

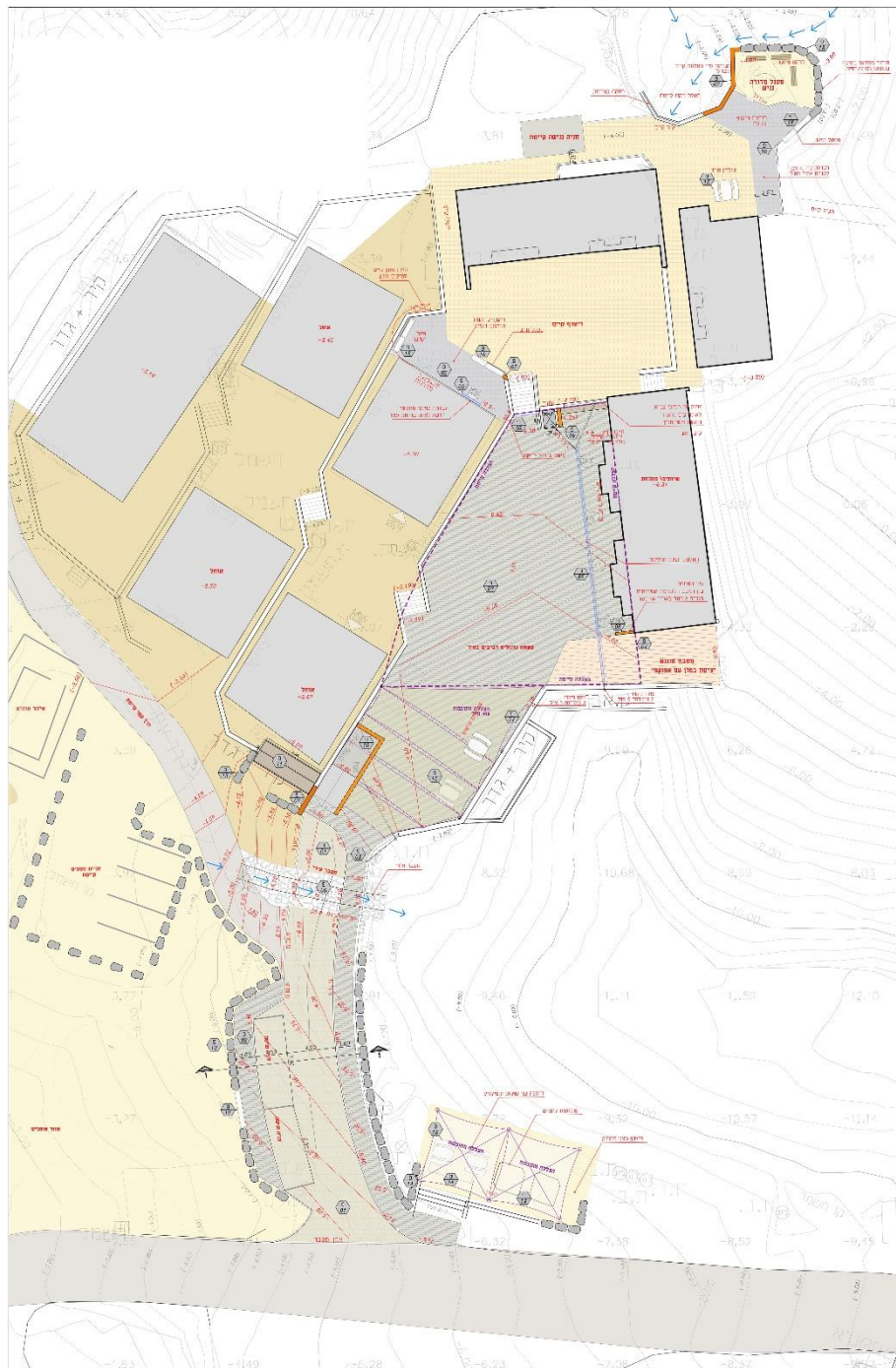


מצדה- חניון לילה

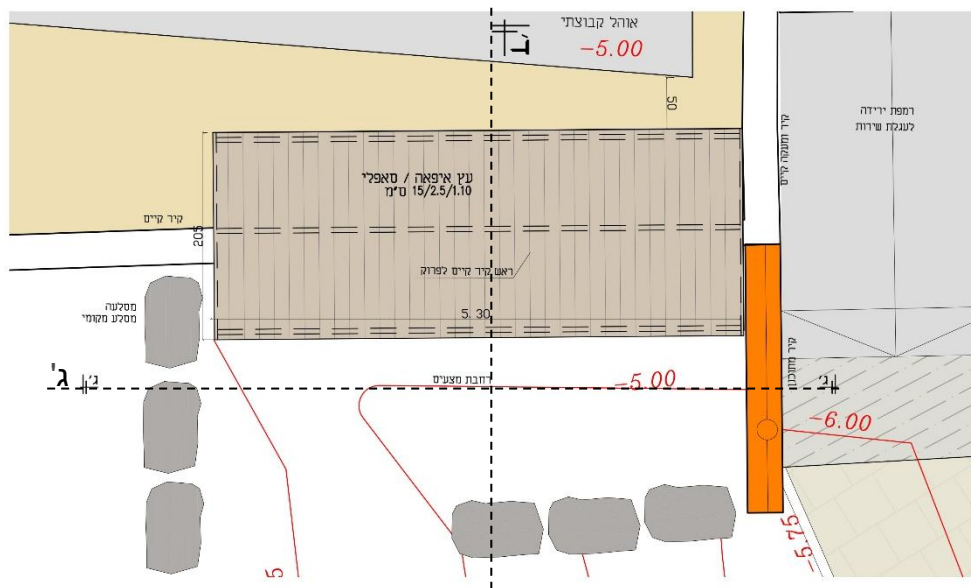
תוכנית פיתוח

ינואר 2026

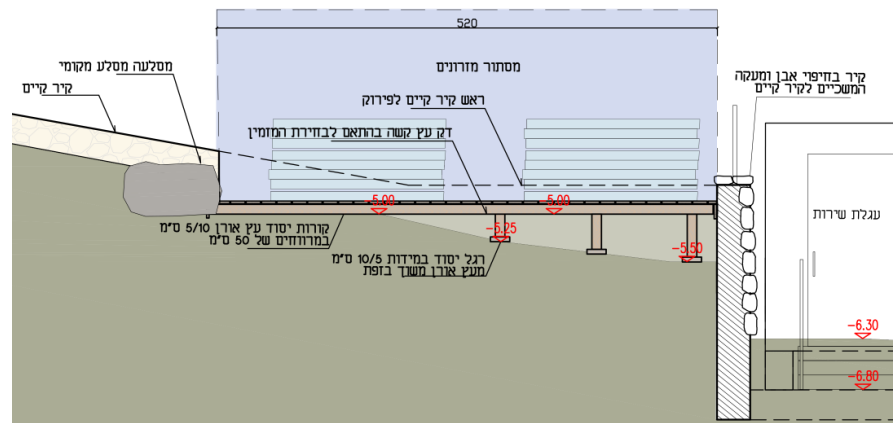




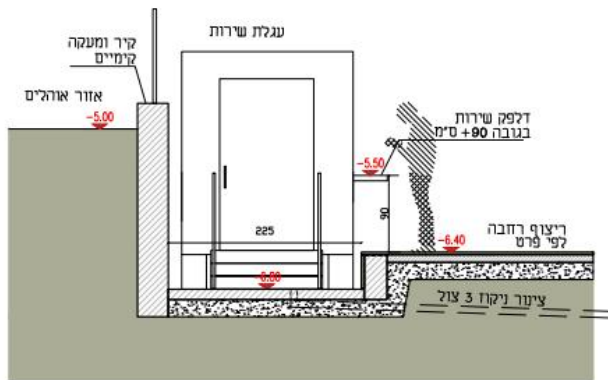
מסתור למזרונים



חתך ד'

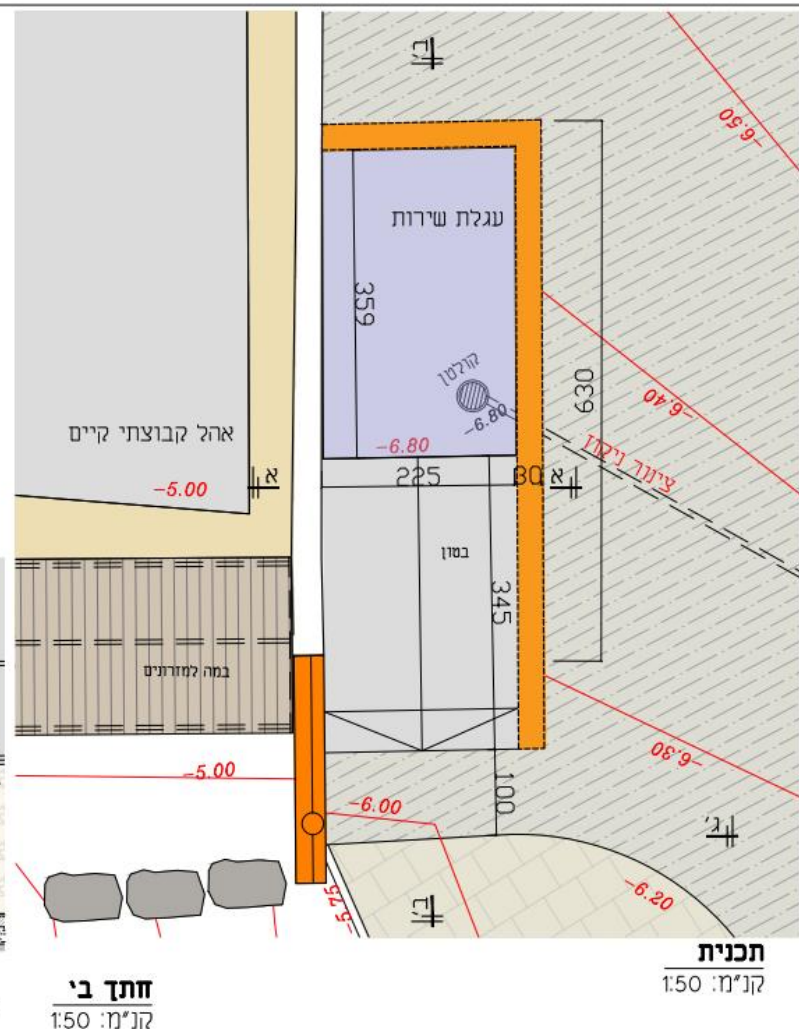
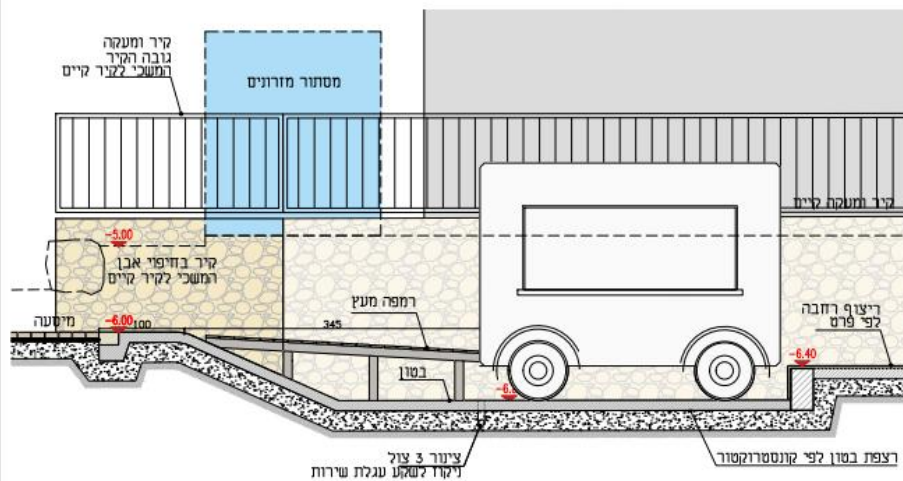


