כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
20250989	**מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה**				
1	**עבודות עפר**				
1	כללי				
01.01.00.010	**חפירה כללית לעומק כלשהוא לצורך קורות קשר, קורות** יסוד וראשי כלונס והחזרת החומר החפור.	מ"ק	260.00		
1	סה"כ כללי				
1	**סה"כ עבודות עפר**				
2	**עבודות בטון יצוק באתר**				
1	בית האומנים				
	הערה: בטון ב30- דרגת חשיפה 5	הערה			
	הערה: קומת קרקע	הערה			
02.01.00.030	**יציקת רצפה תלויה במפלס 5.65 בעובי 40 ס"מ יצוקה** ע"ג ארגזי פוליביד (נמדדים בנפרד)	מ"ר	400.00		
02.01.00.040	יציקת קירות בטון בעובי בעוביים שונים	מ"ק	85.00		
02.01.00.050	יציקת עמודי בטון בדלים במידות שונות.	מ"ק	6.00		
02.01.00.060	**ארגזי פוליביד בגובה 25 ס"מ חיתוך סכין כולל יריעות פוליאטילן להפרדה בין הרצפה לארגזים , כולל לוחות** פוליגל - עפ"י פרו בתוכנית הקונסטרוקציה	מ"ר	400.00		
	הערה: מפלס גג	הערה			
02.01.00.070	תקרת בטון בעובי 30 ס"מ בטון ב40-	מ"ר	340.00		
02.01.00.080	קורות בטון תחתונות במידות שונות עפ"י תכנית וחתכים	מ"ק	13.00		
02.01.00.090	מעקות בטון במידות שונות עפ"י תוכנית וחתכים	מ"ק	10.00		
	הערה: ברזל זיון	הערה			
02.01.00.110	ברזל זיון	טון	40.00		
1	סה"כ בית האומנים				
2	שונות				
02.02.00.001	גמר בטון חשוף חוץ חזיתות (W2)	מ"ר	352.00		
02.02.00.003	**בידוד בתוך קיר בטון חשוף בעובי 50 סמ, מסוג תרמו האמפ לוח לבידוד תרמי עובי 10 ס"מ לוח 58*120,** **בידוד האמפ משולב יוטה לוח ירוק לבידוד תרמי, לוח** באורך 1.20 מ' רוחב 58 ס"מ, עובי 10 ס"מ, דחיסות 37	מ"ר	40.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	ק"ג למ"ק.	מ"ר			
2	סה"כ שונות				
2	**סה"כ עבודות בטון יצוק באתר**				
4	**עבודות בניה**				
1	עבודות בניה				
04.01.00.020	בניית קירות בעובי 20 ס"מ מבלוקי בטון חלולים עם חמישה חורים ותחתית ועם תו תקן, המדידה נטו. העבודה כוללת חגורות בטון ושטרבות במידות שונות	מ"ר	36.00		
1	סה"כ עבודות בניה				
4	**סה"כ עבודות בניה**				
5	**עבודות איטום**				
1	איטום חדרים רטובים				
	הערה: איטום חדרים רטובים עם ציפוי צמנטי - שטחי איטום חדרים רטובים נמדדים לפי ההשלכה האופקית בין הקירות. מחיר מ"ר איטום כולל גם איטום לאורך קוי החיבור של השטח עם הקירות וביצוע הגבהות איטום עד לגובה 40 ס"מ בהיקף החדרים (נכלל ולא נמדד).	הערה			
	הערה: עבודות איטום הפנים כוללות ביצוע רולקות והחלקות בטון היכן שנדרש. יש לאטום נקזים קיימים ולבצע בדיקת הצפה ע"פ תקן, ע"י מעבדה מוסמכת ככל שיידרש מהמנהל הפרויקט, טרם מילוי לריצוף סופי. ריקון מים יתבצע לאחר אישור מנהל הפרויקט בכתב היומן העבודה.	הערה			
	הערה: עבודות איטום צמנטי ברצפות חדרים רטובים יחולקו לשני שלבים. שלב א ביצוע הכנות רולקות בטון מוחלק, מריחת חומר צמנטי ע"פ המפרט להלן, ביצוע בדיקת הצפה ע"פ התקן. לאחר אישור תקינות בדיקת ההצפה וריקון המים, תבוצע מריחה ביטומנית אחרונה כמתואר בסעיף מטה. מחיר היח' כולל את העבודה ע"פ השלבים המוגדרים.	הערה			
05.01.00.100	איטום מחיצות או מחיצות גבס או בלוק מטויח בחדרים רטובים בכל היקף המקלחון עד מפלס 240 ס"מ, מאחורי אריחי חיפוי מאבן או גרניט פורצלן, במערכת איטום מסוג "אלסטוסיל" או שוו"ע המיוצר ע"י חב' "תרמוקיר" במריחה ובשתי שכבות בשני גוונים שונים בכמות של 3. 0 ק"ג/מ"ר לשתי שכבות. עפ"י הנחיות יצרן.	מ"ר	37.00		
05.01.00.110	איטום רצפות בטון ע"פ השלבים המוגדרים לעיל - בחדרים רטובים, במערכת איטום מסוג "אלסטוסיל" או שוו"ע המיוצר ע"י חב' "תרמוקיר" במריחה ובסה"כ שתי	מ"ר	55.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	שכבות בשני גוונים שונים בכמות של 3.0 ק"ג/מ"ר לשתי שכבות. עפ"י הנחיות יצרן.	מ"ר			
05.01.00.120	איטום רצפות בטון ע"פ השלבים המוגדרים לעיל - בחדרים רטובים, במערכת איטום מסוג מריחה ביטומנית "מריס 670" עפ"י הנחיות יצרן.	מ"ר	55.00		
1	סה"כ איטום חדרים רטובים				
2	איטום רצפות				
