כתב כמויות

שם עבודה: תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)
מספר עבודה: 20230308
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 04/12/2023

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
20230308	**תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)**				
1	**עבודות פיתוח- שלב א'**				
1	עבודות עפר				
30	**חפירה ו/או חציבה**				
01.01.30.1120	**חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על** 1 מ' לכמות מעל 500 מ"ק ועד 1000 מ"ק	מ"ק	615.00		
30	**סה"כ חפירה ו/או חציבה**				
1	סה"כ עבודות עפר				
2	עבודות בטון יצוק באתר				
11	**מצעים לעבודות בטון**				
01.02.11.010	**מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת ליסודות** בודדים (מתחת למסלעה במרפסת הנוף)	מ"ר	48.00		
01.02.11.011	כנ"ל, אך מתחת למסלעה ברחבת השיזף	מ"ר	30.00		
01.02.11.012	**כנ"ל, אך מתחת למסלעה ברחבת ההתכנסות בשער** הכנעני	מ"ר	9.00		
11	**סה"כ מצעים לעבודות בטון**				
2	סה"כ עבודות בטון יצוק באתר				
40	פיתוח נופי				
51	**משטחים ושבילים**				
01.40.51.200	**משטח או שביל עשוי מתערובת סלילה פולימרית** PolySoil 2.5%, **בשכבה בעובי של 6 ס"מ (להולכי רגל ורוכבי אופניים) כדוגמת "הדר מערכות" או ש"ע לרבות** הידוק והתזת מייצב - שבילי אתר	מ"ר	705.00		
01.40.51.201	כנ"ל, אך שביל הברוש	מ"ר	350.00		
01.40.51.202	כנ"ל, אך במעבר השער הכנעני ורחבת ההתכנסות	מ"ר	107.00		
01.40.51.203	כנ"ל, אך ברחבת השיזף	מ"ר	395.00		
01.40.51.210	**משטח או שביל עשוי מתערובת סלילה פולימרית** PolySoil 2.5%, **בשכבה בעובי של 10 ס"מ (לרכב קל) כדוגמת "הדר מערכות" או ש"ע לרבות הידוק והתזת מייצב (המחיר הינו לכמות מינימום של 500 מ"ר) -** השביל המרכזי, מרחבת הכניסה עד לסימון קצה שלב א'	מ"ר	385.00		
01.40.51.300	**תוספת לסעיפים 40.051.0200-0210 עבור התזה לחיזוק שכבה עליונה (גלזורה), ממייצב קרקע פולימרי** PolySoil **או ש"ע לחידוש פני המשטח/שביל - כל** השבילים	מ"ר	1,942.00		
51	**סה"כ משטחים ושבילים**				