חתך ג'



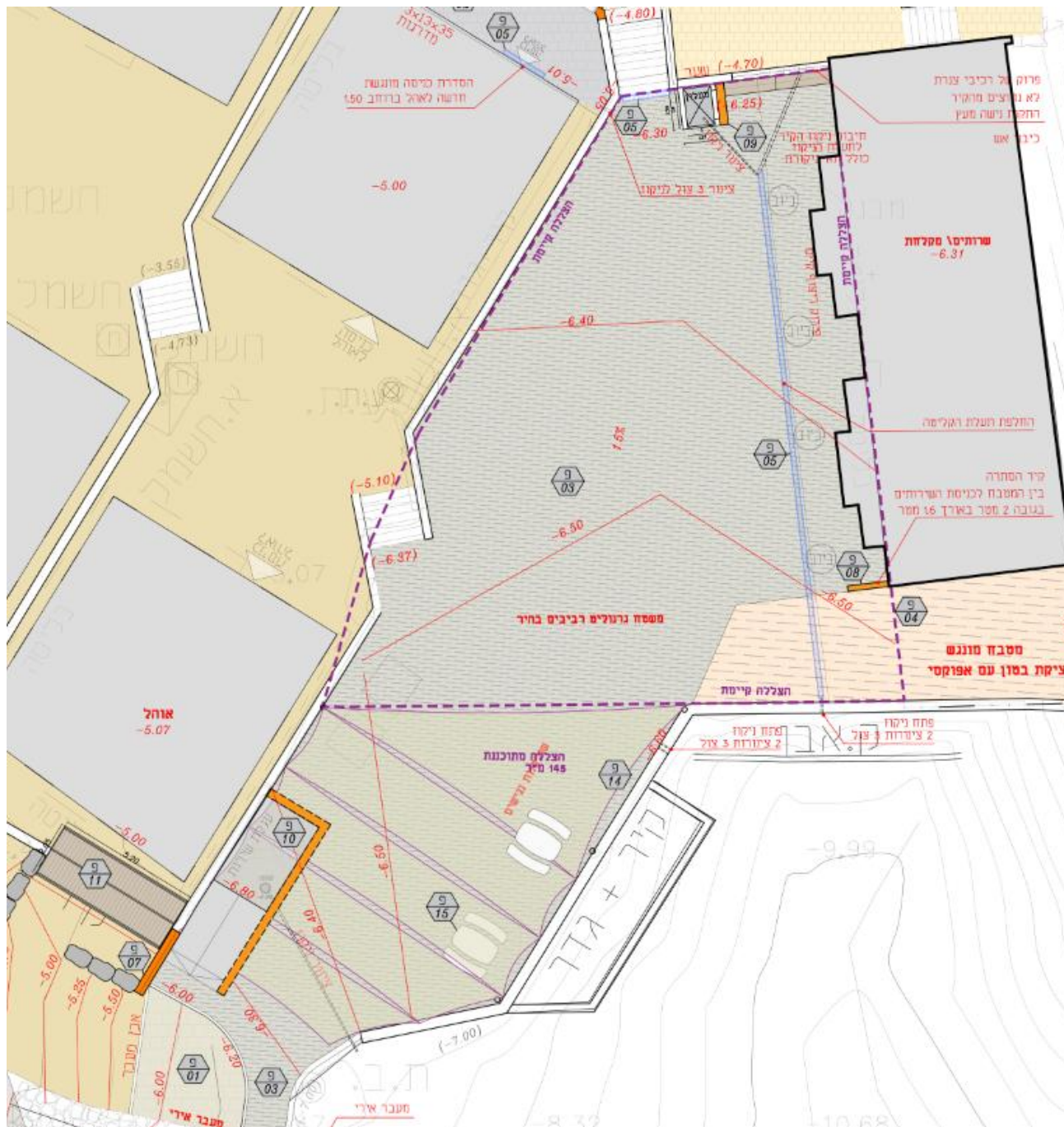
- יש לוודא ניקוז לשקע עגלת הממכר
- יש לבחון את המרווח הנוצר בין עגלת הממכר לריצוף הגרונליט במידת הצורך יש לסגור מרווח זה באמצעות דק עץ

