כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
20250842	**נחל פרת- תצפית סנט גורג**				
1	**עבודות בטון וקירות תומכים**				
2	קירות תומכים וקירות גדר				
1	**תת פרק 01.02.01**				
1	**סה"כ תת פרק 01.02.01**				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.02.02.025	קירות תומכים, ישיבה, ניקיון' חד/ דו פנים בעובי כולל של 30 - 50 ס"מ מאבן גיר פראית או אבן לקט מקומית קשה. בניה מורכבת לפי פרט והנחיות המתכנן. כולל ליקוט/ אספקת האבן. בניה 'יבשה' - מישקים ריקים ללא כיחול. גמר דמוי בניית טרסות חקלאיות מסורתיות. סוג הבטון ב - 30 . המחיר כולל ברזל זיון לפי הפרט, חפירה ו/או חציבה ליסוד הקיר ויציקת היסוד, בינוי האבן ומילוי הבטון. גובה הקיר עד 100 ס"מ וימדד מפני היסוד. ראש הקיר עשוי אבן פראית כנ"ל אבן מנוסרת, ללא בטון נגלה לעין או במלט לבן במפלס אחיד עם פני האבן - לפי בחירת המתכנן בשטח. גמר אבן דו פנים בצד השני לגובה נראה לעין. הכל לפי פרט. הבינוי מותנה באישור האדריכל בשטח לקטע ניסוי באורך 1 מ'.	מ"א	100.00		
2	סה"כ קירות תומכים וקירות גדר				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
19	מסגרות חרש				
1	**תת פרק 01**				
01.19.01.001	**תכנון וביצוע סככת בשטח 50 מ"ר בצפור נגיש (סמוך לחניון). סככה כדוגמת הסככה קיימת במצפור מפלדה מגולוונת וצבוע . המחיר כולל אישור קונסטרוקטור לתכנון ולביצוע, יסודות בטון מזוין, בדיקת ריתוכים וחוזק** בטון. המחיר קומפלט.	קומפ...	1.00		
1	**סה"כ תת פרק 01**				
19	סה"כ מסגרות חרש				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
35	מערכות טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס)				
1	**תת פרק 01**				
01.35.01.001	**תכנון, התקנה והפעלה מערכת טמ"ס לשני שערי כניסה** ובאתר המצפור. המערכת תכלול בין היתר רכיבים הבאים: **1. 10 מצלמות צינור MP4.0, חיישן "1/3** Progressive CMOS, קצב 20 FPS@5MP **25FPS@1.3MP/2MP/3MP, טווח תאורה עד 20 מ',** **עדשה 4-6 מ"מ, מתח עבודה, DC12V / PoE וכולל** **ICR / H.264/MJPEG / dual-stream / IP66 /** **3DICR / H.264/ H.264+/ H.264 MJPEG /** **dual-stream / IP66, המצלמה מתוצרת** **"Provision-ISR" או "Hickvision" או "Geovision" או** ש"ע לרבות חיווט . **2. 5 תרנים בגובה 4.0 מ' למצלמה מפרופיל פלדה** מגולוון וצבוע לרבות ייסוד בטון וזרוע תליית המצלמה. **3. רישיון מצלמה ורישיון עבור ניהול שרת סנטרל- כולל** 12רישיונות צפייה. **4. 2 ארונות דגם "בזק" פוליאסטר משוריין במידות** 60/80 ס"מ כולל גומחת בטון, 5. פנל סולארי לאספקת מתחת קבוע, סוללות גיבוי, 6. פנס מעבב וצופר, **7. אינטרקום כולל מצלמה עם קודן ואפשרות לתכנון צ'יפ** לרבות חיבור למערכט טמ"ס. 8. אחריות ל12- חודשים. המחיר קומפלט לביצוע מושלם. **יש לקבל אישור מפורט בכתב מהמזמין לביצוע העבודות** טמ"ס.	קומפ...	1.00		
1	**סה"כ תת פרק 01**				
35	סה"כ מערכות טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס)				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
40	פיתוח האתר				
1	**ריצוף שבילים, מדרכות, רחבות ומדרגות**				
	הערה: **מחירי הסעיפים כוללים בין היתר: 1. יציקת משאבת ע"י מייקו. 2. תוספות בטון מעכבות התקשות ומשפרים פלסטים. 3. הרכבת סרלי פילוס, ויברציה, החלקת הבטון . 4. אש פרת הבטון ע"י כיסוי בד גאוטכני והרטבה רציפה או באמצעים אחרים באישור המפקח. 5. יריעת** ניילון/ PVC בין פני המצע/ שתית הקיימת ליציקת הבטון	הערה			
