07/05/2025

<u>הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים (להלן "הרשות") מתכבדת לפרסם –</u>
<u>פרוטוקול תשובות לשאלות הבהרה</u>
<u>קול קורא מס' 25-0804 של מנהלי פרויקטים ומפקחים</u>

<u>להלן פרוטוקול תשובות לשאלות</u>

	עמוד וסעיף	שאלות	תשובות
.1	עמוד 22	האם ניתן להחליף את עמוד 22 (תצהיר לפי חוק עסקאות) לנוסח גנרי חתום?	לא ניתן.
.2		האם ניתן להגיש ניסיון בקובץ נפרד ולא בטבלה הייעודית?	לא. יש להגיש בהתאם לטבלה. ניתן לצרף מסמך הכולל טבלה נוספת ככל שאין די מקום בטבלה שצורפה.
.3	עמ' 6 סעיף 3.ה'	אחד מתנאי סף עבור מנהלי/מפקחי פרויקטים לתחום "שבילי אופניים" הינו "תעודת בוני שבילים מוסמך". א. נבקש להבין על איזו הסמכה מדובר שכן מעיון במרשתת עולה כי קיימת הסמכה מסוג זה רק במרכז האקדמי לוינסקי וינגייט שתיפתח רק בעוד כ- 2-3 שנים. נבקש לאשר מציע בעל תעודת מהנדס הנדסה אזרחית ותחבורה בעל ניסיון מוכח בניהול ופיקוח על הקמת שבילי אופניים.	מדובר בהסמכה מהמרכז האקדמאי ווינגיט המתקיימת אחת למספר שנים. ניתן להגיש גם תעודה מקבילה ממוסד בין לאומי לנושא כמו IMBA או American trails
.4	עמ' 21 – נספח תמורה	לא פורט במסמכי הקול קורא האופן שבו יבחר מנהל הפרויקט לפרויקט ספציפי מבין היועצים שיאושרו לתוך המאגר (התמחרות? טבלת צדק?) ואופן ההחלטה על דרך התשלום (% מביצוע או שעות) נבקשכם לפרט.	הבחירה במנהל הפרויקט תערך לפי הדין ונהלי הרשות כפי שיהיו בתוקף מעת לעת. ההחלטה על דרך התשלום (אחוז מערך מבנה/שעות עבודה), תתקבל בהתאם לשיקול דעתה של הרשות, בשים לב לפרויקט ספציפי.
.5	עמוד 3- סעיף 1 ג'	רשום תחומים מבנים פיתוח ותשתיות, איני עוסק בפיקוח על מבנים, האם יש לכך משמעות	מובהר בזאת כי ניתן להגיש הצעה בפרק "מבנים, פיתוח ותשתיות" לחלק מהפרק. מציע שמבקש להגיש הצעתו בפרק זה והינו עומד בתנאי הסף רק ביחס למבנים/פיתוח/תשתיות, יציין בטופס "הצעת המציע" עבור אילו רכיבים מפרק זה הוא מגיש הצעתו, ויוכל

michraz@npa.org.il / www.parks.org.il רחוב עם ועולמו 3, גבעת שאול, ירושלים 95463, טל' 02-5006207