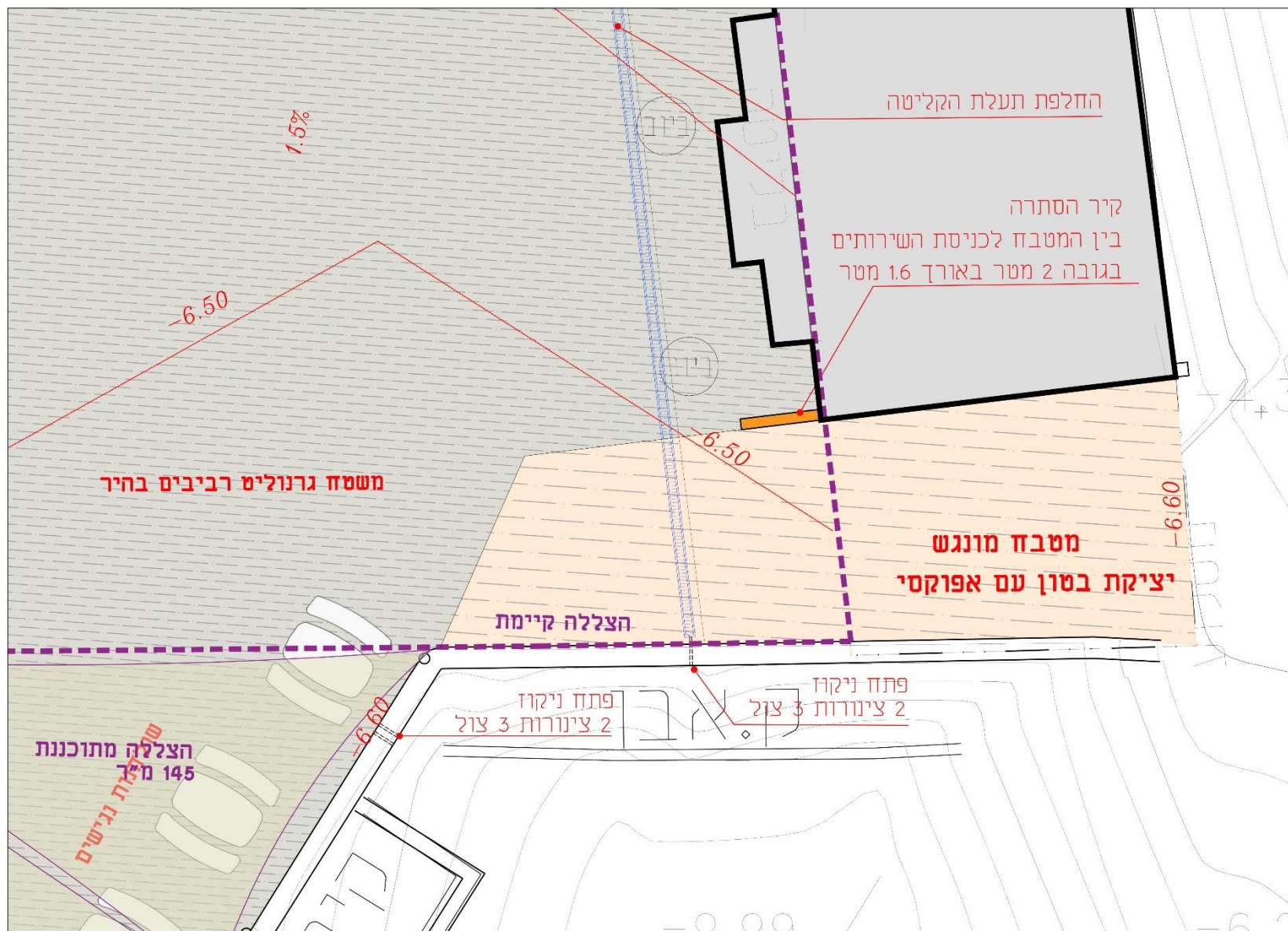
חתך א-א
קנ"מ: 1:50



תכנית
קנ"מ: 1:50

חתך ב-ב
קנ"מ: 1:50



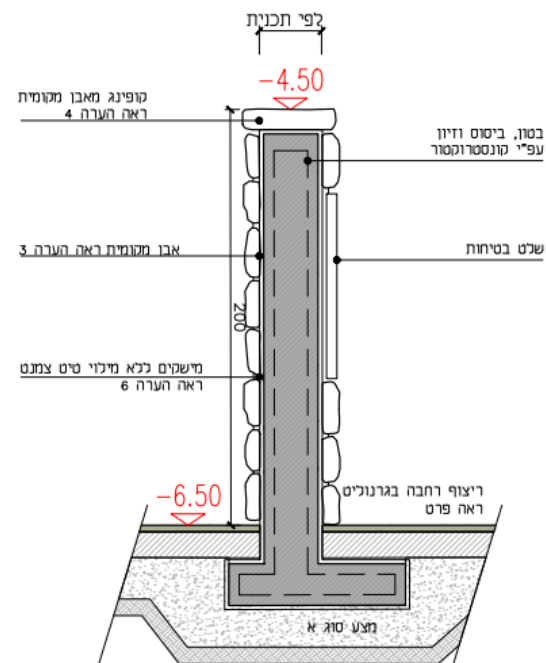


רחבה- אזור מטבח- מצב קיים





אבן מקומית ראה הערה 3



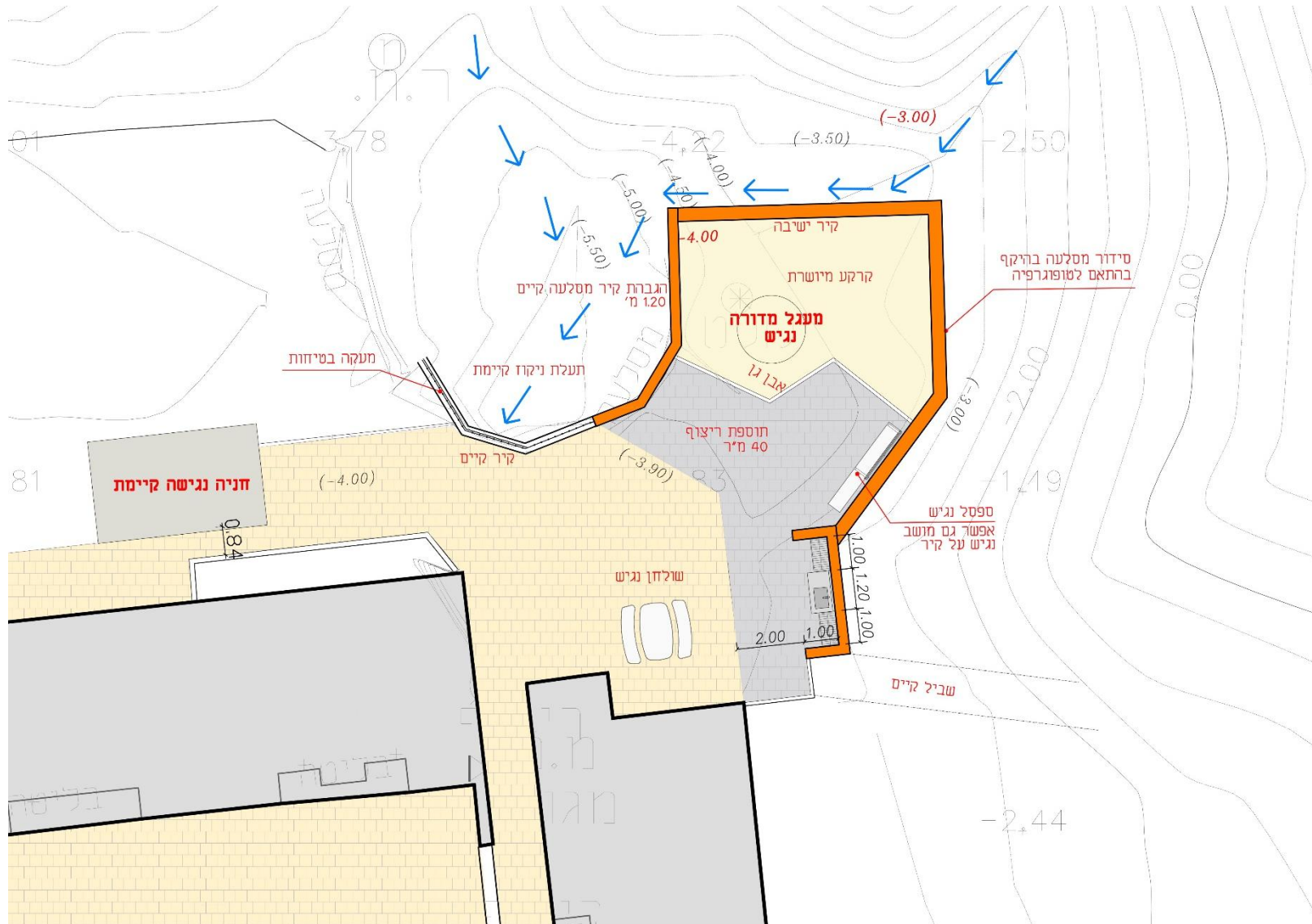
הערות:

1. מפלסי ראש הקיר והקרקע יקבעו לפי תכנית שלד גברים מעודכנת לביצוע.
2. חפרי התפשטות בתואם ליועץ הקונסטרוקציה.
3. ציפוי הקיר-אבן גיר מקומית בקוטר מינימלי של 20 ס"מ, בעובי של כ-5 ס"מ, בבניה פראית, ללא מישקים רציפים ובמפלס של מינימום 20- ס"מ ממפלס הריצוף. אישור אדריכל. העוף לביצוע הקיר יתן ע"פ דוגמה בשטח.
4. קופינג-אבן מקומית בעובי 10 ס"מ בקירוב. פני אבן עליונים ישרים ככל העיתון.
5. יש להקפיד על ביצוע עבודת הבניה של חזית וראש הקיר כך שלא יראה השימוש בבטון, ולבצע נקיון כל המישקים משרידי בטון - האכל כדוגמת קירות בבניה המסורתית (אטרות).
6. עיבוד המישקים-שקועים כ- 2 ס"מ, ברובח 1-3 ס"מ סיס צמנט אפור.

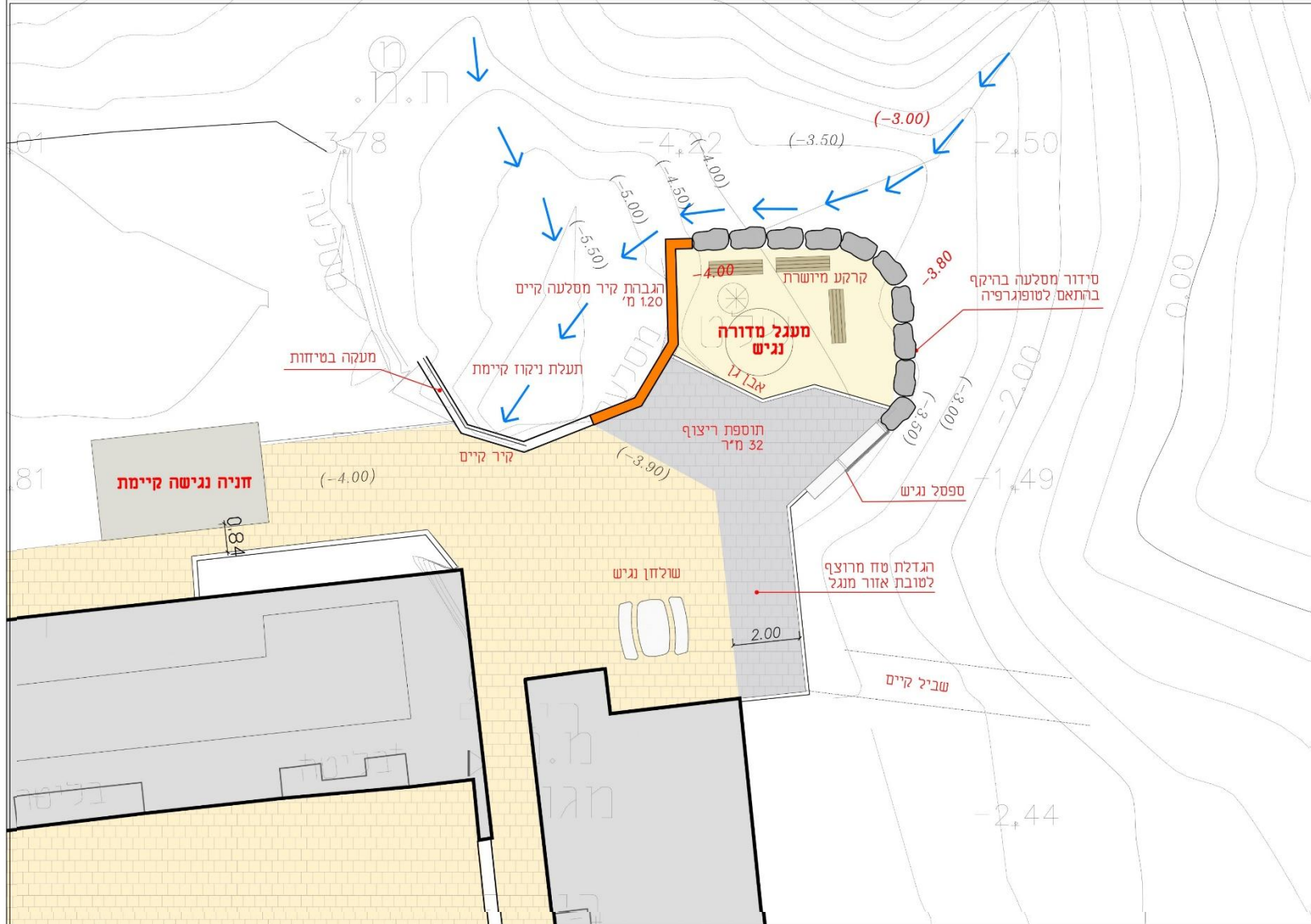
סוג הבטון, מידות הבטון, היסוד וזיון הקיר - עפ"י רצחיות מוגדס קונסטרוקציה

Abstract

הנגשת אזור מדורה- חלופת דני



הנגשת אזור מדורה- חלופה ב'







אזור עגלה קיימת- חלופה דני



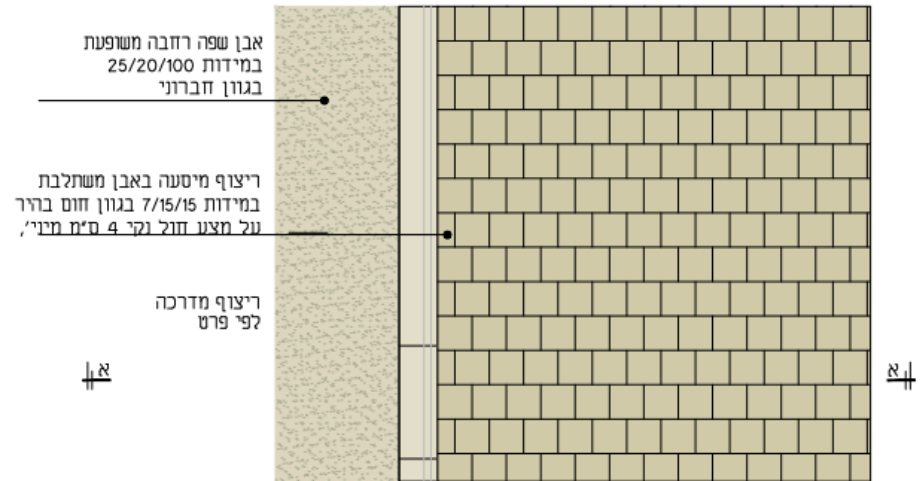
אלמנט ישיבה מבטון חלוקי נחל

אזור עגלה קיימת- חלופה ב'



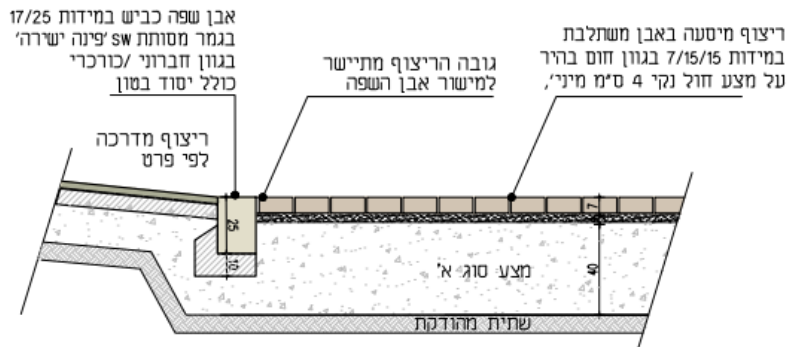
הערות:

1. יש לאשר את האבן לפני הזמנה לשטח
 2. יש לבצע דוגמא באתר בגודל 3 מ"ר ולקבל את אישור המפקח והאדריכל להמשך העבודה
 3. יש לקבל אישור לרמת הידוק המצעים לפני המשך עבודה
 4. ניסור אבנים יבוצע ע"י מסור
- אין לחתוך אבנים באמצעות גליוטינה .
אין להשתמש באבן אשר גודלה קטן מ 50 משטח אבן שלמה



