שביל ישראל לאופניים

מכרז/ חוזה מס' 20240499

תחזוקת שביל ישראל לאופניים

ערד - נווה זהר – שדה בוקר – מצפה רמון

מסמך תחזוקה

המזמין

רשות הטבע והגנים הלאומיים

מנהל פרויקט – הלל זוסמן
טל' 052-3475606
מייל hillel@sussman.co.il

<u>רשימת מסמכים למכרז/ חוזה מס' 20240499</u>

שם המסמך	מסמך מצורף	מסמך שאינו מצורף
----	הזמנה להציע הצעות	
----	תנאי המכרז והוראות למשתתפים	
מסמך א'	הצעת המציע	
מסמך ב'	דוגמת חוזה	
מסמך ג' **מסמך ג'(1)**	מפרט טכני ואופני מדידה מיוחדים מסמך תחזוקה	המפרט הכללי לעבודות בנין של הועדה הבין משרדית (האוגדן הכחול) על כל פרקיו הרלוונטיים ומפרטים כלליים אחרים לרבות פרק 00 – מוקדמות בהוצאתם העדכנית כולל אופני מדידה ותכולת מחירים המצורפים לפרקים אלה.
מסמך ד	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976	
מסמך ה'	מסמך להוכחת עמידה בתנאי סף	
מסמך ו' **מסמך ו'(1)**	נספח ביטוח אישור עריכת ביטוחי הספק	
מסמך ז'	נוסח ערבות ביצוע	

המפרטים הכלליים הם אלה שבהוצאת הועדה הבין משרדית המיוחדת בהשתתפות משרד הבטחון ומשרד הבינוי והשיכון.

כל המסמכים לעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

<u>הצהרת הקבלן</u>

הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו נמצאים המסמכים הנזכרים במכרז/חוזה זה, וכי קראם והבין את תכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את העבודות בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

<u>הערה:</u>

המפרטים הכלליים המצויינים לעיל שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן, ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון. מפרט לביצוע עבודות בגן הנוי והגדרת סטנדרטים לשתילים ניתנים לרכישה במשרד החקלאות.

המפרטים הכלליים והמצוינים לעיל שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן ניתנים להורדה מאתר משרד הבטחון : www.online.mod.gov.il

מסמך ג-1 –מסמך תחזוקה- תנאים כלליים מיוחדים

רקע

שביל ישראל לאופניים הינו פרויקט לאומי תיירותי שמורכב משביל אופני הרים רציף חד כיווני מצפון לדרום הכולל מרכיבי שילוט. מטרת התחזוקה היא לשמור על בטיחות הרוכב ואיכות הרכיבה לאורך זמן. המכרז הוא לתחזוקת לשביל מדברי על כל המשתמע מזה.

1. מוקדמות

1.1 ה ג ד ר ו ת

פרק זה מהווה השלמה לכתוב בפרק 00 במפרט הכללי.

כל העבודות תבוצענה בהתאם למוקדמות (פרק 00) ולפרקים שבמפרט הכללי הבין משרדי לעבודות בנין, המפרט המיוחד, תקנים ישראליים ותקנים מקצועיים אחרים. יש לראות את המוקדמות, המפרט הכללי, והמפרט המיוחד, התקנים הישראליים, כתבי הכמויות והתכניות כמשלימים זה את זה. אין זה מין ההכרח שכל העבודות המתוארות באחד המסמכים האלה תמצאנה את ביטויין גם ביתר המסמכים.

1.2 תיאור עבודת התחזוקה

הקבלן יהיה אחראי לתחזוקת השביל לתקופה שתוגדר בחוזה, עם אפשרות חידוש שנתית לתקופות תחזוקה נוספות לפי מחירי החוזה, עד תום תקופת ההתקשרות.

א. <u>עבודת התחזוקה תכלול :</u>

1. **סיורי פיקוח ותחזוקה תקופתיים** לאורך השביל
2. **ביצוע עבודות תחזוקה** ככל שיידרשו על מנת להחזיר את השביל למצב בטיחותי ואיכותי לרכיבה
3. **זמינות לקריאה לבעיות בטיחות לתיקון מידי.**

ב. <u>סיורי פיקוח :</u> הקבלן יבצע סיור ניטור ופיקוח לאורך התוואי המבוצע **אחת ל-3 חודשים, (4 סיורים בשנה).** לפי תנאי האקלים והשימוש בשביל לאורך עונות השנה תזמון הסיורים יתואם עם מזמין העבודה.

אופן בדיקת השביל בסיורי הפיקוח: בדיקה על ידי איש מקצוע בונה שבילים מוסמך. יש לבדוק את המצב הפיזי של השביל ושלמות הפרטים לכל אורכו, בדיקת ניקוז ומעבירי מים בשביל לכל אורכו ובעיקר באזורים נמוכים, מעבירי מים, מעברי נחלים וכדו' על מנת לוודא שאין הצטברות מים, שלוליות , חריצים שקיעות ופגיעות סחף. בדיקת שלמות האלמנטים הבנויים בשביל.
הוצאת אבנים משוחררות מהשביל / אבנים שהתגלגלו לשביל , והידוק במקרים בו הקרקע רכה .

הבדיקה תתייחס לכל מרכיבי השביל בשטח, כולל שילוט הכוונה ובטיחות, אלמנט ניקוז וכל מרכיב אחר. ושינוי והזזת שילוט במקומות בהם יערך או נערך שינוי בתוואי השביל.

