רשות הטבע והגנים
ועדת מכרזים

תאריך: 28/01/2024

הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים (להלן "הרשות") מתכבדת לפרסם –
פרוטוקול תשובות לשאלות הבהרה
מכרז פומבי (דו שלבי) מס' 23-2812 לאספקת שירותי ניקיון למשרדי הרשות בירושלים

להלן פרוטוקול תשובות לשאלות

	סעיף	עמוד	שאלות	תשובות
.1		מסמך ח'1 ערבות בנקאית סעיף 8 עמ' 73	ציינתם שתוקף ההצעה והערבות להצעה הוא **18.05.2023** "ושמציע שיגיש ערבות להצעה לתאריך אחר עלול להיפסל". התאריך הוא תאריך עבר אנא תקנו.	**המועד הנכון הוא 18.5.24.** **פורסמה הודעת הבהרה.**
.2		עמ' 86	נשמח לווידוא כי הצעת המחיר לא כוללת אספקת מוצרי טואלטיקה, וכי מוצרי הטואלטיקה יסופקו ע"י המזמין ועל נותן השירות רק למלא במקומות המתאימים.	הצעת המחיר לא כוללת נייר טואלטיקה. נותן השירות נדרש למלא במקומות המתאימים.
.3	סעיף ה'	עמוד 3	האם נותן השירות צריך לספק רק מכונת שטיפה אחת? האם כיום יש רק מכונה אחת ?	נדרשת רק מכונת שטיפה אחת.
.4	סעיף 7	עמוד 11	האם כיום יש עובדים בעלי וותק? אם כן האם ניתן לקבל טבלה של וותק העובדים המוצבים כיום.	יש עובדים בעלי ותק. הקבלן שיזכה יקבל את רשימת העובדים הקיימים. ככל והקבלן הנכנס יחליט לקלוט את העובדים יהיה עליו לשמור על ותק העסקתם בהתאם לחוק ולצווי ההרחבה. בהתאמה לכך, יוכל הקבלן להגיש חשבון על ערך השעה של אותם עובדים לפי ותקם, בהתאם לתקנות הגברת האכיפה ולטבלאות השכר שבחוזה.
.5		נספח ג'1	אין טבלת ערך שעה מצורפת עבור עובד ניקיון, אלא יש רק עבור מפקח.	מצב נספח ג'1 מתוקן.
.6	סעיף 5	עמוד 5	נשמח להגדרה מה נחשב מבנה משרדים?	בניין משרדים כולל: 1. אזור קבלה בכניסה למבנה 2. שירותים 3. חדרי משרדים או חללים פתוחים 4. חדר ישיבות 5. מתקני מטבח 6. חדר אוכל לעובדים
.7		עמ' 23 – נספח ג' 1	אבקש לצרף טבלת עלות שכר עובדי ניקיון בדומה לטבלת שכר אחראי ניקיון שפורסם	ראה תשובה לסעיף 5 לעיל.
.8	סעיף ו'	עמ' 38	לפי הוראות התכ"מ יש מספר רכיבים כגון מחלה, נסיעות וגמל נסיעות, שי לחג שישולם לפי ביצוע במתכונת גב אל גב. לפי סעיף ו' אתם מציינים כי לא ישולם שום רכיב גב אל גב חוץ ממענק	רכיבי השכר תלויי אירוע מזכה ישולמו בהתאם להגדרתם בתקנות הגברת האכיפה (סעיף ג' בעמוד 38). סעיף ו' בעמוד 38 ישונה ויהיה

רחוב עם ועולמו 3, גבעת שאול, ירושלים 95463, טל' 02-5006207 / www.parks.org.il / michraz@npa.org.il