05.02.00.020	איטום רצפת חצר טכני, מבואה ומרפסת חזית - במערכת דו שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות, תחתונה - עובי 4 מ"מ שחורה, עליונה בעובי 5 מ"מ עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר SBS, מסוג "פוליפז 5R" או "ביטומגום 5R" או, "ספירפלקס 5R לבן" או "ישראנובה 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10ס"מ, לרבות ניקיון ויישום של פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או "ספיר פריימר B-2000" או ש"ע בכמות 300 גר'/מ"ר, יישום סרגל אלומיניום לעיגון היריעה. העבודה כוללת עליה של כ40- ס"מ מעל גובה ריצוף מתוכנן (כלול ולא נמדד בנפרד)	מ"ר	57.00		
2	סה"כ איטום רצפות				
3	איטום בטונים				
05.03.00.010	איטום גב קיר דיפון בטון דקורטיבי בהתזה של חומר מקשר מסוג "109" מתוצרת "ביטום", לאחר המתנה של כחצי שעה, תבוצע התזה של "מסטיגום" משוריין דו רכיבי בכמות של 4.5 ק"ג\מ"ר. לאחר 5 ימי ייבוש הדבקה של לוחות פוליסטרן בעובי 30 מ"מ ובצפיפות של 30F, לרבות פרישה של יריעת "פרוטקט 10" מקובעת בשימוש בסרגלאלומיניום בעזרת מסמר ירוי כל 20 ס"מ. המחיר כולל פינוי אדמה והחזרתה.	מ"ר	83.00		
05.03.00.020	איטום קורות יסודות בהיקף מבנה במפגש קירות עם אדמה : חפירה ופינוי אדמה בהיקף המבנה עד לעומק 1 מ', התזה של חומר מקשר מסוג "109" מתוצרת "ביטום", לאחר המתנה של כחצי שעה, תבוצע התזה של "מסטיגום" משוריין דו רכיבי בכמות של 4.5 ק"ג\מ"ר . לאחר 5 ימי ייבוש הדבקה של לוחות פוליסטרן בעובי 30 מ"מ ובצפיפות של30F, לרבות פרישה של יריעת "פרוטקט 10" מקובעת בשימוש בסרגל אלומיניום בעזרת מסמר ירוי כל 20 ס"מ. המחיר כולל פינוי אדמה והחזרתה.	מ"א	81.00		
3	סה"כ איטום בטונים				
4	איטום גגות				
05.04.00.010	איטום גגות - העבודה כוללת יציקה של קוביות בטון סביב כל חדירות הצנרת, יש לוודא שגובהן לפחות 20 ס"מ מעל קו הבטון הקיים, יריעה שכבה ראשונה מאזנת	מ"ר	333.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	אדים כולל התקנת נשמים, שכבה שניה הלחמה של יריעת חיזוק ואיטום בשתי שכבות של יריעות ביטומניות 5 מ"מ מסוג "SBS" דגם "M", כולל יישום פריימר והתקנת סרגלי אלומ'מעוגנים לבטון בקצה היריעות.	מ"ר			
05.04.00.020	ביצוע רולקות 7X7 מסביב למעקה גג	מ"א	121.00		
05.04.00.030	שתי יריעות חיזוק SBS5 מ"מ מסביב לגג	מ"א	121.00		
05.04.00.050	ביצוע בטון בטקל 1200/40 לצורך יצירת שיפועים.	מ"ק	53.00		
4	סה"כ איטום גגות				
5	איטום חזיתות				
05.05.00.010	סילר מעל בטון חשוף תכנית+חזיתות	מ"ר	352.00		
5	סה"כ איטום חזיתות				
50	הלבנה והגנה על איטום גגות, רצפות וקירות תת קרקעיים				
05.50.00.025	**אגרגט פוליה (חצץ) רחוץ בקוטר 2 ס"מ, שכבה בעובי 5** ס"מ מונחת על גבי מערכת איטום	מ"ר	220.00		
50	סה"כ הלבנה והגנה על איטום גגות, רצפות וקירות תת קרקעיים				
5	**סה"כ עבודות איטום**				
6	**עבודות נגרות אומן ומסגרות פלדה**				
1	דלתות				
06.01.00.010	**דלת נגרות חד כנפית בגודל 90/220 ס"מ מיושרת עם קו ההלבשה מצידו החיצוני של החדר כולל משקוף נגרות, מחזיר שמן וידיות פרימיום משולבות -פנדור פן** זירו הכל ע"פ רשימה נ1-	יח'	2.00		
06.01.00.020	**דלת נגרות חד כנפית בגודל 85/290 ס"מ מיושרת עם קו ההלבשה מצידו החיצוני של החדר כולל משקוף נגרות, מחזיר שמן וידיות פרימיום משולבות - פנדור פן** זירו הכל ע"פ רשימה נ2-	יח'	1.00		
06.01.00.030	**דלת נגרות חד כנפית בגודל 87/220 ס"מ מיושרת עם קו ההלבשה מצידו החיצוני של החדר כולל משקוף נגרות, מחזיר שמן וידיות פרימיום משולבות -פנדור פן** זירו הכל ע"פ רשימה נ3- עם מחזיר שמן	יח'	1.00		
06.01.00.040	**דלת נגרות חד כנפית בגודל 80/220 ס"מ מיושרת עם קו ההלבשה מצידו החיצוני של החדר כולל משקוף נגרות, ידיות פרימיום משולבות ומנעול פנוי תפוס-פנדור** פן זירו הכל ע"פ רשימה נ4-	יח'	2.00		
06.01.00.050	**דלת נגרות חד כנפית בגודל 80/220 ס"מ מיושרת בקו 0 עם ההלבשה כולל ידיות פרימיום -4001פנדור פרימיום** עם צירים נסתרים הכל ע"פ רשימה נ5-	יח'	1.00		
06.01.00.060	**דלת נגרות חד כנפית בגודל 70/220 ס"מ מיושרת עם**	יח'	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	קו ההלבשה מצידו החיצוני של החדר כולל מחזיר שמן, משקוף נגרות ומנעול פנוי תפוס -פנדור פן זיר הכל ע"פ רשימה נ6-	יח'			