המהלך התחזוקה המתחזק יעלה דווחי תחזוקה ותמונות מהשטח באפליקציה הייעודית לכך.

לאחר הסיור התקופתי והשלמת ביצוע עבודות התחזוקה יעביר הקבלן למזמין דו״ח כתוב עם תקציר ממצאי הפיקוח / . בו יצהיר על תקינות השביל.

- זמינות לקריאה לתיקונים דחופים. במקרה של דיווח בטיחות שעל דעת מנהל הפרויקט מצריך טיפול מידי יערך המתחזק להגיע לשטח תוך 48 ש מקבלת ההתראה.
- במידה וייקרא לתיקון כלשהו בעבודה יחויב הקבלן לבצע את התיקון בתוך משך זמן של 15 יום .
- <u>בכל מקרה של ליקוי בטיחותי</u> , מרגע איתורו, באחריות הקבלן סימון ברור ובולט בשטח של אתר הליקוי , ע״י שילוט, סרטי סימון אדומים ו/או חסימה פיזית של אתר הליקוי, והסדרת תוואי עוקף בטוח , על מנת לשמור על בטיחות רוכבים ומטיילים בשביל.
- במידה והליקוי הוא כזה שנדרשת סגירת השביל למטיילים, באחריות הקבלן הצבת שילוט מתאים בכניסות הרלבנטיות לקטע השביל הלקוי. כל פעולה מרגע איתור ליקוי בטיחותי תבוצע תוך הודעה מיידית למזמין, בתיאום ובאישור המזמין.

ג. <u>תחזוקה ותיקון ליקויים</u>

בכל מקרה של תקלה/ליקוי יש לתקן ולבצע את מקטע השביל הלקוי בהתאם **למפרט הביצוע המקורי והנחיות המזמין**, וכן לדווח למזמין בצורה מסודרת , כמצוין.

<u>הקבלן יהיה אחראי לכך שהשביל יהיה כשיר ותקין לשימוש משך כל תקופות התחזוקה</u>

עבודות התחזוקה באתר יבוצעו ללא כלים מכאניים ובעבודות ידיים. שיטת העבודה וסוג הכלים שיידרשו לביצוע מיטבי של העבודה ייקבעו ע״פ שיקול דעתו של המפקח מטעם המזמין. הכל על מנת למנוע פגיעה מיותרת בסביבת עבודה. שימוש בכלי עבודה מכאניים יעשה רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמפקח ובנוכחותו בשטח בזמן ביצוע העבודה. אישור זה יכלול הגדרה מדויקת של סוג וגודל הכלי המכאני וכן הגדרה מדויקת של תוואי התנועה והעבודה של כלי זה.

1.3 הצהרת הקבלן על היכרות עם השטח ודרישות העבודה

הקבלן מצהיר שסייר באתר העבודה, מכיר את תנאי השטח, דרכי הגישה, תנאי הקרקע, וכל יתר התנאים הקשורים לעבודה או שיש להם ערך כספי בקביעת המחירים לביצוע העבודה. הקבלן מכיר ויודע את מצבו של השביל בפרסום המכרז לא תשולם לקבלן תוספת עבור תנאים מיוחדים אלו. על הקבלן ללמוד את התנאים המיוחדים של אתר העבודה, כולל המגבלות הנובעות מתנאי הנגישות ומזג האוויר.

הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את אופי וסטנדרט הבניה בפרויקט ״שביל ישראל לאופניים ״ במקטעי סינגל קודמים שבוצעו, והוא מתחייב לעמוד בדרישות איכות הביצוע המקובלות בפרויקט והנדרשות כמופיע בתכניות , פרטים ומפרטי הביצוע.

אין לסייר בשטח באופניים או כל כלי רכב אחר במקומות שלא קיים בהם שביל.

1.4 היחס בין המפרט הכללי למפרט המיוחד

אף כי אין מפרט כללי הקבלן יעבוד על פי נספח התחזוקה המצורף שהוא חלק בלתי נפרד ממסמכי ממכרז/חוזה זה.

הקבלן יעבוד לפי כל דרישות של נספח התחזוקה הכללי.

1.5 תיאום העבודה עם המזמין

על הקבלן לתאם ולעדכן את מועדי התחזוקה ודרך התחזוקה .את תחומי העבודה ושלביה עם מזמין העבודה.

1.6 מניעת נזקים למערכות ותשתיות

על הקבלן לאחוז בכל האמצעים כדי למנוע גרימת נזקים למתקנים ומבנים סמוכים, לציוד, לקווי חשמל, טלפון, מים, ביוב, גז וכדו', ולבצע עבודותיו תוך שיתוף פעולה ותיאומים מלאים עם המפקח ועם כל יתר הגורמים הנוגעים בדבר. כמו כן על הקבלן לאחוז בכל אמצעי הזהירות הדרושים לשם מניעת כניסה לתחום שטח פרטי או חקלאי, וכן למניעת נזק לרכוש או לגופו של כל אדם כתוצאה מהעבודות שתבוצענה על ידו.

1.7 מגבלות בשטח העבודה

על הקבלן ללמוד את התנאים המיוחדים של אתר העבודה, כולל המגבלות הנובעות מתנאי הנגישות. הקבלן מצהיר שסייר באתר העבודה, מכיר את תנאי השטח, דרכי הגישה, תנאי הקרקע, וכל יתר התנאים הקשורים לעבודה או שיש להם ערך כספי בקביעת המחירים לביצוע העבודה. לא תשולם לקבלן תוספת עבור תנאים מיוחדים אלו. סיורים מקדימים אלו לא יערכו באופניים או בכלי רכב אחר במקום שלא קיים עדיין שביל .

