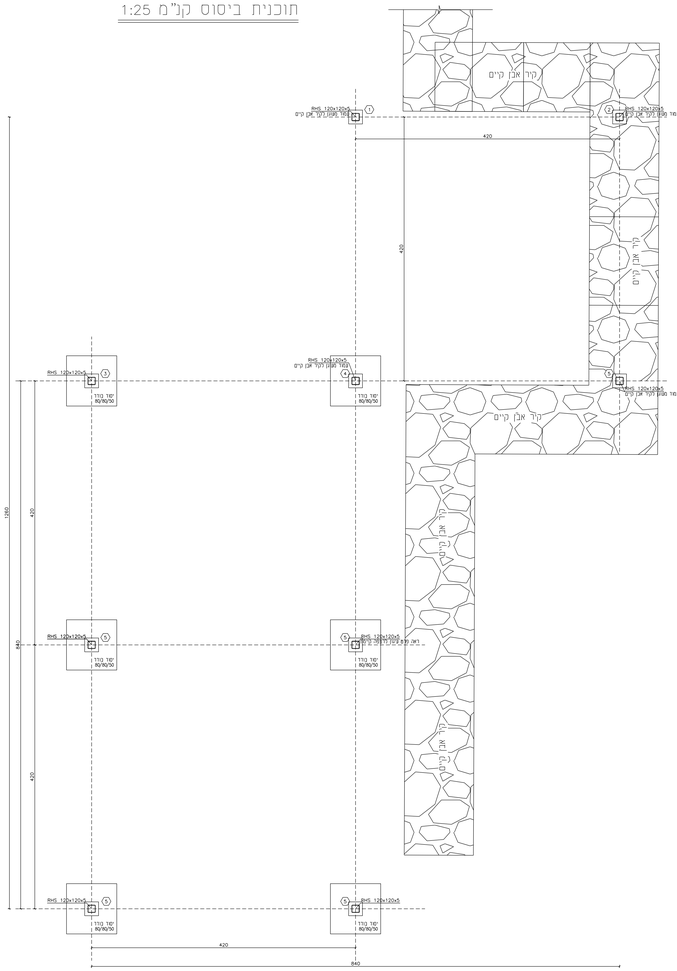
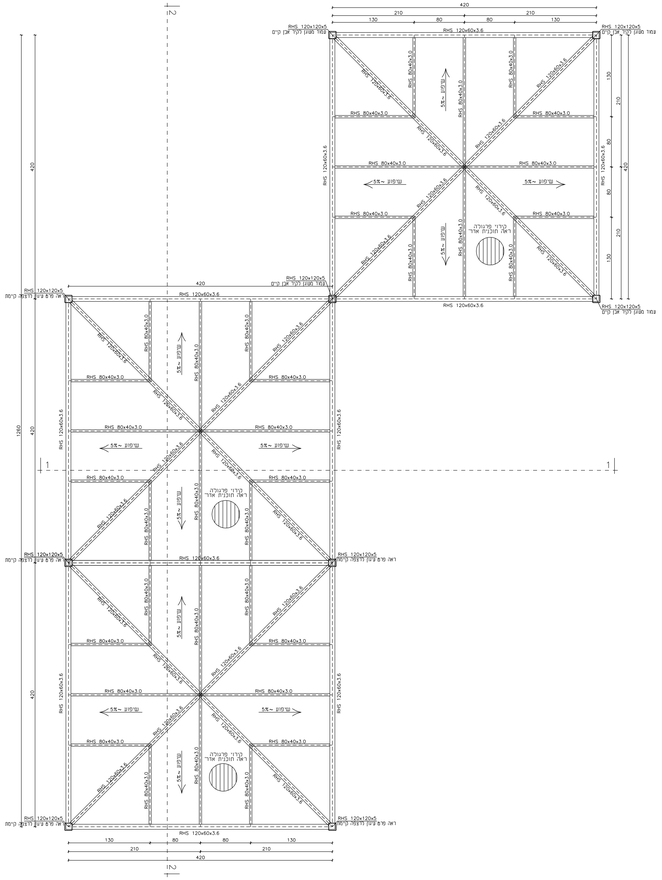
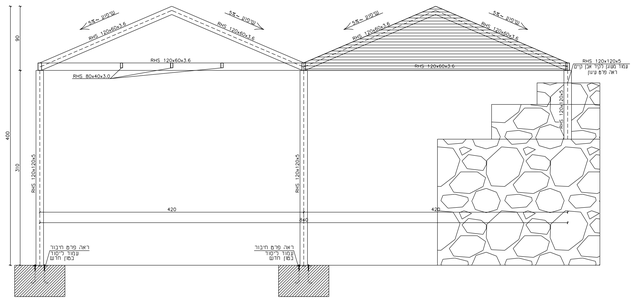
תוכנית ביסוס קנ"מ 1:25