06.01.00.070	**דלת נגרות בדלת ממ" מ בגודל 80/200 ס"מ הכל לפי** רשימה נ7-	יח'	1.00		
06.01.00.080	**דלת נגרות חד כנפית בגודל 95/220 ס"מ מיושרת בקו 0 עם ההלבשה כולל מנעול פנוי תפוס וידיות פרימיום משולבות -פנדור פרימיום עם צירים נסתרים הכל לפי** רשימה נ8-	יח'	1.00		
06.01.00.090	**דלת נגרות חד כנפית בגודל 70/220 ס"מ מיושרת עם קו ההלבשה מצידו החיצוני של החדר כולל משקוף נגרות, מחזיר שמן וידיות פרימיום משולבות -פנדור פן** זירו הכל לפי רשימה נ9-	יח'	1.00		
06.01.00.091	**דלת הדף ורסיסים בגודל 86/201 ס"מ הכל ע"פ רשימה** מ1-	יח'	1.00		
06.01.00.092	**חלון הדף מוסדי בגודל 100/100 ס"מ הכל ע"פ רשימה** מ2-	יח'	1.00		
06.01.00.093	**צינור "8 לשחרור אוויר -צינור אוורור הכל ע"פ רשימה** מ3-	יח'	1.00		
06.01.00.094	**צינור "8 כניסת אויר -צינור אוורור 'לכניסת אוויר הכל** ע"פ רשימה מ4-	יח'	1.00		
06.01.00.095	מעבר כביל ותשתית חוץ הכל ע"פ רשימה מ5-	יח'	1.00		
06.01.00.096	מעבר מודלרי למזגן חוץ הכל ע"פ רשימה מ6-	יח'	1.00		
1	סה"כ דלתות				
3	כללי				
06.03.00.010	**סולם גג : סולם עם מוט נשלף (לא בולט מהבניין במצב** סגור) בהתאם לתקן	יח'	1.00		
3	סה"כ כללי				
4	עבודות נגרות				
06.04.00.020	**מטבח ראשי: קיר נגרות למטבח לפי תכנית, משולב עם מדפים ואבן בקיר (נמדד בנפרד) נגרות ובאי מטבח** לבחירת אדריכל.גמר פורניר ואבן.גליון A-621	קומפ...	1.00		
06.04.00.030	אי מטבח ראשי גליון - ע"פ גיליון מס': A-621b.	קומפ...	1.00		
06.04.00.040	**עמדות איפור חדר אומנים ד: בכל חדר אומנים - עמדת איפור כולל מראה, תאורת קיר ומגירות/מדפים לפי** תוכניתגמר פורניר הכל לפי רשימה נ21-	קומפ...	1.00		
06.04.00.050	**עמדות איפור חדר אומנים ג : בכל חדר אומנים - עמדת איפור כולל מראה, תאורת קיר ומגירות/מדפים לפי** תוכניתגמר פורניר הכל לפי רשימה נ22-	קומפ...	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
06.04.00.060	מטבחון חדר צוות -הקמה הכל לפי רשימה נ23-	קומפ...	1.00		
06.04.00.070	ארונות קיר: בחדרי אומנים ג - ארונות קיר לתליית בגדים כולל תאורה חשמלי תגמר פורניר הכל לפי רשימה נ24-	קומפ...	1.00		
06.04.00.080	ארונות קיר: בחדרי אומנים ד- ארונות קיר לתליית בגדים כולל תאורה חשמלי תגמר פורניר הכל לפי רשימה נ25-	קומפ...	1.00		
06.04.00.090	עמדות איפור חדר אומנים א+ב : בכל חדר אומנים - עמדת איפור כולל מראה, תאורת קיר ומגירות/מדפים לפי תוכניתגמר פורניר הכל לפי רשימה נ26-	קומפ...	1.00		
06.04.00.100	ארונות קיר: בחדרי אומנים ד- ארונות קיר לתליית בגדים כולל תאורה חשמלי תגמר פורניר הכל לפי רשימה נ27-	קומפ...	1.00		
4	סה"כ עבודות נגרות				
6	**סה"כ עבודות נגרות אומן ומסגרות פלדה**				
7	**מערכת תברואה**				
1	צנרת מים				
07.01.00.011	גלגלון עם צינור גמיש פלסטי או גומי בקוטר "3/4 ובאורך 30 מ', מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת, לרבות מזנק סילון/ריסוס קוטר "3/4, ברז כדורי "1 וחיבור הצינורלקו המים, לפי ת"י 2206	קומפ...	1.00		
07.01.00.012	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון פיברגלס (הנמדד בנפרד), המותקן על קיר, לרבות ברז שריפה "2 עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר "2 ובאורך 15 מ' עם מצמדישטורץ, מזנק סילון/ריסוס "2, רב שימושי עם מצמד "2, ברז כדורי "1, גלגלון עם צינור גמיש קוטר "3/4 באורך 30 מ', חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי,מותקן מושלם	קומפ...	1.00		
07.01.00.014	מטפי אבקה יבשה 3 ק"ג	יח'	4.00		
07.01.00.015	ארון לציוד כיבוי אש מפיברגלס עם דלת נועלת, במידות 120/80/30 ס"מ, מחובר לקיר	קומפ...	1.00		
07.01.00.016	ארון לציוד כיבוי אש מפיברגלס עם דלת נועלת, במידות 80/80/30 ס"מ, מחובר לקיר (מיועד להתקנת גלגלון "3/4 המשולם בנפרד)	קומפ...	1.00		
07.01.00.017	שלטי סימון מ-P.V.C קשיח במידות 20/30 ס"מ לזיהוי תוכנו של ציוד קבוע, צינורות ואביזרים בהתאם לת"י 659 ו"מכבה 503"	יח'	2.00		
07.01.00.030	צנורות פלדה מגולוונים דרג ב' למים קרים מותקנים גלויים או סמויים , מחוברים בהברגות, עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול תלת שכבתי APC GAL כדוגמת "אברות" אוש"ע כולל ספחי חיבור ואמצעי	מ"א	15.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	תמיכה, בקוטר "2	מ"א			