1.8 סילוק פסולת

סילוק פסולת, עודפי חומרים וחומרי חפירה אל מחוץ לשטח העבודה ייעשה למיקום מאושר עפ"י הוראות הרשויות המוסמכות . סילוק הנ"ל יהיה על חשבונו של הקבלן, לכל מרחק שיידרש, כולל תשלום האגרות המתחייבות.

פסולת תאסף עד למרחק של 10מ' מציר השביל .

פסולת בסעיף זה מוגדרת כ-

- כל חומר חפור שאינו מיועד לשימוש חוזר כמילוי
- כל חומר שהובא לאתר ונפסל לשימוש
- כל חומר המתקבל מפירוקים, הריסות וכו',
- כל לכלוך, צמחיה, וחומר זר אחר המצוי באתר העבודה, בין אם עקב עבודת הקבלן ובין אם לא.
- כל חומר זר שהמפקח יורה לסלקו אל מחוץ לאתר.

1.9 מנהל עבודה

1. הקבלן יעסיק באתר מנהל עבודה מוסמך מטעמו , אשר הינו בעל ניסיון והסמכה כמוגדר בתנאי הסף לקבלן הביצוע . במקרה של עבודה במספר צוותים ו/או אתרים במקביל, יועסק מנהל עבודה מוסמך כנ"ל בכל אחד מהצוותים. מנהל העבודה הנ"ל יהיה נוכח באתר משך כל זמן העבודות . לא תתבצע בשטח עבודה שלא בנוכחות מנהל העבודה המוסמך והמאושר ע"י המזמין .
2. הקבלן יעביר למזמין את פרטי מנהל העבודה הנ"ל במעמד קבלת צו התחלת העבודה. כולל תעודת הסמכה מאושרת ע"י איגוד האופניים ומסמכים המעידים על ניסיונו המקצועי.
3. הקבלן ומנהל העבודה מטעמו, יהיו אחראים לכל היבט הקשור באתר ובביצוע העבודה . בכך כלול לא רק ביצוע העבודה אלא גם בטיחות העובדים , בטיחות הציבור ועוברי אורח ושמירה על הסביבה .
4. על הקבלן לקבל את אישור המזמין להעסקת מנהל העבודה .

1.10 השגחה מטעם הקבלן

1. עם תחילת הבצוע של כל סוג של עבודה, יודיע הקבלן למפקח / מנהל הפרויקט כדי שיוכל להיות נוכח במקום. לא תורשה כל סטייה או חריגה מהנחיות המפרט או התכניות מבלי לקבל את הסכמתו של המפקח מראש.
2.
3. הקבלן יהיה האחראי היחידי לבצוע הנכון של כל העבודות כפי שנדרשו בתכניות, במפרט ובהוראות המפקח. כל הפגמים והליקויים אשר יתגלו במהלך העבודה ואחריה, בתוך תקופת האחריות, יתוקנו ע"י הקבלן, על חשבונו, לשביעות רצון המתכנן.
4.
5. הקבלן יעמיד לצורך העבודה צוות מיומן ובעל ניסיון בבצוע כל עבודה ועבודה מן העבודות השונות המופיעות בתכניות, במפרט ואלו המתלוות/הנדרשות למהלך תקין של הבצוע. לפני תחילת העבודה, הקבלן יגיש לאישור המפקח את השמות של כל העובדים הבכירים שבכוונתו להעסיק. הקבלן יחליף עובד(ים) שלא יאושר(ו) על ידי המפקח ללא כל תביעה כספית מצדו.

1.11 תקופת הביצוע ולוח זמנים

תקופת התחזוקה היא לחמש שנים.

1.12 אמצעי זהירות

העבודות תבוצענה לפי התקנות המחמירות ביותר באשר לבטיחות בעבודה (פקודות בטיחות בעבודה, תקנות בטיחות בעבודה, חוק ותקנות תכנון ובניה וכו').

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים ועליו לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות בין השאר תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחת קווי צינורות, הובלת חומרים, הפעלת ציוד כבד ומנופים.

הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה, ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות בעניינים אלו.

תשומת לב הקבלן מופנית לכך שחלק מאתרי העבודה הינם באיזור מדברי, מרוחק . על הקבלן לדאוג לכל אמצעי הבטיחות והנוחות הנדרשים לעובדיו ולעוברים ושבים ,על מנת שלא ייפגעו, ככל הנדרש עפ"י חוק ועפ"י השכל הישר .

הקבלן יחוייב לשלט ע"פ חוק את אתר העבודה באמצעות מספר שלטים ניידים בהתאם לקטע אותו יבצע, וכן שילוט קבוע בנקודות כניסה לשביל וע"פ הנחיות הבטיחות או המתכנן או המפקח.

1.13 הגנה על העבודה וסידורי התנקזות זמניים

הקבלן ינקוט על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על העבודות באתר, במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתן, מפני נזק העלול להיגרם ע"י מפולות אדמה, שיטפונות, רוח, שמש וכו'. כל עבודות העזר לניקוז זמני, כולל חפירת תעלות זמניות או שאיבה במשאבות ניידות, לא תימדדנה לתשלום ותהיינה על חשבון הקבלן. כל נזק שייגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל יתוקן ע"י הקבלן ללא דיחוי, על חשבונו ולשביעות רצונו המלאה של המפקח.