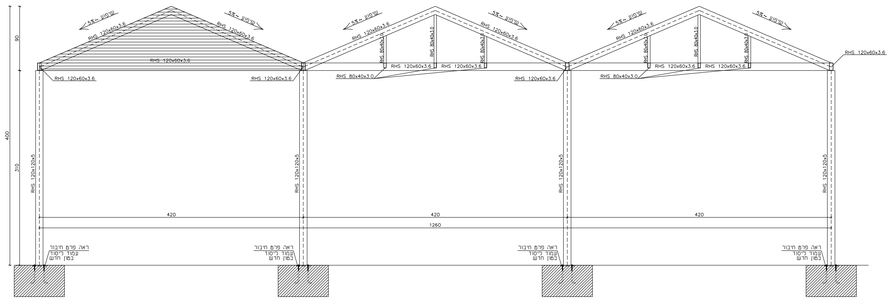
תוכנית גג קנ"מ 1:25

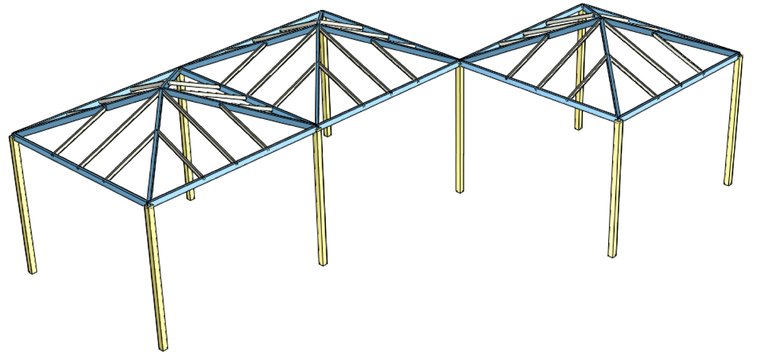


חתך 1–1 קנ"מ 1:25



חתך 2–2 קנ"מ 1:25





אומדן כמויות פלדת הקונסטרוקציה

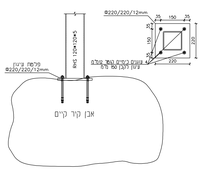
סוג האלמנט	כמות/אורך (לא כולל פחת, ניקוים וחברים)
1. RHS 120×120×5	30 m ⟶ 502 kg
2. RHS 80×40×3.0	72 m ⟶ 331 kg
3. RHS 120×60×3.6	84 m ⟶ 812 kg
לא כולל מחברים	1645 kg
מחברים	170 kg
כולל מחברים	1815 kg

הערה – כתב הכמויות הינו עזר לקבלן וחובתו לבדקו

פרט חיבור עמוד לקיר אבן קיים קנ"מ 1:10

מידות במילימטרים

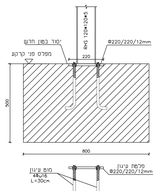
- כל הריתוכים הינם מלא באורך מטא משמש המגן בין הרכיבים



פרט חיבור עמוד ליסוד בטון קנ"מ 1:10

מידות במילימטרים

- כל הריתוכים הינם מלא באורך מטא משמש המגן בין הרכיבים



הערות:

כללי:

