כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
20250814	**שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025**				
1	**עבודות בטון יצוק באתר**				
2	פלדת זיון				
5	**מרצפים ורצפות**				
01.02.05.230	**תוספת לגמר בטון מוחלק בכל האולם בגוון אדמדם כדוגמאת המבואה (פלינטופ) של שושני. חומר הגנה לרצפת הבטון BELLATRIX+LIQUI-HARD ULTRA** של היצרן . יש לבצע את החומרים בהפרש של יום	מ"ר	90.00		
	הערה: קירות בטון	הערה			
01.02.06.1020	**קירות בטון ב30- (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בעובי 15** ס"מ	מ"ק	3.00		
	הערה: קורות ומעקות בטון	הערה			
01.02.07.1010	**קורות תחתונות תלויות בטון ב30- (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בחתך 20/30 ס"מ. גובה הקורה נמדד עד לתחתית** התקרה	מ"ק	4.00		
5	**סה"כ מרצפים ורצפות**				
01.02.01.011	**מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים** לזיון הבטון	טון	0.50		
2	סה"כ פלדת זיון				
6	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
1	**דלתות עץ, פולימר וזכוכית**				
01.06.01.517	**טיפוס מ01.1- - דלת כניסה דו-כנפית חסינת אש** אקוסטית במידות 260/250 ס"מ	יח'	1.00		
01.06.01.518	**טיפוס מ01.2- - דלת מעבר הזזה קורסת מזכוכית מחוסמת חלבית במידות 160/215 ס"מ בעובי זכוכית 8 מ"מ עם דבק 0.76 ועוד זכוכית 8 מ"מ כולל מנגנון** חשמלי לדלת קור ס	יח'	1.00		
01.06.01.519	**טיפוס מ01.6- - דלת כניסה דו-כנפית חסינת אש** אקוסטית במידות 230/250 ס"מ	יח'	1.00		
01.06.10.5207	**טיפוס מ02- - פח פלדה 4 מ"מ כולל שתילת קוצים בשלב היציקה ומערכת קונסטרוקציה פנימית בטפסנות.** גמר צבע שחור אפוקסי בתנור - טריבונות חלל A	מ"א	35.00		
01.06.10.5217	**טיפוס מ03- - מאחז יד מעץ אלון מבוקע בקוטר 40 מ"מ בגמר לכה מט משי מורכב על זרוע מאחז יד שטוח נירוסטה בחתך 5*15 מ"מ במעבר משופע 8% באולם** מיצג בגובה 09+. 0, וכן במעברי טריבונות ישיבה בחלל	מ"א	12.00		

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.06.10.5227	**טיפוס מ04- - מאחז יד מעץ אלון מבוקע בקוטר 40 מ"מ בגמר לכה מט משי מורכב על זרוע מאחז יד שטוח** נירוסטה בחתך 5*15 מ"מ על מעקה בנוי במקווה חלל B	מ"א	2.00		
01.06.10.5237	**טיפוס מ04.2- - מאחז יד מעץ אלון מבוקע בקוטר 40 מ"מ בהתזת חול עם ברזל שטוח 20*110*8 מ"מ במעברי טריבונות ישיבה באולם מיצג בגובה 0.90+, וכן** במעבר משופע מ אולם לאיזור המקווה בחלל	מ"א	13.00		
01.06.10.5247	**פרופיל פלדה IPE120 מעוגן בקיר בטון קיים ב2- הצדדים של פתח חדש במידות 160/215 ס"מ לדלת** הזזה מזכוכית ברמפה בכניסה לאיזור מקווה- חלל A	מ"א	6.00		
1	**סה"כ דלתות עץ, פולימר וזכוכית**				
6	סה"כ נגרות אומן ומסגרות פלדה				
8	מתקני חשמל				
	הערה: נקודות מאור	הערה			
01.08.01.7010	**נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסק/י זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום,** אם נדרש, לרבות וו תלי	נק'	10.00		
01.08.01.7040	**נקודת מאור דירתית מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה סמויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידודP.V.C בחתך 1. 5 ממ"ר מהלוח עד ה יציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסק/י זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות בלדח, פנדל, בית** נורה ונור	נק'	35.00		