1.14 תחום העבודות ודרכי גישה

באחריות הקבלן לקבל כל אישור נדרש מרשות מוסמכת לאיתור ומיקום תחום השטח באתר העבודות בו יהיה הקבלן רשאי לעשות את סידוריו, לארגן פעולותיו, לרכז מכשירים, ציוד וכלים, לאחסן חומרים, להקים מחסנים ומשרדים, לאחסן פועלים וכו'. שטח זה ייקבע בהתחשב בצרכיו של הקבלן והוא לא יורשה לחרוג בפעולותיו הנ"ל מחוץ לתחום שנקבע עבורו. באותו אופן ייקבעו ויאושרו דרכי הגישה שהקבלן יורשה להשתמש בהם במהלך העבודה.
הקבלן ישא בכל ההוצאות וישלם את כל הפיצויים, דמי נזיקין וקנסות במקרה של גרימת נזק לרכוש זר אשר מחוץ לתחום שנקבע עבורו כנ"ל.

1.15 תכניות ומסמכים

על הקבלן להחזיק במקום העבודה את כל המסמכים, התכניות והמפרטים מוכנים תמיד לשימוש המזמין ובאי כוחו המפקחים. כל המסמכים צריכים להיות נקיים וניתנים לקריאה.

המזמין יספק לקבלן שתי מערכות של התכניות ללא תשלום. תכניות נוספות במידת הצורך, יוזמנו ע"י הקבלן ועל חשבונו.

1.16 ביקור באתר העבודה

בטרם יגיש הקבלן את הצעתו, עליו לבקר בשטח המיועד לבצוע העבודות, ללמוד ולהכיר את טיב המקום, הקרקע, המטרדים, המכשולים והתנאים הקיימים, כדי שלא ייעלם דבר בחישוב מחירי היחידה שבהצעתו. לאחר הגשת הצעתו, רואים את הקבלן כמי שמכיר היטב את כל תנאי השטח ומגבלותיו. לפיכך, לא תתקבל כל תביעה וטענה מצד הקבלן בגין אי הכרת האתר, הקרקע, תנאי העבודה, מגבלות תנועה וכדומה. על הקבלן לקחת בחשבון את כל הקשיים וההגבלות ביחס לתנועה באתר העבודה ובסביבתו. לפיכך, רואים את מחירי היחידה של הצעתו ככוללים ומשקפים את כל הקשיים שעלולים להתעורר בזמן הבצוע.
הרשות תקיים מפגש מציעים מקוון, הנוכחות הינה רשות יובהר כי באחריות הקבלן בטרם הגשת הצעתו לסייר בשטח ו/או לשאול את השאלות הרילוונטית ולא תהיה כל טענה לקבלן מסוג לא הכיר את השטח ו/או טענות שנבעו מאיי היכרות השטח ו/או תכניות ו/או כל טענה מסוג זה.

1.17 עבודות קבלני משנה

עבודות קבלן משנה יותרו רק לאחר שיוצגו בפני המפקח השמות של העובדים, היכולות, החומרים, כלי העבודה והניסיון של קבלני המשנה ולאחר שקבע המפקח את התאמתם לעבודה הנדרשת ואישר זאת בכתב.
זכותו של המזמין לדרוש החלפת קבלני משנה .
כמו כן, אם במהלך הבצוע ימצא המפקח לנכון להפסיק את עבודת קבלן משנה איזשהו ולסלקו מן האתר, יבוצע הדבר מיידית ע"י הקבלן וללא עוררין.
לא תוכר שום טענה ושום תביעה כספית ו/או אחרת מצד הקבלן בגין האמור לעיל. קבלו המשנה חייב להיות בעל תעודת הסכמה של בונה שבילים או מי שמחייב להיות בשטח מטעמו

1.18 עבודה בקרבת קווי חשמל, כבלי תקשורת, פיקוד והארקה

תשומת לבו של הקבלן מופנית לכך שעבודתו מתבצעת ו/או עלולה להתבצע מתחת ובסמוך לקוי חשמל מתח עליון ומתח גבוה. כמו כן, מתחת לאדמה ישנם, ו/או עלולים להימצא, כבלי תקשורת, פיקוד והארקה. על הקבלן להיצמד לדרישות חברת החשמל, משרד התקשורת, מקורות וכו'.
לא תוכר כל תביעה לתוספת תשלום בגין קשיים הנובעים מהעבודה בקרבת קווי החשמל.

1.19 דגשים לפני/אחרי בצוע העבודה

א. <u>עבודות הכנה וטיפול ב"מטרדים"</u>

עבודות ההכנה, כפי שמתואר במסמכי המפרט ו/או כפי שמצוין בכתב הכמויות, כוללות: מגעים עם מוסדות וגורמים ממשלתיים, ציבוריים ופרטיים לשם תיאום והשגת אישורים לכניסה לשטח ולביצוע העבודה, נקיטת כל אמצעי הבטיחות הדרושים לפי החוק (שילוט, גידור וכו'), וכל יתר עבודות העזר הנוספות דרושות.

ביצוע כל עבודות העזר הכלולות במסגרת עבודות ההכנה והטיפול ב"מטרדים", כפי שתוארו לעיל, הוא באחריותו הבלעדית של הקבלן וייעשה בתיאום מלא עם המפקח. לא ישולם לקבלן עבור עבודות העזר והוא יכלול את תמורתן במחירי היחידה של עבודות שבסעיפים המתאימים.