	עמוד וסעיף	שאלות	תשובות
			להיכלל במאגר לחלק מהרכיבים בפרק .
.6	עמוד 19 -,סעיף 11ביטוח	לא מובן למה יש להתייחס בהיקף שכר טרחה וגבולות האחריות? לחלק העליון סעיפים 4-1ואו לחלק התחתון סעיפים 3-1.רוב העבודות שלי הינם בהיקפים של עשרות אלפי שקלים בודדים[בתחום המוגדר להתקשרות עד 100000 שח. אז למה צריך להתייחס במצב כזה מבחינת גבולות האחריות?	ככל ומדובר במנהל פרויקט ו/או מפקח, יש להתייחס לטבלה התחתונה.
.7	סעיף 6 סעיפים קטנים (ג'),(ד')	האם ניתן לכלול ברשימות הפרויקטים לניקוד ההצעה ,פרויקטים של פיתוח שמורות טבע ופארקים עירוניים שעונים לדרישות, שבוצעו בשנים שקדמו לשנת 2019?	לא ניתן להגיש פרוייקט שבוצע והסתיים לפני שנת 2019
.8	סעיף 6 סעיפים קטנים (ג'),(ד')	האם ניתן לכלול לעניין הניקוד עבודות בקרה צמודה לתכנון וביצוע של פרויקטים הכוללים את כלל הפעולות המתוארות לניהול פרויקטים לרבות, בדיקת תכניות מפרטים וכתבי כמויות לפני ביצוע, וליווי חשבונאי ומעקב אחרי הביצוע במהלך העבודות ?	אין שינוי בסעיפי הקול הקורא. יש לכלול רק פרויקטים שעומדים בפירוט הנקוב במסמך שפורסם.
.9	עמוד 5 סעיף ה'	אבקשכם להבהיר בתחום שבילי האופניים האם מנהל הפרויקט ו/או המפקח צריך להיות בעל ניסיון בשבילי אופניים בתחום עירוני (כלומר ע"ג מדרכות בעיר) או הכוונה לשבילי אופניים בטבע ??	הכוונה הינה לשבילי אופניים בטבע ולא שבילים סלולים
10	עמוד 8 סעיף ראשון בטבלה	נבקשכם להבהיר בטבלת הקריטריונים כמה ניקוד מקבלים בתחום מבנים פיתוח ותשתיות על כל פרויקט עפ"י תנאי הסף, או לחלופין על כל ארבעת פרויקטים שנדרשו בתנאי הסף. לא ברור כמה פרויקטי רשות עלינו להציג ע"מ לקבל את הניקוד המקסימלי של 20 נקודות.	על כל פרויקט מעבר לפרויקטים שהוצגו בתנאי הסף, ניתן לקבל מקסימום 5 נקודות. נדרשים 4 פרויקטים מעבר לפרויקטים שהוגשו בתנאי הסף כדי להשיג 20 נקודות
11	עמודים 1, 2	בטבלת מועדים בעמוד 1 מופיע, מועד הגשת הצעות 26/05/2025 מנגד בעמוד 2 רשום כי מועד הגשת ההצעות הנו עד ליום 28/07/2025, מה נכון?	26/5/2025
12	עמוד 6, סעיף ה 1	מבקשים כי תנאי לתעודת בוני שבילים מוסמך יהא כתנאי איכות ולא כתנאי סף שכן משרדנו בעל ניסיון עשיר בבניית שבילי אופניים אצל מזמינים אחרים ולעולם לא נדרש לתעודה מעין זו.	לא מאושר
13		לאחר מעבר על המסמכים ברצוני להפנות את תשומת ליבכם לנושא הביטוח המקצועי – גבולות האחריות. עיקר עיסוקי ב20 שנה האחרונות הוא ניהול ופיקוח על פרויקטי בניה ותשתית. (מתוכם למעלה מעשור הייתי מהנדס החברה הכלכלית של עיריית ת"א יפו) בפרויקטים בהיקפים של עד 50 מיליון דורשים לרוב גבול אחריות ממנהל פרויקט ומפקח של 2 מיליון מעל 50 ועד 100 מיליון נהוג להעלות ל4 מיליון כאן , בהתאם לטבלה להלן בפרויקט מעל 1 מיליון אתם מבקשים גבולות אחריות של 8 מיליון ₪ ,	תשומת לב המציע כי מדובר על היקף שכר הטרחה בש"ח ולא על היקף הפרויקט ש"ח.

michraz@npa.org.il / www.parks.org.il רחוב עם ועולמו 3, גבעת שאול, ירושלים 95463, טל' 02-5006207