01.08.17.417	**גוף תאורה שקוע קיר חלבי רציף ניתן לעמעום דוגמת SIMES CONTINUOS ROD MINIMAL RECESSED s.2321w בהספק 11.5W 725LM/M 3000K IP65 IK08 כולל דרייבר ניתן לעמעו ם וכל** אביזרי החשמל ואביזרי ההתקנה. ריג'נ	מ"א	8.00		
01.08.17.427	**גוף תאורה שקוע בפרופיל ייעודי בגוף תאורה לפי מעצב ניתן לעמעום דוגמת LED LINEAR VARIO LED FLEX SKYLLA בהספק 15.8W/M 790LM/M 3000K כולל דרייבר ניתן לעמע ום וכל אביזרי החשמל** ואביזרי ההתקנה. אלת	מ"א	85.00		
01.08.17.437	**גוף תאורה גמיש ניתן לעמעום לתאורה נסתרת כולל פלאח ייעודי להתקנה דוגמת IGUZZINI**	מ"א	46.00		

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	UNDERSCORE 15 MI59 בהספק 14.4W/M 3000K 1140LM/M כולל דרייבר ניתן לעמעו ם וכל אביזרי החשמל ואביזרי ההתקנה. רשתות תאור	מ"א			
01.08.01.7044	מפצל ומגבר dmx 512 (ספליטר) עם 5 יציאות, דוגמת "דנאור" או ש"ע.	יח'	1.00		
01.08.01.7045	מחשב תאורת מייצג עם יכולת שליטה על דימרים ופנסים חכמים, עם 512 שליחות dmx נשלט RS 232 או DMX או כל פרוטוקול תקשורת מקובל אחר, המחשב יוכל להריץ 4 תכני ות במקביל לפחות, המחשב לא יהיה תחת מערכת הפעלה windows דוגמת FAROS LPC 1 , כולל מחשב נייד לתקופת התכנות. מיקום המחשב והבקרה יהיה במבואת הקיימת ע"פ מיק ום מדויק שיורה המפק	יח'	1.00		
01.08.17.467	כבל תקשורת DMX 512 כולל מחברים.	מ"א	200.00		
01.08.17.477	כבל CAT6 כולל מחברים	מ"א	200.00		
01.08.01.7048	ארון מסד ציוד לפי מפרט במידות 166*112 ס"מ , ראה תכנית בינוי	יח'	1.00		
01.08.01.7049	תכנות מחשב התאורה ע"י מתכנת מקצועי ומוכר, עד לשביעות רצונו של המזמין, וכן העברת הנתונים למחשבי המופע, סנכרון ואינטגרציה עם מחשב ה"שואו קונטרול" ובדיקו ת ותיקונים ככל שיידרש	קומפ...	1.00		
01.08.01.7050	נקודת חיבור קיר 16A	נק'	20.00		
01.08.01.7051	נקודת חיבור קיר חד פאזית CEE 16A	נק'	1.00		
01.08.01.7055	נקודת טרמוסטט מיזוג אוויר	נק'	1.00		
01.08.01.7056	נקודת מיזוג אוויר תלת פאזית	נק'	1.00		
01.08.01.7057	נקודת חיבור הארקה ע"י מוליך נחושת חשוף ושזור 10 ממ"ר	נק'	10.00		
01.08.01.7058	נקודת חיבור הארקה ע"י מוליך נחושת חשוף ושזור 16 ממ"ר	נק'	10.00		
01.08.01.7059	נקודת מפסק הדלקה ראשי	נק'	1.00		
01.08.01.7060	נקודת מקבץ TYPE C כמתואר במפרט הטכני	יח'	1.00		
01.08.01.7061	נקודת גילוי אש	נק'	10.00		
01.08.01.7062	נקודת כריזה	נק'	3.00		
01.08.01.7063	נקודת מחשב/טלפון	נק'	5.00		
01.08.01.7064	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך מאוד(/בטחון/אנטרקום T.V /מנעולים חשמליים)	נק'	40.00		
01.08.01.7065	נקודות גלאי נוכחות	יח'	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.01.7066	**תוספת למחיר נקודת חיבור קיר עבור בית תקע צמוד** נוסף מאור עבור מפסק חילוף	נק'	10.00		
01.08.01.7067	**שלט יציאה מואר דו תכליתי LED 4X1W בהתקנה על קיר עם שילוט מפרפקס "EXIT" של אלקטרוזון דגם** PX-LED206910	יח'	2.00		
01.08.01.7068	**אחסנה התקנה וחיבור של גוף תאורה מכל סוג שהוא שיסופק ע"י המזמין. גוף התאורה יכול להיות שקוע בתקרה או גלוי על התקרה / על הקיר או שקוע ברצפה/על גבי תעלות / פס צבירה באורך 1.5 מ'/ פס תאורה באורך 1.5 מ' וכו'. המחיר כולל עבודה בכל גובה שידרש ואת פינוי הגבס וחיזוק ג"ת לתקרה. 1. חיבור** למערכת קיימת במבואה כו לל שליטה מלאה מהדלפ	יח'	1.00		
