חוזה ביצוע מס' #JobNumber#

חוזה זה נעשה ביום #ContractDate#

בין

הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים

מרח' עם ועולמו 3 גבעת שאול ירושלים 95463

טל' 02-5005444 פקס 02-5006218

(להלן: "הרשות" או "המזמין") מצד אחד

לבין

#SupplierName#

ח.פ/ת.ז #RegisteredBusiness#

אשר כתובתו לצרכי הסכם זה

#SupplierAddress#

טל' #SupplierTel# פקס #SupplierFax#

(להלן: "הקבלן") מצד שני

הואיל והרשות מעוניינת בביצוע עבודות #JobName#

כמפורט בחוזה זה (להלן: "המבנה") מהקבלן.

והואיל והקבלן הגיש הצעה לבצע את כל העבודות הקשורות בהוצאה לפועל של המבנה והמזמין הסכים להצעת הקבלן.

והואיל והקבלן מצהיר כי הוא מתמחה בביצוע העבודות להן נזקקת הרשות והציג עצמו כבעל הרישיונות, ההיתרים וכל האישורים הנדרשים עפ"י דין, וכן כל הכישורים, היכולת, הידע, הציוד והמיומנות המתאימים לביצוען בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה להלן;

והואיל וברצון הצדדים לקבוע ביניהם את זכויותיהם וחובותיהם ההדדיות בנוגע לביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו מטעמו;

באו שני הצדדים לידי ההסכם כדלקמן:

1 הגדרות

"המנהל" - נציג הרשות שממונה על ידה כדי לטפל בכל העניינים הקשורים לחוזה זה או כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.

2 כללי

2.1 ההקדמה לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד של החוזה.

2.2 נספחי החוזה הם כדלקמן:

2.2.1 נספח א' - התנאים הכלליים של החוזה, כפי שהם נהוגים בחוזים של ממשלת ישראל (טופס מדף 3210).

2.2.2 נספח ב' - התוכניות לביצוע המבנה.

2.2.3 נספח ג' - תיאור העבודות לביצוע המבנה והתקציב, הכולל רשימת הכמויות ומחירי היחידות.

2.2.4 נספח ד' - מסמכי המכרז כפי שפורסמו על ידי הרשות לרבות ההבהרות וההודעות שניתנו במסגרת ההליך, ככל שניתנו, וכמו כן הצעת הקבלן לרבות השלמות ותיקונים שנערכו בה כפי שסוכמו בין הקבלן והרשות בכתב, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

2.2.5 נספח ה' - הצעת הקבלן.

2.2.6 נספח ו' - הצהרה בדבר שמירת סודיות.

2.2.7 נספח ז - הצהרה בדבר התחייבות למניעת ניגוד עניינים

2.2.8 נספח ח' - נספח ביטוח

2.2.9 נספח ט' - טבלת גבולות ביטוח וסכומי אחריות

2.2.10 נספח י' - כתב העדר תביעות.

2.3 יובהר כי בכל סתירה בין המסמכים השונים תפעל הרשות בהתאם להוראות בסעיף 5 לחוזה הממשלתי (טופס מדף 3210).

3 הצהרות הקבלן

3.1 הקבלן מצהיר כי ניתנה לו האפשרות לבדוק והוא ראה ובדק את האתר וסביבתו, בחן את כל הגורמים המשפיעים ו/או שעלולים להשפיע, במישרין או בעקיפין, על ביצוע ההתחייבויות על פי חוזה זה, ואלו כולם נמצאו מתאימים וראויים לצרכיו ותכניותיו מכל בחינה שהיא והקבלן מוותר על כל התביעות או הטענות לרבות בעניין פגם, מום או אי התאמה.

3.2 הקבלן מקבל על עצמו, תמורת הסכום המפורט בס' 5 לחוזה זה, לבצע על חשבונו הוא את כל העבודות הקשורות בהוצאה לפועל של המבנה, בהתאם לנספחים המפורטים בסעיף 2 לעיל, המצורפים לחוזה, המהווים חלק בלתי נפרד של החוזה.

3.3 הקבלן מסכים ומצהיר בזאת במפורש, כי ידוע לו שהרשות רשאית שלא לבצע באמצעותו את העבודות, במלואן או בחלקן, מחמת סיבה כלשהי ו/או להזמין ביצוע עבודות בהיקפים התואמים לצרכיה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. למניעת ספק, ביצוע החוזה בשיעור של 50% מהיקפו או יותר, לא יקנה לקבלן זכות לקבלת פיצויים כלשהם. הקבלן מוותר בזאת במפורש על כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור, לרבות טענה בנוגע להיקף העבודות אשר נמסרו לביצועו, וכן מתחייב לבצע העבודות בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה לשביעות רצון הרשות, בכל היקף שיידרש עד ל- 50% מעל היקף החוזה, ובהתאם להוראות הרשות ובמחירי הצעתו. למען הסר ספק, הרשות תהא רשאית לבצע חלק מן העבודות בעצמה ו/או באמצעות קבלן/ים אחרים.