כתב כמויות

שם עבודה: תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)
מספר עבודה: 20230308
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 04/12/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
53	**ריצוף באבנים משתלבות**				
01.40.53.792	*** ריצוף באבן טבעית "פראית" מסוג ג'מעין (בלתי מעובדת או מעובדת למחצה) בעובי 7 ס"מ, בצורה בלתי מלבנית (ציקלופית), לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) - ריצו ף רחבת הכניסה	מ"ר	76.00		
01.40.53.1300	ריצוף באבני בטון אדריכלי דגם "סקויה" תוצרת "אקרשטיין" או ש"ע בעובי 8 ס"מ, במידות 143/25 ס"מ, בגוונים לבחירת האדריכל, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) - ר יצוף מרפסת נוף	מ"ר	228.00		
53	**סה"כ ריצוף באבנים משתלבות**				
54	**אבני שפה וגן, אבני תיחום**				
01.40.54.614	אבן גן ללא פאזה במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) - פס הפרדה בין תכסיות	מ"א	36.00		
54	**סה"כ אבני שפה וגן, אבני תיחום**				
70	**קירות כובד וגדרות בטון**				
01.40.70.071	יסוד עובר מבטון מזוין ב-30 לקיר תומך, עובי מ-20 ס"מ עד 40 ס"מ ורוחב עד 1 מ'. המחיר כולל זיון, חפירה ופינוי חומרי החפירה - עבור קיר אתר	מ"ק	1.50		
01.40.70.072	כנ"ל, אך עבור קיר מידע	מ"ק	3.00		
01.40.70.081	*** חיפוי אבן פוליגונלית פראית במידות 25X35 ס"מ 5 -/+) ס"מ בכל מימד) ובעובי 5-7 ס"מ, מסוג ג'מעין, כולל חיפוי ראש קיר. עבור קיר אתר	מ"ר	13.00		
01.40.70.082	כנ"ל, אך עבור קיר מידע	מ"ר	29.00		
01.40.70.085	קיר מבטון מזוין ב-30 - עבור קיר אתר	מ"ר	2.00		
01.40.70.086	כנ"ל, אך עבור קיר מידע	מ"ר	4.00		
70	**סה"כ קירות כובד וגדרות בטון**				
80	**מסלעות גניות**				
01.40.80.009	מסלעה גנית בגובה עד 1.5 מ', מגושי סלע מובאים, טבעיים, קשיחים ושטוחים, בגדלים שונים, בנפח מזערי 0.2 מ"ק, לרבות עב' חפירה לצורך הכנת תושבת לסלעים. רווח ים לשתילה בין האבנים עד לשטח של 0. 50 מ"ר ימדדו כחלק מהמסלעה. מצע ו/או בד גאוטקסטיל נמדדים בנפרד. המדידה לפי הגובה הגלוי של המסלעה - בתחום רחבת השיזף	מ"ר	15.00		
01.40.80.010	כנ"ל, אך בתחום מרפסת נוף	מ"ר	24.00		
01.40.80.011	כנ"ל, אך בתחום רחבת התכנסות בשער הכנעני	מ"ר	7.20		
01.40.80.060	*** תיחום חנייה בשורת אבני מסלעה מגושי סלע	מ"א	140.00		

כתב כמויות

שם עבודה: תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)
מספר עבודה: 20230308
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 04/12/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	מובאים, טבעיים וקשיחים, בנפח מינימלי של כ- 0.5 מ"ק, או במידות 1-1.2 מ' על 60-90 ס"מ ובגובה 70-80 ס"מ, לרבות חפירה לצורך הנחת תושבת לסלעים, וכולל הספקה, הובלה והעמדת הסלעים במרווח עד 0.5 מ', במילוי קרקע מקומית בעובי 20 ס"מ.	מ"א			
01.40.80.061	*** כנ"ל, אך עבור סלעים בשולי שבילי הטיול, במרווחים של 7-8 מ'	מ"א	40.00		
80	**סה"כ מסלעות גנניות**				
40	סה"כ פיתוח נופי				
41	גינון והשקיה				
11	**עיבוד הקרקע ואדמת גינון**				
01.41.11.010	אספקת אדמה גננית זהה לקרקע הקיימת, נקייה מעשבי בר ומאבנים ופיזורה בשולי עבודות הפיתוח לצורך הסדרת קרקע, עיצוב טופוגרפי וחיבורים למצב קיים.	מ"ק	10.00		
11	**סה"כ עיבוד הקרקע ואדמת גינון**				
13	**תוחם דשא, מגביל שורשים, יריעות לחיפוי קרקע וכוורות לשריון דשא**				
01.41.13.500	*** אדני רכבת (עץ גושני) לתיחום באורך 275 ס"מ גובה 25 ס"מ רוחב 15 ס"מ, לרבות חיטוי מלא, ללא ברזלים ופרזול דגם "גרין פוינט" או ש"ע. כולל הספקה, הובלה, ניסור ועיגון ע"פ פרטים. - עבור מדרגות תצפית מערבית	מ"א	126.00		
01.41.13.501	*** כנ"ל, אך עבור מדרגות ירידה לשער כנעני	מ"א	148.00		
13	**סה"כ תוחם דשא, מגביל שורשים, יריעות לחיפוי קרקע וכוורות לשריון דשא**				
41	סה"כ גינון והשקיה				
42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
20	**ספסלים, שולחנות וביתנים**				
01.42.20.562	ספסל מבטון טרום במידות 170/50 ס"מ דגם "נגב" מק"ט 1055, תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע	יח'	3.00		
01.42.20.564	ספסל מבטון טרום במידות 170/50 ס"מ, דגם "נגב עם משענת ושני מסעדי יד" מק"ט 1064 תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, לרבות משענת בטון ושני מאחזי יד העשוי ממתכת צבו עה	יח'	3.00		
20	**סה"כ ספסלים, שולחנות וביתנים**				
30	**מחסומים לרכב ומתקני חניה לאופניים**				
01.42.30.092	מחסום דגם "לביא" נשלף תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, עשוי מיצקת ברזל, במידות 60/15 ס"מ וגובה 60 ס"מ	יח'	2.00		
30	**סה"כ מחסומים לרכב ומתקני חניה לאופניים**				

