>				
30.0001	מראות קריסטל בעובי 6 מ"מ 45/95 סמ במסגרת אלומיניום מוברש כולל התקנה.	יח'	3.00		
30.0002	סבוניה מנירוסטה צהל"ש 209 או שוה ערך	יח'	3.00		
30.0003	אשפתון מנירוסטה תלוי על קיר מבלני 31/35/13.5 סמ צהל"ש 499 או שוה ערך	יח'	3.00		
30.0004	סט ידיות וזרועות מושלם, תיקני, כולל כל הידיות והמוטות המתקפלים והקבועים הנדרשים לשירותי נכים - על הקירות, הרצפה, וכנף הדלת, תוצרת מנל או צהל"ש	קומפ'	1.00		
30.0005	שלט מפח מגוולון צבוע ומודפס בצבע עמיד לתנאי חוץ, שלט תיקני, גברים-נשים-נכים, 20/20 סמ, על פי הנחיות יועצת נגישות	קומפ'	3.00		
30.0006	שלט כנ"ל מותקן על עמוד (כולל העמוד) מידה 45/30 ס"מ	קומפ'	1.00		
30.0007	מתקן לייבוש ידיים באויר חם צהל"ש 783 או שוה ערך	יח'	3.00		
30.0008	מתקן נירוסטה לנייר טואלט גליל נייר או מתקן לשלושה גלילים צהל"ש 143 או שוה ערך, על פי הנחיות רט"ג	יח'	3.00		
30.0009	מנעול נירוסטה תפוס-פנוי עם ידית אחיזה גדולה	יח'	3.00		
30.0010	מדף נירוסטה לשירותי נכים 15/30 סמ צהל"ש 499 או שוה ערך	יח'	1.00		
	סה"כ 30 ריהוט ואביזרי נגישות				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 031

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול</u> **<u>תת פרק 57.00 תת פרק 57.0</u>** הערות כלליות כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין "(האוגדן הכחול)", כולל אופני המדידה והתשלום, אלא אם צויין אחרת בסעיף.בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים שלדרישה מיוחדת.כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן עבודות מים, ביוב ותיעול.				
	סה"כ 57.00 תת פרק 57.0				
	<u>תת פרק 57.01 קווי ביוב</u>				
57.01.0010	צינורות פוליאתילן H.D.P.E לביוב ותיעול מסוג " PE-100 מריפלקס", SDR-17 דרג 10 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, מיוצרים לפי ת"י 5392/4427, מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה ידנית, השגחה צמודה של ארכיולוג, עטיפת חול ומילוי חוזר.	מטר	105.00		
57.01.0020	שוחות בקרה עגולות מפוליאתילן בקוטר פנימי 60 ס"מ, בגובה פנים 40 ס"מ, לעומס 15 טון, לפי ת"י 13598 חלק 1, דגם "60 VULCAN" מק"ט 5BI 60/40 תוצרת "רוטוניב" או ש"ע עם מכסה קוטר 60 ס"מ מק"ט PCB-R60 לפי ת"י 2.6-489 לעומס 1.5 טון (ממין A15) ובעומק עד 0.80 מ', עד 5 כניסות, יציאה 110/160 מ"מ, לרבות עבודות חפירה ידנית, השגחה צמודה של ארכיולוג, עטיפת חול ומילוי חוזר.	יח'	5.00		
57.01.0030	תוספת לשוחות מפוליאתילן קוטר 60 ס"מ ובעומק עד 1.75 מ' עבור מצע חול בגובה 15 ס"מ ודיפון חול בצידי השוחה בעובי 30 ס"מ.	קומפ'	2.00		
57.01.0040	מפל חיצוני קוטר 160 מ"מ ("6) עם עטיפת בטון מזויין, צנרת ואביזרים מ - לרבות עיבוד מיתעל, גובה המפל עד 1.5 מ'	יח'	1.00		
	להעברה בתת פרק 01.57.01				