	סעיף	עמוד	שאלות	תשובות
			מצוינת אחת לשנה והתחשבנות על ותק העובדים. אבקש להוציא הבהרה מה הם הרכיבים בדיוק שישולמו גב אל גב ומה צריך לקחת בחשבון.	רשום בסיפא של הסעיף: "למעט האמור בס"ק ג'-ה' לעיל
.9			האם יש הסדר ארוחות לעובדי רשות הטבע והגנים באתר ואם כן האם השתתפות המעסיק של 22 ₪ לעובד ליום ישולם גב אל גב?	אין הסדר ארוחות לעובד רשות הטבע והגנים. וכתוצאה מכך אין השתתפות בכלל של רט"ג.
.10	סעיף ט'	עמ' 38	האם החיוב החודשי כולל הפסקה של חצי שעה לעובד שכמובן ישולם לו בשכר?	על הקבלן לתת לעובדיו הפסקה על פי דין. הרט"ג לא תשתתף, בגין הפסקה.
.11	סעיף כ"א	עמ' 84	האם עובדי ניקיון עובדים בימי שישי וערבי חג? האם עובדי ניקיון עובדים בחול המועד סוכות ופסח?	עובדי הניקיון לא עובדים בימי שישי אך בערבי חג פסח וסוכות, נשאר עובד ניקיון אחד למשך 4 שעות בבניין מלם קומה 5. כמו כן – גם בחול המועד פסח וסוכות יש צורך בעובד אחד לפרק זמן של 4 שעות בבניין מלם קומה 5.
.12			לפי ההסכם הקיבוצי, הקבלן נדרש לשמר את ותק העובדים הקיימים במידה וירצו להיקלט אצלו ולהמשיך לעבוד בחברה. לשם כך ולצורך תמחור מבוקש לקבל את ותק העובדים הנוכחי.	ראה תשובה לסעיף 4 לעיל.
.13	נספח י"ג סעיף 4	עמ' 85	האם יש חלונות שיש צורך לנקות בעזרת סנפלינג ? במידה וכן באם המחיר הוא בהצעה נפרדת ?	אין צורך לנקות מבחוץ את החלונות בעזרת סנפלינג.
.14	נספח י"ג סעיף 3	עמ' 84	האם התקנים המוגדרים כוללים זמן הפסקה? האם זמני ההפסקה הינם בתשלום? במידה ולא מהו משך זמן ההפסקה שיש לקזז לעובדים?	ראה תשובה לסעיף 10 לעיל.
.15		עמ' 5 תנאיי המכרז והוראות למשתתפים	לטובת ייחוס ניסיון המציע לרבות הדרישות האחרות, נבקשכם לקבוע כי ניתן יהיה לייחס ניסיון, רישיון והעסקת עובדים גם לחברות קשורות ובלבד שמדובר באותה קבוצה הפועלת תפעולית ועסקית כיחידה אחת. הדבר אף תואם את הנחיית החשב הכללי 7.4.1.2 בדבר קביעת תנאים להשתתפות במכרז- סעיף 2.11	אין שינוי במסמכי המכרז.
.16	סעיף 15	עמ' 15	ממסמכי המכרז נראה כי מענק מצוינות ישלום לקבלן במתכונת גב אל גב. האם ישנם רכיבים נוספים אשר ישולמו לקבלן במתכונת גב אל גב?	רכיב זה בהתאם לתקנות הינו רכיב "תלוי אירוע מזכה" וישולם גב אל גב בהתאם לתקנות
.17	סעיף 6	עמ' 87	האם אחראי הניקיון צריך להיות חלק מקבוצת העובדים בין השעות 06:30- 14:30 או מבין העובדים 07:00-15:00?	השיבוצים ייקבעו לאחר הכרזה על זוכה.
.18	נספח י"ג	עמ' 84-85	בפירוט כח האדם ושעות העבודה נכתב כי שעות העבודה בקומה 4 בבית יעד הן בין השעות 06:30-14:30 ואילו	ראה תשובה לסעיף 17 לעיל.