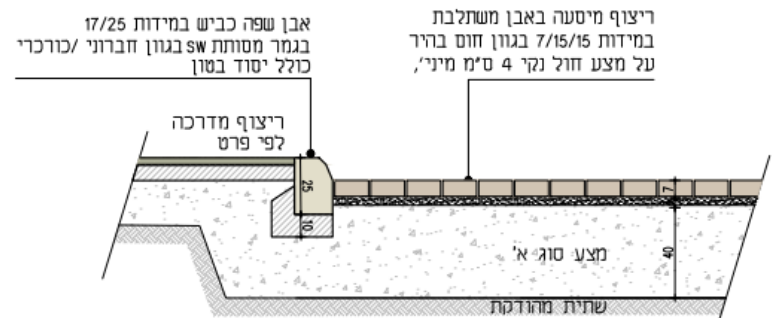
תכנית

קנ"מ: 1:20



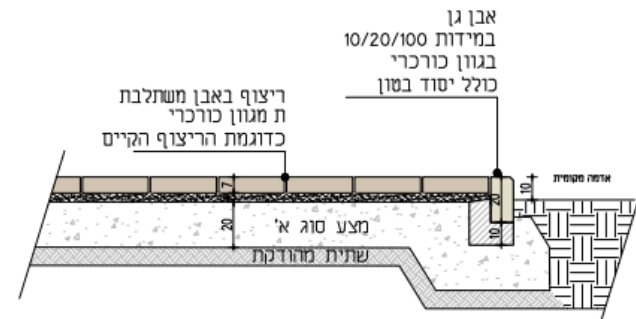
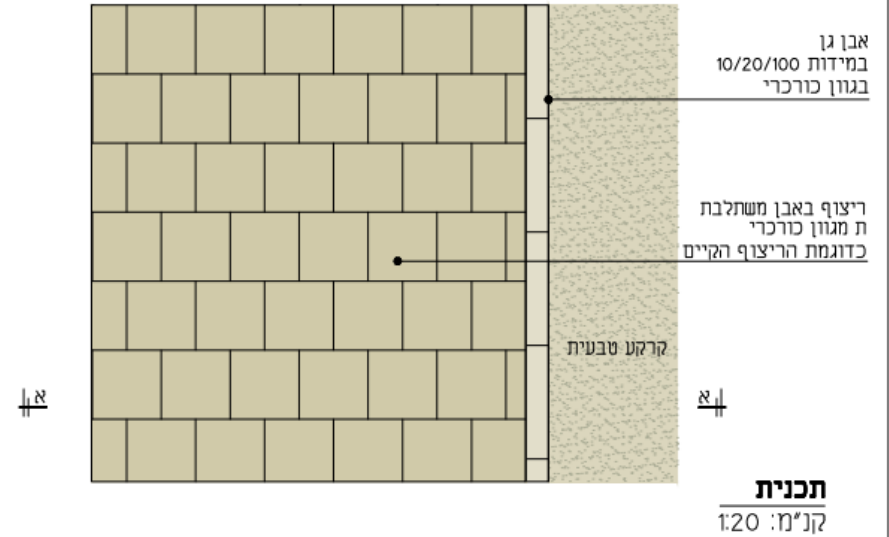
חתך - אבן שפה מונמכת

קנ"מ: 1:20



חתך

קנ"מ: 1:20



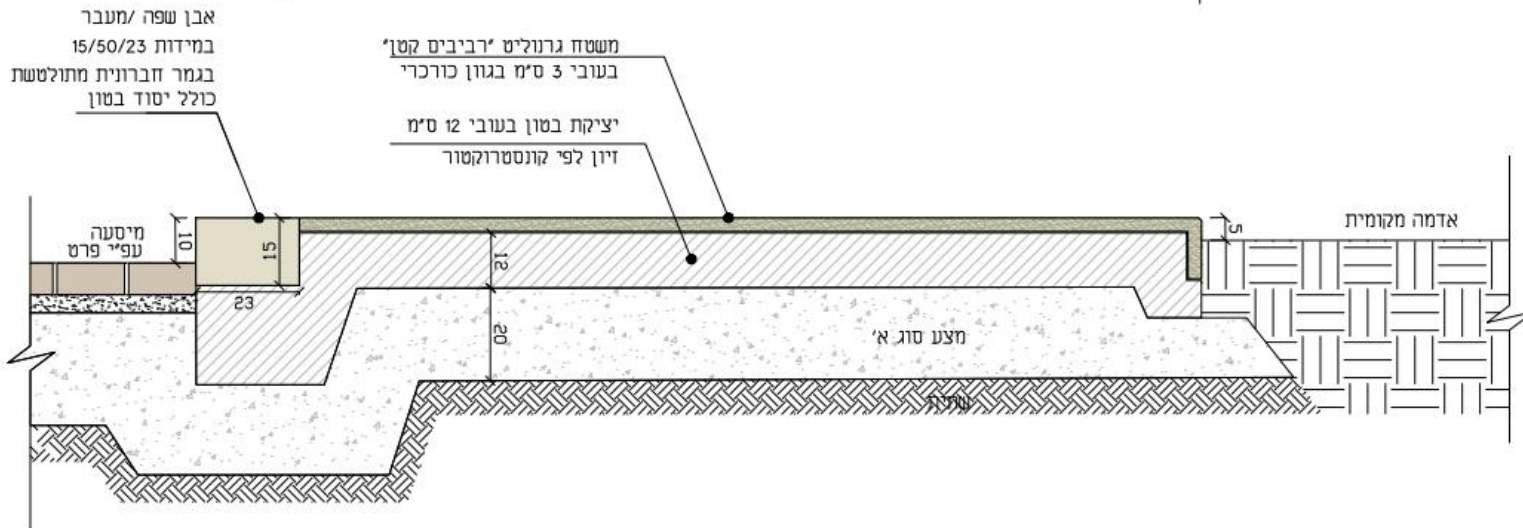
חתך
קנ"מ: 1:20



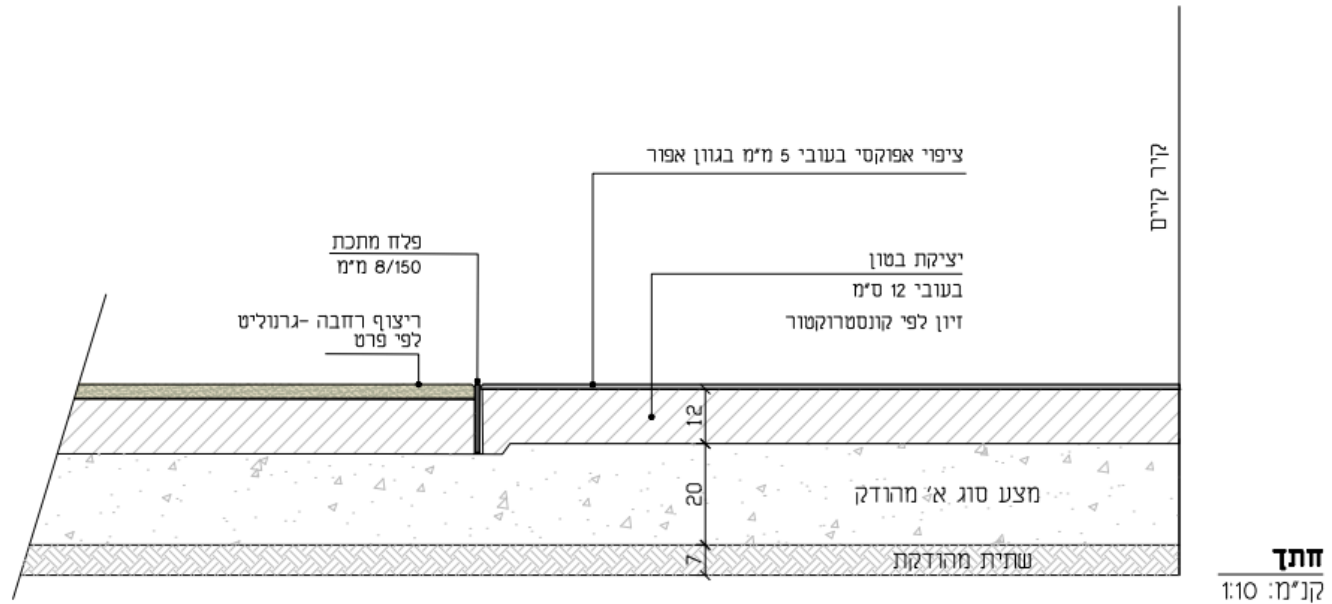
מכסה עגול חשוף ליציקות גרנוליט קוטר 60 ס"מ
תוצרת אקרשטיין או ש"ע מק"ט: 741160

- הערות:**
1. יש לקבל אישור לגוון הגרנוליט לפני הבאתו לאתר
 2. יש לקבל אישור לתפריס לפני ביצוע
 3. יש לוודא חיבור ללא הפרש גברים לדלתות מבנה השרותים וחיבור לגובה השוואת הקיימות
 4. זיון עפ"י הנחיית קונסטרוקטור

לפי תכנית



חיתך
קנ"מ: 1:10

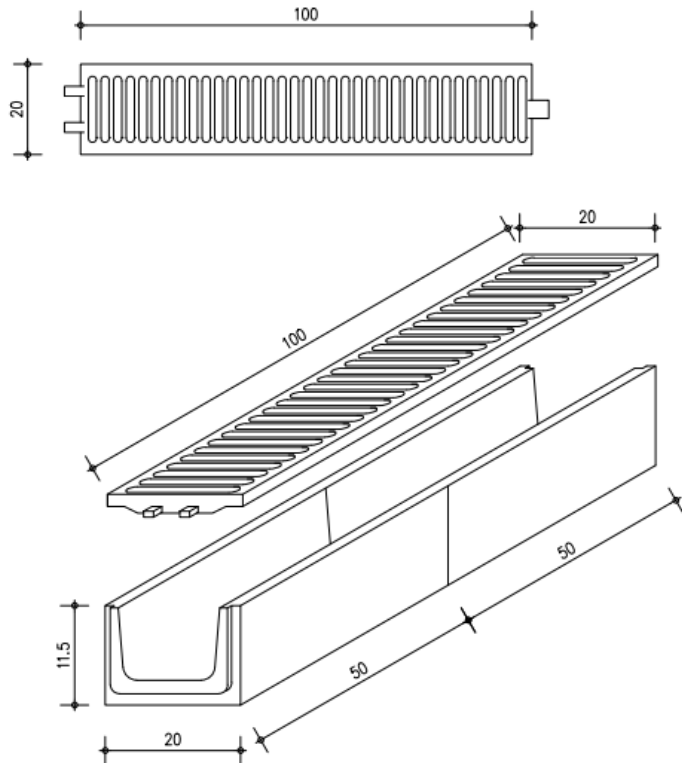


חערות:

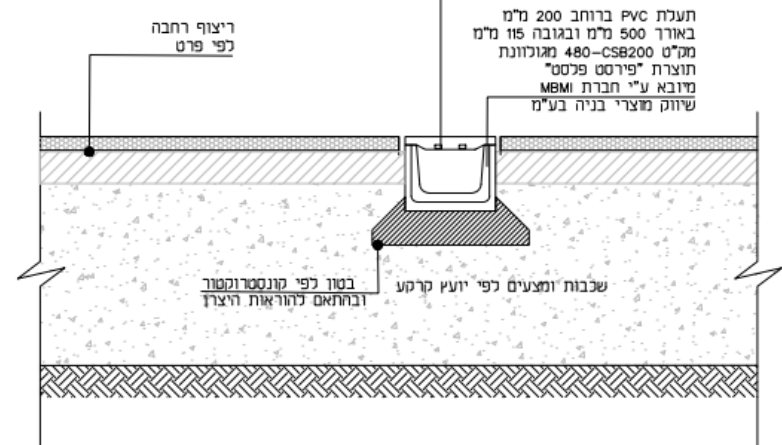
1. יש לקבל אישור הקונסטרוקטור לסוג הבטון וסוג רשת הזיון
2. יש לקבל הנחיות קונסטרוקטור לסוג ודרגת הידוק המצע והשתית
3. יש לאשר את גוון ציפוי האפוקסי לפני הביצוע