4 תקופת ההסכם ותקופת האחריות

4.1 הקבלן מתחייב להתחיל בעבודה עם קבלת צו תחילת עבודה מטעם המזמין ולסיימה בתוך #WorkMonths# ימים ממועד צו תחילת העבודה. אם לא יסיים הקבלן את העבודות תוך המועד הזה ישלם הקבלן למזמין סך של ₪1000 לכל יום של איחור בסיום, כדמי נזק מוסכמים מראש ללא צורך בהוכחת נזק

וכפיצוי מוסכם וזאת בנוסף לזכותה של הרשות לכל סעד ותרופה אחרים, המוקנים לה על פי מסמכי ההסכם ועל פי כל דין.

4.2 מובהר בזאת כי העבודות נשוא מכרז זה יבוצעו **בשני שלבים**. בשלב הראשון תוזמן ותבוצע עבודות שלב א' בלבד, בהתאם לצרכי הרשות ולהנחיותיה, כפי שיועברו לקבלן במסגרת צו התחלת עבודה.

4.3 ביצועו של שלב ב', כולו או חלקו, יהא כפוף לקיומו של תקציב מאושר ולהחלטת הרשות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להוציאו לפועל. ככל שיוחלט על ביצוע שלב ב', תהא הרשות רשאית להוציא הזמנת עבודה לביצועו בתוך תקופה של עד שנה ממועד חתימת ההסכם או ממועד השלמת שלב א' — לפי המאוחר מבניהם. התמורה בגין ביצוע עבודות שלב ב' תשולם בהתאם להצעת המחיר של הקבלן במכרז.

4.4 מובהר כי אין בזכייתו של הקבלן במכרז כדי להקנות לו זכות לקבלת מלוא היקף העבודות ו/או להזמנת ביצוע של שלב ב'. לקבלן לא תהא כל טענה, דרישה ו/או תביעה בקשר עם היקף העבודות שיוזמן בפועל, כולו או חלקו, לרבות במקרה של צמצום, פיצול, דחייה או ביטול של חלק מן העבודות, כולן או חלקן.

4.5 **ככל ותחליט הרשות לממש את האופציה ולהזמין את שלב ב' – תעביר הרשות הודעה על כך בכתב לקבלן . הוראות הסכם זה, למעט האמור בסעיף זה, יחולו על תקופת ההתקשרות הנוספת בשינויים המחויבים.**

הקבלן ימציא אישור ביטוח והארכת ערבות ביצוע בהתאם. לא תידרש חתימה נוספת של הצדדים על נספח הארכה.

4.6 ככל שהעבודות לא יסתיימו במועד הנקוב לעיל, הרי שעל הקבלן לסיים את העבודות על פי חוזה זה, ולשם כך יוארך החוזה באופן אוטומטי, חודש נוסף כל פעם, עד לסיום העבודות ,אלא אם כן תיתן הרשות הוראה אחרת.

יובהר כי מתן הארכה זו אינה גורעת מטענות הרשות בכל הנוגע לעיכוב בביצוע העבודות, לכל דבר וענין, לרבות לעניין תשלום הפיצוי הנקוב לעיל או כל סעד אחר.

4.7 סברה הרשות, בזמן כלשהו, כי ביצוע העבודות אינו עומד בלוחות הזמנים שנקבעו, תהיה רשאית לדרוש מהקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים בכדי להבטיח ביצוע השירותים במועד או להורות או להמליץ לקבלן על האמצעים שיש לנקוט בהם ועל הקבלן יהיה לקיים הוראות אלו.

4.8 תקופת הבדק למבנה/לעבודות תהא החל מיום קבלתו על ידי הרשות ואישורה כי המבנה עומד בכל דרישותיה, לרבות תיקון ליקויים ככל שנדרשו, ולמשך 12 חודשים.

5 התמורה ותנאי התשלום

5.1 תמורת ביצוע המבנה ישלם המזמין לקבלן את הסכום אשר יתקבל לפי החשבון הסופי שיוכן, על סמך הכמויות שתימדדנה, ובהתאם למחירי היחידות אשר בתקציב הבנין המצורף לחוזה זה, סכום שנאמד היום, לפי התקציב הנ"ל, לסך #Total# שקלים, הכולל את מחירי החומרים ואת שכר העבודה, כפי שהם רשומים ברשימות המצורפות (סעיף 2.2 (ג')) ואת התשלומים לביטוחים

הסוציאליים, הנמצאים בתוקף ביום חתימת החוזה, וכן את ההוצאה הכללית לרבות את רווח הקבלן. על סכום זה יתווסף מע"מ כחוק.