ב. עבודות להחזרת השטח לקדמותו

כל העבודות הדרושות להחזרת המצב לקדמותו לאחר בצוע העבודות (ניקוי השטח, סילוק פסולת ועודפים, תיקוני גדרות, פירוק מבנים ומתקנים ארעיים וכדומה) יתבצעו ע"פ התכניות ו/או המפרטים ו/או הוראות המפקח. לא ישולם בנפרד עבור העבודות הנ"ל והקבלן יכלול את עלותן במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות.

1.20 גידור וסימון

על הקבלן לגדר ולסמן חפירות פתוחות וכל מוקד סיכון אחר הקיים בשטח או נוצר תוך כדי העבודה, למניעת תאונות. הקבלן הינו האחראי הבלעדי עבור תאונות ונזקים שייגרמו בגין חפירה פתוחה.

1.21 הגנה נגד פגעי טבע

הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על העבודות, בין במשך תקופת ביצוען ובין אחרי גמר העבודות עד למסירתן לידי המזמין, מנזק אשר יכול להיגרם ע"י מי-גשמים, שטפונות, מי תהום, מפולות אדמה, רוח, שמש, או תופעות אחרות. כל נזק שנגרם ע"י כך, בין אם הקבלן, לפי דעתו, נקט באמצעי הגנה ובין אם לא עשה כך, יתוקן ע"י הקבלן בלי דיחוי ועל חשבונו, לשביעות רצונו הגמורה של המפקח.

1.22 עבודה בשטחים מוגבלים ועבודה בשלבים

רואים את הקבלן כאילו כלל במחירי היחידה עבודה בשטחים מוגבלים וצרים. לא תוכר כל תביעה מצד הקבלן על עבודה בשטחים מוגבלים ו/או לעבודה בשלבים.

1.23 המונח "שווה ערך "

המונח הנ"ל, אם נזכר במסמכי העבודה כחלופה למוצר מסוים הנקוב בשמו המסחרי ו/או בשם היצרן ו/או בשם המפעל המשווק אותו, פירושו שהמוצר חייב להיות שווה ערך מבחינת התפקוד ושווה ערך מבחינת האיכות למוצר הנקוב.

טיבו, איכותו, סוגו ומחירו של מוצר "שווה ערך" טעונים אישורו המוקדם של המתכנן , ואישור סופי לביצוע של המפקח.

1.24 מס ערך מוסף

מחירי היחידה בחוזה / מכרז זה אינם כוללים מס ערך מוסף.

1.25 עבודות בשטחים ו/או נפחים ו/או אורכים קטנים

לא תשולם כל תוספת בגין עבודות בשטחים ו/או נפחים ו/או אורכים קטנים ו/או בגין עבודות בידיים ו/או כל קושי אחר מכל סיבה שהיא הנובעת מביצוע העבודה. התמורה עבור כל התנאים המיוחדים עבור ביצוע בשלבים בקטעים וברצועות עבור כל הקשיים שפורטו בסעיפים לעיל, תיכלל במחירי היחידה של הסעיפים השונים ולא תשולם כל תוספת בגין הנ"ל.

1.26 היקף העבודה

בכל מקרה רשאי המזמין ישירות או באמצעות מפקח להורות לקבלן על הגדלה או הקטנה של היקף העבודה בכל שיעור, או שינוי בכמויות בסעיפים בודדים בכל שיעור, אף עד כדי ביטול סעיפים, והקבלן לא ידרוש תוספת מחיר בגלל הגדלה/הקטנה של כמויות, או פיצול, או קושי וכו'.

למען הסר ספק, במידה ומוצעות חלופות, בכוונת המזמין לבחור אחת או יותר מהחלופות המוצעות, לביצוע בכלל שטח הפרויקט. ולא לבצע חלופות אחרות (וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי). הכמויות לביצוע בכל סעיף מסעיפי כתב הכמויות ישתנו על פי האמור וכן על פי הקף כלל הפרויקט שיבוצע בפועל ולקבלן לא תהא כל עילה לטענה או לדרישה בהקשר לכך. כל זאת על פי החלטת המזמין.

1.27 אופני מדידה ותשלום מיוחדים

במסמכי המכרז מופעים אורכי המרכיבי הסינגל והדאבל בשביל .

כל שינוי בכמות שתתקבל במדידה הסופית לאחר הביצוע, ביחס לכמויות המכרז, לא ישפיע ולא יגרום לשינוי במחירי היחידה.

רואים את הקבלן כאילו התחשב בהצעת המחירים בכל התנאים המפורטים בחוזה, במפרט הטכני המיוחד, בתכניות ובאופני מדידה ותשלום מיוחדים. המחירים המוצגים בכתב הכמויות ייחשבו ככוללים את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים באותם מסמכים על כל פרטיהם. אי הבנת תנאי כלשהו, או אי התחשבות בו לא תוכר ע"י המזמין כסיבה ו/או עילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא.

מחירי היחידה ייחשבו כמכסים גם את ערך ההוצאות הכלליות של כל העבודות הנוספות אשר המזמין רשאי להזמינן בהתאם לתנאי החוזה.