הערות:

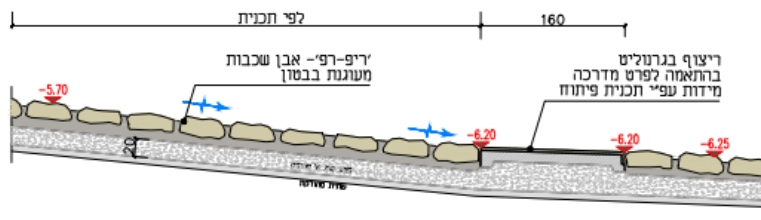
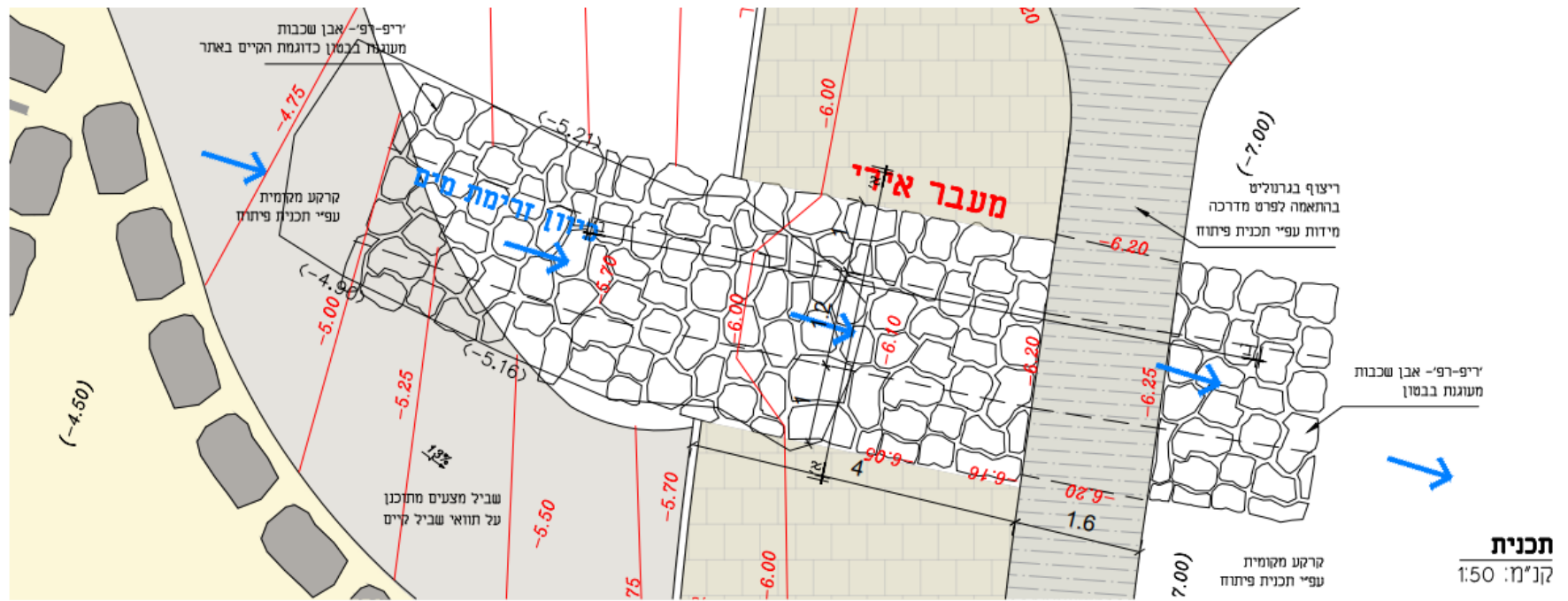
- יש לאשר את פרט התעלה לפני הבאתה לאתר
- יש לקבל אישור יועצת מניעת לרשת הניקוז
- יש לבצע את התעלה לפני ביצוע משטח הגרונליט
- יש לוודא שיפוע בכיוון דרום אל מוצא הניקוז



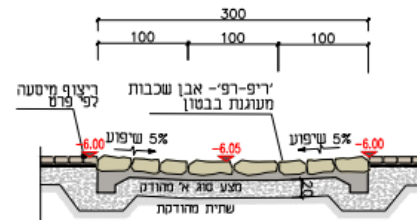
רשת מתכת לתעלה ברוחב 200 מ"מ
מק"ט 470-GSZF20999 מגולוונת
נגישה (חריץ ברוחב 8 מ"מ)
תוצרת "פירסט פלסט"
מיובא ע"י חברת MBMI
שיווק מצרי בניה בע"מ



כוכל סגר קצה מתאים לתעלה מק"ט 480-TCB200
תוצרת "פירסט פלסט" מיובא ע"י חברת MBMI שיווק מצרי בניה בע"מ



חתך בי-בי
קנ"ח : 1:50



חתך א'-א'
1:50 :מ"ן

- ## הערות
1. ביסוס וזיון המעביר ברתום להנחיות הקונסטרקטור.
 2. אבני הרפ"ד ירדו מאבן שכבות ירד. עובי אבן מינימלי ירדה 15 ס"מ.
 3. פני האבן וגליונים ירדו טבעיים ולא שבורים.
 4. מרווח מקסימלי בין האבנים 5 ס"מ
 5. הבטון ירדה בטון אפור שקוע 5 ס"מ מפני האבן.
 6. יש לסמן את מקום המעבירים ולקבל את אישור המפקח באחר לחמש העבודות.
 7. יש לבצע צד אחד של מעביר המים הראשון ולקבל את אישור המזימן והאדריכל לחמש העבודות.

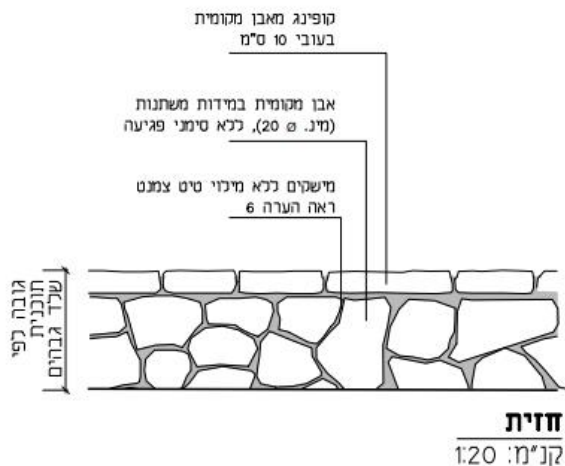


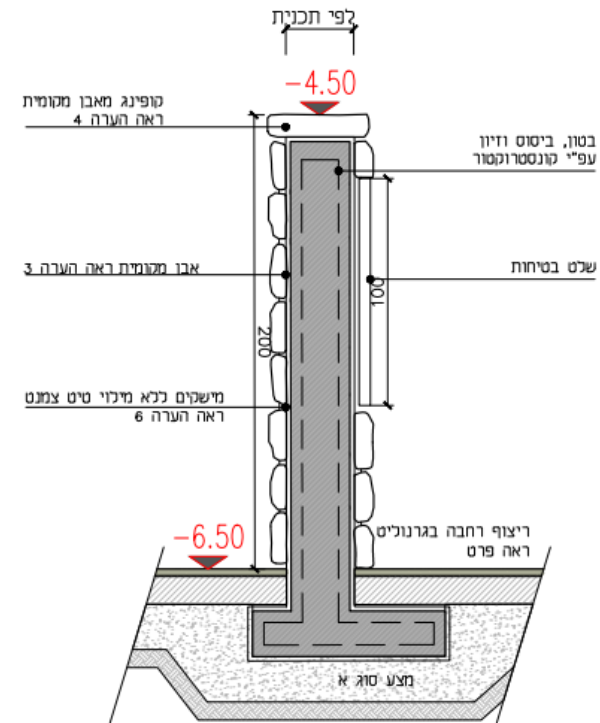
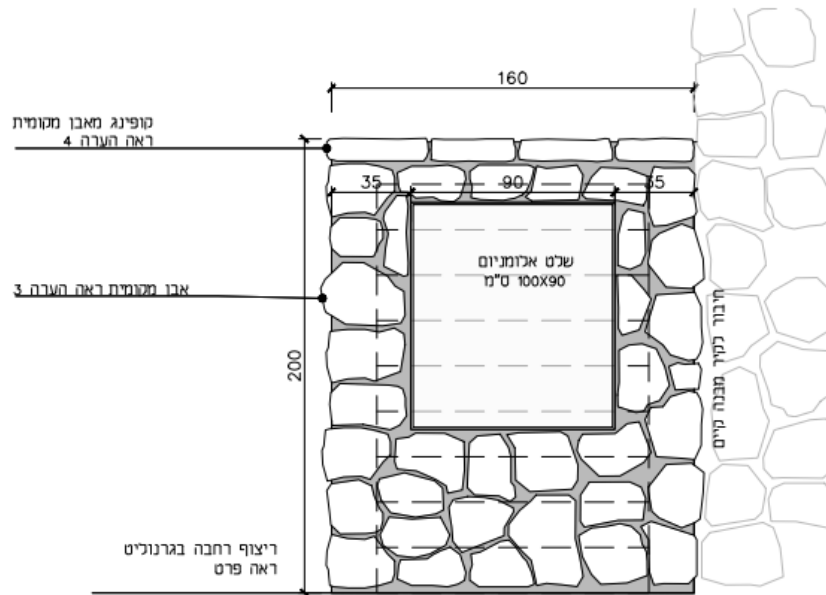
קיר קיים בשטח

הערות:

1. מפלסי ראש הקיר והקרקע יקבעו לפי תכנית שלד גבהים מעודכנת לביצוע.
2. תפרי התפשטות בתהאם ליועץ הקונסטרוקציה.
3. שקועים וסגורים במסטיק אפור שקוע 2 ס"מ
4. ציפורי הקיר-אבן גיר מקומית בקוטר מינימלי של 20 ס"מ, בעובי של 5-5 ס"מ, בבניה פריאת, ללא מישקים רציפים ובמפלס של מינימום 20- ס"מ ממפלס הריצוף. אישור אדרי. הנוף לביצוע הקיר ינתן ע"פ דוגמה בשטח בגודל מינימלי של 5 מ"ר.
5. קופינג-אבן מקומית בעובי 10 ס"מ בקירוב. פני אבן עליונים ישרים ככל הניתן.
6. יש להקפיד על ביצוע עבודת הבניה של חזית וראש הקיר כך שלא יראה השימוש בבטון, ולבצע נקיון כל המישקים משרידי בטון – הכל כדוגמת קירות בבניה המסורתית (טרסות).
7. עיבוד המישקים –שקועים כ- 2 ס"מ, ברוחב 1-3 ס"מ טיט צמנט אפור
8. מעקה בטיחות על קיר כדוגמת הקיים באתר

סוג הבטון, מידות הבטון, היסוד וזיון הקיר - עפ"י הנחיות מהנדס קונסטרוקציה





הערות: 1. מפלסי ראש הקיר והקרקע יקבעו לפי תכנית שלד גברים מעודכנת לביצוע.