כתב כמויות

שם עבודה: תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)
מספר עבודה: 20230308
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 04/12/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
42	סה"כ ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
44	גידור				
22	**מעקות לבניה פרטית ורוויה**				
01.44.22.220	**מאחז יד מצינור קוטר 42 מ"מ בגובה 95 ס"מ מחובר לניצבים מצינורות 1 "1/2 המעוגנים לרצפה, לרבות פין עליון לחיבור המאחז. מאחז היד מגולוון וצבוע ע"פ פרט** - ע בור מדרגות תצפית מערבית	מ"א	38.00		
01.44.22.221	כנ"ל, אך עבור מדרגות לשער הכנעני	מ"א	55.00		
01.44.22.222	כנ"ל, אך עבור רחבת ההתכנסות בשער הכנעני	מ"א	9.00		
01.44.22.230	**התקנת מקטעי מעקה בטיחות תקני בין הניצבים הקיימים במעקה קיים לאורך הירידה למפעל המים ושביל החיבור לשער הכנעני. המחיר למ"א מעקה וכולל: פירוק הכבלים, אס פקת והתקנת המעקות. באחריות הקבלן מדידת המצב הקיים באתר והתאמת מקטעי** המעקות החדשים לקיים.	מ"א	25.00		
22	**סה"כ מעקות לבניה פרטית ורוויה**				
44	סה"כ גידור				
51	כבישים				
10	**עבודות הכנה ופירוק**				
01.51.10.433	***** פירוק מדרגות אבן בעליה לתצפית מערבית. פירוק** זהיר לצורך שימוש חוזר.	קומפ...	1.00		
10	**סה"כ עבודות הכנה ופירוק**				
20	**עבודות עפר**				
01.51.20.120	הידוק מבוקר של קרקע יסוד מקורית (הידוק שתית)	מ"ר	555.00		
20	**סה"כ עבודות עפר**				
30	**מצעים ותשתיות**				
01.51.30.010	**מצע סוג א' לרבות פיזור ב-2 שכבות 15 ס"מ כל אחת, והידוק מבוקר לדרגת צפיפות ע"פ הנחיות קונסט'. המצע יסופק ממחצבה מאושרת. עבור שבילי אתר + שביל** הברוש	מ"ק	360.00		
01.51.30.011	כנ"ל, אך עבור מדרגות תצפית מערבית	מ"ק	19.00		
01.51.30.012	כנ"ל, אך עבור מדרגות ירידה לשער הכנעני	מ"ק	125.00		
01.51.30.013	כנ"ל, אך עבור מרפסת הנוף	מ"ק	170.00		
01.51.30.014	כנ"ל, אך עבור רחבת השיזף	מ"ק	226.00		
01.51.30.015	כנ"ל, אך עבור רחבת התכנסות בשער הכנעני	מ"ק	80.00		