העבודות המפורטות להלן, כלולות בשכר החוזה מבלי היותן מפורטות, הן לא תימדדנה ולא ישולם בעדן בנפרד :

- תיאום עם כל הגורמים והרשויות הנדרשים
- הכנת דרכי גישה, שילוט האתר, גידור שטחים, ונקיטת כל אמצעי הבטיחות המשתמעים מביצוע העבודה באתר.
- הגנה על מערכות קיימות ואחזקתן – עצים, גדרות, צנרת, כבלים, כולל כל האמצעים הטכניים הנדרשים לשם ביצוע ההגנה הנ"ל.
- מדידות, סימון, פירוק וחידוש, לרבות חומרי העזר לביצוע מדידות למיניהן.
- הכנת חישובי כמויות
- סידורי ניקוז ארעי

- סילוק עודפי חומרים ופסולת
- ערך כל החומרים (כולל מוצרים וחומרי עזר) והפחת שלהם.
- כל העבודה הנדרשת לביצוע בהתאם לתנאי החוזה.
- שימוש בכלי עבודה, מכשירים , מכונות, פיגומים, דרכים זמניות, תאום מושלם עם קבלנים אחרים.
- הובלת כל החומרים, כלי עבודה וכו׳ למקום העבודה, כולל העמסתם ופריקתם, וכן הסעת עובדים למקום העבודה וממנו.
- החסנת חומרים, כלים, מכונות.
- מיסים, מיסים סוציאליים, אכסון, כלכלה, הוצאות ביטוח וכו׳.
- הוצאות מוקדמות ומקריות של הקבלן, כולל מכס, היטלים ומיסים למיניהם, פרט למע״מ.
- כל הוצאה אחרת הנדרשת לצורך ביצוע העבודה
- רווח הקבלן
- כל עבודה או פעילות אחרת לגביה נאמר במסמכי החוזה כי לא ישולם עבורה בנפרד, או שאינה שייכת לביצוע העבודה, או שלא נדרש ביצועה ע״י המפקח.

1.28 נוהל הגשת חשבונות.

הגשת חשבונות – הקבלן יגיש חשבון חלקי עפ הוצאת אישור תקינות / בטיחות של השביל בסוף כל רבעון. בגין העבודות שהושלמו בחודש שהסתיים לאישור המפקח.

לצורך אישור החשבון יגיש הקבלן יחד עם בקשת התשלום את המסמכים הבאים:

א. אישור תקינות של השביל .
ב. תיאור קצת של העבודה שהתבצעה והתאריך בו היה בכל מקטע ומקטע .
ג. שימוש באפליקציה של דיווחי התחזוקה + העלאת תמונות.

1.29 הנחיות לעבודה בסביבה טבעית רגישה

כללי – הקבלן יידרש להקפיד על הנחיות הביצוע המפורטות למניעת פגיעה בסביבה הטבעית הרגישה, ובשטחים חקלאיים סמוכים , ובכל שטח , מבנה או אובייקט הקיים באתר העבודה ובסביבתו.

העבודות המתוכננות נמצאות בקרבת נחלים טבעיים ויובלים, שמורות טבע, שטחים פתוחים בעלי ערכי טבע נוף ומורשת רבים ושטחים חקלאיים. מטרת הנחיות אלה למנוע ולהקטין פגיעה בערכים אלה עקב ביצוע העבודות.

תיקון נזקים וחריגות – הקבלן ישא באחריות מלאה לכל נזק או פגיעה בנוף עקב אי מילוי הוראות ומסמכי התכנון, או הנחיות שיקבל בשטח מהמפקח או גורמים מוסמכים אחרים, ויידרש לתקנם בהתאם להוראות ועל חשבונו. ביצוע התיקון יהיה עפ״י הנחיות המפקח, ובלוח זמנים שייקבע על ידו. הקבלן לא יוכל לדרוש פיצוי כלשהו בעבור עבודות תיקון הנזק או עיכוב עבודתו.

סימון – תחום העבודה ותוואי השביל יסומן ביתדות כל 20 מטר לפחות. עפ״י הנחיית המפקח יתווסף סימון נוסף במקומות שיידרשו, כולל סימון בסרט בצבע בולט. כל זאת ללא תשלום נוסף. איסור חריגה מתחום העבודה – העבודות יבוצעו בזהירות המירבית למניעת כל חריגה מתחום העבודה לכל צורך (חפירה, מילוי, דרך זמנית, חניה, רחבה, שפיכת עודפים וכו׳)

1.30 עתיקות

יש לדווח למפקח על כל גילוי או ממצא ארכיאולוגי אם יתגלה במהלך העבודה.
במספר נקודות עובר השביל בקרבת אתרי עתיקות ידועים . באיזורים אלה באחריות הקבלן שמירה מוקפדת על העתיקות. חל איסור חמור על כל נגיעה באתרי העתיקות , הזזת אבנים או שימוש בהן . כל פעולה באזורים אלה תתבצע לפי הנחיות פקחי רשות העתיקות ורט״ג.

במסגרת העבודה יתקיימו סיורי פיקוח עם נציגי רשות העתיקות , מנהל העבודה מטעם הקבלן באתר, המפקח והמתכנן ,שיכללו סימון אתרים ומתן הנחיות בשטח לקבלן . הנ"ל כלולים במחירי היחידה ולא ישולם עבורם בנפרד.

מסמך ג-2 – נספח תיאור העבודה הנדרשת

1. עבודות תחזוקת שביל ישראל לאופניים

1. תיאור כללי

תחום גאוגרפי של עבודות התחזוקה

עבודות התחזוקה יכללו את כל אורך תוואי להלן רשימת מקטעי השביל הכלולים בעבודת התחזוקה אורכם

מקטע	סינגל	דאבל	סה"כ
ערד – מצדה	35	2	37
מצדה – נווה זהר	26	12	38
שדה בוקר – מצפה רמון	33	25	58
סה"כ	94	39	133

הבהרה – במקטעי "דאבל" (דרכי 4X4) הכלולים בתוואי השביל , עבודת התחזוקה כוללת פיקוח ודווח על ליקויים , ותיקוני שילוט בלבד . (תיקון ליקויים בדרכי 4X4 לא נכלל). קטעים של השביל שהם חלק מהשבילים המתוחזקים על ידי גורם אחר ויחשבו כדאבל גם אם הם סינגל .