07.01.00.040	**צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 50 מ"מ, דרג 15, מותקנים** גלויים או סמויים, לרבות ספחים	מ"א	25.00		
07.01.00.050	**צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום דוגמת מולטיגול בקוטר 16 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים סמויים בקירות ומעברים לרבות ספחי** חיבור.	מ"א	25.00		
07.01.00.051	כנ"ל, אך בקוטר 20 מ"מ	מ"א	60.00		
07.01.00.052	כנ"ל, אך בקוטר 25 מ"מ	מ"א	40.00		
07.01.00.090	**צינורות מפוליאתילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 32 מ"מ, דרג 15, מונחים בקרקע עם כיסוי מינימלי של 80 ס"מ, לרבות עטיפת חול** וספחים	מ"א	10.00		
07.01.00.170	**ברז שגיב כדורי קוטר "1 עשוי ברונזה\פליז, מותקן** מושלם	יח'	8.00		
07.01.00.180	**ברזים כדוריים קוטר "2 (בהברגה) כדוגמת "שגיב" או** ש"ע, עשויים ברונזה/פליז ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	1.00		
07.01.00.230	**ברזים כדוריים קוטר "1 עם חיבור לצינור גמיש ,מברונזה** עם ציפוי כרום כדוגמה שגיב , מותקן מושלם	יח'	1.00		
07.01.00.250	**שסתום אוויר משולב "ברק" למים קוטר "3\4 עשוי פלסטיק דגם D-040 ללחץ עבודה 16 אטמ' לרבות מגוף** בכניסה, מותקן מושלם	יח'	1.00		
07.01.00.270	**שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר "1 מברונזה, לרבות כל האביזרים הנדרשים, מותקן מושלם כולל** בדיקת התקנה	יח'	1.00		
1	סה"כ צנרת מים				
3	מערכת נקזים ואיוורור				
07.03.00.010	**נק.ניקוז למזגן הכוללת צנרת H.D.P.E בקוטר 32-40** מ"מ לרבות מחברים וספחים שונים, מותקן מושלם	יח'	5.00		
07.03.00.065	**צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או ש"ע , מותקנים גלויים או סמויים ,לרבות מחברים וספחים שונים, אביזרי ביקורת ,קוטר 50 מ"מ** ,נתקנה לפי תקן 349 והוראות היצרן	מ"א	30.00		
07.03.00.066	כנ"ל, אך קוטר 110 מ"מ	מ"א	55.00		
07.03.00.067	כנ"ל, אך קוטר 160 מ"מ	מ"א	40.00		
07.03.00.111	כובעי אוורור P.V.C קוטר "4	יח'	3.00		
07.03.00.120	**עטיפת בטון מזוין בעובי 01ס"מ מסביב לצנורות בקוטר** 50 מ"מ לרבות ברזל הזיון	מ"א	30.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
07.03.00.124	עטיפת בטון מזוין בעובי 01ס"מ מסביב לצנורות בקוטר 110 מ"מ לרבות ברזל הזיון	מ"א	40.00		
07.03.00.125	עטיפת בטון מזוין בעובי 01ס"מ מסביב לצנורות בקוטר 160 מ"מ לרבות ברזל הזיון	מ"א	40.00		
07.03.00.220	מחסומי רצפה 200/110 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) עם מכסה פלסטיק	יח'	4.00		
07.03.00.225	סלי רשת מפלב"מ (נירוסטה) בעובי 1 מ"מ עם ידית הרמה מותקנים במחסום רצפה "4/"8 (המחסום נמדד בנפרד)	יח'	4.00		
07.03.00.255	מחסומי רצפה מפוליפרופילן "2\"4 עם מכסה רשת מרובע פליז.	יח'	3.00		
07.03.00.280	כנ"ל, אך קופסות בקורת מפוליפרופילן "4/"4 ו-"2\"4 עם מכסה מפליז וראש מרובע מתברג	יח'	11.00		
07.03.00.370	תעלת ניקוז למקלחת באורך 710 מ"מ (נטו 650 מ"מ), בגובה 158-100 מ"מ, ברוחב 60 מ"מ וגובה מקסימלי של אריחים 12 מ"מ, לרבות 2 נקזים, צינור יציאה קוטר 50 מ"מוכיסוי מפלב"מ 304 (נירוסטה), במידות 60/650 מ"מ דוגמת "פלסאון" או ש"ע	יח'	5.00		
07.03.00.560	שוחות בקרה עגולות מונוליטיות (רצפה וקירות ביציקה אחד , ללא תפר) מבטון לפי ת"י 658 דוגמת תוצרת "וולפמן" בקוטר פנימי 80 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. 6 ס"מ ממין (12.5) B125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים לרבות אטימה בין חוליות ואטם חדירה, בעומק עד 1.25 מטר, לרבות עבודות חפירה וחציבה, מותקן מושלם, הכללפי הפרט	יח'	2.00		
3	סה"כ מערכת נקזים ואיוורור				
4	קבועות תברואה ואביזריהן				
07.04.00.005	מערכת קיר (אינטרפוץ) למקלחת 4 דרך סידרה "אלפא" מק"ט 202583 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר מק"ט 202588, זרוע מהקיראראש מקלחת	קומפ...	5.00		