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	מהעברה				
57.01.0050	חיבור צינור ביוב קוטר 160 מ"מ לשוחה קיימת, ללא ביצוע שאיבות והטיית שפכים, לרבות חפירה בצמוד לשוחה הקיימת, עבודות החיבור, מחבר שוחה, עיבוד המתעל וכל החומרים הדרושים, מותקן מושלם.	קומפ'	1.00		
	סה"כ 57.01 קווי ביוב				
	<u>תת פרק 57.02 קווי מים</u>				
57.02.0010	צינורות פוליאתילן מצולב או פוליבוטילן למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 50 מ"מ, דרג 15, מותקנים גלויים או סמויים, לרבות עבודות חפירה ידנית, השגחה צמודה של ארכיולוג, עטיפת חול ומילוי חוזר וספחים.	מטר	95.00		
57.02.0020	חיבור קו מים חדש מצינור פוליאתילן קוטר 50 מ"מ לקו קיים מצינור פוליאתילן קוטר 63 מ"מ, לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעבר קוטר/קשת/מופה לריתוך חשמלי (מצמד), לא כולל הסתעפות, לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם, והחזרת המצב לקדמותו.	יח'	1.00		
57.02.0030	מיכלי מים עגולים מפוליאתילן לתכולה של 1,000 ליטר יציאה "2 לרבות מעמד מתכת וברזים.	יח'	1.00		
57.02.0040	גוף טריז צר קוטר "2 עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחוץ אפוקסי, ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים.	יח'	2.00		
57.02.0050	מגוף מצוף להתקנה פנימית בבריכות מים קוטר "3 דגם " "B750-66 או ש"ע עשוי ספרו/ברזל יציקה עם ציפוי אפוקסי ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים.	יח'	1.00		
	סה"כ 57.02 קווי מים				

20/09/2023
דף מס': 033

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>תת פרק 57.03 קווי ניקוז</u>				
57.03.0010	צינורות פוליאתילן H.D.P.E לתיעול מסוג "PE-100 מריפלקס" ,SDR-17 דרג 10 או ש"ע, קוטר 110 מ"מ, מיוצרים לפי ת"י 5392/4427, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ' לרבות לרבות עבודות חפירה ידנית, השגחה צמודה של ארכיולוג, עטיפת חול ומילוי חוזר.	מטר	30.00		
57.03.0020	שוחות בקרה עגולות מפוליאתילן בקוטר פנימי 80 ס"מ מק"ט 06-125-030-080-08 או ש"ע לעומס 5 טון, מכסה מפלסטיק קוטר 60 ס"מ מק"ט 46CN-0210 דוגמת "חופית" או ש"ע, עד 5 כניסות, יציאה 110 מ"מ עם אטם חדירה, ובעומק עד 1.25 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר.	יח'	3.00		
	סה"כ 57.03 קווי ניקוז				
	<u>תת פרק 57.04 אינסטלציה</u>				
57.04.0010	מחלקים מפליז לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים מפוליאתילן מצולב או פוליבוטילן לרבות פקקים, מותקן מושלם בתוך ארגז פיברגלס מתאים המשולם בנפרד, קוטר 16 מ"מ תבריג "1, 3 יציאות	יח'	2.00		
57.04.0020	ארגז למחלקים (מרכזיה) עד 9 נקודות, במידות 65/55/16 ס"מ, מותקן מושלם בתוך קיר.	יח'	1.00		
57.04.0030	צינורות פוליאתילן מצולב או פוליבוטילן למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 16מ"מ, דרג 24 מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 25 מ"מ, לרבות ספחים.	מטר	30.00		
57.04.0040	מחסומי רצפה מפוליפרופילן "2/"4 עם טבעת ורשת מפליז.	יח'	2.00		
57.04.0050	קופסאות בקורת מפוליפרופילן "2/"4 דוגמת "חוליות" או ש"ע עם מכסה פלסטיק.	יח'	4.00		
57.04.0060	עטיפת בטון מזויין ב- 20 לצינורות מכל סוג, בעובי 10 ס"מ סביב הצינורות, לרבות ברזל הזיון (במשקל 60 ק"ג/מ"ק), לצינורות קוטר 110 מ"מ, ("4).	מטר	10.00		
	להעברה בתת פרק 01.57.04				