01.40.01.055	**משטח בטון ב - 30 לרחבות ולשבילים לפודסטים במדרגות חמור ולחניית נכים. יצוק באתר בעובי 15 ס"מ, כולל רשת ברזל ומוטות מצולעים לפי תכנית** קונסטרוקציה. לרבות מישקים. גמר פני הבטון סרוק	מ"ר	410.00		
01.40.01.150	**מדרגות אבן על משטח בטון משופע בעובי משתנה (כלול במחיר) ומשולשים בחתך עד 37/13 ס"מ, עיבוד האבן מלבני מסותת, הידוק השתית, מצע מהודק בעובי 25 ס"מ וזיון הבטון כנדרש. ראה גיליון פרטים וכן חתך 1-1** בגיליון החתכים למידות הפודסטים	מ"א	70.00		
01.40.01.170	**פסי ריצוף אבן שכבות טבעית פראית בפסי הרוחב המשולבים בתפרי ההתפשטות במשטח הבטון. כיחול המישקים במלט לבן. עובי אבן השכבות 5 ס"מ. רוחב פס - 30 ס"מ. פני ה אבן יהיו מיושרים במפלס ריצוף השביל - ללא בליטות וגבשושיות. הכיחול יהיה במפלס אחיד עם פני האבן, או ללא כיחול - לפי בחירת המתכנן בשטח. רוחב מינימום לאבן בודדת 15 ס"מ; שתי פאות הפס יהיו ישרות. כולל יסוד בטון וטיט צמנט. הבצוע מותנה באישור המתכנן לקטע באורך 5 מ'. סה"כ 120** מ"א כולל מסגרות לפתחים לעצים	מ"א	120.00		
01.40.01.171	**מסגרת אבן לתיחום פתחים לעצים על גבי יסוד בטון מאבן שכבות.רוחב פס המסגרת 40 ס"מ עם פאות** ישרות משני הצדדים ועובי אבן 15 ס"מ. - לפי פרט 4	מ"א	44.00		
01.40.01.172	**תיקוני אבן בפרוייקט - הגבהת קירון תמך קיים לאורך** השביל בנדבך נוסף בהנחיית המתכנן בשטח.	מ"א	130.00		
01.40.01.173	**תיקוני אבן בפרוייקט - הגבהת קיר תומך קיים לאורך** המדרגות לגובה נדרש, בהנחיית המתכנן בשטח.	מ"א	40.00		
01.40.01.174	**תיקוני אבן בפרוייקט - תיקון אבן במדרגות הישיבה שבמצפור וכל שידרש לבצוע תיקונים בפרטי האבן,** בהנחיית המתכנן בשטח. לרבות החלפת אבנים אם יידרש	קומפ...	1.00		
01.40.01.400	**ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיוורים בצבע שחור - פסי אזהרה (פטמות) לפני מדרגות , ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות** יסוד	מ"ר	20.00		
1	**סה"כ ריצוף שבילים, מדרכות, רחבות ומדרגות**				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
2	**מסלעות**				
01.40.02.010	**המסלעה בגובה מעל 1.5 מ' בשיפוע 2:1 (x/y=2) מגושי סלע מובאים, טבעיים וקשיחים בנפח מזערי של 0.5 מ"ק ומשקל מינימלי 1.5 טון, לרבות שורת יסוד עפ"י הפרט, חפירה ו/או חציבה לצורך הכנת תושבת לסלעים. מצע ו/או בד גאוטקסטיל, מילוי חוזר בחוזר מחומר גרנולרי מהודק בשכבות. המדידה לפי פני המסלעה הגלויים בשיפוע. יבוצע לגובה של 3 - 2 נדבכים מעל פני הקרע.**	מ"ר	60.00		
01.40.02.030	**שורת אבני מסלעה ארגזיות עד גובה 40ס"מ כולל כל** החומרים והעבודה כנדרש עפ"י התוכנית	מ"א	50.00		
2	**סה"כ מסלעות**				
40	סה"כ פיתוח האתר				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
41	עבודות גינון והשקיה - פיתוח				
1	**אדמת גן וחיפוי קרקע**				
	הערה: בכל מקום בו רשום חפריה הכוונה לחפירה ו/או חציבה בסלע	הערה			
01.41.01.002	**חפירת ו/או חציבה בורות לעצים. המחיר כולל כל הנדרש לבצוע העבודה, כולל שימוש בכלים מכניים** מתאימים לתנאי השטח	יח'	9.00		
01.41.01.004	**אספקה ומילוי אדמת גן מטיב מעולה מסוג אדמת הר - אדמת טרה רוסה (לא אדמה חולית קלה ולא אדמת עמק כבדה) בתוספת קומפוסט בשל בכמות של 20 מ"ק לדונם. מילוי האד מה יהיה בעומק 1.5 מ' בכל בור** שתילה.	מ"ק	50.00		