יתכן שינוי קל ואי דיוק במספרים בטבלה

כלי למעקב ותחזוקת שביל ודגשים בתחזוקה.

כללי

לשביל ישראל לאופניים 3 מקטעים פתוחים מערד למצפה רמון

מטרת התחזוקה היא לדאוג שהשביל יהיה פתוח לאורך כל השנה נקי מבעיות סימון או שחיקה מוגברת בתשתית השביל

תחזוקת שילוט

סימון – סימון השביל מורכב משלטי מבואה , עמודי בטון , אבני סימון, אבני סימון אזהרה, שלטי כנף על עמודי רט"ג , ואריכים מקרמיקה על עמודי בטון של המועצות האזוריות .

תחזוקת השילוט כולל בדיקה תקופתית שכל המכלולים נמצאים ומספקים רכיבה בטוחה גם ללא שימוש ב GPS

התחזוקה כוללת שיחזור אבנים שצבעם דהה כאלו שחסרות והוספה במקומות שחסר. ניתן לחזק תחזוקה או להחליף סימון שדהה בלוחית על פי המפרט .

דגשים על פניות 3 סימונים אחד לפני אחד בפניה ואחד אחרי . ולאורך דרכים ישרות כל מספר דקות של רכיבה על מנת לתת לרוכב ביטחון שהוא על השביל.

לכל מקטע יצוין בדו״ח השילוט כי השילוט תקין בתאריך הבדיקה מספר השלטים שנוספו ומספר אלו שדרשו שחזור. כמו כן הדו״ח יציין את תקינות שלטי המבואה ועמודי הבטון והכנף.

במקרה של הזזת השביל בשל שיוני תוואי דרך יש לעדכן את מנהל הפרויקט יחד עם קובץ GPS.

יתכן כי תחזוקת השילוט תידרש גם להוספת שלטים חדשים התקנת שלטי כנף שיסופקו על ידי המזמין והצבת שלטי איסור כניסה לרכבי שטח שיסופקו על ידי המזמין .

תחזוקת שביל

מטרת התחזוקה היא בראש ובראשונה לראות שאין סכנות לרוכב.

מטרת התחזוקה היא גם שבמהלך השנים לשפר את השביל והמקומות שלא עומדים טוב בלחץ השטח / רוכבים .

לאחר כל השלמת בדיקה ישלח טופס המציין כי השביל נבדק ונמצא תקין.

התחזוקה כוללת ניקוי השביל מאבנים שהידרדרו אליו.

חיזוק אלמנטים שהשתחררו כמו אבני טרסה .

השלמת מלויים במידה וגלשו.

בדיקת מעבירי מים ותיקונם

מקרי קיצון מזג אוויר וונאדליזם עד גבול הסביר .

בניה של עד 3% המקטע היא חלק מהתחזוקה (שינוי תוואי וכד׳) .

להסדיר ולשפץ מקומות בהם הרוכבים התקשו ויצרו מעקף – כמו קרקע לא יציבה או חולית .

יש לתעד בתמונה לפני ואחרי כל מקום בו נערכה תחזוקה ולצין מיקום GPS של הנקודה.

מקרי חירום

במקרים שיש בעיה בטיחותית שצצה באופן פתאומי יש להגיע תוך 72 ש לנקודה ודבר לראשון להציב שילוט אזהרה ולאחר מכן להסדיר את הנקודה.

המתחזק יעבוד באופן שוטף עם אפליקצית collector GIS (המתחזק יקבל הדרכה לתפעול האפליקציה) בכל כניסה לשטח ובכל סיום תחזוקת מקטע הנתונים יעלו לאתר .

ניקיון השביל עד 10 מטר משני צדדיו.

זמני תחזוקה
תאריכים להעברת אישור תקינות שביל
1/1
1/3
1/5
1/10

2. עבודות קבלן/ים

באחריות הקבלן כל תיאום שיידרש מול קבלנים אחרים או גורמים אחרים הפועלים בשטח .

מזמין העבודה רשאי להחליט לתת העבודה לקבלן אחד או לחלקה בין מספר קבלנים על פי ראות עיניו. לא תוכר שום תביעה מצד הקבלן/ים לדרישות לשינויים, במחירי היחידה לפיצויים/תוספות ו/או כל תביעה אחרת, בגין החלטת המזמין.

בכל מקרה רשאי המזמין ישירות או באמצעות מפקח להורות לקבלן על הגדלה או הקטנה של היקף העבודה בכל שיעור, או שינוי בכמויות בסעיפים בודדים בכל שיעור, אף עד כדי ביטול סעיפים, והקבלן לא ידרוש תוספת מחיר בגלל הגדלה/הקטנה של כמויות, או פיצול, או קושי וכו'.

3. שמירת מעבר חופשי לציבור

העבודה כוללת הסדרה ושינויים בקטעי שבילים קיימים המשמשים למעבר ציבור מטיילים יומיומי. באחריות הקבלן לוודא כי כל הזמן נשמרת אפשרות ברורה ובטוחה למעבר ציבור באתרי העבודה. לצורך כך באחריות הקבלן לגדר כל מקום בו יש סכנה או מטרד בטיחותי , וכן לשלט ולסמן בצורה ברורה מעקפים לשבילים ככל שיידרשו .