כתב כמויות

שם עבודה: תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)
מספר עבודה: 20230308
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 04/12/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
30	**סה"כ מצעים ותשתיות**				
51	סה"כ כבישים				
80	חומרים ומוצרים לעבודות פיתוח				
83	**מוצרים לייצוב קרקע ושריון שתית, מצעים ואספלטים**				
01.80.83.390	אספקה והתקנת יריעות גיאוטכסטיל לא ארוגות עשויות מפוליפרופילן למערכת תאי אגירה, השהייה וחלחול תת קרקעית בצפיפות של 130 גר'/מ"ר- אריזת גליל ברוחב 2.5 מ' ואורך 100 מ'	מ"ר	112.00		
83	**סה"כ מוצרים לייצוב קרקע ושריון שתית, מצעים ואספלטים**				
80	סה"כ חומרים ומוצרים לעבודות פיתוח				
99	שונות				
01.99.00.001	אספקה והתקנת מצללה (פרגולה) ע"פ פרט, המחיר כולל את כלל החומרים והעבודות הנדרשות לרבות הובלה, מנופים וכל הנדרש להתקנה מלאה באתר ולשביעות רצון המפקח.	מ"ר	35.00		
01.99.00.002	***חלופה - אספקה והתקנת מצללה על בסיס עמודים ויריעות PVC, לרבות כבלים, מותחנים, ביסוס דוגמת מצללות מסוג "מבנה מתיחה" חברת פטוריז או שו"ע. הפרט במתכונת תכנון ביצוע אותו יבצע הקבלן מול הספק ויאשר מול המזמין והאדריכל. אספקה והתקנה רק לאחר אישור הפרט לביצוע. המחיר כולל ליווי ואישור קונסטרוקטיבי למצללה א ת כלל החומרים והעבודות הנדרשות לרבות הובלה, מנופים וכל הנדרש להתקנה מלאה באתר ולשביעות רצון המפקח.	מ"ר	35.00		
01.99.00.003	יציקת ספסלי בטון, גמר בטון חשוף, הספסלים ישמשו גם כבסיסי המצללה ויבוצעו ע"פ הפרטים האדריכליים והקונסטרוקטיביים. המחיר למ"ק בטון יצוק באתר וכולל את כלל העבודות והחומרים לביצוע היציקות לרבות: הובלה(כולל שימוש במשאבת בטון), אספקה, הכנת הקרקע וחפירה, טפסות, זיון, אשפרה, תפרי התפשטות וכל הנדרש לביצוע מוש לם על פי התכניות והפרטים.	מ"ק	5.00		
01.99.00.004	התקנת שביל מעקה מפלדה מגולוונת ופח מרוג/רשת מגולוונת לדריכה, כולל מעקות ומאחזי יד משני צדדיו, כולל עמודים ניצבים וביסוס ב"קוביות" בטון ע"פ השטח, הכל ע "פ התכנית ופרטי הקונסטרוקטור.(ראה מבנה 3 - קונסטרוקציה וביסוס)	מ"ר	8.00		
01.99.00.006	התקנת מהלך מדרגות(רציף או מדורג)הבנוי על שלד קורות "איי",העבודה כוללת את הובלת, אספקת והתקנת המהלך בשלמותו לרבות קורות ה"איי", עמודים לביסוס, יציקת בס יסי קוביות הבטון, המדרגות עצמן מפח מרוק מגולוון,כולל התמיכות, מעקות בטיחות ומאחזי יד משני צידי המהלך, הכשרת אזור המדרגות ושימוש בכלים הנדסיים מכל סוג לביצוע העבודה ולשביעות רצון	מ"א	20.00		