5.2 סכום התמורה יהיה צמוד למדד התשומות בבנייה למגורים. מדד הבסיס יהיה המדד האחרון הידוע ביום החתימה על ההסכם, והמדד החדש יהיה המדד הידוע במועד ביצוע החישוב.

5.3 הרשות תהא רשאית להגדיל/להקטין את היקף החוזה ב-50%. התמורה תשולם לקבלן על פי מחירי כתב הכמויות. במקרה שיידרש ביצוע עבודה כלשהי שאינה כלולה בכתב הכמויות, ייקבע מחירה בהתאם לניתוח תמחירי של כתב הכמויות שיבוצע על ידי המזמין. אם אין פריטים דומים בכתב הכמויות, יקבע המחיר בהתאם למחירון "דקל", או המחירון המשולב, הנמוך מבניהם.

5.4 החשבונות יוגשו ע"י הקבלן במתכונת כדלקמן:

א. על הקבלן להגיש חשבונות מצטברים, היינו בכל חשבון יצוין היקף העבודה הכללי מיום התחלת העבודה ועד יום עריכת החשבון, בפירוט כמויות ומחירי יחידות וציון הסעיף המתאים המופיע בכתב הכמויות.

ב. בכל חשבון יצוין הסכום הכללי ששולם לקבלן ע"ח העבודה.

ג. החשבונות החלקיים יוגשו בהתאם למספר החודשים שאושרו לביצוע העבודה המוגדרת בס' 4.1 לעיל. לא יוגש חשבון חלקי מעבר לתקופת הביצוע המאושרת אלא אם זו הוארכה על ידי הרשות מראש ובכתב.

ד. תשלום חשבונות חלקיים שוטף + 60 יום מתאריך הגשת החשבון.

5.5 בגמר המבנה ישלם המזמין את היתרה שתגיע לקבלן בתנאי "שוטף + 60 יום" מתאריך קבלת החשבון הסופי אצל המזמין ולאחר שהקבלן המציא ערבות בנקאית צמודה למדד תשומות הבניה של 10% מסכום החוזה, לשנה, לטיב העבודה. מובהר כי החשבון הסופי יאושר על ידי המזמין בכפוף לחתימה על "כתב העדר תביעות" המצורף להסכם כנספח י'. לא הסכים הקבלן לגובה החשבון הסופי כפי שאושר על ידי המזמין כאמור לעיל, וקיימים סכומים שאינם שנויים במחלוקת בין הצדדים, יחולו התנאים הכלליים של החוזה, כפי שהם נהוגים בחוזים של ממשלת ישראל (טופס מדף 3210).

5.6 ידוע לזוכה כי הרשות תנכה מכל תשלום המגיע לו מס במקור, לפי השיעור הקבוע בדין, אלא אם ימציא אישור תקף כדין משלטונות המס על פטור או על פטור חלקי מניכוי כאמור.

5.7 כל פקודת שינויים המביאה לשינוי כלשהו של כל אחד מהסעיפים בכתבי הכמויות ו/או בעבודות נוספות, טעונה אישור המזמין, מראש ובכתב והתמורה בגינם תשולם בחשבון הסופי בלבד.

6 ביצוע העבודות בהתאם לכל דין

6.1 הקבלן מתחייב לשמור על כל חוקי העבודה עם העובדים אשר מועסקים על ידו ו/או מטעמו ובכלל זה למלא ולקיים את כל דיני העבודה כמפורט בהתחייבות לקיים את דיני העבודה, נספח 2 למכרז, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

6.2 לרשות שמורה הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לבטל את ההתקשרות אם התברר כי הקבלן הורשע בפסק דין חלוט בעבירות בתחום ההגנה על הסביבה, החי והצומח, הכרייה.

6.3 בכל הנוגע לשימוש בחומרי מילוי, מתחייב הקבלן להשתמש לפחות ב-20% מחומרי המילוי, בפסולת בניה ממוחזרת אשר טופלה על ידי אחד מהמפעלים המאושרים למחזור פסולת בניין על ידי המשרד להגנת הסביבה או בפסולת בניין ממוחזרת מכל מקום אחר ובלבד ששימוש זה יעמוד בכל התנאים המצטברים הבאים:

(1) פסולת הבניין ממקור אחר עומדת בדרישות ובתנאים רלוונטיים הנדרשים לצורך שימוש בה.

(2) ניתן על כך אישור בכתב של המזמין או מי מטעמו.

(3) מקורה של פסולת הבניין ממקור אחר (לדוגמא מפעל) עומד בכל דרישות הדין ונתקבלו להפעלתו כל האישורים הנדרשים על פי דין, ככל שקיימים דרישות ואישורים למקור כאמור.

