אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

מכרז

01/07/2024
דף מס': 001

קומראן ועינות צוקים
מבנה 0 מבנה 1 קומראן
פרק 00 הקדמה וכללי

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>פרק 00 הקדמה וכללי</u> מידות ועמוק סופי ליסודות הבודדים יקבע ע"י מהנדס מתכנן בהתאם לממצאי הקרקע באתר.				
	סה"כ 00 הקדמה וכללי				

קומראן ועינות צוקים
מבנה 0 מבנה 1 קומראן
פרק 01 עבודות עפר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 01 עבודות עפר</u>				
	<u>תת פרק 01.30 חפירה ו/או חציבה</u>				
01.30.1100	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ' לכמות מעל 80 מ"ק ועד 100 מ"ק.החפירה כוללת פינוי ופיזור החומר החפור לנקודה עליו תצביע הרשות במרחקשל עד 15 ק"מ מהאתר. המחיר כלול בפינוי.	מ"ק	50.00		
	סה"כ 01.30 חפירה ו/או חציבה				
	<u>תת פרק 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק</u>				
01.50.0090	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מ"ק	60.00		
01.50.0210	הידוק מבוקר של שתית (קרקעית חפירה) ו/או פני קרקע טבעיים	מ"ר	100.00		
01.50.0230	תוספת למצעים מהודקים (בהידוק לא מבוקר) עבור הידוק מבוקר	מ"ק	40.00		
	סה"כ 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק				
	סה"כ 01 עבודות עפר				

01/07/2024
דף מס': 003

קומראן ועינות צוקים
מבנה 0 מבנה 1 קומראן
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר</u>				
	<u>תת פרק 02.10 פלדת זיון</u>				
02.10.0011	הערות: 1. פלדה מסוג 500W - מתאימה לדרישות ת"י 4466. מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	5.30		
	סה"כ 02.10 פלדת זיון				
	<u>תת פרק 02.11 מצעים לעבודות בטון</u>				
02.11.0010	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת ליסודות בודדים	מ"ר	13.00		
02.11.0030	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת לקורות יסוד, רוחב הקורות 20 ס"מ	מטר	36.00		
02.11.0040	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	75.00		
	סה"כ 02.11 מצעים לעבודות בטון				
	<u>תת פרק 02.12 יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות</u>				
02.12.0020	יסודות בודדים בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 4-2) ששטחם מעל 0.5 מ"ר עד 1.5 מ"ר	מ"ק	12.00		
	סה"כ 02.12 יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות				
	<u>תת פרק 02.41 קורות יסוד</u>				
02.41.0015	קורות יסוד בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 4-2) יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 25 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	4.00		
	סה"כ 02.41 קורות יסוד				
	<u>תת פרק 02.50 מרצפים ורצפות</u>				
02.50.0050	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 4-2) מוחלקים בהליקופטר יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד). לשטח הפרגולה והשביל המוביל אליה. גוון ע"פ החלטת אדריכל. המחיר כולל החלקת הליקופטר ומיישקי הפרדה ע"פ מפרט טכני.	מ"ר	130.00		
	סה"כ 02.50 מרצפים ורצפות				

01/07/2024
דף מס': 004

קומראן ועינות צוקים
מבנה 0 מבנה 1 קומראן
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>תת פרק 02.72 חגורות בטון</u>				
02.72.0045	בטון אדריכלי ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) מוחלק, חתך 45/45 סמ, ראה פרט. לספסלים.	מטר	25.50		
	סה"כ 02.72 חגורות בטון				
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר				

01/07/2024
דף מס': 005

קומראן ועינות צוקים
מבנה 0 מבנה 1 קומראן
פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>פרק 08 עבודות חשמל</u>				
08.0001	חפירה/חציבה לכבלים בעומק 100 ס"מ וברוחב 100 ס"מ כולל ריפוד חול, סרט סימון, מילוי במצע מובא, כיסוי והידוק	מטר	80.00		
08.0002	צינור שרשורי מחוזק דגם "קוברה" דו שכבתי 50 מ"מ כולל חוט משיכה	מטר	160.00		
	סה"כ 08 עבודות חשמל				