	עמוד וסעיף	שאלות	תשובות
		הנ"ל אינו סביר....העמדת הביטוח תעלה יותר משכט שצפויים לקבל בפרויקט שכזה. **היקף שכר טרחה** 1. התקשרויות עד 100,000 ₪ (למעט יועצים בתחום הבנייה, מתכנן, אדריכל, קונסטרוקטור, יועץ קרקע, מודד, יועץ איטום, יועץ בטיחות - שאז יש לקבוע את גבול האחריות, החל מהסכום בסעיף 2 להלן והלאה) — גבולות האחריות הנדרשים: ניתן למחוק את סעיף ג' 2. התקשרויות מ-100,001 ₪ עד 500,000 ₪ — 1,000,000 ₪ 3. התקשרויות מ-500,001 ₪ עד 1,000,000 ₪ — 2,000,000 ₪ 4. התקשרויות של למעלה מ-1,000,001 ₪ — 4,000,000 ₪ **מנהל פרויקט/ מפקח - היקף שכר טרחה** 1. התקשרויות עד 500,000 ₪ — 2,000,000 ₪ 2. התקשרויות מ-500,001 ₪ עד 1,000,000 ₪ — 4,000,000 ₪ 3. התקשרויות של למעלה מ-1,000,001 ₪ — 8,000,000 ₪	
14	3ג' ,עמודים מס' 5-4	נא להבהיר תקופת הפרויקט. לדוגמא - האם פרויקט התחיל בשנת 2018 והסתיים בשנת 2022, פרויקט נחשב לתנאי הסף?	אפשר להציג פרויקט שהחל לפני השנים הנקובות ונמשך במהלך השנים הנקובות בסעיף.
15	עמוד 8 , סעיף 6	ניסיון של המציע בעבודות בפארקים/ שמורות טבע/ גנים לאומיים/ אתרים קולטי קהל/אתרים לאומיים האם אולמות ספורט ומבני תיאטרון גם נכללים בקטגוריה זו?	כן
16	עמוד 19ף סעיף 11 ביטוח	בטבלה העליונה בסעיף 1 היקף שכר טרחה למי הכוונה?	היקף שכר הטרחה אשר ישולם לספק (מנהל פרויקט/מפקח)
17		בטבלה העליונה בסעיף 2 היקף שכר טרחה ההתקשרות עד 500,000 ₪ גבולות האחריות הנדרשים 1,000,000 ₪ . בטבלה התחתונה מנהל פרויקט / מפקח היקף שכר טרחה התקשרויות עד 500,000 ₪ בגבולות האחריות הנדרשים 2,000,000 ₪ מה ההבדל?	ככל ומדובר במנהל פרויקט ו/או מפקח, יש להתייחס לטבלה התחתונה
18	עמוד 6, סעיף 4 מסמכים	במידה והפרויקטים שבוצעו נעשה ניהול וגם פקוח האם נדרש להעביר את כל מסמכי החוזה פעמים כולל תעודות בסמך ו' ו מסמך ז'?	די להעביר את המסמכים הנדרשים פעם אחת אך למלא את שתי הטבלאות
19	עמודים 13 – 16 מסמך ד' חוזה התקשרות	האם נדרש למלא פרטים בחוזה או רק לחתום על הדפים כחוזה לדוגמה?	לא נדרש למלא את הפרטים בחוזה, אלא רק לחתום על כל עמוד מהפניה לרבות החוזה.
20	עמ' 5-6 מסמכי קול קורא עדכני סעיף 3-ה'	מבקשים לקבל פירוט על שבילי האופנים נשוא המכרז , האם מדובר בשבילים סלולים או בשבילי עפר (כדוגמת סינגלים)?	מדובר על סינגלים ולא על שבילים סלולים
21	עמ' 5-6 מסמכי קול קורא עדכני סעיף 3-ה'	תנאי סף עבור שבילי אופניים - מדובר בהסמכה לבנית שבילי אופניים או תכנון שלהם. לעובדים המוצעים מטעמינו ניסיון בבניית שבילי אופנים עירוניים כדוגמת שבילי אופנים בתל אביב ובערים השונות. בכל מקומות אלה לרבות בנת"י אין כל דרישה להסמכת "בוני שבילים". מבקשים להוריד דרישה זאת ולחילופין לבקש דרישה על כמות מינימלית של שבילי אופניים (אספלטים) באורך של לפחות 3 ק"מ.	לא מדובר בבניית שביל עירוני ולפיכך אין שינוי בסעיף

רחוב עם ועולמו 3, גבעת שאול, ירושלים 95463, טל' 02-5006207 / www.parks.org.il / michraz@npa.org.il