רחוב עם ועולמו 3, גבעת שאול, ירושלים 95463, טל' 02-5006207 / www.parks.org.il / michraz@npa.org.il

	סעיף	עמוד	שאלות	תשובות
	סעיפים 3-4		במטלות לביצוע נכתב כי שעות העבודה הן בין השעות 07:00-15:00, מה הן שעות העבודה בבניין זה?	
.19		עמ' 23 נספח ג'1	צורפה טבלת ערך שעה לאחראי ניקיון אך לא צורפה טבלת ערך שעה לעובד ניקיון.	ראה תשובה לסעיף 7 לעיל.
.20		עמ' 23 נספח ג'1	דמי חג לא חושבו בטבלת רכיבי השכר, האם מדובר בטעות או שיש לכלול סעיף זה תחת עלויות נוספות ותקורה? מיותר לציין כי דמי חג משפיעים על חלקים אחרים ברכיבי השכר כגון: פנסיה, פיצויים, ביטוח לאומי וכו'.	ראה תשובה לסעיף 16 לעיל.
.21		עמ' 85 נספח י"ג סעיף 4	האם ניקיון החלונות הוא באמצעות העובדים הקיימים או ע"י קבלן חיצוני?	ראה תשובה לסעיף 13 לעיל. יש לנקות חלונות בחלק הפנימי של המשרדים. והכל באמצעות עובדי הניקיון של הקבלן
.22		עמ' 3 סעיף ה'	מי מספק את מוצרי הטואלטיקה ניירות ידיים וטואלט?	ראה תשובה לסעיף 2 לעיל.
.23		עמ' 10 סעיף 29ב'	האם ישנם עובדים כיום המועסקים בשכר הגבוה מהשכר המוצע בתנאי המכרז, קרי 32.61?	לא רלוונטי
.24		עמ' 10 סעיף 29ב'	בכמה משתכר כיום האחראי ניקיון?	לא רלוונטי
.25		עמ' 54 סעיף 2.7.16	הם רכיב השי לחג מחושב גב אל גב או לתמחר בתקורה .	רכיב זה בהתאם לתקנות הינו רכיב "תלוי אירוע מזכה" וישולם גב אל גב בהתאם לתקנות
.26			האם קיים הסדר ארוחות לעובדים? אם כן אנא פרטו	אין הסדר ארוחות לעובדי רשות הטבע והגנים
.27		עמ' 80 סעיף 1 ג'	לאחר המילים "מזכויות המבטחים" יבואו המילים "וחובות המבוטח"	מקובל
.28		עמ' 80 סעיף 2	לאחר המילים "בתוקף ו/או" יבואו המילים "ובכפוף לדרישה של הרשות גם"	לא מאושר
.29		עמ' 80 סעיף 4	אחרי המילים "ועל הקבלן" תבוא המילה "לפעול"	לא מאושר
.30		עמ' 80 סעיף 4	במקום המילה "הסכם" תבוא המילה	שאלה לא ברורה
.31		עמ' 80 סעיף 6	אחרי המילה "כאמור" יבואו המילים "לרכוש ו/או לציוד של הקבלן"	לא מאושר
.32		עמ' 80 סעיף 6	אחרי המילים "ציוד כלשהו" יבואו המילים "של הקבלן"	לא מאושר

רחוב עם ועולמו 3, גבעת שאול, ירושלים 95463, טל' 02-5006207 / www.parks.org.il / michraz@npa.org.il