07.04.00.006	נגיש- מערכת קיר (אינטרפוץ) למקלחת 3 דרך סידרה "ענבר" מק"ט 69102 או ש"ע לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר מק"ט 69112, זרוע מהקיר וראש מקלחת	קומפ...	1.00		
07.04.00.007	ראש מקלחת בחדרי אומנים דגם שיזף/טרפז 801761 חמת תלוי מהתקרה או מעוגן לקיר	יח'	2.00		
07.04.00.008	ראש מקלחת דולב חמת 801760 תלוי מהתקרה או מעוגן לקיר	יח'	3.00		
07.04.00.009	מזלף למקלחת חמת דגם 801419	יח'	6.00		
07.04.00.010	כיור יצוק של אורטגה דגם שוקת 3 הכולל ניקוז בחלק	יח'	3.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	התחתון, מותקן מושלם	יח'			
07.04.00.014	כיור רחצה אובאלי חמת דגם קפסולה חצי שקוע	יח'	2.00		
07.04.00.015	נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס לבן דגם "קליר 50" מעוגל או ש"ע, באורך 51 ס"מ, ברוחב 42 ס"מ ובגובה 14.4 ס"מ	יח'	1.00		
07.04.00.017	כיור רחצה מלבני מונח מחרס לבן דגם "ניו יורק 60" או ש"ע	יח'	2.00		
07.04.00.080	אסלה תלוי רימליס גאליס חרסה לבן מט מק"ט rimless 396 מושב הידרואלי או אסלה דגם לוטם של חרסה עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד) לחצן הדחה חמת אנטי ונדלי, אסלה בלבן מט. מותקן מושלם.	יח'	8.00		
07.04.00.081	מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך קיר בלוקים (הנמדד בנפרד), כדוגמת תוצרת "פלסאון" או ש"ע לאסלה תלויה, לרבות לחצן נירוסטה מוברש עיגון ע"י בטון בתחתיתמתקן מיכל ההדחה	קומפ...	8.00		
07.04.00.085	נגיש- אסלת נכים מחרס לבן דגם "ברקת" או ש"ע, באורך 69 ס"מ ובגובה 50 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונובלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ דגם "חרמון" אוש"ע	יח'	1.00		
07.04.00.112	סוללה לכיור להתקנה מהקיר מסדרת "מצדה" של חמת עם פיה ארוכה מק"ט 305202 , מותקן מושלם עם כל חומרי העזר	יח'	9.00		
07.04.00.115	נגיש- סוללה לכיור להתקנה מהקיר עם פיה תחתונה קצרה מסתובבת מסדרת "אופק" מק"ט 70032 או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר	יח'	1.00		
07.04.00.170	כיור מטבח מחרס לבן, במידות 60/45 ס"מ, דגם "קוראל 60" או ש"ע, להתקנה שטוחה	יח'	2.00		
07.04.00.175	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה ארוכה מסתובבת מסדרת "אלפא" מק"ט 302563 או ש"ע גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	1.00		
07.04.00.176	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה ארוכה מסתובבת מסדרת "אלפא" מק"ט 302561 או ש"ע עם מזלף נשלף מצופה כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	1.00		
07.04.00.200	דודי מים חמים 150 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריטן יצוק לרבות כל האביזרים, שסתום אל חוזר "3/4 ושסתום בטחון, חיבור לנקודת מים וחשמל קיימת ותקופת אחריות של 3 שנים	יח'	3.00		
4	סה"כ קבועות תברואה ואביזריהן				
5	נקודות תברואה				

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
07.05.00.070	**נקודת הכנה למתקן מים על השיש, לרבות צינור מים** קרים עד 1.5 מ', ברז סגירה וקידוח בשיש	קומפ...	2.00		
07.05.00.360	**נקודה לאסלה עם מיכל הדחה סמוי כולל התקנה של אסלה , חיזוקה לקיר ע"י עיגוני בטון ותמיכות, לרבות חיבורים לצינור מים קרים בקוטר 20 מ"מ , לצינור ניקוז** לשפכים מ-HDPE , הכל בשלמות, קומפלט לפי התכנית	קומפ...	9.00		
07.05.00.380	**נקודה לכיור עם סוללת מים קרים וחמים לרבות התקנה וחיבור לצנרות מים קרים וחמים בקוטר 16 מ"מ ולצינור** דלוחין 50 מ"מ , הכל בשלמות	יח'	11.00		
07.05.00.390	**נקודה למקלחת עם סוללת מים קרים וחמים לרבות התקנה וחיבור לצנרות מים קרים וחמים בקוטר 16 מ"מ** ולצינור דלוחין 50 מ"מ , הכל בשלמות	יח'	6.00		
07.05.00.500	**נקודה לחיבור מדיח כלים, לרבות צינור מים קרים עד 1. 0 מ', צינור דלוחין עד 1.0 מ' , ברז שופך מצופה כרום, צינור גומי למדיח (במידה ונדרש) וכל החיבורים למערכת** הביוב והמים, קומפלט	קומפ...	1.00		
5	סה"כ נקודות תברואה				
6	כלים סניטריים				
07.06.00.140	דיספנסר לסבון קצף	יח'	5.00		
07.06.00.150	דיספנסר לסבון נוזלי - מתקן לתחליב רחצה/שמפו	יח'	3.00		
07.06.00.170	**מראה במידות 50/90 ס"מ עם דיספנסר לסבון נוזלי** בהדבקה למראה, בתא נגיש	יח'	1.00		