20/09/2023
דף מס': 034

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
57.04.0070	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים.	מטר	10.00		
57.04.0080	צינורות פוליפרופילן מותקנים סמויים, דוגמת "חוליות" או ש"ע, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים.	מטר	5.00		
57.04.0090	נקזים (קולטי מי גשמים) לגגות ומרפסות יציאה אנכית מפוליפרופילן קשיח, קוטר "4X4" "דלביט" סדרה S-10 דוגמת "דלמר" או ש"ע, לרבות גוף עם חיבור מהיר לצנרת וברדס U.P.P חוסם עלים.	יח'	1.00		
57.04.0095	תעלת ניקוז מכוסה מפלב"מ (נירוסטה) בעובי 1 - 1.2 מ"מ ברוחב 30 ס"מ ובגובה 15 ס"מ, רדיוסים בפינות לא פחות מ- 20 מ"מ, יציאה "4	מטר	5.00		
	המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב, לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבורי מים, צינור מאריך גמיש למיכל הדחה, ספחים, זויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים, ברזי ניל וקונזולות תמיכה.				
57.04.0100	אסלה מחרס לבן סוג א' - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי דוגמת "חרסה" דגם " P 302" או ש"ע	יח'	2.00		
57.04.0110	נגיש - אסלת נכים מחרס לבן סוג א' דגם "ברקת" 399 דוגמת "חרסה" או ש"ע, באורך 69 ס"מ ובגובה 50 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונובלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ דגם "חרמון" או ש"ע.	יח'	1.00		
57.04.0120	סוללה לכיור להתקנה מהקיר מסדרת "רותם" עם פיה תחתונה קצרה מסתובבת מק"ט 900521 דוגמת "חמת" או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר.	יח'	2.00		
	להעברה בתת פרק 01.57.04				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 035

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	מהעברה				
57.04.0130	נגיש- סוללה לכיור להתקנה מהקיר עם פיה תחתונה קצרה מסתובבת מסדרת "אופק" מק"ט 70032 דוגמת "מדגל" או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר.	יח'	1.00		
	סה"כ 57.04 אינסטלציה				
	סה"כ 57 קווי מים, ביוב ותיעול				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 036

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 90 פיקוח ארכיאולוגי

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>פרק 90 פיקוח ארכיאולוגי</u>				
90.0001	פיקוח ארכיאולוגי לכל עבודות החפירה והשימור	ש"ע	50.00		
	סה"כ 90 פיקוח ארכיאולוגי				

20/09/2023
דף מס': 037

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 98 פרק אופציונלי- יציקות שביל כורכרית 2000 וקיר ניקיון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 98 פרק אופציונלי- יציקות שביל כורכרית 2000 וקיר ניקיון</u>				
	פרק זה הינו אופציונלי והמזמין יכול להוריד את תכולתו, לקבלן הזוכה-אין לבצע ללא קבלת אישור בכתב לפני הביצוע				
98.0002	יציקת רצפה בעובי 10 ס"מ על פי פרט אדריכלי כורכרית 2000 או ש"ע כולל ניסור תפרי הפרדה כולל שכבת הפרדה מעתיקות ניילון, ליטוש/צורת גימור/גוון על פי אדריכלוכל הדרוש לביצוע העבודה , אשפרה על פי מפרט יצרן וליווי מקצועי של הישום, הידוק תשתית הקרקע הטבעית מתחת	מ"ק	6.00		
98.0003	קיר ניקיון בעובי 20 ס"מ- יציקת קיר ניקיון על פי פרט , העבודה כוללת חפירת יסוד בעומק 20 ס"מ ויציקת הקיר עם שכבת הפרדה מההר ע"י ניילון או מליטה ע"ב סידבמקרה של שרידים ארכיאולוגיים, תפר הפרדת קלקר עובי 2 ס"מ ברוחב 20 ס", מטפסנות פינוי נקז 4" כל 3 מ' בתחתית הקיר עם חצץ עטוף בבד גאוטכני 300 גר' בקצה על פי פרט והסדרת המילוי לאחר היציקה.	מ"ק	7.00		
98.0004	ברזל מגולוון ביציקות על פי מפרט יצרן ובקיר על פי פרטים אדריכליים	טון	1.00		
98.0005	תפר הפרדה מקיר חומת הארמון על פי פרט - 2 ס"מ קלקר, 2 ס"מ מליטה ע"ב סיד	מטר	26.00		
	סה"כ 98 פרק אופציונלי- יציקות שביל כורכרית 2000 וקיר ניקיון				