01/07/2024
דף מס': 006

קומראן ועינות צוקים
מבנה 0 מבנה 1 קומראן
פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>פרק 12 עבודות אלומיניום</u>				
12.0066	סרגלי הצללה מאלומניום מפרופיל סגור ריבועי בחתך 4/4 ס"מ, מרווח בין הסרגלים 1 ס"מ. הכל ע"פ מפרט אדריכלי.	מ"ר	75.00		
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום				

קומראן ועינות צוקים
מבנה 0 מבנה 1 קומראן
פרק 19 מסגרות חרש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 19 מסגרות חרש</u>				
	<u>תת פרק 19.10 מסגרות חרש</u>				
	המחירים כוללים הוצאת תוכנית ייצור (S.D) והגשתה לאישור מתכנן וכן את כלל החיבורים המופיעים בתוכנית ההנדסית.				
19.10.0047	קונסטרוקצית פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים בעובי דופן מעל 4.0 מ"מ, וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה וריתוכים, לכמות מעל ל-5 טון ועד 10 טון	טון	6.90		
19.10.0060	תוספת עבור צביעת קונסטרוקציית הפלדה ע"פ מפרט הנדסי ואדריכלי, המדידה לפי טון פלדה	טון	6.90		
19.10.0064	תוספת עבור גילוון קונסטרוקצית הפלדה	טון	6.90		
19.10.0065	התקנת מעקה כבלים אופקיים על פי פרט ומפרט הנדסי ואדריכלי, המחיר כולל הכול לרבות מאחז יד.	מטר	30.00		
	סה"כ 19.10 מסגרות חרש				
	סה"כ 19 מסגרות חרש				

01/07/2024
דף מס': 008

קומראן ועינות צוקים
מבנה 0 מבנה 1 קומראן
פרק 24 פירוקים והריסות

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>פרק 24 פירוקים והריסות</u>				
	<u>תת פרק 24.01 פירוק פרגולה קיימת</u>				
24.01.0001	פרוק ופינוי לאתר מורשה של פרגולה קיימת לרבות כל פרטי הקונסטרוקציה והחיבורים	מ"ר	100.00		
	סה"כ 24.01 פירוק פרגולה קיימת				
	סה"כ 24 פירוקים והריסות				
	סה"כ מבנה 1 קומראן				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

01/07/2024
דף מס': 009

קומראן ועינות צוקים
מבנה 1 מבנה 2 עינות צוקים
פרק 01 עבודות עפר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 01 עבודות עפר</u> **<u>תת פרק 01.01 עבודות עפר.</u>**				
01.01.0020	חפירה ו/או חציבה מקומית לתחתית היסודות עד לעומק 1.2 מ' ובמידות 80/80 ס"מ לרבות העמסה הובלה ופיזור בתחומי שמורת הטבע עינות צוקים למקום שיורה המפקח	יח'	5.00		
01.01.0030	חציבה מקומית בבטון קיים, ברצפה או בקיר עד לעובי 10 ס"מ לקיבוע פלטקה לתשתית בטון, במידות 50/50 ס"מ. לאחר קיבוע הפלטקה תבוצע יציקת השלמה בסיקה גראוט עד לפני הבטון הקיים.	קומפ'	6.00		
	סה"כ 01.01 עבודות עפר.				
	סה"כ 01 עבודות עפר				