2. תפרי רתפשות בתוואם ליועץ הקונסטרוקציה.

שקועים וסגורים במסטיק אפור שקוע 2 ס"מ

3. ציפי הקיר-אבן גיר מקומית בקוטר מינימלי של 20 ס"מ, בעובי של כ-6 ס"מ, בבניה פראית, ללא מישקים רציפים ובמפלס של מינימום 20- ס"מ ממפלס הריצוף. אישור אדר. הנוף לביצוע הקיר יתן ע"פ דוגמה בשטח

4. קופינג-אבן מקומית בעובי 10 ס"מ בקירוב. פני אבן עליונים ישרים ככל העיתון.

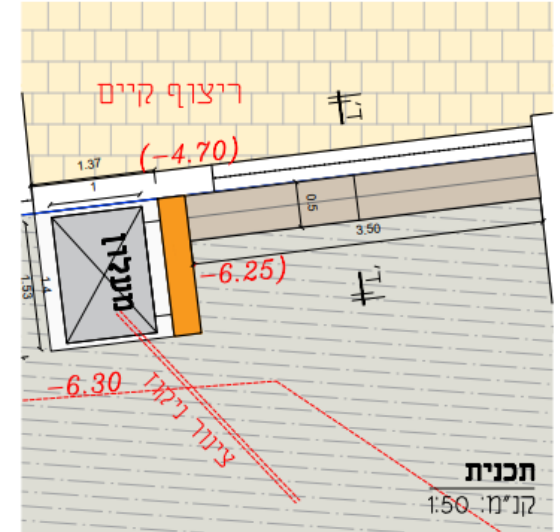
5. יש להקפיד על ביצוע עבודת הבניה של חזית וראש הקיר כך שלא יראה השימוש בבטון, ולבצע נקיון כל המישקים משרידי בטון - הכל כדוגמת קירות בבניה המסורתית (סרטות).

6. עיבוד המישקים -שקועים כ- 2 ס"מ, ברוחב 1-3 ס"מ טיט צמנט אפור

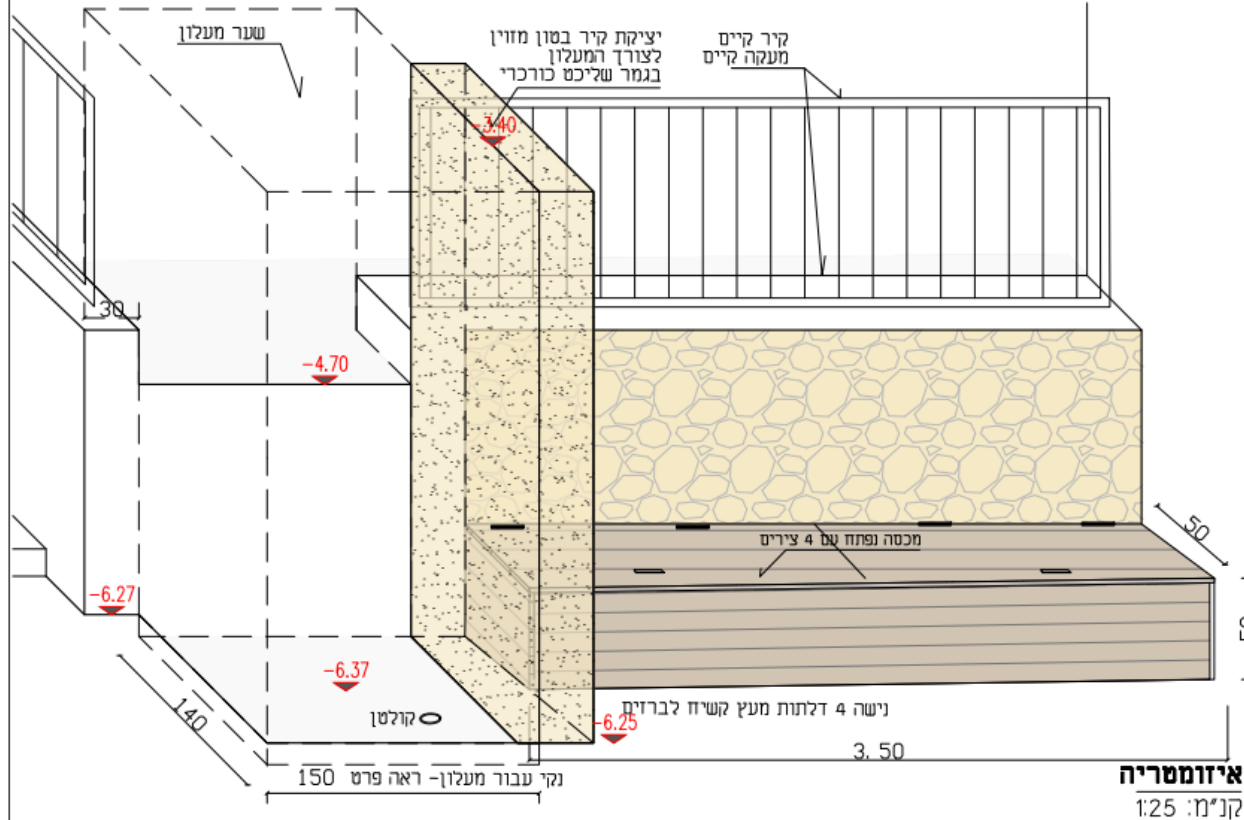
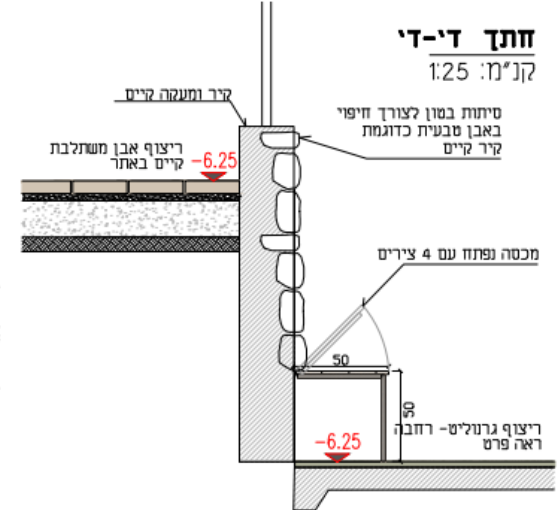
סוג הבטון, מידות הבטון, וריסוד וזיון הקיר - עפ"י הנחיות מהנדס קונסטרוקציה

הערות:

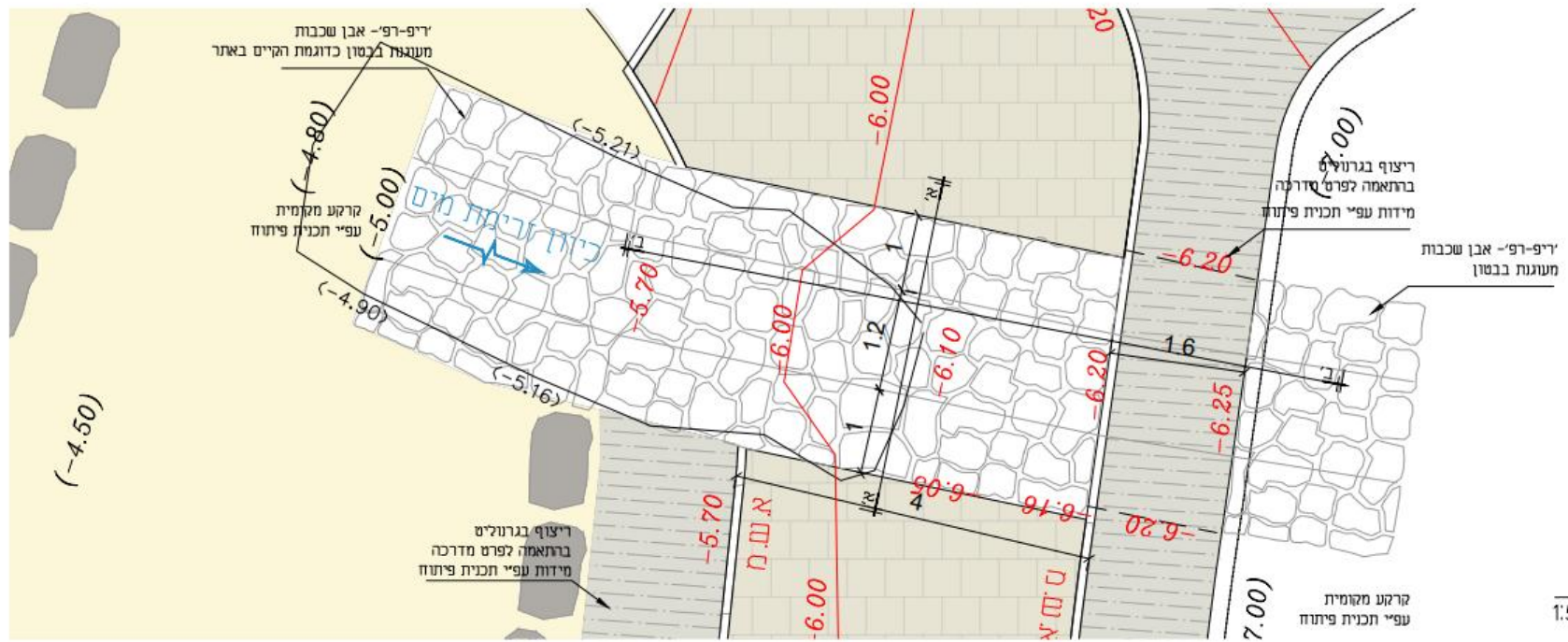
1. מידות העץ הן בסימ לפי הקצעה. את כל חלקי העץ יש להקציע ולשייף
2. כל חלקי העץ יעברו אימפרגנציה / חיטוי
3. כל חלקי העץ יהיו עמידים לשריפה. יש לספק אישור יצרן.
5. יש לספק אישור קונסטרוקטור לפרטים.
6. גמר העץ צבוע בעמך.
7. יש לצבוע את חלקי העץ הנוגעים בקרקע של התשתית בזפת שחורה לפני התקנה
8. העץ ידוה מסוג קשה כדוגמת סאפלי/איפאה או דק במבוק



חתך די-די
קנ"מ: 1:25

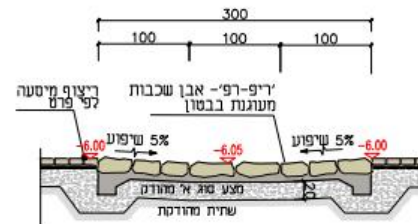
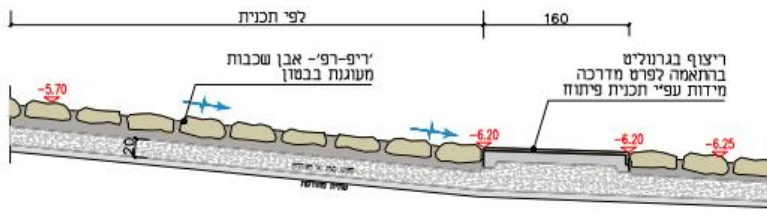


איזומטריה
קנ"מ: 1:25



הערות

1. ביסוס וזיון והמעביר ברחמם לתחיתו הקוסטרוקטור.
2. אבני הריפ רפ ידיו מאבן שכבות גיר, עובי אבן מינימלי יהיה 15 ס"מ.
3. פני האבן העליונים יהיו סגועים ולא שבורים.
4. מרווח מקסימלי בין האבנים 5 ס"מ
5. הבסון יהיה בסון אפור שקוץ 3 ס"מ מפני האבן.
6. יש לסמן את מיקום המעבירים ולקבל את אישור המפקח במטר לחמשך העבודה.
7. יש ללבע צד אחד של מעביר הראשון ולקבל את אישור המימין והאדריכל לחמשך העבודה.