01.08.01.7069	**ג"ת ספוט חד תכליתי לחירום שקוע/גלוי בתקרה כולל ממיר ונורת LED בהספק של 3 וואט דגם כפתור של** אנלטק	יח'	3.00		
	הערה: צנרת חשמל פלסטית	הערה			
01.08.02.1010	**צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 20 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות** וחומרי עזר	מ"א	300.00		
01.08.02.1020	**צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 25 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות** וחומרי עזר	מ"א	250.00		
01.08.21.217	**צינור קוברה 40 מ"מ עם חוט משיכה שאינו כלול במחיר** הנקודה	מ"א	1.00		
01.08.21.227	כבל זוג CAT7 שלא כלול בנקודה	מ"א	250.00		
01.08.21.237	**מוכר. מחיר התעלה כולל את החיזוקים, הקונזולות, המתלים וכל חומרי העזר הדרושים להתקנתה לרבות מוליך הארקה חשוף ושזור בחתך 16ממ"ר מנחושת** והידוקו לתעלה באמצ עות מהדק קנדי בכל 3 מטר	מ"א	1.00		
01.08.21.247	כנל אולם במידות 40X8	מ"א	1.00		
01.08.21.257	כנל אולם במידות 30X8	מ"א	25.00		
01.08.21.267	כנל אולם במידות 20X8	מ"א	25.00		
01.08.21.277	כנל אולם במידות 10X8	מ"א	5.00		
	הערה: **בדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות ועוצמת** תאורה למתקני חשמל	הערה			
01.08.04.3020	**בדיקת מתקן חשמל מסחרי בגודל עד 250X3 אמפר ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת** תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ...	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.04.3021	הכנת תכניות עדות (AS MADE) משורטטות במחשב בתכנת AUTOCAD (גרסה עדכנית) הכוללת החסן נייד ו - 3 עותקים של סט התכניות.	יח'	1.00		
01.08.43.227	חציבה בריצפת בטון כיסוי הצנרת ע"י בטון והחזרת המצב לקדמותו	מ"א	1.00		
01.08.04.3023	פירוק לוח אודיטוריום קיים כולל זיהוי כל המעגלים כולל ביצוע לוח חדש כולל כל המפסקים והפיקוד בהתאם ללוח הקיים, כולל חיווט, הארכת כבלים לפי הצורך ומופות תקניות, כולל גילוי וכיבוי אש בלוחות לפי התקן. אין להשתמש בציוד הישן הקיים בלוח.כולל הזנה ללוח דימרים הנמצא בצמוד ללוח ראשי יש לתכנן את הלוח לפי תקן 9 6143 קומפל	קומפ...	1.00		
01.08.04.3024	מפסק חצי אוטומטי 3X160A כושר ניתוק 25KA עם הגנה טרמית ומגנטית מושהית כולל סליל הפסקה מרחוק	יח'	1.00		
01.08.04.3025	מפסק חצי אוטומטי 3X100A עם הגנה טרמית ומגנטית כושר ניתוק 25KA	יח'	3.00		
01.08.04.3026	מפסק חצי אוטומטי כנ"ל אולם 3X80A	יח'	1.00		
01.08.04.3027	מפסק חצי אוטומטי כנ"ל אולם 3X63A	יח'	1.00		
01.08.04.3028	מפסק חצי אוטומטי 3X2A כושר ניתוק 25KA	יח'	1.00		
01.08.04.3029	מפסק חצי אוטומטי 10A כושר ניתוק 25KA כולל מגע עזר N.C	יח'	2.00		
01.08.04.3030	סליל הפסקה TC כולל מגע עזר	יח'	1.00		
01.08.04.3031	מאמ"ת תלת פאזי 10KA 3X50A	יח'	1.00		
01.08.04.3032	מאמ"ת תלת פאזי 10KA 3X40A	יח'	3.00		
01.08.04.3033	מאמ"ת תלת פאזי 10KA 3X32A	יח'	2.00		
01.08.04.3034	מאמ"ת תלת פאזי 10KA 3X25A	יח'	2.00		
01.08.04.3035	מאמ"ת תלת פאזי עד 10KA 3X20A	יח'	10.00		
01.08.04.3036	מאמ"ת תלת פאזי 25KA 3X6A	יח'	1.00		
01.08.04.3037	מאמ"ת דו קטבי עד 10KA 2X10A	יח'	1.00		
01.08.04.3038	מאמ"ת חד קטבי עם ניתוק האפס עד 10KA 16A+N	יח'	1.00		
01.08.04.3039	מאמ"ת חד פאזי 6A עד 10KA 20A	יח'	45.00		
01.08.04.3040	מפסק פחת טרואיד עם משנה זרם למפסק עד 3X160A, כיול זרם זליגה עד 15A, כיול זמן ניתוק עד 3 שניות דוגמת אמדר .	יח'	1.00		