20/09/2023
דף מס': 038

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 99 עבודות שימור ושחזור

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 99 עבודות שימור ושחזור</u>				
	<u>תת פרק 99.99 שימור ושחזור</u>				
99.99.0005	הזרקת גראוטינג לפי מפרט מס' 2 כל עבודות ההכנה הדרושות לביצוע העבודה לרבות כל הבדיקות הדרושות כלולות במחיר הצעתו של הקבלן	מ"ק	2.00		
99.99.0006	הסרת צמחיה על פי מפרט מס' 5 בכלל המתחם כולל הרעלה	קומפ'	1.00		
99.99.0007	החלפת אבן בודדת ו DATCHWORK על פי מפרטים 7-8	יח'	10.00		
	פיגומים מתואמים לכל היקף המבנה מותקנים כולל אישור מהנדס פיגומים לכל אורך הפרויקט וזמן העבודות באתר. כלול במחירי היחידה				
99.99.0009	בדיקת קורים (הוצאת גלילים) בהנחיית מהנדס לארגזים מותאמים	מטר	3.00		
99.99.0010	מוטות עיגון בזלת בקוטר 6-10 מ"מ לנקודות נדרשות על פי הנחיית מהנדס	מטר	4.00		
99.99.0011	טיפול בסדקים על פי מפרט מס' 3 כל עבודות ההכנה הדרושות לביצוע העבודה לרבות כל הבדיקות הדרושות כלולות במחיר הצעתו של הקבלן	מטר	20.00		
99.99.0012	טיפול באבנים בלויות על פי מפרט מס' 13	יח'	10.00		
99.99.0013	מילוי מישקים על פי מפרט מס' 4	מ"ר	110.00		
99.99.0015	יישום רולקה בחיבורים עם קירות ומפגשים גאומטריים 7*7 ס"מ מחומר ע"ב סיד ועל פי מפרט	מטר	25.00		
99.99.0016	טיפול שימורי עדין במקומות התפצחות פני האבן בחזיתות המגדל והזרקות מיקרוגראוטינג בסדקונים	מטר	3.00		
99.99.0017	בניה ושחזור מאבני גזית במידות דומות למקור- אבן קיימת באתר הגבהת חומת הארמון	מ"ק	1.00		
99.99.0018	יציקות "דבש" שימורי על פי מפרט 6	מ"ק	3.00		
	להעברה בתת פרק 01.99.99				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 039

מבנה שירותים 2023
מבנה 01 מבנה
פרק 99 עבודות שימור ושחזור

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
99.99.0020	יישום קופינג לראשי קירות	מ"ר	20.00		
99.99.0021	פרוקים שונים לרבות פרוק קירות אבן שאינן קירות הרודיאנים	מ"ר	20.00		
99.99.0022	פינוי ממצאים אדריכליים	יח'	20.00		
99.99.0025	גג מבנה השירותים החזרת עפר מקומי לגג המבנה עובי 10 ס"מ	מ"ק	5.00		
99.99.0026	פרוק ובניה מחדש של חומת אבן קטנה במעבר היקפי עליון למעבר צנרת ביוב וחשמל	מ"ק	4.00		
	סה"כ 99.99 שימור ושחזור				
	סה"כ 99 עבודות שימור ושחזור				
	סה"כ מבנה				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

מכרז (ריכוז)