07.06.00.180	פח תלוי נירוסטה בובריק, דגם שנזון, בשרותי נכים.	יח'	1.00		
07.06.00.190	מדף בתא נכים לפי תקן	יח'	1.00		
07.06.00.200	מתקן למגבות נייר MINI PEAKSERVE	יח'	5.00		
07.06.00.210	מאחז יד מקפל ע"פ ת"י 1918	יח'	3.00		
07.06.00.220	מושב מקלחת מתקפל עומד בת"י 1918	יח'	1.00		
07.06.00.230	מאחז יד קבוע אופקי ואנכי לפי תקן	יח'	1.00		
07.06.00.250	מדף שמפו למקלחת נגישה	יח'	1.00		
07.06.00.260	ספסל הלבשה מתקפל במידות 120/70/50 ס"מ	יח'	1.00		
07.06.00.270	מאחז יד קבוע לפי תקן	יח'	1.00		
07.06.00.280	פח תלוי מנירוסטה בובריק דגם שנזון	יח'	6.00		
07.06.00.290	מתקן נייר טואלט זוגי	יח'	9.00		
07.06.00.300	מתקן תלוי למברשת אסלה בובריק דגם שנזון	יח'	6.00		
07.06.00.320	ספסל הלבשה קבוע מרחף מעוגן לקיר	יח'	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
07.06.00.330	**ספסל הלבשה קבוע מעוגן למחיצות מתועשות,לא** מרחף, בתא מקלחת	יח'	3.00		
07.06.00.340	וו תליה כפול בובריק שנזון	יח'	24.00		
07.06.00.350	מראה מודבקת לחיפוי קיר בשירותי נשים	יח'	1.00		
07.06.00.360	מראה מודבקת בשרותי גברים ומקלחת	יח'	2.00		
07.06.00.400	מראה שקועה בחדר אמנים ג	יח'	1.00		
07.06.00.410	קולבים למגבות סדרת קונטור לחדרי רחצה פרטיים	יח'	4.00		
6	סה"כ כלים סניטריים				
7	**סה"כ מערכת תברואה**				
8	**עבודות חשמל**				
1	מובילים				
08.01.00.025	תעלת פח מחורצת עם מכסה מגלוונת 200X100	מ"א	60.00		
08.01.00.060	**צנורות פלסטיים מטיפוס פ"ד או פ"נ מעוברים מעל או מתחת לטיח או בתוך יציקות, לרבות קופסאות סטנדרטיות, מופות, חיבורים וכו', חוטי משיכה, מוכן לשימוש (עבור עבודות שאינן במסגרת הנקודות)**-בקוטר 29 מ"מ	מ"א	160.00		
08.01.00.080	צינור יק"ע 75 מ"מ	מ"א	40.00		
08.01.00.090	צינור קוברה 80 מ"מ עם דופן כפולה	מ"א	40.00		
1	סה"כ מובילים				
2	כבלים ומוליכים				
08.02.00.010	**מוליכי נחושת מבודדי PVC 10 ממ"ר מושחלים** בצינורות או מונחים ע"ג תעלות רשת .	מ"א	240.00		
08.02.00.020	**מוליכי נחושת מבודדי PVC 16 ממ"ר מושחלים** בצינורות או מונחים ע"ג תעלות רשת .	מ"א	270.00		
08.02.00.050	כבלים מסוג NA2XY בחתך 4X95 ממ"ר	מ"א	150.00		
08.02.00.090	**כבלים מסוג N2XY בחתך 3X1.5 ממ"ר מושחלים** בצינורות או מונחים ע"ג תעלות רשת .	מ"א	150.00		
08.02.00.165	כבל CAT7	מ"א	250.00		
08.02.00.216	סיב אופטי מולטימוד	מ"א	450.00		
2	סה"כ כבלים ומוליכים				
3	חפירות יציקות ובניות				
08.03.00.009	**חפירת תעלות לכבלים ו/או לצינורות תיקשורת בכלים או בידיים כולל ריפוד וכיסוי חול, מילוי חפירה, החזרת**	מ"א	180.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה. התעלה בעומק עד 90 ס"מ ורוחב 60-40 ס"מ.	מ"א			
08.03.00.010	מעבר בקיר בלוקים קיים במקומות שלא מוגדר כנקודה עפ"י דרישה ואישור מראש של המפקח .המעבר בקיר מכל סוג שהוא ובכל קוטר הנדרש למעבר כבלים ואינסטלציה חשמלית- גודל המעבר 35X15 ס"מ , המעבר ישמש להעברת תעלות בלבד , לא יימדדו מעברי צנרת ו-או כבלים .	קומפ...	6.00		
08.03.00.020	מעבר בקיר בטון קיים במקומות שלא מוגדר כנקודה עפ"י דרישה ואישור מראש של המפקח .המעבר בקיר מכל סוג שהוא ובכל קוטר הנדרש למעבר כבלים ואינסטלציה חשמלית -גודל המעבר 35X15 ס"מ , המעבר ישמש להעברת תעלות בלבד , לא יימדדו מעברי צנרת ו-או כבלים .	קומפ...	2.00		
08.03.00.030	מעבר בקיר גבס קיים במקומות שלא מוגדר כנקודה עפ"י דרישה ואישור מראש של המפקח .המעבר בקיר מכל סוג שהוא ובכל קוטר הנדרש למעבר כבלים ואינסטלציה חשמלית - גודל המעבר 35X15 ס"מ , המעבר ישמש להעברת תעלות בלבד , לא יימדדו מעברי צנרת ו-או כבלים .	קומפ...	2.00		
08.03.00.050	חציבה בקיר בטון עבור הנחת צנרת (לצינור בקוטר עד 29 ממ"ר) כולל תיקון טיח מושלם.	מ"א	30.00		
08.03.00.053	תוספת לחפירה או חציבה עבור העמקת החפירה עד לעומק 120 ס"מ (במקום 90 ס"מ)	מ"א	30.00		
3	סה"כ חפירות יציקות ובניות				
4	הארקות והגנות				
08.04.00.020	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת בחתך של 5X50 מ"מ, ע"ג מבודדים, בתוך קופסא מוגנת, לרבות חיבור כל מוליכי ההארקה אליו, לרבות חיבור מוליך הארקה מפס השוואת הפוטנציאלים הראשי הפס יהיה לעד 12 ברגים .	קומפ...	1.00		