6.4 הקבלן מתחייב לנהל רישום מסודר בהתייחס לשימוש בחומרים ממוחזרים ומתחייב להציג את הרישום לרשות על פי דרישתה. בכל הנוגע לפינוי פסולת, מתחייב הקבלן לפנות פסולת למטמנה מאושרת ולהציג לרשות אישורים מהמטמנה, בדבר קליטת החומר באתר מאושר לסילוק פסולת.

7 שמירה על סודיות והעדר ניגוד עניינים

7.1 הקבלן והמועסקים על ידו במתן השירותים ו/או מטעמו, מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם ביצוע הסכם זה. הקבלן יחתום על טופס שמירת סודיות המצורף ומסומן נספח ו' להסכם.

7.2 הקבלן מצהיר בזה כי, אין ניגודי עניינים בין השירותים אותם התחייב לספק לרשות על פי הסכם זה, ובין עניינים אחרים בהם הוא מטפל, ו/או עניינים עסקיים ו/או אישיים של מי מהמועסקים על ידו. עוד מתחייב הקבלן כי הוא ימנע מכל עיסוק ו/או עבודה אחרים העלולים להעמידו במצב של ניגוד עניינים עם השירותים שהוא מבצע עבור הרשות על פי הסכם זה. הקבלן, עובדיו ו/או כל מי מטעמו, יחתום על תצהיר איסור ניגוד עניינים המצורף ומסומן נספח ז' להסכם.

7.3 מבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן כאמור דלעיל, מתחייב הקבלן כי בכל מקרה בו יתעורר ספק באשר לקיומו של ניגוד עניינים כזה, הוא ימסור לרשות כל מידע הדרוש לה לשם הכרעה בשאלת קיומו או העדרו של ניגוד עניינים כאמור. במקרה בו החליטה הרשות כי נוצר חשש לניגוד עניינים, העלול לפגוע פגיעה ישירה או עקיפה בעניינה של הרשות, תהיה הרשות רשאית לדרוש מהקבלן לגרום מיידית לביטול החשש האמור ולא, תהיה הרשות רשאית לבטל את ההתקשרות מיידית ע"י משלוח הודעה בכתב למשרד על כך. ביטלה הרשות את ההתקשרות כאמור, יהיה הקבלן זכאי לתשלום בגין השירותים שבוצעו על ידו בפועל עד למועד הודעת הביטול, ולתשלומים אלה בלבד.

8 זכות קיזוז

מבלי לגרוע מזכויות הרשות לפי הסכם ועל פי כל דין, רשאית הרשות לקזז מכל סכום שיגיע לקבלן ממנה, כל סכום אשר מגיע לרשות מהקבלן. זכות הרשות תגבר על כל זכות שתעמוד לקבלן מהרשות ו/או על כל זכות של צד ג' המתייחסת לזכות הקבלן כלפי הרשות.

9 הסבת זכויות והתחייבויות

הקבלן לא יהא רשאי להסב ו/או להמחות זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה ו/או להעביר את ביצוע ההתחייבויות הנובעות ממנו לצד שלישי כלשהו, אלא אם יקבל אישור לכך מהרשות, מראש ובכתב.

10 היעדר יחסי עובד-מעביד

10.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הקבלן מבצע את העבודות עבור הרשות כקבלן עצמאי, ולא מתקיימים בינו ו/או מי מעובדיו לבין הרשות יחסי עובד ומעביד, ואין הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או זכויות ו/או הטבה סוציאלית ו/או פיצוי שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו.

10.2 הרשות תהיה רשאית להורות לקבלן להימנע מלהעסיק/להפסיק להעסיק עובד מסוים בביצוע השירותים. הקבלן יהיה חייב/ת להפסיק העסקת העובד באופן מיידי. למען הסר ספק, הוראה כאמור של הרשות לא תהווה עילה לאי עמידה של הקבלן בתנאי החוזה והרשות לא תפצה ו/או תשפה את הקבלן בגין כל טענה בדבר הפסד ו/או הוצאה. מובהר, כי אין במתן הוראה כאמור כדי ליצור בדרך כלשהי יחסי עובד מעביד. הדברים האמורים נכונים גם במקרים בהם ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהם מבוצעים על ידי אחר מטעם הקבלן.

10.3 הקבלן מצהיר ומסכים, כי אם יתבע מסיבה כלשהי, במועד כלשהו, אחרי תחילת תוקפו של הסכם זה זכויות מכח יחסי עובד מעביד, למרות כוונת הצדדים שבאה לידי ביטוי מפורש בהסכם זה, ואם יקבע כתוצאה מכך כי רואים את העסקת הקבלן כהעסקת עובד וכי חלים עליה ועל העסקתו הדינים והתנאים של עובד, הרי מוסכם ומותנה בזאת בין הצדדים ומוצהר על ידי הקבלן כי התשלומים שינתנו לו כעובד בגין ביצוע העבודות בהתאם להסכם זה, יחושבו על פי הקבוע לעניין זה לגבי עובדי הרשות בתפקיד דומה ככל האפשר.