1. סוג הבטון למבנה ולכלכל האלמנטים בג. ב. 30– בכוונה ע"י מעבדה מוסמכת (בטון מוליכ לדוגמה תעודה יוצגו לקונסטרוקטור לאישורו).
2. עובי בטון הכיסוי לזיונים המוצאים מתחת לפני הקרקע – 5 ס"מ.
3. עובי בטון הכיסוי בקירות ויתר הרחוקים מפני 2 קלי מעטפת הים החיצוני – 3 ס"מ.
4. סוגי פלדה ב – חלק למעמנו בת': 4666 חלק 2
   - R_{eH} – מצולע ראשי – חוזק פלדה 4000 למעמנו בת': 4666 חלק 3
   - R_{eH} – מצולע ראשי – חוזק פלדה 3000 למעמנו בת': 4666 חלק 3
   - R_{eH} – רשתות הריתוך למעמנו בת': 4666 חלק 4

   לא תותר רשימים פלדה שאינה נועשים חו חלק.
5. רישום אלמנט הבטון יבוצע במרפס מתוך (גרמוט). הגשתם במרפס נועד לצופף את הבטון לאחר קבלתו ולאחר פירוק השבכה הניתנת לרישום.
6. יש להקפיד על אטמירה ואחזה עפי' הפרט הכללי לעבודות בניה, תקן ישראלי 466 חלק ב, ע"י אחזקתו בהסב בפחות ז' ימים מיום הציקה. לא תותר הרטבה בסים שאינה רציפה (בגון הרטבה בעזרת צינור נ) מספר פעמים ביום).
7. סוגי הפיסות יציקה ראשוני ושיעור פרם הבעיצוב עם הקונסטרוקטור
8. מועדי פירוק פסמות ותמיכות – יהיו לפי הנחיית ת': 466 וחלק ו 8:

רכיב	פחות שכול	מועד הפירוק לאחר היציקה
צירי קורות, קורות ועמודים	–	24 שעות
תקרות מהעזיות או צלעות	$L_o \le 3$ מ' $3 < L_o \le 6$ מ' $L_o > 6$ מ'	4 ימים 7 ימים 10 ימים
תחתית קורות, תקרות שפוחות ותקרות עורנות בלא קורות	$L_o \le 3$ מ' $3 < L_o \le 6$ מ' $L_o > 6$ מ'	7 ימים 14 ימים 21 ימים

9. הבניות אלמנטים בבטון שקנים סרוכים מעבר צורת למערכות שונות בגון חשמל ואינסטלציה, יבוצעו על פי תוכניות ארדריכליות ופיקי היוצרים השונים לקורות האשר לעיל – לא תבוצע פיקוח באלמנטים הקונסטרוקטיבים מפחים אשר לא מסומנים בתוכניות הקונסטרוקציה – ללא אישור בכתב מהקונסטרוקטור.
10. פרט אשים במבנה יבוצעו לפי הנחיית יועץ האשים לפרויקט
11. פרט ביהוד סדני במבנה יבוצעו לפי הנחיית יועץ ביהוד לפרויקט
12. בארן תחיית ממקיות לפרויקט יש לישם ביהוד מלא בג. בכל אלמנט הבטון – נעשי קור – לקור אדום 2 מ"מ בצפיפות 30–7 למ"ר בפחות.
13. מבנית האיכות יסוד היקפית – ברוחב זהן קיים ן עוקף בעומד עד 45 רפחות רצוף ככל אורכו הבטים מחוברים עד רחוק ממפר' באורך 3 מ'.
14. יציאת חיץ – 95 בר'מ מעלה) 3.5/30 באורך נדרש בעובה פני הקרקע מערכת האיכות יסוד תבוצע בהדרם בתקנות החשמל (האיכות יסוד).