01.08.04.3041	מפסק פחת 4X40A 30 מיליאמפר	יח'	4.00		
01.08.04.3042			1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	יחידת IS0-8 כולל שנאי	יח'			
01.08.04.3043	מגען תלת פאזי AC-6B20KVAR עבור מיתוג קבלים	יח'	1.00		
01.08.04.3044	מגען תלת פאזי AC-6B10KVAR עבור מיתוג קבלים	יח'	1.00		
01.08.04.3045	מגען תלת פאזי AC-6B 5KVAR עבור מיתוג קבלים	יח'	1.00		
01.08.04.3046	מגן ברק ומתח יתר לזרם קצר 15KA לשלוש פאזות ואפס כדוגמת DEHN-GARD	יח'	1.00		
01.08.04.3047	שנאי חד פאזי 50VA 230/24V	יח'	4.00		
01.08.04.3048	משנה זרם 160/5Aעבור בקר כופל הספק/מכשיר מדידה PM135 SATEC	יח'	4.00		
01.08.04.3049	בקר כופל הספק ל3- קבלים כולל מד כופל הספק	יח'	1.00		
01.08.04.3050	מכשיר מדידה אלקטרוני דגם PM135 של SATEC	יח'	1.00		
01.08.04.3051	קבל תלת פאזי 20KVAR דל הפסדים עם נגדי פריקה אנטגרלים	יח'	1.00		
01.08.04.3052	קבל תלת פאזי 10KVAR דל הפסדים עם נגדי פריקה אנטגרלים	יח'	2.00		
01.08.04.3053	קבל תלת פאזי 5KVAR דל הפסדים עם נגדי פריקה אנטגרלים	יח'	1.00		
01.08.04.3054	מבנה לוח חשמל אודיטוריום ראשי מס 10 פס"צ עד 3X160A בנוי מתאים מודולריים כולל דלתות כולל חלוקה לחיוני ובלתי חיוני ופסי צבירה, מהדקים לאפס והארקה, חיו ו ט, שילוט, הובלה, התקנה וחיבור קומפלט . כולל את כל העבודות והחומרים הדרושים להשלמת הלוח. חיבור למערכת קיימת במבואה כולל שליטה מלאה מהדלפ	מ"ר	4.00		
01.08.04.3055	לוח משנה לרכזות גילוי האש הכתובתיות מסדרת 7000, כולל ממשק RS-485 לתקשורת, כדוגמת RM-7000 מתוצרת טלפייר (במידה וזה הציוד הקיים בבניין)לוח משנה לרכזות ג ילוי האש הכתובתיות מסדרת 7000, כולל ממשק RS-485 לתקשורת, כדוגמת RM-7000 מתוצרת טלפייר (במידה וזה הציוד הקיים בבניין	יח'	1.00		
01.08.04.3056	גלאי עשן אופטי אנלוגי למערכת ממוענת	יח'	5.00		
01.08.04.3057	לחצן אזעקת אש למערכת ממוענת	יח'	1.00		
01.08.04.3058	לחצן כיבוי אש למערכת ממוענת	יח'	1.00		
01.08.04.3059	צופר אזעקת אש פנימי עם נצנץ בצבע לבן למערכת ממוענת להתקנה גלויה על הקיר	יח'	1.00		
01.08.04.3060	נורית סימון לגלאי עשן	יח'	5.00		
01.08.04.3061	יחידת אלקטרו מגנטים להחזקת דלת אש במצב פתוח	יח'	2.00		

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	ולשחרורה בזמן חרום לצורך תיחום אזורי אש. כולל יחידה אקטיבית להתקנה על הקיר או ברצפה ויחידה פסיבית להתקנה ע ל הדלת כולל תאום עם ספק הדלתות	יח'			
01.08.04.3062	ספק כח עבור 2 יחידות אלקטרומגנט	יח'	2.00		
01.08.04.3063	לחצן לשחרור ידני של מנעול מגנטי לדלת כולל התקנה בחלל התקרה בסמוך לדלת וחיווט אל האלקטרומגנט וכולל שילוט המצביע על מקום התקנתו של הלחצן.	יח'	1.00		
01.08.04.3064	מערכת כיבוי אוטומטי בגז FM-200 במשקל 3 ק"ג עבור כיבוי אוטומטי בלוח חשמל	יח'	1.00		
01.08.04.3065	העברת כל מתקן גילוי אש בבנין בדיקת מכון התקנים כולל בדיקה ראשונה וכל הבדיקות החוזרות שידרשו עד לאישור המתקן ע"י מכון התקנים כולל תאום הזמנת מכון התקני ם, ליווי הבודק במשך כל זמן הבדיקות, כולל עזרה טכנית שכרוכה בשעות עבודה ו/או חומרי עזר שתידרש במידת הצורך למכון התקנים. המחיר כולל גם את בצוע כל הליקוי ים שידרשו לתיקון עד להשלמת המתקן ע"י מכון התקנים. המחיר כולל את התשלום למכון התקנים	קומפ...	1.00		