11 אמצעי בטיחות וזהירות

11.1 הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו, שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לביטחון העבודה ולביטחונו ונוחיותו של הציבור, ובכל מקום שיידרש על ידי המהנדס, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. על הקבלן להגן על אתר העבודות, על העבודות, ועל הציוד בכל אמצעי סביר ו/או כל אמצעי אחר שיידרש ע"י המהנדס כך שלא ינזקו בכל נזק שהוא, לרבות כתוצאה מתופעות מזג אויר ומתופעות לואי הנלוות לנ"ל כמו חדירת מים, אבק, קורוזיה, רוח אבן, גניבות שריפות, פריצות וכיו"ב.

11.2 למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטות בסעיף זה כלולות במחירי הצעת הקבלן, ולא תינתן כל תמורה נפרדת בגין הוצאות אלו.

11.3 מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 (להלן "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 (להלן: "פק' הבטיחות") והתקנות על פיהם.

12 רישוי והיתרים

12.1 הקבלן מתחייב להשיג את הרישיונות, ההיתרים, האישורים וכל מסמך אחר, מכל רשות מוסמכת, הדרושים לביצוע העבודות על פי כל דין.

12.2 הקבלן מתחייב להגיש לרשויות המוסמכות את כל המסמכים הדרושים על מנת להשיג את מסמכי הרישוי וההיתרים הנדרשים . בכלל זה , מתחייב הקבלן להגיש לרשויות המוסמכות הערבויות והביטוחים הנדרשים.

12.3 כל ההוצאות הכרוכות בהשגת הרישיונות וההיתרים האמורים יחולו מעל הקבלן וישולמו על ידו, לרבות אגרות, היטלים, דמי פיקוח והוצאות אחרות הכרוכות בהשגתם.

13 אחריות הקבלן לנזקים

13.1 הקבלן יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, או נזק או אובדן, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו לרשות ו/או לקבלן ו/או לעובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או למי שבא מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו, לרבות נזקים לצדדים שלישיים, בשל מעשה או מחדל, מכל מין וסוג שהוא, של הקבלן ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, ממתן השירותים ו/או כל הכרוך בשירותים, במידה שנתנו ברשלנות, ו/או במחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי שבא מטעמו והקשורים במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. ובכלל זה יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), או לפי כל חוק אחר. הקבלן יפצה וישפה את הרשות ו/או את הניזוק (לפי המקרה, על חשבונו והוצאותיו, בגין כל תביעה שתוגש נגדה בקשר לכך, ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיע לו(ה)(הם).

13.2 הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את הרשות, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, נזק כספי או נזק או אבדן שארעו כתוצאה מאירוע כמפורט בסעיף 12.1.

13.3 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא תוך כדי מתן השירותים ו/או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. הקבלן יפצה וישפה את הרשות בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו כאמור.

13.4 הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את הרשות על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק או אובדן שבאחריות הקבלן כמפורט בסעיף זה לרבות ההוצאות המשפטיות שייגרמו לה ושכ"ט עו"ד. אם תתבע ו/או תידרש הרשות ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה על נזק, שהקבלן אחראי לו, כאמור לעיל, יהא על הקבלן לסלק את התביעה ו/או הדרישה כנגדה או לשלם כל סכום שיפסק לחובתה על ידי בית משפט לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט כאמור, תוך שבוע ימים מיום הדרישה. כל סכום שיגיע כאמור לעיל לרשות מאת הקבלן ישא ריבית והצמדה כחוק מעת דרישתו ע"י הרשות מהקבלן עד תאריך התשלום בפועל.

13.5 אחריות הקבלן תחול גם לגבי מקרים כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת ההסכם.

13.6 הקבלן פוטר בזה את הרשות והבאים מטעמה מכל אובדן ו/או נזק שייגרם על ידה לרכושו של הקבלן ו/או לרכוש אחרים הנמצא בפיקוחו או באחריותו של הקבלן. פטור זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

14 פגיעה בנוחות הציבור

הקבלן מתחייב, כי תוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה בפעילותו הסדירה של המבנה בו מתבצעת העבודה אם מדובר במבנה קיים ובמיוחד בקיום פעילות (ככל שתתקיים) בו או בצמוד לשטח העבודות. כן מתחייב הקבלן שלא תהיה פגיעה בנוחות הציבור ולא תהיה כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם במדרכה, בכביש דרך שביל וכיוצ"ב.