חתך בי-בי
קנ"מ: 1:50

חתך א'-א'
1:50 :מ"ן

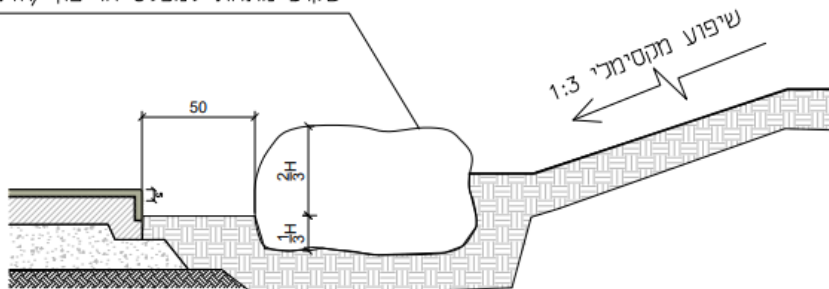


1. מידות העץ הן בס"מ לפי הקצעה. את כל חלקי העץ יש להגזיע ולשריף
2. כל חלקי העץ יעבור אימפרגנציה / חיטוי
3. כל חלקי העץ יהיו עמידים לשפירת. יש לספק אישור יצרן.
4. יש לספק אישור למקדם החלקה R11
5. יש לספק אישור קונסטרוקטור לפרטים.
6. גמר העץ צבוע בשמן.
7. יש לצבוע את חלקי העץ הוגעים בקרקע של התשתית בזפת שחורה לפי התקנה
8. יש לשמן את הבמה בשמן דקים אחת לחצי שנה לאחר ניקוי כל האבק

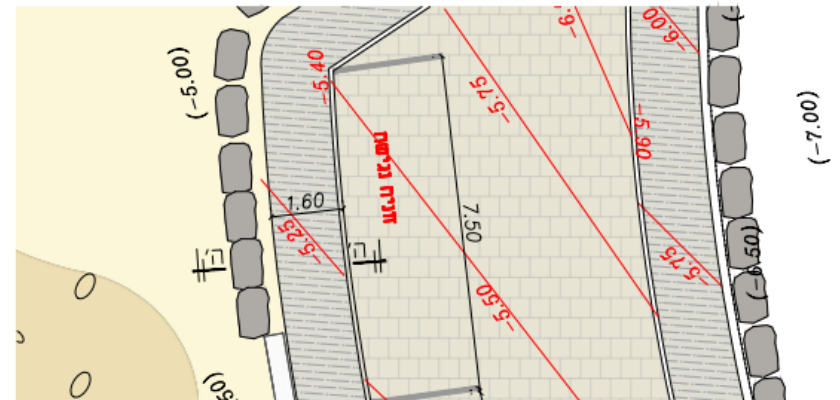
הערות:

1. הסלעים לבניית המסלעה יהיו מסלעים מקומיים, באישור האדריכל. אין להשתמש בסלעים אשר פני הסלע הטבעיים פגועים.
2. גודל הסלע יהיה בממוצע 0.5 מ"ק (מידות בקירוב 70x100x70 ס"מ).
3. הסלעים יונחו בצורה אופקית בלבד, בשיפוע מקסימלי 1:1 עפ"י הנחיות הקונסטרוקטור.
4. יש לדאוג למילוי החללים בין הסלעים ע"י שימוש באבנים קטנות מקומיות.

הנחת השורה של הסלעים
תעשה כך ששליש מהגובה
שקוע מתחת למפלס הריצוף/אדמת גן.



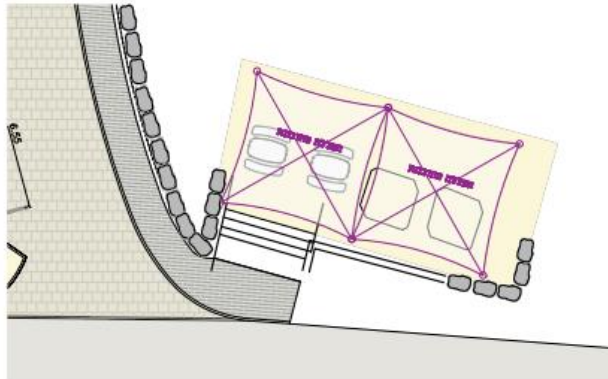
חזת ה-ה
קנ"מ: 1:20



תכנית
קנ"מ: 1:100



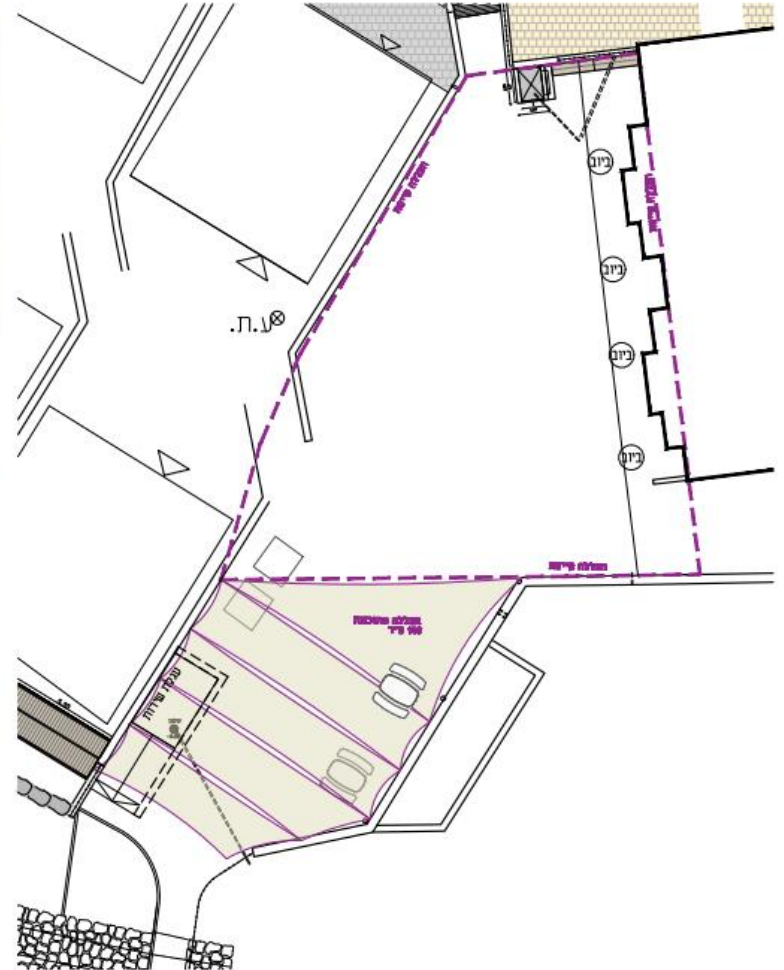
הצללה קיימת



הצללה כדוגמת הקיים

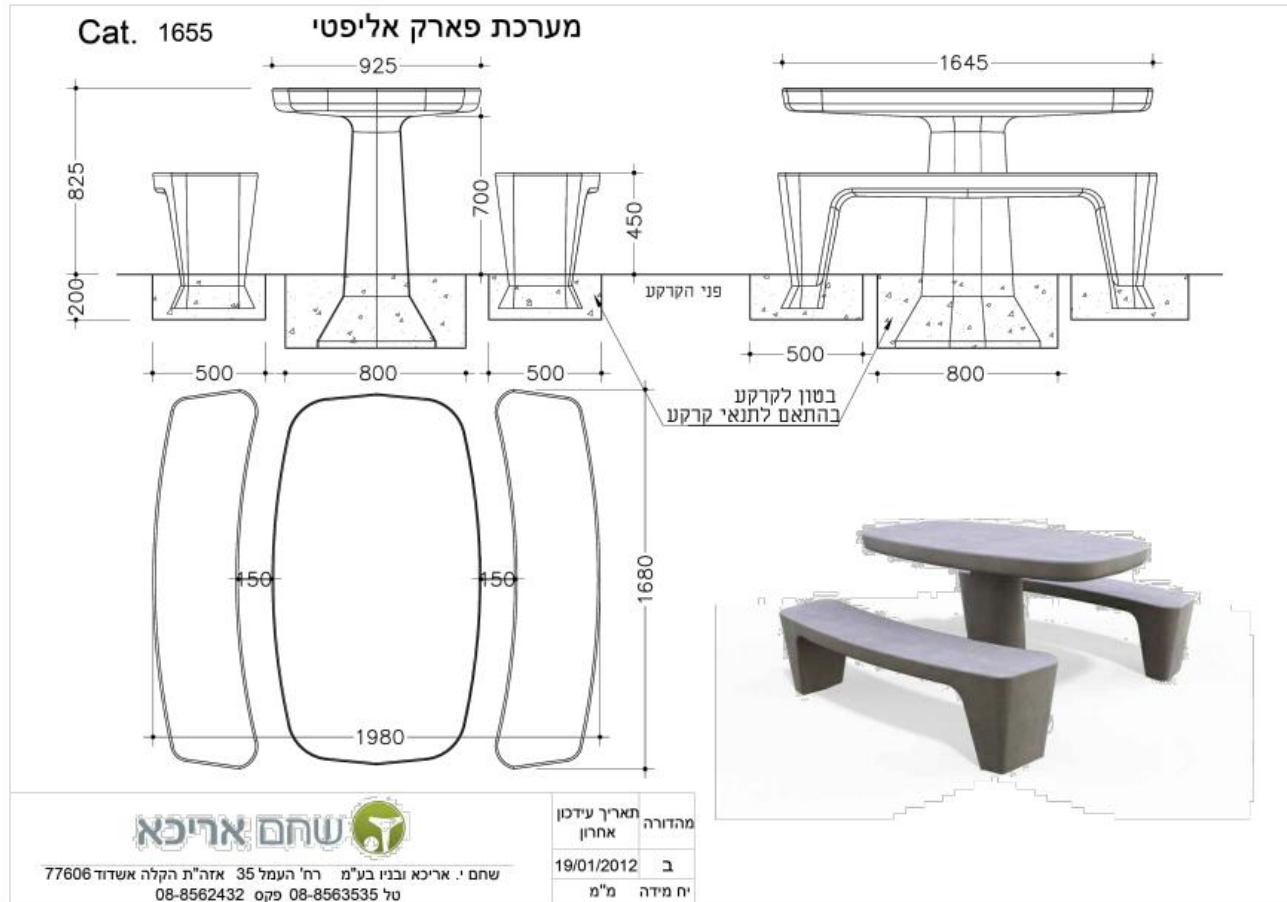
הערות:

1. תכנון מפורט של ההצללה יכלול תכנון קונסטרוקציה ע"י קונסטרוקטור מוסמך מטעם הקבלן ובאחריותו.
2. גוויי הבד והעמודים יהיו כדוגמת הקיים באתר.
3. כל חלקי המתכת מרוחקים במפעל, לפני גיליון. לא יבוצעו ריתוכים בשטח.
4. גובה הקירוי יאפשר מעבר לרכב שירות תחתיו - מינימום 4 מ'.