01.08.04.3066	חיבור כל הציוד החדש למערכת גילוי אש קיימת קומפלט . חיבור למערכת קיימת במבואה כולל שליטה מלאה מהדלפק	קומפ...	1.00		
01.08.04.3067	רמקול לכריזה "6 10W עם שנאי קו עם גריל אקוסטי מותקן שקוע בתקרה אקוסטית כדוגמת דיאנטי 20F-080BH של רמטל	יח'	3.00		
01.08.04.3068	חיבור כל מערכת הכריזה החדשה למערכת הכריזה הקיימת בבנין כולל כבלים/אביזרים וכל חומרי העזר הדרושים קומפלט. חיבור למערכת קיימת במבואה כולל שליטה מלאה מהד לפ	קומפ...	1.00		
01.08.04.3069	גלאי נפח אינפרא אדום פנימי תיקני המתאים לחיבור לבקרה	יח'	2.00		
	הערה: ממסרים ומגענים	הערה			
01.08.06.6060	ממסר צעד דו קוטבי 16A, דוגמת גוויס או ש"ע	יח'	20.00		
8	סה"כ מתקני חשמל				
9	עבודות טיח				
	הערה: טיח פנים	הערה			
01.09.01.1010	תיקוני טיח פנים קיים על שטחים מישוריים (מעל 30% ועד 40% משטח הטיח הקיים), שתי שכבות סרגל בשני כיוונים, לרבות סיתות טיח קיים פגום ותיקון סדקים וחריצים עם רשת X.P.M או לאחר הנחת קווי מים,	מ"ר	199.00		

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	חשמל וכד' בקירות, תיקוני הטיח בסעיף זה כוללים גם תיקונים סביב משקופי חלונות ודלתות בקירות קיימים והתאמת עובי הטיח החדש לקיים (מעל 40% (משטח הטיח הקיים) תבוצע הסרה מלאה של הטיח הקיים וביצוע טיח חדש	מ"ר			
01.09.01.1011	תיקוני טיח חוץ קיים על שטחים מישוריים (מעל 30% עד 40% משטח הטיח הקיים), לרבות שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכט שחורה, סיתות טיח קיים פגום, שטיפת מים ותיקון סדקים וחריצים או לאחר הנחת קווי מים, חשמל וכד' בקירות, תיקוני הטיח בסעיף זה כוללים גם תיקונים סביב משקופי חלונות ודלתות בקירות קיימים והתאמת עובי הטי ח החדש לקיים (בתיקון מעל 40% משטח הטיח הקיים תבוצע הסרה מלאה של הטיח הקיים וביצוע טיח חדש	מ"ר	220.00		
9	סה"כ עבודות טיח				
11	עבודות צביעה				
	הערה: צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	הערה			
01.11.01.1010	חידוש צבע פנים קיים על קירות בשתי שכבות "סופרקריל 2000" או ש"ע, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים, ליטוש הקיר ושכבת יסוד "בונדרול סופר" או "טמבורפיל" א ו ש"ע. גוון הצביעה אפור כהה 1518A מתוצרת טמבו	מ"ר	199.00		
01.11.01.1011	חידוש צבע פנים קיים על תקרות וסינרי גבס בשתי שכבות "סופרקריל 2000" או ש"ע, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים, ליטוש הקיר ושכבת יסוד "בונדרול סופר" או " טמבורפיל" או ש"ע. הצביעה בגוון שחו	מ"ר	29.00		
01.11.01.1012	שליכט חוץ מסוג, מרקם ובגוון השליכט ע"ג תשתית מיישרת (הנמדדת בנפרד במידה ונידרש) כדוגמת הקיים . יש לקבל את אישור האדריכל טרם הביצוע	מ"ר	220.00		
11	סה"כ עבודות צביעה				
15	מתקני מיזוג אוויר				
	הערה: מקררי מים צנטריפוגליים, במתקני קירור	הערה			
01.15.01.1040	אספקה והתקנה מושלמים, של צנרת ניקוז מאיידים, פוליפרופילן דרג 6 או ש"ע P.V.C בהדבקות תליות רציפות לתקרה ושיפוע יורד לכיוון הניקוז. הקטע הראשון ליד כל מ אייד (80 ס"מ לפחות) יבודד בתרמילי "ענביד" בעובי 9 מ"מ. הקוטר 32 מ"מ לכל מאייד	מ"א	30.00		
01.15.01.1041	אספקה והתקנה מושלמים של משאבת ניקוז מזגנים כדוגמת תוצרת "LITTLE GIANT" דגם VCMA-20ULST.	קומפ...	2.00		
01.15.01.1042			2.00		