20/09/2023
דף מס': 040

מבנה שירותים 2023

	סה"כ
מבנה 01 מבנה	
פרק 01 עבודות עפר ומורכבות הנדסית	
תת פרק 01.01 הערות כלליות לפרק 01 עבודות עפר	
תת פרק 01.02 עבודות לפתרון מורכבות הנדסית	
תת פרק 01.20 חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר	
תת פרק 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק	
סה"כ 01 עבודות עפר ומורכבות הנדסית	
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר	
תת פרק 02.01 הערות כלליות לפרק 02 עבודות בטון יצוק באתר	
תת פרק 02.11 מצעים לעבודות בטון	
תת פרק 02.12 יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות	
תת פרק 02.61 קירות בטון	
תת פרק 02.71 קורות ומעקות בטון	
תת פרק 02.81 תקרות וגגות בטון מלא	
תת פרק 02.85 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות	
תת פרק 02.93 בליטות בטון, בסיסים, ארגזי פרחים וביטון משקופי מעלית	
תת פרק 02.99 פלדת זיון	
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר	
פרק 04 עבודות בניה	
תת פרק 04.20 בניה בבלוקי איטונג או אשקלית	
סה"כ 04 עבודות בניה	
פרק 05 עבודות איטום	
תת פרק 05.01 הערות כלליות לפרק 05 עבודות איטום	
תת פרק 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות	
תת פרק 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים	
תת פרק 05.33 איטום קירות מבנים וקירות מרתפים במריחות חמות	

מבנה שירותים 2023

	סה"כ
תת פרק 05.70 בידוד תרמי ואקוסטי סה"כ 05 עבודות איטום	
פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.01 הערות כלליות לפרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.11 טיח פנים סה"כ 09 עבודות טיח	
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.01 הערות כלליות לפרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.31 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה תת פרק 10.50 חיפוי קירות תת פרק 10.99 תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי	
פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.01 הערות כלליות לפרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.11 צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס סה"כ 11 עבודות צביעה	
פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.01 עבודות אלומניום סה"כ 12 עבודות אלומיניום	
פרק 14 עבודות אבן תת פרק 14.01 הערות כלליות לפרק 14 עבודות אבן תת פרק 14.10 קירות אבן מורכבים תת פרק 14.90 רות בלוחות אבן בחיפוי "יבש" - הקיר "הכפול" - הבניה הירושלמית סה"כ 14 עבודות אבן	

	סה"כ
פרק 15 עבודות חשמל	
תת פרק 15.01 עבודות ונקודות	
תת פרק 15.02 אינסטלציה חשמלית	
תת פרק 15.03 לוחות חשמל	
תת פרק 15.04 הארקות	
תת פרק 15.05 גופי תאורה	
סה"כ 15 עבודות חשמל	
פרק 19 מסגרות חרש	
תת פרק 19.01 הערות כלליות לפרק 19 מסגרות חרש	
תת פרק 19.10 מסגרות חרש	
סה"כ 19 מסגרות חרש	
פרק 30 ריהוט ואביזרי נגישות	
סה"כ 30 ריהוט ואביזרי נגישות	
פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול	
תת פרק 57.00 תת פרק 57.0	
תת פרק 57.01 קווי ביוב	
תת פרק 57.02 קווי מים	
תת פרק 57.03 קווי ניקוז	
תת פרק 57.04 אינסטלציה	
סה"כ 57 קווי מים, ביוב ותיעול	
פרק 90 פיקוח ארכיאולוגי	
סה"כ 90 פיקוח ארכיאולוגי	

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

20/09/2023
דף מס': 043

מבנה שירותים 2023

	סה"כ
פרק 98 פרק אופציונלי- יציקות שביל כורכרית 2000 וקיר ניקיון סה"כ 98 פרק אופציונלי- יציקות שביל כורכרית 2000 וקיר ניקיון	
פרק 99 עבודות שימור ושחזור תת פרק 99.99 שימור ושחזור סה"כ 99 עבודות שימור ושחזור	
סה"כ 01 מבנה	

	סה"כ
סה"כ כללי	
17% מע"מ	
סה"כ כולל מע"מ	

שם, חתימה וחותמת הקבלן

תאריך