כתב כמויות

שם עבודה: תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)
מספר עבודה: 20230308
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 04/12/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	המפקח. (ראה מבנה 3 - קונסטרוקציה וביסוס)	מ"א			
01.99.00.008	בולדרים/סלעים בגודל 1-1.20 מ', ובגובה 0.7-0.8 מ' כולל הובלה פיזור וסידור	יח'	225.00		
01.99.00.010	עמודוני עץ מטופלים ומחוטאים בגובה 45 ס"מ מפני הקרקע לסימון תוואי השבילים, כולל ביסוס	יח'	110.00		
99	סה"כ שונות				
1	**סה"כ עבודות פיתוח- שלב א'**				
2	**כבישים וניקוז**				
40	פיתוח האתר				
2	**מסלעות**				
02.40.02.9031	העתקת שורת אבני מסלעה קיימות והתאמה לתכנון כולל כל החומרים והעבודה כנדרש עפ"י התוכנית. בתחום האתר ולמרחק עד 3 ק"מ	מ"א	80.00		
2	**סה"כ מסלעות**				
40	סה"כ פיתוח האתר				
51	עבודות עפר, כבישים ופיתוח				
1	**עבודות הכנה ופירוק שונות**				
02.51.01.9020	חישוף לעומק של עד 10 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	2,600.00		
1	**סה"כ עבודות הכנה ופירוק שונות**				
2	**עבודות עפר**				
02.51.02.020	חפירה בכל סוגי קרקע עד 2,000 מ"ק. לעומק עד 30 ס"מ	מ"ק	200.00		
02.51.02.140	חפירה ו/או חציבה לתעלות מכל סוג. לעומק עד 50 ס"מ	מ"ק	250.00		
02.51.02.160	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוף.	מ"ר	2,180.00		
02.51.02.190	חרישה ותיחוח פני מצעים קיימים לעומק עד 10ס"מ יישור פילוס והידוק מבוקר. המחיר כולל פינוי עודפי חפירה או ושימוש חוזר במילוי.	מ"ר	1,350.00		
2	**סה"כ עבודות עפר**				
3	**מצעים ומילוי מובא**				
02.51.03.010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות עובי שכבה 20 ס"מ, הידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	450.00		
02.51.03.110	מילוי מובא מחומר נברר מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש	מ"ק	2,000.00		

כתב כמויות

שם עבודה: תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)
מספר עבודה: 20230308
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 04/12/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק). לרבות חומר ממוחזרם מפעל המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.	מ"ק			
02.51.03.140	**מילוי מעפר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפיה מפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל** העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק מבוקר) .	מ"ק	250.00		
02.51.03.9011	**מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו עם** תוספת 8% צמנט יבש נקי	מ"ק	350.00		
3	**סה"כ מצעים ומילוי מובא**				
9	**תמרורים, צביעה ואביזרי דרך**				
02.51.09.030	**אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג** עירוני.	יח'	6.00		
02.51.09.040	אספקה והתקנה של תמרורים מסוג עירוני ללא עמוד.	יח'	6.00		
9	**סה"כ תמרורים, צביעה ואביזרי דרך**				
51	סה"כ עבודות עפר, כבישים ופיתוח				
2	**סה"כ כבישים וניקוז**				
3	**קונסטרוקציה**				
1	עבודות עפר				
1	**עבודות עפר**				
03.01.01.010	חפירה לביסוס קיר מבואה וקיר מידע	מ"ק	8.00		
03.01.01.020	**קידוח כלונסאות ליסודות בקוטר 30 ס"מ בעומק עד 0.** 6מ'	מ"א	24.00		
03.01.01.030	**אספקת מצע סוג א' כולל פיזור הרטבה הידוק בשכבות בבקרה מלאה, הידוק 98% אאשטו- מתחת לרצפות** בטון	מ"ר	150.00		
1	**סה"כ עבודות עפר**				
1	סה"כ עבודות עפר				
2	עבודות בטון				
03.02.00.010	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	15.00		
03.02.00.020	מרצפי בטון ב-30 יצוקים על מצע בעובי 20 ס"מ	מ"ר	13.00		
03.02.00.030	בטון ב-30 בקירות מבואה וקירות מידע	מ"ק	3.00		
03.02.00.040	בטון ב-30 בבסיס לעמודונים	מ"ק	0.90		