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	אספקה והתקנה מושלמים של של יחידת עבוי מרכזית מסוג "משאבת חום" (HEAT PUMP), העבודה כולל חבור לצנרת גז ותקשורת, להזנת החשמל, לוח חלוקה להזנות עבור כל מו דול, בולמי רעידות מסוג "סופר-W-פד" בלבד בשתי שכבות, וכל יתר הנדרש עפ"י דרישות היצרן והמפרט להתקנה מושלמת. היחידות תוצרת "מיצובישי אלקטריק" סידרה "CITY MULTI" דגם PUHY-P200 YKB-A1 לתפוקת קירור של 21.8 קוו"ט (6.4 ט.ק.) ותפוקת חימום של 25 קוו"ט, עם גז קירור R-410A, או ש"ע, כמפורט בלבד	יח'			
01.15.01.1043	אספקה והתקנה מושלמים של יחידת מאייד מסוג "אופקי נסתר", חיבור לצנרת הגז, לקו התקשורת, חבור לניקוז. היחידה לתפוקת קירור של 22.4 קוו"ט (6.4 ט.ק.) בתנאי ה תכנון, תוצרת "מיצובישי" או שוו"ע מאושר בלבד, סידרת "DVMS" דגם PEFY-P200VMHS-E, או ש"ע כמפורט בלבד. המחיר כולל את כל הנדרש להתקנה מושלמת	יח'	2.00		
01.15.01.1044	אספקה והתקנה מושלמים של מערכת צנרת גז קירור בין יחידות העבוי החיצונית לכל המאיידים ההסתעפויות הקומתיות, הקווים האופקיים בכל הקומה, אביזרי התפצלות (T) מקוריים בלבד, והכל בקטרים הנדרשים על פי סכמת הצנרת ובאישור היצרן, הבידוד המושלם לצנרת, תעלות פח לצנרת חיצונית עד ועל לגג הבנין צבועות בלבן, התעלות אשר הצנרת תותקן בהן בבניין (תעלות רשת כמפורט) החיבורים למאיידים וכל יתר עבודת הצנרת אשר תבוצע עפ"י הנחיות היצרן והמפרט ובמדוייק, כמו כן את קוי התקשורת בין כל המאיידים ליחידת העבוי (בתוך מתעל וניתנים למשיכה) וכל יתר הנדרש, כמכלול אחד מושלם ללא מדידה, ועל פי סכימות צנרת הגז	מ"א	30.00		
01.15.01.1045	אספקה והתקנה של פנל הפעלה ושליטה קירי להתקנה תחת הטיח תוצרת "מיצובישי" או שוו"ע דגם PAC-YT52RCA.	יח'	2.00		
01.15.01.1046	אספקה והתקנה משולמת של בסיס בטון עבור יחידות העיבוי,לרבות בולמי רעידות מסוג "סופר-W-פד" בלבד בשתי שכבות וכל הנדרש.	קומפ...	2.00		
01.15.01.1047	אספקה והתקנה מושלמים של תעלות מלבניות מפח מגולבן למזוג אויר. התעלות תהיינה אטומות לחלוטין ב"דק-קאסט", לרבות תמיכות ותליות מפרופילים מגולבנים, חיבור למ פזרים, למאיידים, לפי התכניות והפרטים הסטנדרטיים, תיאום מלא עם הבנין, עם כל יתר המערכות וכל יתר הנדרש במפרט ובתוכניות. עובי הפח 0.7 מ"מ לפחות ועל פי טבלת העוביים וכל יתר דרישות המפרט והתכניות	מ"ר	60.00		
01.15.01.1048	אספקה והתקנה מושלמים של בידוד אקוסטי פנימי בתעלות אויר, העובי "1, 1.5 PCF, כולל הדפסה רצופה וכל יתר דרישות המפרט והתוכניות, לרבות חיזוקי שוליים.	מ"ר	60.00		

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.15.01.1049	אספקה והתקנה מושלמים של מפזר תיקרתי, תוצרת "יעד" דגם TKL/R. המפזרים יסופקו עם מתאם עשוי פח מגולבן, צוארון בקוטר התעלה הגמישה, עם בידוד טרמי בעובי "1.5 PCF 2. גודל המפזרים "18"x18	יח'	8.00		
01.15.01.1050	אספקה והתקנה מושלמים של תריס אויר חוזר לפי השטח נטו (מינימום 0.2 מ"ר). התריסים יהיו מתוצרת "יעד" דגם RT-F2000 (עם מסנן), מותקן עם ברגים סמויים, וארבעה תפסים לפירוק. במקרה של התקנה על קיר גבס יסופק משקוף עיוור מפח ע"י קבלן הגבס, כמפורט וכנדרש	מ"ר	2.65		
01.15.01.1051	אספקה והתקנה מושלמים של מוצא קוני עגול מתעלה מלבנית כולל מדף ויסות ידני עגול מפלסטיק תוצרת ATC דגם KE כמשווק ע"י "לימור טכנולוגיות בע"מ" עם ציר כפול ו תומך נגדי, עבור תעלה גמישה, כולל איטום מושלם ב"דק- קאסט" וכל יתר הנדרש.מידות הקונוס, עגול או אליפטי, בקוטר "12/"14 כולל ווסת כמויות, עבור גמיש בקוטר "12 כמפורט וכנדרש	יח'	8.00		