הגידור יהיה בטיחותי ותקני. שילוט יכלול סימון , דגלול , שלטי פח בולטים בהעמדה בטיחותית ויציבה . באחריות הקבלן גם פינוי כל הנ"ל והחזרה למצב הטבעי לאחר סיום העבודות במקטע המסוים .

לא ישולם תשלום נוסף עבור הדרישות הנ"ל , עבודות אלה ייכללו במחירי היחידה בסעיפים האחרים ולא ישולם עבורם בנפרד .

4. שילוט הודעה על העבודות

הקבלן יציב שילוט בולט וברור לפי הנחיית המפקח, בכל אתר עבודה, למשך כל זמן העבודות באתר.

שילוט זה יהיה ממתכת, על קונסטרוקציית פלדה יציבה, בגודל מינימלי של 100/100 ס"מ , ע"ג עמודי מתכת מבוטנים בקרקע.

באחריות הקבלן הצבת השילוט באופן יציב ועמיד למשך כל תקופת העבודות , וכן פירוק, פינוי , והחזרת המצב לקדמותו לאחר תום העבודות .

בנוסף יש למקם שלטים ניידים באזור בו מתבצעת העבודה באותו היום, יש לקדם את השלט בהתאם להתקדמות צוותי העבודה.

<u>הנ"ל כלול במחירי היחידה ולא ישולם עבורו בנפרד.</u>

5. ביגוד עבודה ובטיחות

באחריות הקבלן כי כל עובד בשטח יהיה מצויד בביגוד מתאים לעבודה , לאתר ולתנאי מזג האויר , כולל כובע ו/או קסדת בטיחות , כפפות עבודה , ביגוד , נעליים , שתייה וכל נושא אחר הרלבנטי לבטיחות .

ביגוד הבטיחות הינו באחריות מלאה של הקבלן , כלול במחירי היחידה ולא ישולם עבורו בנפרד.

6. אספקת והובלת חומרים מובאים מבחוץ

כל החומרים יובאו ע״י הקבלן ממקום אספקתם לאתר העבודה. האחריות לאספקה וקבלת החומרים, מקום פריקתם ואיחסונם, על כל הכרוך בכך, יהיו באחריות הקבלן, ולא תשולם עלות נוספת מעבר למחירי היחידה.

תשלום - רכישה אספקה והובלת החומרים כלולה במחירי היחידה ולא ישולם עבורה בנפרד .

לא תותר הכנסת חומרים מבחוץ לשטח אלא במקרים חריגים באזור המפקח.

7. שימוש בציוד מכני (מיני-מחפרון , מיני-באגר וכו׳)

עבודה בשילוב כלים מכניים תעשה רק באישור המפקח, ותתאפשר רק בקטעים הרלוונטים המאושרים.

במידה ויתקבל אישור כנ״ל , יתאפשר שילוב עבודה של כלים מכניים בעלי רוחב צר המאפשרים עבודה מכנית בפגיעה מינימאלית בשטח, כדוגמת מיני מחפרון, מיניבאגר וכו. העבודה בכלים תעשה בתחום העבודה המאושר המסומן. לא תותר נסיעה ו/או פגיעה בשטחים אשר אינם בתחום העבודה. במידה ותבוצע פגיעה היא תשוקם ע״י הקבלן ועל חשבונו.

דוגמא לטבלת תחזוקה למילוי בכל דווח

מקטע _____

שילוט		תקין	לא תקין	פירוט הבעיה	נוספו	שופצו	מיקום	תאריך הבדיקה	תאריך התיקון
	מבואה								
	עמודי בטון								
	אבני שילוט								
	שלטי כנף								
	עמודי בטון מועצות								
שביל	ניקוי שביל								
	מעבירי מים								
	חיזוק טרסות								
	הידוק								
	ריצוף								
שונות									
סכנות									

8. רשימה חלקית של הציוד הנדרש

כל הציוד והחומרים וחומרי העזר הנדרשים לבצוע העבודות יסופקו ע״י הקבלן ללא תמורה.
הקבלן יספק על חשבונו את כל הכלים והחומרים הנדרשים לביצוע העבודה .

מבלי לגרוע משאר דרישות המפרט, הציוד שיופעל באתר על ידי הקבלן יכלול לפחות את הכלים הבאים:

GPS – מכשיר ניווט דיגיטלי המקבל ומוציא קבצי GPX

קלינומטר

מפת סימון שבילים 1:50,000 של האיזור בהוצאתה העדכנית

כלי עבודה ידניים כמו טוריה, מעדר, מכוש, מגרפה וכדו׳

כלי הידוק ידני הכולל מוט פלדה ובקצהו משטח פלדה אופקי כבד, מרובע בגודל כ-30/30 ס״מ , בעובי כ-8 מ״מ ,

כלים להובלת משאות ידנית כגון טריילר לאופניים , מריצה וכדו׳ .

בנוסף לאמור, הקבלן יעשה שימוש בכלים נוספים, כולל כלים מכאניים על פי הצורך, כולל שימוש בכלים בעלי רוחב מוגבל לצורך עבודה באזורים מוגבלים.

שימוש בכלי עבודה מכאניים יעשה רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמפקח .

אישור זה יכלול הגדרה מדויקת של סוג וגודל הכלי המכאני וכן הגדרה מדויקת של תוואי התנועה והעבודה של כלי זה.