כתב כמויות

שם עבודה: תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)
מספר עבודה: 20230308
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 04/12/2023

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
03.02.00.050	**בטון ב-30 בפלטות 30/30 ס"מ ביסוס לעמודי שביל** מתכת	מ"ק	0.30		
03.02.00.060	**מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים** לזיון הבטון	טון	0.30		
2	סה"כ עבודות בטון				
19	מסגרות חרש				
03.19.00.010	עמודי פלדה מגולוונים לשביל מתכת מפרופיל IPE140	טון	15.00		
03.19.00.020	קורות פלדה מגולוונות לשביל מתכת מפרופיל IPE160	טון	0.38		
03.19.00.030	מעקה ומסעד יד לפי פרט כולל כבלי נירוסטה	מ"א	16.00		
03.19.00.040	משטח דריכה מפח מרוג בעובי 6 מ"מ לשביל מתכת	מ"ר	9.00		
03.19.00.050	קונסטרוקציה מפרופילי IPE160 למדרגות מתכת	טון	0.18		
03.19.00.060	**מדרגות מפח פלדה מרוג בעובי 6 מ"מ ברוחב 150 ס"מ** לפי פרט	יח'	10.00		
03.19.00.070	ברגי SPAX 8*260 לעיגון אדני רכבת לפי פרט	יח'	30.00		
19	סה"כ מסגרות חרש				
3	**סה"כ קונסטרוקציה**				
4	**עבודות פיתוח שלב ב'**				
1	עבודות עפר				
30	**חפירה ו/או חציבה**				
04.01.30.1120	**חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ' לכמות מעל 500 מ"ק ועד 1000 מ"ק- שבילים 10)** ס"מ חפירה)	מ"ק	155.00		
30	**סה"כ חפירה ו/או חציבה**				
1	סה"כ עבודות עפר				
19	מסגרות חרש				
04.19.00.070	ברגי SPAX 8*260 לעיגון אדני רכבת לפי פרט	יח'	248.00		
19	סה"כ מסגרות חרש				
40	פיתוח נופי				
51	**משטחים ושבילים**				
04.40.51.200	**משטח או שביל עשוי מתערובת סלילה פולימרית PolySoil 2.5%, בשכבה בעובי של 6 ס"מ (להולכי רגל ורוכבי אופניים) כדוגמת "הדר מערכות" או ש"ע לרבות** הידוק והתזת מייצב - שבילים	מ"ר	1,365.00		
04.40.51.300	**תוספת לסעיפים 40.051.0200-0210 עבור התזה**	מ"ר	1,365.00		