1	**סה"כ אדמת גן וחיפוי קרקע**				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
2	**צנרת השקייה**				
01.41.02.060	צינור פוליאתילן בקוטר 20 מ"מ דרג 6. כולל חיבורים והטמנה	מ"א	325.00		
01.41.02.160	שלוחת טפטוף לעצים מצינור טיפטוף בקוטר 16 מ"מ נושא 10 טפטפות קו אינטגרליות מתווסתות.כולל 4 מייצבים	יח'	9.00		
01.41.02.190	שרוול תת קרקעי מצינור פוליאתילן דרג 10 בקוטר 50 מ"מ קשיח, לרבות חפירה ידנית, קיבועלקיר האבן וכיסוי בעפר וחוט השחלה מניילון	מ"א	250.00		
01.41.02.320	ראש מערכת לקוטר "3/4 לטפטוף, כולל מסננים, ברז גן, משחרר אוויר/ואקום, וסת לחץ, רקורדים (לפחות 2) ואביזרי חיבור, מונה "3/4 , כולל חיבור למקור מים סמוך- עד 3 מ' (לא כולל ארון אביזרים) יש לראות תוכנית השקיה לפירוט מלא.	קומפ...	1.00		
01.41.02.400	ארון לראש מערכת תוצ' "ענבר" / "אורלייט" במידות 125/113.6/47 ס"מ כדוגמת דגם FGI 2/1250 עמוק של חב' ענבר או ש"ע מאושר כולל מסגרת מתכת לבטון, יציקת בטון וכל העבודות הדרושות להתקנה, כולל סורג ומנעול למניעת פתיחה.	קומפ...	1.00		
01.41.02.410	ברז חשמלי 3/4 " DC או "1, + שניקה, דוגמת "מגופית" של נטפים, כולל סוללות	יח'	1.00		
01.41.02.420	בקר השקייה גלקון DC-4 או ש"ע, בעל צג 4 תחנות מופעל ע"י סוללות דגם 6004 או ש"ע	יח'	1.00		
01.41.02.430	הפעלה קוטר "3/4 לרבות גור גלקון או מגוף חשמלי DC, התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	יח'	1.00		
01.41.02.440	תא ביקורת בקוטר 30 ס"מ ובגובה 30 ס"מ, דגם "Nd-Rs-30" כדוגמת "אואזיס גגות ירוקים" או ש"ע, עשויה מפלסטיק, לניקוז גגות בגינות גג, לרבות מכסה	יח'	5.00		
2	**סה"כ צנרת השקייה**				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
3	**גינון ונטיעה**				
01.41.03.080	**אספקה ונטיעת עצים ממיכל גודל 8.5 או מהקרקע מסוג שיטה סלילנית או שיזף מצוי, קוטר גזע 2 צול גובה 2.5 מ' מפותח ויפה, כולל חפירת בורות בנפח 1/1/1 מ', מילו י באדמת גן מטיב מאושר, דישון וקומפוסט ו 2 סמוכות** לעץ. אישור העצים ומקור האספקה בתאום עם המתכנן.	יח'	9.00		
3	**סה"כ גינון ונטיעה**				
41	סה"כ עבודות גינון והשקיה - פיתוח				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
44	גדרות, שערים ומעקות				
1	**גדרות ומעקות מפרפילי פלדה**				
01.44.01.010	**מעקה בטיחות ממתכת פלדה מגולוונת וצבועה בתנור לפי פרט 5 ומפרט יועץ בטיחות. גובה 120ס"מ, כולל כבלי פלדה אופקיים, כולל עיגון וביטון לקרקע או לקירות.**	מ"א	175.00		
01.44.01.011	תוספת למחיר המעקה בגין הוספת מאחז יד לפי פרט 5	מ"א	30.00		
01.44.01.080	**מאחז יד למדרגות מצינור פלדה מגולוון וצבוע בתנור כולל עמודים אנכיים כל 1.5 מ' מכס', עיגון וביטון לקרקע או חיבור לקירות לפי פרט 3. קוטר מאחז היד 1.5 צול /** 40 מ"מ. קוטר עמודי העגינה 2 צול	מ"א	70.00		
01.44.01.090	**הוספת משעני יד למדרגות ישיבה קיימות לפי הנחיות** נגישות, לפי פרט 8	יח'	6.00		
1	**סה"כ גדרות ומעקות מפרפילי פלדה**				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
2	**שערים**				