08.04.00.030	השוואת פוטנציאלים במתקן חשמל לרבות חיבור מוליכי הארקה לתקרות אקוסטיות , צנרת מים , צנרת ביוב , רצפות צפות , צנרת ספרינקלרים , תעלות רשת , תעלות מיזוג אוויר , פרטים מתכתיים של המבנה וכל שרות מתכתי אחר ,אבטחת רציפות חשמלית לכל שרות מתכתי , העבודה תכלול התחברות לשרות מתכתי , לרבות מוליך הארקה , שלות ,גישורים ואמצעי חיבור נדרשים . מוליך הארקה המחבר לפס השוואת הפוטנציאלים יימדד בנפרד .	מ"ר	300.00		
08.04.00.040	הארקת יסוד לבמבנה החדש לרבות: ריתוך היקף ברזל ביסודות, התחברויות לאלמנטים מתכתיים במבנה הקיים, קופסאות ביקורת וכל אשר יידרש לקבלת הארקת יסוד מושלמת.	קומפ...	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
4	סה"כ הארקות והגנות				
5	לוחות חשמל				
08.05.00.010	לוח ראשי A בגודל פסי צבירה 3X160A מפח דקופריט בעובי 2 מ"מ לפחות, ע"פ המפרט במידות אשר יתאימו להתקנתו באתר ללא ביצוע שינויים. המחיר כולל את כל הציוד הפנימי בלוח לרבות מהדקים, פ"צ שלטי סנדביץ אדום לבן לסימון מעגלים, הגנת פרטיקנס להגנה בפני מגע מקרי, המוליכים, ושאר האבזרים הדרושים לקבלת לוח מושלמכולל אבזרי המיתוג הגנה פיקוד ובקרה לפי תוכנית הלוח שתאושר לביצוע . המחיר כולל את התקנת הלוח על הקיר לרבות האבזרים הדרושים לכך, במקום שיצויין ע"י המפקח. הקבלן יצרף ללוח תוכניות "AS MADE" בשלושה עותקים ללא תוספת מחיר.	קומפ...	1.00		
08.05.00.090	מאמ"ט 3X160A עם סליל הפסקת חירום שיותקן בלוח קיים רבות כל ההתאמות הנדרשות עבודה בשעות לא שגרתיות , חיבור לפיס צבירה , שינוי בפנלים ושילוט כל אשר יידרש הכל קומפלט	קומפ...	1.00		
5	סה"כ לוחות חשמל				
6	נקודות ואביזרים				
08.06.00.010	נקודת מאור לגוף תאורה 230 וולט , מכל סוג כולל: צנרת או תעלת PVC , מוליכים ו-או כבלים בחתך עד 6X1.5 ממ"ר מגוף התאורה עד ללוח חשמל וקופסאות חיבורי אטומות דוגמת "סרל" לרבות מ"ז מסוג "גוויס" ו-או לחצן מואר תוצרת "גוויס" ו-או מפסיק מחליף תוצרת "גוויס" כולל התקנת גוף מכל סוג שהוא .	יח'	280.00		
08.06.00.030	נקודת בית-תקע תה"ט חד-פזית , 16 א' הכוללת כבל 3X2.5 N2XY, עד שלוש אביזרי ח"ק תוצרת "גוויס" במסגרת משותפת .	יח'	25.00		
08.06.00.035	נקודת בית-תקע תה"ט חד-פזית , 16 א' הכוללת כבל 3X2.5 N2XY, ואביזר CEE חד פאזי 16A	יח'	2.00		
08.06.00.060	נקודת בית-תקע עה"ט חד-פזי, 16 א' דגם "ניסקו" N-3	יח'	4.00		
08.06.00.100	נקודת ח"ק עם אביזר "גוויס" מוגן מים לרבות 2 אביזרים במסגרת ל4- מודולים .	יח'	13.00		
08.06.00.125	נקודת טלפון לרבות צינור מארון בזק בקוטר 23 מ"מ עם כבל טלפון 3X2X0.5 לרבות אביזר מסוג "גוויס" תה"ט .	יח'	2.00		
08.06.00.130	נקודת טרמוסטט לרבות צינור בקוטר 23 מ"מ עד לנקודה עם חוט ההשחלה .	יח'	14.00		
08.06.00.140	נקודת רב שקע לרבות כבל 3X2.5N2XY מושחל בצינורות 19 מ"מ מריכף , 2 צינורות מריכף 23 מ"מ ואביזר מסוג ע.ד.א. פלסט להתקנה עה"ת או תה"ט דגם D-14 הכולל שני שקעים לבנים , ארבעה שקעי	נק'	6.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	RJ-45 כולל מתאמים ואביזר RJ-45 וכבל CAT7 , הכל קומפלט .	נק'			
08.06.00.150	נקודות WIFI לרבות שקע חשמל N-1 עם כבל 3X2. 5N2XY ונקודת תקשורת RJ-45 עם כבל CAT7	יח'	2.00		
08.06.00.170	נקודת רב שקע לרבות כבל 3X2.5N2XY מושחל בצינורו 16 מ"מ מריכף , 2 צינורות מריכף 23 מ"מ ואביזר מסוג ע.ד.א. פלסט להתקנה עה"ת או תה"ט דגם D-17 הכולל ארבעה שקעים , ארבעה שקעי RJ-45 כולל מתאמים ואביזר RJ-45 וכבל CAT7 , הכל קומפלט .	נק'	2.00		
08.06.00.180	נקודות גילוי אש וכריזה משולבת , לרבות צנרת וכבל גילוי אש תקני ללחצן, צופר, נורית סימון ,וגלאי וחיבור לאביזר ולרכזת הגילוי .	יח'	40.00		
08.06.00.190	נקודת תקשורת מחשבים לרבות צינור בקוטר 23 מ"מ עם כבל CAT7 לנקודה לרבות אביזר עם יחידת RJ-45 .	יח'	4.00		
08.06.00.270	נקודת מזגן עד 3X4N2XY ומפסק עד 2X25A פקט	יח'	14.00		
08.06.00.310	נקודת דלת אוטומטית לרבות צנרת למקודד, גלאי קרבה , כרטיס או גלאי קרבה , שקע בתקרה עם כבל 3X2. 5N2XY ואביזר N-1 ונקודת תקשורת מחשבים עם כבל CAT6A 3M ואביזר RJ-45	יח'	2.00		