	סעיף	עמוד	שאלות	תשובות
.33		עמ' 80 סעיף 6	אחרי המילה "כאמור" יבואו המילים "לרכוש ו/או לציוד של הקבלן"	לא מאושר
.34	סעיף 7	עמ' 80	נמחק היות וביטוחי רכב אינם רלבנטיים לשירותי ניקיון	לא מאושר
.35	סעיף 8	עמ' 80	לאחר המילים "על ידי הקבלן" יבואו המילים "והרלבנטי לשירותים נשוא הסכם זה"	ניתן לקבל תוספת בנוסח : "בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה"
.36		עמ' 82 אישור קיום ביטוחים צד ג'	קבוצת מיקוד, ובכללותה קלינור, מסרבת כמדיניות חברה בלתי מתפשרת לכלול את מבקש האישור בשם המבוטח בפוליסות שלה, גם כאשר ידוע כי אין מדובר בחבות ישירה של מבקש האישור אלא בגין מעשי או מחדלי קלינור. כל מזמיני העבודה מסכימים להחלפת קוד 321 בקוד 304 העוסק בהרחב שיפוי. נודה לאישורך.	לא מאושר
.37		עמ' 82 אישור קיום ביטוחים צד ג'	לאחר קודים 348 ו - 349 יירשם "עש לסך 100,000 ש"ח למקרה ולתקופת הביטוח"	לא מאושר
.38		עמ' 83 אחריות מקצועית	כנ"ל	לא מאושר
.39		עמ' 83 ביטול שינוי/פוליסה	במקום "60" יירשם "30"	מקובל
.40		עמ' 8	האם הקבלן יידרש לספק מוצרי טואלטיקה ונייר טואלט וידיים	ראה תשובה לסעיף 2 לעיל.
.41		עמ' 8	מה כמות השוהים דרך קבע בכל אחד מהאתרים לצורך ביצוע הערכת חומרי ניקוי	הכמות משתנה. הערכה גסה כ – 250 ל -300 עובדים.
.42		עמ' 8	מה כמות מכונות השטיפה שהקבלן יידרש להציב במבנים השונים?	ראה תשובה לסעיף 3 לעיל.
.43		עמ' 8	מה הם שעות העבודה של האחראי ניקיון והם הוא חלק מכמות העובדים שצוינו במסמכי המכרז	אחראי הניקיון הוא חלק מצוות העובדים.
.44	סעיף 22	עמוד 38	התמורה- אנו מבקשים להצמיד את הרכיבים שאינם שכר מיום הגשת הצעת המחיר.	אין הצמדות לתקורה ולרווח
.45		עמוד 23 נספח תמחירי חלק ב'	א. אנו מבקשים שבגין עלות יום בחירות יתבצע תשלום גב אל גב ב. אנו מבקשים לקבל את הותק של העובדים שעובדים כיום במשרדכם.	א. רכיב זה בהתאם לתקנות הינו רכיב "תלוי אירוע מזכה" וישולם גב אל גב בהתאם לתקנות ב. ראה תשובה לסעיף 4 לעיל.

רחוב עם ועולמו 3, גבעת שאול, ירושלים 95463, טל' 02-5006207 / www.parks.org.il / michraz@npa.org.il

1. הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים מבקשת להזכיר, כי המועד האחרון להגשת ההצעה לתיבת המכרזים הוא בתאריך **18/02/2024** בשעה 12:00. הצעה שלא תוגש לתיבת המכרזים עד למועד האחרון, תיפסל.
2. יובהר, כי אין נוסח השאלות המפורט להלן בהכרח זהה לנוסח שנשאל על ידי המשתתפים.
3. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם הרשות (ככל שניתן). השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים ו/או ההבהרות להם הינם כמפורט בפרוטוקול זה ובמסמכי הבהרה נוספים שיצאו על ידי ועדת המכרזים של הרשות (ככל שיצאו).
4. האמור המסמך זה אינו משנה או גורע מהאמור במסמכי המכרז אלא אם נאמר במפורש אחרת.

יובהר, כי פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומחייב כמסמכי המכרז גופן ויש לצרפו חתום למסמכי המכרז בעת הגשת ההצעה

בכבד רב
הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים
העתק
חברי וועדת מכרזים

רחוב עם ועולמו 3, גבעת שאול, ירושלים 95463, טל' 02-5006207 / www.parks.org.il / michraz@npa.org.il