01/07/2024
דף מס': 010

קומראן ועינות צוקים
מבנה 1 מבנה 2 עינות צוקים
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר</u>				
	<u>תת פרק 02.01 יסודות</u>				
	הערה: כחלק ממחירי הסעיפים בתום היציקות על הקבלן לפנות את כל הפסולת ושאריות חומרי הבניה מהשטח				
02.01.0010	יציקת יסודות בחתך 120/80/80 בטון ב-30, לרבות השלמת יציקת הגנה לאחר קיבוע פרופיל הפלדה המעוגן ליסוד ע"פ תוכנית.	מ"ק	5.00		
02.01.0020	יציקת מרצף בטון מוחלק (ע"ג בטון קיים) בעובי 10-4 ס"מ בשיפועים או אופקי ובגמר סרוק עדין, ע"פ פרט אדריכלי לרבות רשת זיון בקוטר 10 מ"מ ובמרווח 10/10 ס"מ, לרבות קוצים לעיגון בבטון הקיים בקוטר 10 ס"מ כל 40/40	מ"ק	4.00		
	סה"כ 02.01 יסודות				
	<u>תת פרק 02.02 זיון לבטון יצוק באתר</u>				
02.02.0010	זיון יסוד קומפלט - מוטות ורשתות ע"פ תוכנית לרבות מוטות עיגון עם ההברגות וכל הנדרש ע"פ פרט המהנדס.	קומפ'	5.00		
	סה"כ 02.02 זיון לבטון יצוק באתר				
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר				

01/07/2024
דף מס': 011

קומראן ועינות צוקים
מבנה 1 מבנה 2 עינות צוקים
פרק 19 מסגרות חרש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 19 מסגרות חרש</u>				
	<u>תת פרק 19.09 פרגולת פלדה</u>				
	מחירי הסעיפים כוללים את כל הנדרש לעבודה מושלמת לרבות - הובלה, התקנה, ברגים מגולוונים , ריתוך ,מילוי סיקה גראוט, מוטות ואומי עיגון, צביעה מקומית לאחר ריתוך כולל שכבת גילוון. הקבלן יפרוס הגנה על גבי הקיר והרצפה הקיימים למניעת פגיעות ולכלוך בבטון הקיים. בתום העבודה הקבלן ינקה את שטח העבודה וסביבתו וימסור את האתר נקי מפסולת או לכלוך.				
19.09.0010	עמודי פלדה מגלוונים מצינור בקוטר "5 עובי דופן 4.76 מ"מ מחוברים בקצה העליון לצינור "4 עובי דופן 3.25 מ"מ לתמיכת קורות פרגולה (כולל ריתוך לפלטקה בראש היסוד, ו\או הברגה לעיגון , הפלטקה תמדד בנפרד)	טון	0.40		
19.09.0020	קורות מפרופילי פלדה UPN240 ו HEB160 ו IPE120 מגלוונים וכל פרופיל בכל גודל שיידרש, ביצוע בקו ישר או בקו עגול ,בהתאם לתכנית פרגולה או הוראת המפקח , כולל ריתוך או הברגה.	טון	4.50		
19.09.0030	פלטקות פלדה מעוגנות לרצפת בטון לקיר בטון ו/או ליסוד . העבודה כוללת ברגים או ריתוכים ע"פ תוכנית וכן העבודה כוללת סיתות שכבת גמר הטיח בקיר וקילוף הבידוד עד להגעה לתשתית הבטון לעיגון הפלטקה.	טון	0.20		
19.09.0190	תוספת מחיר עבור צביעת קונס' הנ"ל בשכבה אחת של צבע יסוד\מקשרת וצביעה ב 2 שכבות נוספות של צבע עליון סנטטי.	טון	5.20		
	סה"כ 19.09 פרגולת פלדה				
	סה"כ 19 מסגרות חרש				

01/07/2024
דף מס': 012

קומראן ועינות צוקים
מבנה 1 מבנה 2 עינות צוקים
פרק 20 נגרות חרש.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 20 נגרות חרש.</u>				
	<u>תת פרק 20.01 פרגולת עץ</u>				
20.01.0010	תכנון,אישור וביצוע של מערכת פרגולת הצללה מעץ הסמוכה למבנה המחשה והמותקנת בתוך וע"ג קונסטרוצית המתכת הראשית והמשנית. קורות עץ אורן מהוקצע ומחוטא בחתך 050/10 מ"מ, מחוברות לפלאחים מוכנים במבנה הפלדה לפי פרט . קורות ולאטות העץ יהיו עשויים אורן פיני דרגה 5 , עם חיטוי אימפרגנציה תיקני , מוקצע ומשויף כולל מריחת מעכב בעירה המתאים לתנאי חוץ ועומד בת"י 755 . חיפוי עליון- 2 שכבות מחצלות במבוק בקוטר 16 מ"מ בשתי וערב בתוספת לאטות עליונות 40/20 מ"מ מעץ מעוגנות בברגים אל קורות העץ לטובת עיגון מחצלות הבמבוקים. המחיר כולל צביעת קורות העץבשלוש שכבות: שכבת צבע יסוד לעץ, ושתי שכבות לכה וורניט של טמבור בגוון אגוז או לחילופין צבע שמן ייעודי לתנאי חוץ כדוגמת "פלוד" לבחירת המפקח בשטח. .על גבי הלכה הנ"ל יבוצע מעכב בעירה	מ"ר	120.00		
	סה"כ 20.01 פרגולת עץ				
	סה"כ 20 נגרות חרש.				