15 פעילות קבלנים אחרים

ידוע לקבלן, כי במקרה בו בשטח ביצוע העבודות תבוצענה עבודות נוספות על ידי קבלנים אחרים, חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהרשות אישרה וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן במקום העבודות או בסמוך אליו, כפי שיורה המהנדס.

16 ביטוח

16.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי דין ו/או על פי הסכם זה (לרבות סעיף 2.2(א) לעיל), הוראות הביטוח אשר יחולו על הצדדים הינן בהתאם לנספח הביטוח, המצורף להסכם זה כנספח ח' ו-ט', ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

16.2 עריכת הביטוחים בהתאם לתנאים המפורטים לעיל והמצאת אישור הביטוח לשביעות רצונה של הרשות, הינם תנאי מקדים לתוקפו של ההיתר והסכם זה.

17 הפרה יסודית של ההסכם

סעיפים 3, 6, 7, 11, 13, 16, 18 מסעיפי הסכם זה הינם תנאים שהפרתם, אחד מהם או חלק של אחד מהם ו/או חלק מהם, תחשב להפרה יסודית של ההסכם המזכה את הרשות בביטולו המידי, וזאת מבלי לגרוע מזכות הרשות לכל סעד ותרופה אחרים, המוקנים לה על פי מסמכי ההסכם ועל פי כל דין.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל הרי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את הרשות בכל הזכויות המוקנות לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין במקרה של הפרה יסודית:

17.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, באופן המונע ממנו להעניק את מלוא השירותים לפי הסכם זה.

17.2 הוכח להנחת דעתה של הרשות כי הקבלן הסתלק מביצוע ההסכם.

17.3 הקבלן הסב את ביצוע ההסכם ו/או חלקו לאחר ללא הסכמת הרשות מראש ובכתב.

17.4 הקבלן ו/או מי מטעמו עשו שימוש במידע סודי אשר הועבר אליהם מתוקף הסכם זה לצרכיהם הפרטיים ו/או לכל צורך שאינו קשור לשירותי הקבלן נשוא הסכם זה.

17.5 הוכח להנחת דעתה של הרשות כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק דורון או טובת הנאה כלשהי בהקשר להסכם זה או ביצועו.

17.6 הוכח להנחת דעתה של הרשות כי הצהרה מהותית של הקבלן שנתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

17.7 הקבלן ו/או מי מטעמו אינם מבצעים את המוטל עליהם עפ"י הסכם זה לשביעות רצונה של הרשות.

18 ערבות ביצוע

18.1 כבטוחה לקיום התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ימציא הקבלן לרשות במעמד חתימת הסכם זה ערבות לביצוע, בלתי מותנית ואוטונומית בשיעור של 10% מהיקף החוזה כולל מע"מ. הערבות תהיה בתוקף עד סיום העבודות והפקדת ערבות טיב כאמור בהסכם.

18.2 הערבות תהיה מבנק ישראלי או ערבות מחברת ביטוח ישראלית (שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח) להבטחת כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי מסויגת, על שם הקבלן בלבד, לטובת הרשות.

18.3 מתן הערבות דלעיל אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי הרשות על-פי הסכם זה, וגבייתה ומימושה של הערבות כולה או חלקה על-ידי הרשות אינה גורעת מזכות הרשות לתבוע מהקבלן כל נזקים והפסדים נוספים וכן סעדים נוספים ואחרים על פי הסכם זה או על פי דין.

18.4 ההוצאות הכרוכות במתן הערבות דלעיל יחולו על הקבלן.

19 הוראות שונות

19.1 אי עמידתו של צד להסכם על ביצוע מדויק של תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה או אי דרישת תרופות להן הוא זכאי על פי הסכם זה, לא תיחשב כויתור בעתיד על תנאי הסכם זה או תרופה זו.

19.2 כל הבנה, מצג, הסדר שהיו למי מהצדדים קודם לחתימת הסכם זה מבוטלים בזה ומוסכם כי האמור בהסכם זה ממצה את המוסכם בין הצדדים. שום הסכם שנעשה או שיעשה לא ישנה או יחדש, יוסיף או יגרע מתנאי כלשהו בהסכם זה אלא אם כן יהיה בכתב, יערך באופן פורמלי על ידי הצדדים ויאמר בו במפורש שהוא מחדש או מוסיף על הסכם זה.

19.3 אין באמור בהוראות הסכם זה כדי לגרוע ו/או לפגוע בסמכויותיה ותפקידיה של הרשות המסורים לה על פי הוראות כל דין.

19.4 לבתי המשפט בעיר ירושלים תהיה סמכות ייחודית והבלעדית לדון בכל סכסוך הקשור לחוזה ו/או הנובע ממנו.