פלדה

15. רדות חוזק הפלדה למבני הפלדה – Fe 360 אלא אם צויין אחרת בתוכניות.
16. רמת ניפוי פלדה – מוכוונות ובבוצה בהתאם לדרישות אדר' / מתכ'.
17. תפרי הריתוך יעברו ככל אורך קצה הפוגש בין האלמנטים המיועדים לריתוך, אלא אם נסמן אחרת בתוכניות.
18. עובי תפרי הריתוך יהיה לפי עובי האלמנט הקטן מבין האלמנטים המיועדים לריתוך, אלא אם נסמן אחרת בתוכניות.
19. תפרי הריתוך יהיה מכר הסיבים מרד בחוט בעובי הריתוך.
20. כל שפחי הפלדה והריתוך שלא מכוסים בשלי יהיו מגוונים ובצופים לפי דרישת מתכ'.
21. בעובי חורים וריתוך האלמנטים יבוצע לפני גילוון האלמנט.
22. גילוון באבץ חם יבוצע ע"פ דרישת התקן. פיגי לצורך גילוון יבוצע באחריות מסור בתיאום ואישור מוגדם מתכ'ן.
23. תוקן הבניין – 8.8
24. אין לבצוע האיכת פרופילים כלא אישור בכתב מהמתכ'ן – על גבי פרם
25. החיבור וסיקומו בתוכניות
26. הבטון אשיא ליזוף בעומד פירות בעמפ פרם הזמנת המומחים
27. יש לזמן מהנדס מתכ'ן בעמד המבנה, לצורך אישור השימוש בו.

כללי:

28. יש לקרוא תוכניות זו יחד עם שאר תוכניות הקונסטרוקציה, תוכניות האדריכלית והעבודות השונים לפרויקט
29. כמו כן, הוראות ספרותיות ומהירות לביצוע – ראה ספרם מיוחד, כתב הכמויות והספרם הכללי לעבודות בניה.
30. יש לזמן קונסטרוקטור מאשר לביקורת בהתראה של 24 שעות מראש לפני כל יציקת רכיב קונסטרוקטיבי בשטרי המבנה (ביסוס, קורות עמד, רצפה, עמודים / קורות ותקרות).
31. הבטון המבוצע אתראי בבריכה הפירות והתאמתן לפני תחילת ביצוע על כך אי התאמה התאמה בתוכניות – יש להודיע במיידית למשרד המתכננים כמו כן אין לבצוע גרעים לפני מדידה בשרטוט.
32. תוכניות הינה רבנים המתכנן.
33. אין להתחיל עבודות ביצוע בשמח לפני קבלת היתר בניה כחוק.

קומר מינימלי של סרן ביסוף ds לסוגות מבוקעים

ביסוף ליציפת עיגון (זו אזן לולאה)	ביסוף שלא בציפי עיגון (פיגות מסורתיות מוסות לגירוד)
יש ראות המומן	

קומר המום					
באשר ביסוי הבמן בציפוי			באשר ביסוי הבמן בציפוי		
ø =>26	20ø<ø<26	ø<=20	<50mm וכן <=7ø	<50mm וכן <=3ø	<50mm וכן <=7ø
7ø	4ø		15ø	10ø	

תאריך:	גרסה	מהות התוכנית/השינוי:	אישור:
11.06.2024	1	למכרז	רועי עם
05.06.2024	1	לאישור	רועי עם

תוכנית: לבניין ☐ לאישור ☐ למכרז ☒ לביצוע ☐

תפוצה:

שם הפרויקט:
רשות המבע והגנים – בית שאן
2.095.2637_11.06.2024

מס' תוכנית: CON1
נושא תוכנית הקונסטרוקציה:
תוכנית פרגולה – בית שאן קרדו

קור: את הבנין והגנים - Y:\Projects\מהנדסים\2023\095\מכרזים\כתבי כמויות\2.095.2637 שיח

קנ"מ: 1:10, 1:25, 1:50

תכנן: כרם נ | שרטט: כרם נ | תאריך: 11.06.2024

איתי דנגור – הנדסת בניין בע"מ
מושב בית שערים ת.ד. 159 מיקוד: 36578
משרד: 077-7551729 נייד: 050-3832367 פקס: 04-9534278
Email: itai@dangur.co.il