01/07/2024
דף מס': 013

קומראן ועינות צוקים
מבנה 1 מבנה 2 עינות צוקים
פרק 60 רי ג'י

סעיף	*תאור*	*יחידה*	*כמות*	*מחיר יחידה*	*סה"כ*
	<u>פרק 60 רי ג'י</u>				
	<u>תת פרק 60.01 יומיות</u>				
	עבודות הרי- ג'י יבוצעו רק לפי שיקול דעתו של המפקח ובהוראה בכתב בלבד				
60.01.0010	מחפרון JCB ליום עבודה - 9 שעות ביום .	י"ע	3.00		
60.01.0020	פועל בניין פשוט ל 9 שעות עבודה ביום	י"ע	6.00		
	סה"כ 60.01 יומיות				
	סה"כ 60 רי ג'י				
	סה"כ מבנה 2 עינות צוקים				

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

מכרז (ריכוז)

01/07/2024
דף מס': 014

קומראן ועינות צוקים

	סה"כ
מבנה 0 מבנה 1 קומראן	
פרק 00 הקדמה וכללי	
סה"כ 00 הקדמה וכללי	
פרק 01 עבודות עפר	
תת פרק 01.30 חפירה ו/או חציבה	
תת פרק 01.50 מילוי מובא, מצעים והידוק	
סה"כ 01 עבודות עפר	
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר	
תת פרק 02.10 פלדת זיון	
תת פרק 02.11 מצעים לעבודות בטון	
תת פרק 02.12 יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות	
תת פרק 02.41 קורות יסוד	
תת פרק 02.50 מרצפים ורצפות	
תת פרק 02.72 חגורות בטון	
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר	
פרק 08 עבודות חשמל	
סה"כ 08 עבודות חשמל	
פרק 12 עבודות אלומיניום	
סה"כ 12 עבודות אלומיניום	
פרק 19 מסגרות חרש	
תת פרק 19.10 מסגרות חרש	
סה"כ 19 מסגרות חרש	

	סה"כ
פרק 24 פירוקים והריסות תת פרק 24.01 פירוק פרגולה קיימת סה"כ 24 פירוקים והריסות	
סה"כ 0 מבנה 1 קומראן	
מבנה 1 מבנה 2 עינות צוקים פרק 01 עבודות עפר תת פרק 01.01 עבודות עפר. סה"כ 01 עבודות עפר	
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.01 יסודות תת פרק 02.02 זיון לבטון יצוק באתר סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר	
פרק 19 מסגרות חרש תת פרק 19.09 פרגולת פלדה סה"כ 19 מסגרות חרש	
פרק 20 נגרות חרש. תת פרק 20.01 פרגולת עץ סה"כ 20 נגרות חרש.	
פרק 60 רי ג'י תת פרק 60.01 יומיות סה"כ 60 רי ג'י	
סה"כ 1 מבנה 2 עינות צוקים	

אור אדריכלים , קיבוץ הרדוף
ד.נ. המוביל 17930 טלפקס:04-9059306

01/07/2024
דף מס': 016

קומראן ועינות צוקים

	סה"כ
סה"כ כללי	
17% מע"מ	
סה"כ כולל מע"מ	

שם, חתימה וחותמת הקבלן

תאריך