19.5 הודעה שתישלח לצד להסכם ממשנהו בדואר רשום על פי כתובתו במבוא להסכם, תחשב כאילו נמסרה לנמען כעבור 5 ימים מיום שנשלחה, ואם נמסרה אישית בתוך שבע שעות ממועד מסירתה. הודעה שנשלחה בפקסימיליה תחשב כנתקבלה מיד עם קבלת אישור טלפוני על קבלתה אצל הנמען.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ _____

הרשות הקבלן

נספח ו' להסכם - הצהרה בדבר שמירת סודיות

הואיל ונחתם הסכם בין הרשות וביני על פי מכרז מס' #JobNumber#.

והואיל ותנאי יסוד להתקשרות בהסכם הינו כי ישמרו על סודיות כל המידע כהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות המציע ו/או הבאים מטעמו לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;

והואיל וידוע לי כי במהלך עיסוקי במתן השירותים על פי ההסכם ו/או עקב ו/או בקשר אליו יתכן כי אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע או ידע מסוגים שונים, לרבות, תכתובות, חוות דעת, חומר תוכנית, מסמך, רישום, שרטוט, סוד מסחרי/ עסקי פרט מרשם פלילי או ידיעה כהגדרתה בסעיף 91 לחוק העונשין, תשל"ז –1977, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב או בכל אמצעי אחר האוצר מידע, בין ישיר ובין עקיף, השייך לרשות או למדינה הנוגע בדבר ו/או נודע למציע ו/או לפעילויותיו בכל צורה ואופן, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, נתונים, מסמכים ודו"חות (להלן – "המידע");

והואיל וידוע לי כי גילוי המידע או אי שמירתו בסוד או מסירתו בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, מלבד הרשות או המדינה הנוגע בדבר מתן השירותים, ללא קבלת אישור ספציפי ובכתב מהרשות, חתום בידי מורשי החתימה בשמה עלול לגרום לרשות ו/או לצדדים נזק והוא עלול להוות עבירה פלילית;

אשר על כן אני הח"מ מתחייב כלפי המזמין כדלקמן:

1. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע ממתן השירותים או ביצועם.
2. להשתמש במידע אך ורק למטרות שלשמם נמסר או הובא לידיעתי במסגרת מתן השירותים; לא להשתמש במידע או לנצלו לפרנסתי או לכל שימוש עצמי אחר שלא בהתאם לאמור לעיל, וכן לא לגרום ולא לאפשר לאחרים לנצל, בכל דרך או אופן שהם, את המידע.
3. ומבלי לפגוע בכלליות סעיף 1 לנספח, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים ולאחר מכן, ללא הגבלת זמן, לא אגלה, אביא לידיעת, אמסור ו/או אעבירו לכל אדם או גוף, וכן לא אפרסם ולא אוציא מחזקתי המידע ו/או כל חומר אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כלשהו.
4. לא לגלות, להראות או למסור, בכל עת, בין במשך תקופת תקפו של ההסכם, ובין לאחר מכן, לשום אדם או גוף, שום סודות מסחריים, ו/או אחרים של מדינת ישראל ו/או של הרשות, ושום מידע הנוגע למדינה ו/או לרשות ו/או לצד ג', לרבות מידע הקשור למערכות מחשוב של הרשות ו/או מידע האצור במערכת האמורה, וכן מידע הנוגע לתהליכי העבודה אצל הרשות ואשר הגיע לידי אגב השתתפות בתהליך ההזמנה ו/או ביצוע של ההסכם או כתוצאה מהם.
5. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.
6. להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת הסודיות ואת העונש על אי מילוי חובה זו.
7. להיות אחראי כלפי הרשות על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לרשות, ו/או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם האחרים.
8. להחזיר לידי הרשות ולחזקתה, מיד כשאתבקש לכך, כל חומר כתוב או חפץ או אחר, בכל אמצעי מדיה, שקיבלתי מן הרשות או השייך לרשות או למדינה הנוגע בדבר, שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים, או שקיבלתי מכל אדם או גוף

עקב מתן השירותים, או חומר שהכנתי עבור הרשות. כמו כן, הנני מתחייב לא לצלם, לצטט, להקליט, להעתיק או לשמור אצלי עותק כלשהו, לרבות מסמך או חלק ממנו, או כל נתון או רשומה של חומר כאמור או של המידע.