01.15.11.527	אספקה והתקנה מושלמים של תעלות גמישות מבודדות למיזוג אויר תוצרת "DEC" דגם ISODEC25 או ש"ע של "ATCO", הקוטר "12 כולל תמיכות במרחקים הנדרשים וצורת התמיכה עם סרט ריפוד, חיבור למוצא עגול או למפזר עם סרטי הידוק מפלב"ם בלבד.כמפורט וכנדרש במפרטים ובתכניות	מ"א	24.00		
01.15.01.1053	אספקה והתקנה מושלמים של שרוול בקוטר "4 להעברת צנרת "צמה" מהאזור הממוזג לגג/חצר שבו ימוקמו המעבים, לרבות קידוח יהלום וכל הנדרש.	קומפ...	2.00		
01.15.01.1054	הכנות וחיבור חשמל חדש לרבות שיוניים בלוח חשמל קיים באתר עבור יחידות עיבוי ומאיידים חדשים, לרבות כבילה וכל הנדרש לחיבור מושלם.	קומפ...	1.00		
15	סה"כ מתקני מיזוג אוויר				
19	מסגרות חרש				
1	**מסגרות חרש**				
01.19.01.012	קונסטרוקצית פלדה הכוללת מסבכים מצינורות פלדה עגולים, רבועים ומלבניים או זוויתנים בעובי דופן מעל 2. 0 מ"מ ועד 4.0 מ"מ וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרב ות ניקוי במברשות פלדה וריתוכים, לכמות מעל ל5- טו	טון	6.00		
1	**סה"כ מסגרות חרש**				
19	סה"כ מסגרות חרש				
24	הריסות ופירוקים				
	הערה: **הריסת מרצפים ורצפות בטון בתוך המבנה , פירוק תקרת בטון בכל עובי, כולל חיתוך זיון - בכניסה למבנה**	הערה			

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	8 מ"ר , פירוק זהיר של ריצוף אריחי קרמיקה קיימים לשימוש חוזר - כניסה לאולם מיצג 5 מ"ר, פירוק מסכים באולם מיצג קיים , פריצה פתח בקיר בטון קיים בעובי 15 ס"מ עבור דלת זכוכית הזזה במידות 160/215 ס"מ, באזור מקווה טהרה, כולל מידת פתח להרכבת פרופילי פלדה. מחיר היחידה כולל ח יתוך זיון ועיבוד הפתח ע"י בטון וטיח. המדידה קומפל , סיתות רצפת בטון קיימת בעובי 10 ס"מ עבור יציקה רצפת בטון מוחלקת חדשה בכניסה לאולם ובאולם מיצג קיים 36 מ"ר , פירוק תקרה אקוסטית קיימת, כולל פרופילי פלדה ואלמנטי תליה 36 מ"ר , פירוק ספסלים קיימים כולל מעקות המקובעים לרצפת בטון באולם ופינויים מהאתר למקום עליו יורה המפקח. המדידה קומפלט , פירוק אבן מקיר הכניסה 8 מ"ר , פירוק תקרה אקוסטית 70 מ"ר , פירוק כל מערכות המתח הנמוך כולל אביזרי קצה באולם (רמקולים, מצלמות, וכו') , פירוק ארונות , תעלת חשמל , תעלת פח , פירוק דלת עץ ביציאה של המוזיאון , ניסור , השלמת קיר הכניסה לאחר פירוק קיר הקיים לבטון מוחלק קיים בכניסה , ...	הערה			
01.24.01.1005	עבודות פרוק והריסה הכוללות בין היתר אך לא רק את התיאור בסעיף הערה הכמויות המופיעות הן להתרשמות בלבד, ועל הקבלן להביא בחשבון את המצב בשטח. הפירוקים כוללים את כל הנדרש עד להכנת האתר להמשך ביצוע ע"פ תכנון, גם אם לא מופיע תאור הפרוקים וההריסות בסעיף זה. המדידה קומפלט ,	קומפ...	1.00		
24	סה"כ הריסות ופירוקים				
30	ריהוט וציוד מורכב בבנין				
	הערה: מושבים ומסכי חלוקה באולמות ספורט, באודיטוריום ובאיצטדיון	הערה			
01.30.22.307	מושב עת אלון בירץ בהתזת חול בגמר לכה עומק מושב 43 ס"מ גובה 5 ס"מ.	מ"א	50.00		
01.30.22.317	משענת לספסל עץ אלון בירץ בהתזת חול בגמר לכה בעומק 40 ס"מ גובה 4 ס"מ	מ"א	50.00		
01.30.22.327	טיפוס נג02- - גוף תאורה פיסולי הבנוי מענפי עץ שיטה או ש"ע טבעיים התלוי מתקרת האריחים לאישור אדריכל	מ"א	32.00		
01.30.22.337	טיפוס נג03- - גוף תאורה פיסולי הבנוי מענפי עץ שיטה טבעיים או ש"ע על קירות אולם מיצג, כולל על דלתות של ארונות חשמל, לרבות חיזוקים לקיר/מעקה עם מחבר זוו יתי ורו זטות קוטר 80 מ"	מ"א	51.00		