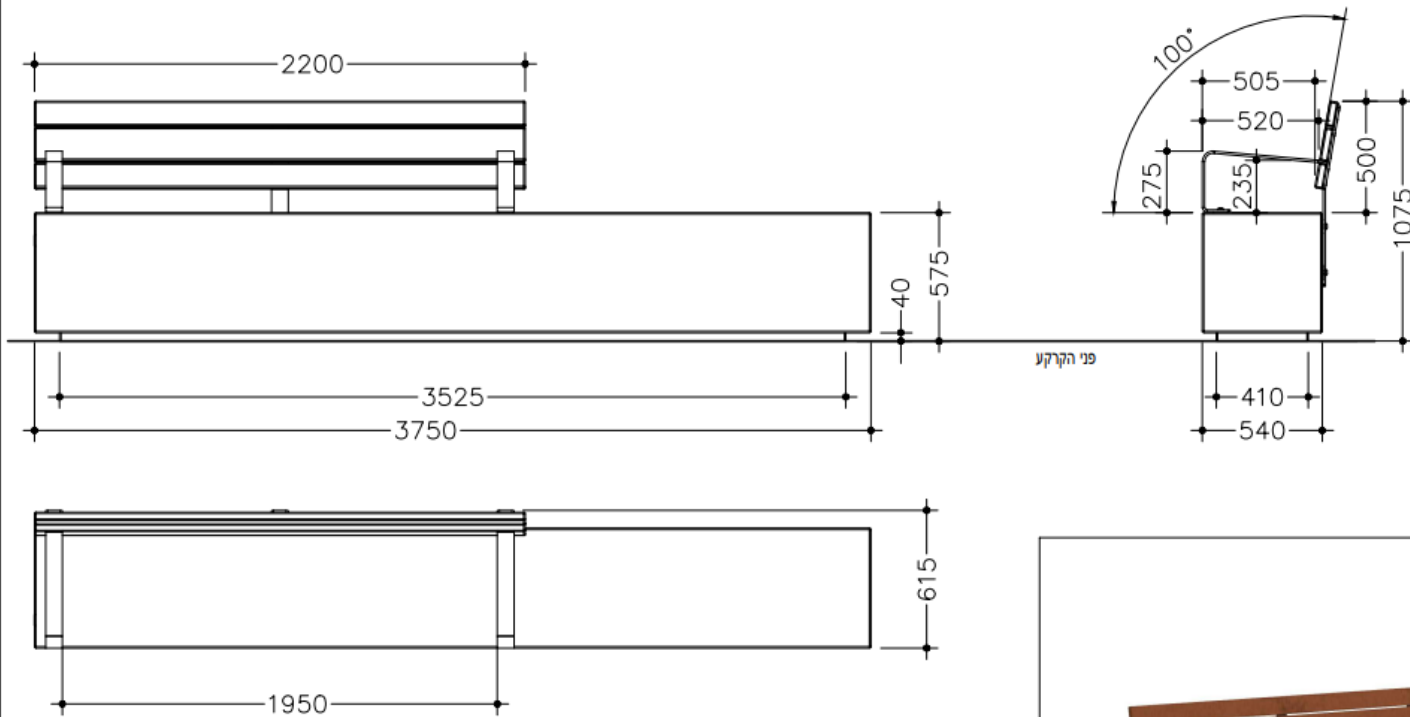
תכנית

קנ"מ: 1:200



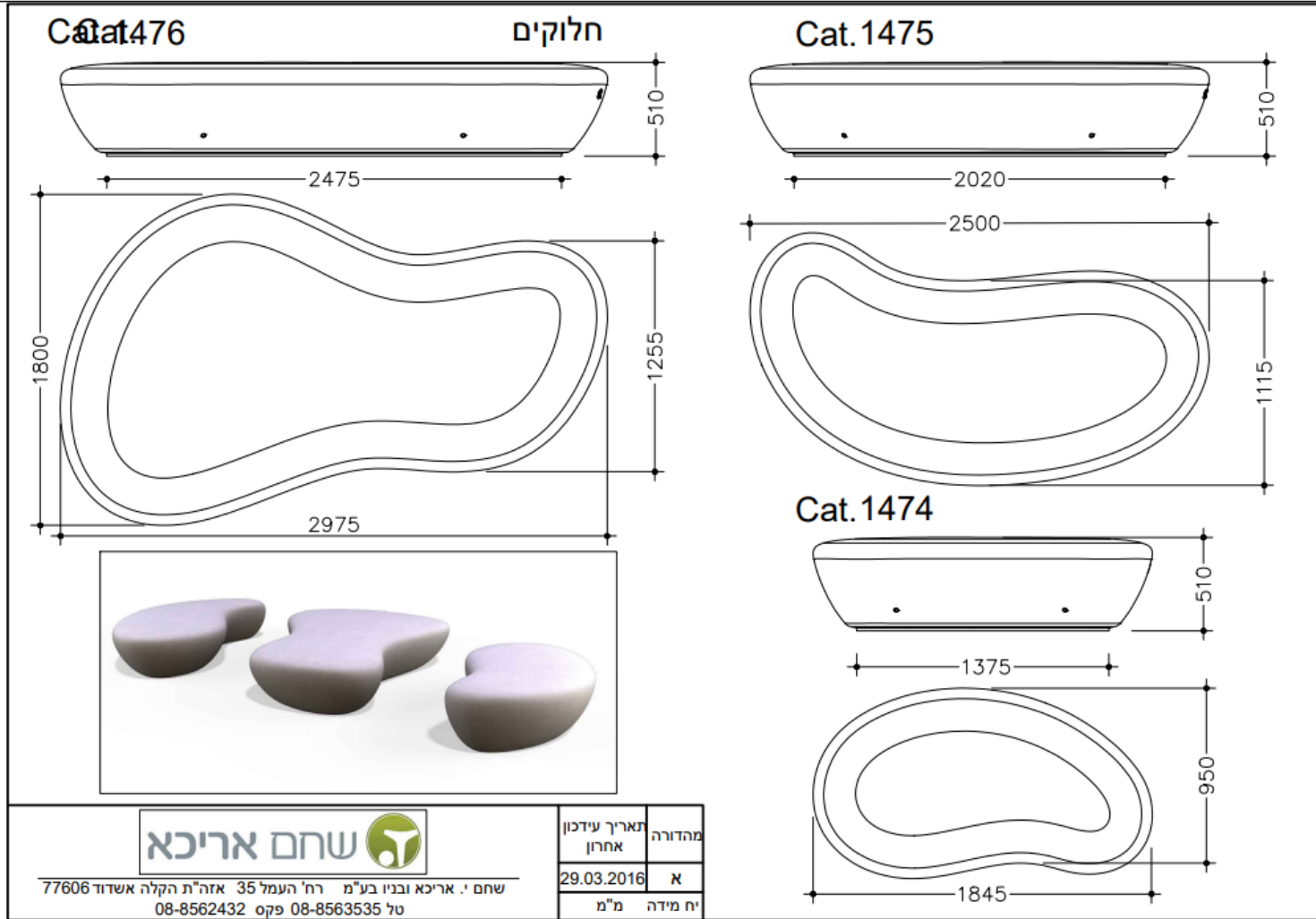
Cat. 1458

ספסל פס ישר 3 משענת+מסעדי יד

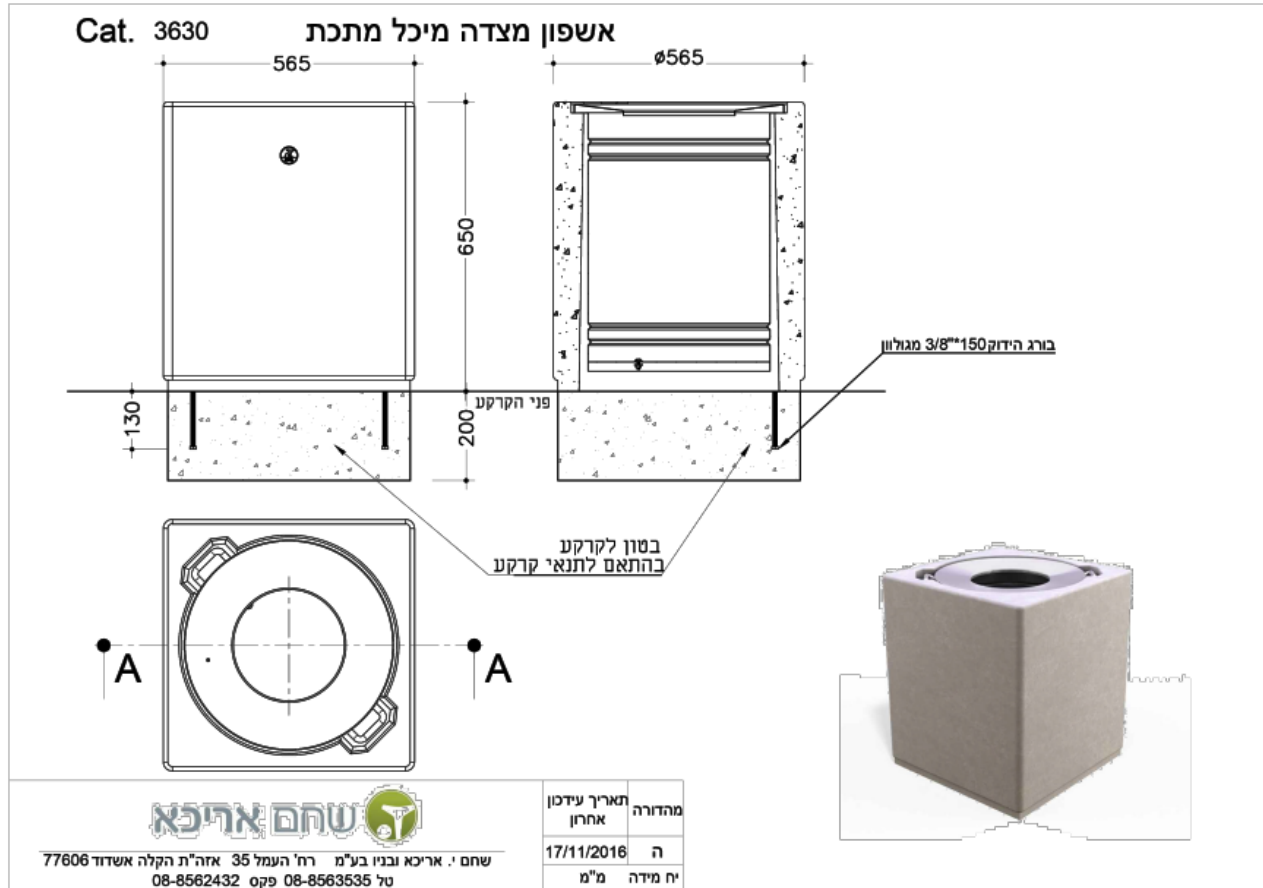


גמר מגורען בגוון חול





גמר מגורען בגוון חול



קנ"מ: 1:20