כתב כמויות

שם עבודה: תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)
מספר עבודה: 20230308
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 04/12/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	לחיזוק שכבה עליונה (גלזורה), ממייצב קרקע פולימרי PolySoil או ש"ע לחידוש פני המשטח/שביל - שבילים	מ"ר			
51	**סה"כ משטחים ושבילים**				
40	סה"כ פיתוח נופי				
41	גינון והשקיה				
11	**עיבוד הקרקע ואדמת גינון**				
11	**סה"כ עיבוד הקרקע ואדמת גינון**				
13	**תוחם דשא, מגביל שורשים, יריעות לחיפוי קרקע וכוורות לשריון דשא**				
04.41.13.500	*** אדני רכבת (עץ גושני) לתיחום באורך 275 ס"מ גובה 25 ס"מ רוחב 15 ס"מ, לרבות חיטוי מלא, ללא ברזלים ופרזול דגם "גרין פוינט" או ש"ע. כולל הספקה, הובלה, ניסור ועיגון ע"פ פרטים. - עבור מדרגות תצפית קבר שיח	מ"א	60.20		
04.41.13.501	*** כנ"ל, אך עבור מדרגות במת המצבות	מ"א	146.50		
04.41.13.502	*** כנ"ל, אך עבור מדרגות שער שלמה	מ"א	73.70		
04.41.13.503	*** כנ"ל, אך עבור מדרגות בית ארבע המרחבים	מ"א	42.50		
13	**סה"כ תוחם דשא, מגביל שורשים, יריעות לחיפוי קרקע וכוורות לשריון דשא**				
41	סה"כ גינון והשקיה				
44	גידור				
22	**מעקות לבניה פרטית ורוויה**				
04.44.22.220	**מאחז יד מצינור קוטר 42 מ"מ בגובה 95 ס"מ מחובר לניצבים מצינורות 1 "1/2 המעוגנים לרצפה, לרבות פין עליון לחיבור המאחז. מאחז היד מגולוון וצבוע ע"פ פרט** - ע בור מדרגות תצפית קבר שיח	מ"א	6.00		
04.44.22.221	כנ"ל, אך עבור מדרגות לבמת המצבות	מ"א	9.00		
04.44.22.222	כנ"ל, אך עבור מדרגות ירידה לשער שלמה	מ"א	22.00		
04.44.22.223	כנ"ל, אך עבור בית ארבע המרחבים	מ"א	6.00		
22	**סה"כ מעקות לבניה פרטית ורוויה**				
44	סה"כ גידור				
51	כבישים				
10	**עבודות הכנה ופירוק**				
04.51.10.433	*** פירוק מדרגות אבן בעליה לתצפית קבר שיח. פירוק זהיר לצורך שימוש חוזר.	קומפ...	1.00		
10	**סה"כ עבודות הכנה ופירוק**				

כתב כמויות

שם עבודה: תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)
מספר עבודה: 20230308
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 04/12/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
30	**מצעים ותשתיות**				
04.51.30.010	**מצע סוג א' לרבות פיזור ב-2 שכבות 15 ס"מ כל אחת, והידוק מבוקר לדרגת צפיפות ע"פ הנחיות קונסט'. המצע** יסופק ממחצבה מאושרת. עבור שבילים	מ"ק	410.00		
04.51.30.011	כנ"ל, אך עבור מדרגות תצפית קבר שיח	מ"ק	3.00		
04.51.30.012	כנ"ל, אך עבור מדרגות במת המצבות	מ"ק	4.00		
04.51.30.013	כנ"ל, אך עבור מדרגות ירידה לשער שלמה	מ"ק	10.00		
04.51.30.014	כנ"ל, אך עבור מדרגות ירידה לבית ארבע המרחבים	מ"ק	3.00		
30	**סה"כ מצעים ותשתיות**				
51	סה"כ כבישים				
99	שונות				
04.99.00.008	**בולדרים/סלעים בגודל 1-1.20 מ', ובגובה 0.7-0.8 מ'** כולל הובלה פיזור וסידור	יח'	90.00		
04.99.00.010	**עמודוני עץ מטופלים ומחוטאים בגובה 45 ס"מ מפני** הקרקע לסימון תוואי השבילים, כולל ביסוס	יח'	125.00		
04.99.00.011	אלמנט טריבונות ישיבה ע"פ פרט	קומפ...	1.00		
99	סה"כ שונות				
4	**סה"כ עבודות פיתוח שלב ב'**				
5	**עבודות פיתוח שלב ג**				
1	עבודות עפר				
30	**חפירה ו/או חציבה**				
05.01.30.1120	**חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על** 1 מ' לכמות מעל 500 מ"ק ועד 1000 מ"ק- שבילים 10) ס"מ חפירה)	מ"ק	134.00		
30	**סה"כ חפירה ו/או חציבה**				
1	סה"כ עבודות עפר				
19	מסגרות חרש				
05.19.00.070	ברגי SPAX 8*260 לעיגון אדני רכבת לפי פרט	יח'	88.00		
19	סה"כ מסגרות חרש				
40	פיתוח נופי				
51	**משטחים ושבילים**				
05.40.51.200	**משטח או שביל עשוי מתערובת סלילה פולימרית** PolySoil 2.5%, בשכבה בעובי של 6 ס"מ (להולכי רגל ורוכבי אופניים) כדוגמת "הדר מערכות" או ש"ע לרבות	מ"ר	1,340.00		