01.30.22.347	טיפוס נג04- - מעטפת מסך הבנוי מענפי עץ שיטה טבעיים או ש"ע , לרבות חיזוקים לקיר/מעקה עם מחבר זוויתי ורוזטות קוטר 80 מ"מ לכיסוי החיבור, לפי דרישות ת"י 1 918 חלקי ם 3.	מ"א	11.00		
01.30.02.2035	התקנה של לוחות העץ שפורקו	קומפ...	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
30	סה"כ ריהוט וציוד מורכב בבנין				
40	פיתוח נופי				
	הערה: מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה	הערה			
40	סה"כ פיתוח נופי				
57	קווי מים, ביוב ותיעול				
	הערה: מילוי תעלות, עטיפת חול וסימון תשתיות תת קרקעיות	הערה			
01.57.09.2032	מילוי תעלות או בורות בתערובת CLSM (פיוליט בחוזק נמוך מבוקר) בשפיכה חופשית ללא טפסנות (המחיר לכמות מעל 20 מ"ק)	מ"ק	4.00		
57	סה"כ קווי מים, ביוב ותיעול				
93	חומרים לאלמנטים קלים לבניה				
2	**מחיצות גבס וצמנטבורד וקונסטרוקציה לתקרה אקוסטית**				
01.93.20.017	סגירה אופקית ואנכית מלוחות וילה בורד בעובי 18 מ"מ צבוע עפ"י הוראת אדריכל או ש"ע בלוחות מתאימים עפ"י תכנית קונסטרוקציה כולל התקנה וחיבור עפ"י פרטי יצרן וכל הדרוש להתקנה על גבי קונסט' בגמר מושלם	מ"א	60.00		
01.93.02.002	מחיצת גבס זמנית בעובי 75 מ"מ להפרדה של האזורים הפעילים במבנה ובין האזורים שבהם מתבצעות עב' השיפוץ. העבודה אינה כוללת שפכטל בתפרים וכוללת פירוק המחיצה. מחיר היחידה כולל דלת כניסה במידה לבחירת האדריכ	מ"ר	18.00		
01.93.02.003	תקרה אקוסטית מאריחי פיברגלס חצי שקועים דגם "Master Matrix" תוצרת "Ecophon" או ש"ע aw=0. 95, אריח במידות 120/240 ס"מ בעובי 20 מ"מ בגמר צבע שחור. המחיר כ וללו את הפרופילים הנושאים (מפח מגולוון) ואת אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן L+Z בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה. מחיר הי חידה כולל ביצוע בגובה 4. 55 מ' וכולל אישור קונסטרוקטור מטעם הקבלן על ההקנה ויציבות המתקן	מ"ר	76.00		
01.93.02.004	תקרת גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ וקונסטרוקציה במפלסים שונים. מחיר היחידה כולל ביצוע בכל גובה וכולל אישור קונסטרוקטור מטעם הקבלן על ההקנה ויציבות המתקן	מ"ר	21.00		
01.93.02.005	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס מעל 40 ס"מ עד 60 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקצי ה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (המדידה בפריסה במ"ר). מחיר היחידה	מ"ר	8.00		

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	כולל ביצוע עבודה בכל גוב	מ"ר			
2	**סה"כ מחיצות גבס וצמנטבורד וקונסטרוקציה לתקרה אקוסטית**				
93	סה"כ חומרים לאלמנטים קלים לבניה				
1	**סה"כ עבודות בטון יצוק באתר**				
20250814	**סה"כ שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025**				
20250814	**מע"מ 18%**				
20250814	**סה"כ כולל מע"מ**				

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025

דוח אומדן – דפי ריכוז

20250814	**שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025**	
1	**עבודות בטון יצוק באתר**	
1	**סה"כ עבודות בטון יצוק באתר**	
20250814	**סה"כ שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025**	
20250814	**מע"מ 18%**	
20250814	**סה"כ כולל מע"מ**	

כתב כמויות

שם עבודה: שיפוץ שדרוג אולם הקרנה קומראן 2025
מספר עבודה: 20250814
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 16/07/2025