01.44.02.001	שער קורה קונזולי חשמלי כולל מערכות הנעה, לוח פיקוד ועיניות פוטואלקטריות לבטיחות, מפתח עד 6 מטר, דגם "C500" תוצרת "ב.ג אילנית" או ש"ע. המחיר כולל מערכת סולארית להפעלת מנוע חשמלי 24וולט, מערכות בקרה, ביסוס, נקודת חשמל , ארון הגנה למנוע, שלט רחוק, גלאיי כביש, בקר סולארי, עין אלקטרוני להגנה מפני הסגירה, ותשתית מתח נמוך, אחריות ל12- חודשים לפחות. המחיר קומפלט לביצוע מושלם. יש לקבל אישור מפורט בכתב מהמזמין לביצוע העבודות טמ"ס.	קומפ...	2.00		
01.44.02.002	תוספת עבור ביצוע יסוד לשער קורה קונזולי חשמלי דגם "C500" או ש"ע למפתח עד 6 מ' כמפורט לעיל. המחיר כולל אספקת שבלונה, חפירה/ חציבה ויציקת בטון	קומפ...	2.00		
2	**סה"כ שערים**				
44	סה"כ גדרות, שערים ומעקות				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
51	כבישים ופיתוח				
1	**פירוקים**				
01.51.01.010	**פירוק מעקה קיים, לרבות ניסור עמודים ופינוי לאתר** פסולת מורשה	מ"א	120.00		
01.51.01.020	פירוק ריצוף אבן קיים במצפור	קומפ...	1.00		
1	**סה"כ פירוקים**				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
2	**עבודות עפר**				
	הערה: **מחירי הסעיפים כוללים פינוי וסילוק כל חומר/ פסולת/ צמחיה לחישוף/ סלעים ועפר לאתר שפיכה מאושר במרחק כלשהו ובאישור המפקח, למעט תשלום אגרה** במידת הצורך	הערה			
01.51.02.050	**חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע עד 2,000 מ"ק. חפירה ו/או חציבה בסלע ומדרון ההר להרחבת שביל קיים וכן חפירה מקומית להכשרת תוואי השביל למדרגות - לפי צורך. כולל פינוי עודפי עפר ופסולת למילוי השטח להרחבת חניית אוטובוסים ו/או לאתר שפיכה מאושר ובאישור המפקח. פרוק סלעים מיוחדים מהשטח לפי הנחיית המתכנן או המפקח, שמירתם בערמה בצד לעת בצוע הפיתוח במקום שיורה המפקח והנחתם מחדש** בשטח לפי הנחיות המתכנן	מ"ק	200.00		
01.51.02.160	**יישור פני השביל והידוק שטחים (שתית בצורת הדרך) בבקרה מלאה עד גובה 20 ס"מ (±) - סיקול והידוק שתית קיימת בשטח. הידוק מבוקר של שתית באמצעי מכני מתאים או בעבודה ידנית לקבלת תשתית ישרה של** תוואי השביל לפני יציקת בטון - לשביעות רצון המפקח	מ"ר	500.00		
2	**סה"כ עבודות עפר**				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
3	**מצעים ותשתיות**				
01.51.03.010	מצע סוג א' מהודק בשכב בעובי 20 ס"מ כל שכבה לאחר הידוק, בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו. כולל פיזור	מ"ק	100.00		
3	**סה"כ מצעים ותשתיות**				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
9	**תמרורים וצביעה**				
01.51.09.010	תמרור ל2- חניה לנכים לרבות עמוד וצביעת החניה	קומפ...	1.00		
9	**סה"כ תמרורים וצביעה**				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
10	**שיפור בטיחות נסיעה**				
01.51.10.001	**מעקה בטיחות קבוע מפלדה חד צדדי (קורה דו גלית W) דגם "ESP 4.00" או ש"ע לרמת תפקוד N-2 ורוחב** פעיל נדרש W-5, לרבות עמודים כל 4.0 מ'	מ"א	200.00		
01.51.10.002	**תיקוני בורות בכביש אספלט, לרבות ניסור, ניקוי, טאטוא, ריסוס ומילוי במצע ובאספלט והידוקו עם מכבש** גלילי ידני. המחיר הינו לכמות מעל 10 טון ועד 20 טון	טון	20.00		
10	**סה"כ שיפור בטיחות נסיעה**				
51	סה"כ כבישים ופיתוח				
1	**סה"כ עבודות בטון וקירות תומכים**				
20250842	**סה"כ נחל פרת- תצפית סנט גורג**				
20250842	**מע"מ 18%**				
20250842	**סה"כ כולל מע"מ**				

כתב כמויות

שם עבודה: נחל פרת- תצפית סנט גורג
מספר עבודה: 20250842
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 11/05/2025