כתב כמויות

שם עבודה: תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)
מספר עבודה: 20230308
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 04/12/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	הידוק והתזת מייצב - שבילים	מ"ר			
05.40.51.300	**תוספת לסעיפים 40.051.0200-0210 עבור התזה לחיזוק שכבה עליונה (גלזורה), ממייצב קרקע פולימרי** PolySoil או ש"ע לחידוש פני המשטח/שביל - שבילים	מ"ר	1,340.00		
05.40.51.301	שביל צף כולל קונסט' פלדה ומדרך דק עץ סינטטי	מ"ר	144.00		
51	**סה"כ משטחים ושבילים**				
40	סה"כ פיתוח נופי				
41	גינון והשקיה				
11	**עיבוד הקרקע ואדמת גינון**				
11	**סה"כ עיבוד הקרקע ואדמת גינון**				
13	**תוחם דשא, מגביל שורשים, יריעות לחיפוי קרקע וכוורות לשריון דשא**				
05.41.13.500	***** אדני רכבת (עץ גושני) לתיחום באורך 275 ס"מ גובה 25 ס"מ רוחב 15 ס"מ, לרבות חיטוי מלא, ללא ברזלים ופרזול דגם "גרין פוינט" או ש"ע. כולל הספקה, הובלה, ניסור ועיגון ע"פ פרטים. -** עבור מדרגות תצפית מזרחית	מ"א	111.50		
13	**סה"כ תוחם דשא, מגביל שורשים, יריעות לחיפוי קרקע וכוורות לשריון דשא**				
41	סה"כ גינון והשקיה				
44	גידור				
22	**מעקות לבניה פרטית ורוויה**				
05.44.22.220	**מאחז יד מצינור קוטר 42 מ"מ בגובה 95 ס"מ מחובר לניצבים מצינורות 1 "1/2 המעוגנים לרצפה, לרבות פין עליון לחיבור המאחז. מאחז היד מגולוון וצבוע ע"פ פרט** - ע בור מדרגות תצפית מזרחית	מ"א	5.50		
22	**סה"כ מעקות לבניה פרטית ורוויה**				
44	סה"כ גידור				
51	כבישים				
10	**עבודות הכנה ופירוק**				
10	**סה"כ עבודות הכנה ופירוק**				
30	**מצעים ותשתיות**				
05.51.30.010	**מצע סוג א' לרבות פיזור ב-2 שכבות 15 ס"מ כל אחת, והידוק מבוקר לדרגת צפיפות ע"פ הנחיות קונסט'. המצע** יסופק ממחצבה מאושרת. עבור שבילים	מ"ק	402.00		
05.51.30.014	כנ"ל, אך עבור מדרגות תצפית מזרחית	מ"ק	3.00		
30	**סה"כ מצעים ותשתיות**				

כתב כמויות

שם עבודה: תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)
מספר עבודה: 20230308
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 04/12/2023

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
51	סה"כ כבישים				
99	שונות				
05.99.00.008	**בולדרים/סלעים בגודל 1-1.20 מ', ובגובה 0.7-0.8 מ'** כולל הובלה פיזור וסידור	יח'	80.00		
05.99.00.010	**עמודוני עץ מטופלים ומחוטאים בגובה 45 ס"מ מפני** הקרקע לסימון תוואי השבילים, כולל ביסוס	יח'	107.00		
99	סה"כ שונות				
5	**סה"כ עבודות פיתוח שלב ג**				
20230308	**סה"כ תל גזר - אומדן עבודות פיתוח מאוחד(שלבים א-ג)**				