	עמוד וסעיף	שאלות	תשובות
22	עמ' 8-9 מסמכי קול קורא עדכני סעיף 7ד	אמות מידה - מבוקש לדייק על מנת שתהיה הלימה בין האיכות לתנאי הסף כדלקמן: בכל המקומות בהם רשום המציע הכוונה הינה מציע (במקרה של מציע שאינו יחיד - העובד מטעמו שיספק את השירות בפועל).	הבקשה מתקבלת. הבחינה הינה לגבי העובד המוצע וכאשר מדובר במציע שהינו יחיד- לגבי המציע עצמו.
23	עמ' 8-9 , 24-26 מסמכי קול קורא עדכני סעיף 7ד' נספח ח'	חברתינו חברה עתירת עובדים, האם ניתן להגיש מספר עובדים עבור אותו תפקיד? האם ניתן לזה ביטוי באיכות ההצעה?	לא. יש להגיש בכל פרק (או תת פרק במקרה של מבנים, פיתוח ותשתיות)- עובד מוצע אחד. מובהר כי לראיון יופיע העובד המוצע יחד עם מנהל מטעם החברה. יובהר כי מקום בו מציעה יזכה במתן שירות- חובה עליו לספקו באמצעות העובד שהוצע על ידו, אלא אם כן יקבל אישור מראש ובכתב מהרשות לבצעו באמצעות עובד אחר.
24	עמוד 5 סעיף ג2 "מציע אשר אינו בעל אחת מהתעודות הנדרשות לעיל – יכול להציג ניסיון של לפחות 10 שנים בניהול פרויקטים ציבוריים".	1. נבקש לאפשר לבעל תואר שני בתכנון ערים גם לגשת לפרק מנהל פרויקט. 2. לחילופין נבקש לצמצם ל 5-8 שנות נסיון בניהול פרויקטים ציבוריים	1. לא מאושר 2. הבקשה מתקבלת חלקית. ניתן להציג ניסיון של 7 שנים ומעלה בניהול פרוייקטים ציבוריים.
25	עמוד 5 סעיף ד2 "המציע (במקרה של מציע שאינו יחיד – העובד מטעמו שיספק את השירות בפועל) הינו בעל ניסיון בניהול פרויקטים / בפיקוח של תוכן ומולטימדיה במרכזי מבקרים ו/או מופעי אור וקול, בהיקף של לפחות ארבעה (4) פרויקטים	משרדנו עשה את הפרויקטים המורכבים בארץ בתחום: קמרונות קיסריה, מצדה, הרודיון ועוד 4 פרויקטים ב 6 שנים בתחום זה זה הרבה נבקש לצמצם ל 2-3 פרויקטים	הבקשה נדחית , אולם ניתן להגיש פרויקטים שהחלו לפני השנים הנקובות ונמשכו במהלך השנים הנקובות בסעיף.

רחוב עם ועולמו 3, גבעת שאול, ירושלים 95463, טל' 02-5006207 / www.parks.org.il / michraz@npa.org.il

	עמוד וסעיף	שאלות	תשובות
	במהלך שש השנים 2024 -2019 בהיקף כספי של לפחות מיליון ₪) לא כולל מע"מ(לכל פרויקט"..		
26	סעיף 6.3 עמ' 14	סעיף 6.2 מתייחס לתביעות נותן השירות. סעיף 6.3 מתייחס לכל גורם. נותן השירות לא יכול להיות אחראי לתביעות שיוגשו על ידי צדדים שלישיים ולא על ידו.	אין שינוי בסעיף
27	סעיף 8.12 עמ' 16	כתב העדר תביעות על כל אבן דרך וכל תשלום?	כתב העדר התביעות הינו תנאי לתשלום החשבון הסופי
28	סעיף 10.1 עמ' 17	נותן השירות משחרר מכל אחריות את הרשות "... גם לגבי מקרים של שגיאות ורשלנות...". מי אמור לשאת באחריות למקרים כאלה שאינם באחריות נותן השירות אלא שגיאות ורשלנות של כל מי שאינו נותן השירות או מי מטעמו?	אין שינוי בסעיף.
29	סעיף 10.2 עמ' 17	הנמצאים בפיקוחו של נותן השירות או באחריותו – הנ"ל ישאו באחריות בעצמם באמצעות ביטוחים.	אין שינוי בסעיף

1. הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים מבקשת להזכיר, כי המועד האחרון להגשת ההצעה לתיבת המכרזים הוא בתאריך **26/05/2025** בשעה 12:00. הצעה שלא תוגש לתיבת המכרזים עד למועד האחרון, תיפסל.
2. יובהר, כי אין נוסח השאלות המפורט להלן בהכרח זהה לנוסח שנשאל על ידי המשתתפים.
3. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם הרשות (ככל שניתן). השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים ו/או ההבהרות להם הינם כמפורט בפרוטוקול זה ובמסמכי הבהרה נוספים שיצאו על ידי ועדת המכרזים של הרשות (ככל שיצאו).
4. האמור המסמך זה אינו משנה או גורע מהאמור במסמכי המכרז אלא אם נאמר במפורש אחרת.

יובהר, כי פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומחייב כמסמכי המכרז גופן ויש לצרפו חתום למסמכי המכרז בעת הגשת ההצעה

בכבד רב
הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים
העתק
חברי וועדת מכרזים

רחוב עם ועולמו 3, גבעת שאול, ירושלים 95463, טל' 02-5006207 / www.parks.org.il / michraz@npa.org.il