9. להימנע מלהשתמש במידע, לרבות מידע שהגיע לידי בעקבות קשריי עם הרשות הנוגע בדבר, לרבות במסגרת ביצוע ייצוג משפטי לטובת עצמי או צד ג', ולכל מטרה שהיא זולת לצורך ביצוע ההסכם.
10. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לרשות ו/או הנמצא ברשותה ו/או הקשור לפעילותה של הרשות, תהיה לרשות זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת החובות שלעיל.
11. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך מתן השירותים, ומסירתו לאחר, שלא למטרת מילוי של הסכם זה מהווים עבירה על פי חוק העונשין התשל"ז – 1977 וחוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981. כן ידוע לי כי הם מהווים הפרת יסודית של הסכם זה.
12. הנני מצהיר כי אהיה אחראי לכל הפרת הוראות נספח זה על ידי מי ממנהלי, עובדי, וכל הפועלים בשמי ומטעמי בקשר להגשת ההצעה להזמנה, חתימתו וביצועו של ההסכם, ובמתן השירותים, וכן במקרה של הפרת נספח זה על ידי מי שמידע כאמור הגיע לידיהם בעקבות השתתפותי בהליך ההזמנה ו/או בעקבות ביצועו של ההסכם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, כל העובדים ו/או הפועלים מטעמי יקבלו על עצמם ההתחייבויות הנ"ל וייחתמו על התחייבות בנוסח זה.
13. במסגרת מתן השירותים, לא אמסור את המידע אלא לעובדי ו/או לפועלים מטעמי לצורך ביצוע ההסכם, לשם ביצוע ההסכם, וזאת מבלי לפגוע באמור לעיל בסעיף 12 לנספח זה.
14. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לבין המזמין.

ולראיה באתי על החתום:

בנוסף על ההצהרות הנ"ל, אני מצהיר כי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.

_____	_____	_____	_____
תאריך	שם פרטי ומשפחה	מס' ת.ז	חתימה וחותמת

<u>אישור חתימה על ידי עו"ד:</u>

אני החתום מטה עורך דין _____ , מאשר בזה כי ביום _____הופיע בפני _____ המוכר לי אישית / שזיהיתיו על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

תאריך: _____ חתימה: _____ חותמת: _____

נספח ז' להסכם - הצהרה בדבר התחייבות למניעת ניגוד עניינים

הואיל ונחתם הסכם בין הרשות וביני על פי מכרז מס' #JobNumber#.

והואיל וככל שההתקשרות עימי הינה בתנאי שאני וכל מי הבא מטעמי בכל דרך שהיא יתחייבו שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים עם מתן השירותים;

אשר על כן אני הח"מ מתחייב כלפי המזמין כדלקמן:

1. שלא לעסוק או להתקשר בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם מתן השירותים כאמור לעיל, בין במישרין בין בעקיפין.
2. להודיע לרשות, לאלתר, על כל עניין אשר עלול להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים, ולפעול על פי הוראותיה של הרשות. ניגוד עניינים בהתחייבות זו מתייחס: לענייני; עניינו של קרוב משפחתי מדרגה ראשונה; לענייניהם האישיים של כל מי הבא מטעמי בכל דרך; לעניינו של לקוח שאני ו/או כל מי הבא מטעמי, לעניינו של תאגיד אשר לי או לקרוב משפחה של מדרגה ראשונה, או לכל מי הבא מטעמי יש קשר עימו – חבר בו, מנהל אותו או עובד בו, או יש לו חלק בו או בהון מניותיו, או זכות לקבל רווחים, או שהוא בעל שליטה בו, כהגדרתו בחוק ני"ע. בן משפחה מדרגה ראשונה: בן זוג, הורה, אח, צאצא, ובני זוגם של כל אחד מאלה.
3. התחייבותי זו תהא תקפה ביחס אלי וביחס לכל הבא מטעמי בכל דרך וביחס לכל תאגיד/ שותפות שאני ו/או לכל מי הבא מטעמי שותפים, בעלי שליטה או בעלי עניין בו; ביחס לכל מי שהוא שותף, בעל שליטה או בעל עניין בתאגיד/בשותפות המציע- עורך הדין. "בעל עניין" ו"שליטה" כהגדרתם בחוק ני"ע, תשכ"ח 1969.
4. למען הסר ספק, אין בהתחייבות כללית זו כדי לגרוע מהתחייבויותיי, וכל מי הבא מטעמי להימנע ממצב של ניגוד עניינים קונקרטי באשר לכל תיק ותיק שיועבר לטיפולו.
5. התחייבות זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לבניכם.

ולראייה באתי על החתום:

בנוסף להצהרות לעיל מצהיר כי אין כל מניעה לחתימתי על הצעה זו.

_____	_____	_____	_____
תאריך	שם פרטי ומשפחה	מס' ת.ז	חתימה וחותמת

<u>אישור חתימה על ידי עו"ד:</u>

אני החתום מטה עורך דין _____ , מאשר בזה כי ביום _____הופיע בפני _____ המוכר לי אישית / שזיהיתיו על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

תאריך: _____ חתימה: _____ חותמת: _____