08.06.00.320	נקודת ח"ק תלת פאזית עד 5X4 עם שקע עד 5X32A CEE IP-54	נק'	2.00		
08.06.00.330	נקודת מתח נמוך מאוד לרבות צינור עד 25 מ"מ מריכף עם חוט השחלה	נק'	30.00		
08.06.00.340	נקודת TV לרבות כבל אנטנה עם שקע תה"ט תוצרת גוויס או שו"ע	נק'	6.00		
08.06.00.350	נקודת גלאי נפח לניתוק מאור ומיזוג בחלל החדר לרבות: גלאי נפח, טיימר,מס' קונטקטורים, מארז מקורי, בורר עוקף וחיווט מושלם לניתוק מאור ומיזוג בחלל	יח'	13.00		
6	סה"כ נקודות ואביזרים				
7	גופי תאורה				
08.07.00.014	גו"ת מוגן מים 20 ווט חיצוני מוגן UV	יח'	8.00		
08.07.00.040	גוף תאורה חד תכליתי עם נורת לד 3 W תוצרת MACWELL יבואן אנלטק שקוע בתקרה	יח'	18.00		
08.07.00.050	גוף תאורת חרום כדוגמת תוצרת MACWELL עם נורת לד ושלט "יציאה "	יח'	5.00		
08.07.00.120	גוף תאורה ספוטלייט שקוע 13W	יח'	32.00		
08.07.00.130	גו"ת פלוס מיני קירי 13 ווט	יח'	16.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
08.07.00.135	גוף תאורה קירי 40 ווט	יח'	2.00		
08.07.00.140	גוף תאורה 12W פלוס מיני	יח'	109.00		
08.07.00.156	**ספוטלייט מגנטי למתח נמוך מאוד עם דרייבר מופרד 30** ווט	יח'	26.00		
08.07.00.157	גוף תאורה 25W תלוי רטרו סטייל	יח'	6.00		
08.07.00.160	**צ'אנל חיצוני תלוי או שקוע 20W למטר של ריג'נט** לרבות אביזרי התקנה וחיבור מכני וחשמלי .	יח'	30.00		
08.07.00.166	**גוף תאורה 25W מותקן על גבי קיר מוגן מים IP-65** תוצרת געש דגם סטאר לד	יח'	13.00		
7	סה"כ גופי תאורה				
8	מערכת כריזה				
08.08.00.010	**רמקול 8 אינ'ץ משולב גילוי אש לפי תקן 3/ 1220,** לרבות שנאי קו בתיבה וגריל קדמי ע"פ בחירת האדריכל.	יח'	6.00		
08.08.00.015	**מגבר כריזה 100 ווט עם מצברי גיבוי משלוב ברכזת** גילוי אש	יח'	1.00		
08.08.00.030	מיקרופון כריזה לרבות סטנד שולחני	קומפ...	1.00		
8	סה"כ מערכת כריזה				
35	תקשורת				
08.35.00.010	**ארון תקשורת גובה 42U עומק 800 , רוחב 80 כולל 2 מאוורר + 3 מדפים + פס 6 שיקעי חשמל ומא"מט , דלת אחורית פח , 2 דלת קידמית זכוכית-אספקה והתקנה** לרבות SWITCH לריכוז כל נקודות המחשב במבנה	קומפ...	1.00		
08.35.00.030	בדיקת כל נקודות הרשת באמצעות מכשיר PENTA	קומפ...	1.00		
08.35.00.050	אספקה והתקנת כבלי תקשורת ראשיים 3M CAT-6A	קומפ...	1.00		
35	סה"כ תקשורת				
99	שונות				
08.99.00.010	ש"ע חשמלאי מוסמך.	שעה	80.00		
08.99.00.030	**בקורת מהנדס בודק למתקן המבוצע\ הקיים בנוכחות של לפחות "חשמלאי עוזר" ו-"חשמלאי מוסמך", כולל כל** ההוצאות.	קומפ...	2.00		
99	סה"כ שונות				
8	**סה"כ עבודות חשמל**				
9	**עבודות טיח**				
1	טיח פנים				
09.01.00.010			233.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	טיח פנים בשתי שכבות סרגל בשני כוונים על שטחים קירות ומחיצות, לרבות שכבת שליכט, עיבוד גליפים לכל הנדרש לביצוע מושלם	מ"ר			
09.01.00.020	טיח תקרות פנים	מ"ר	46.00		
09.01.00.030	טיח קירות ממד - טיח תקני, כולל רשתות לפי הצורך.	מ"ר	52.00		
09.01.00.040	טיח תקרות ממד - טיח תקני, כולל רשתות לפי הצורך.	מ"ר	12.00		
1	סה"כ טיח פנים				
2	טיח חוץ				
09.02.00.010	**שכבת טיח חוץ שחור ע"ג קירות ותקרות לרבות הכנת התשתית, שכבת יסוד, רשתות חיזוק, ישרו סרגל בשני** כיוונים, והכנה לתגמיר סופי.	מ"ר	57.00		
2	סה"כ טיח חוץ				
9	**סה"כ עבודות טיח**				
10	**עבודות ריצוף וחיפוי**				
1	ריצופים				
	הערה: **כל עבודות הריצוף כוללות מילוי סומסום וחומר שחור, אספקת אריחי ג"פ 120X120 בחללי המבואה, אריחי ג"פ 60X120 בחדרי שירותים ורחצה אנטי סליפ לפי תכנית ריצוף. כולל פנלים תואמים בחיתוך גרונג. פרקט SPC בחדרי אומנים. בטון מוחלק בפרגולת כניסה,** במחסן ומסדרון אחורי.	הערה			
10.01.00.010	**ריצוף גרניט פוצלן בגודל 120X120 ס"מ חללי מבואה כולל רובה אקרילית בגוון לבחירת האדריכל (סימון F1** בתכנית). מחיר יסוד לאריח 200 שח/מר.	מ"ר	108.00		
10.01.00.020	**ריצוף פרקט SPC (חדרים) סימון בתכנית F2 ע"ג ריצוף** סוג ב'.	מ"ר	77.00		
10.01.00.030	**ריצוף גרניט פורצלן אנטיסליפ R12 לפי יועץ בטיחות, בגודל 120X60 ס"מ בעובי לפחות 10 מ"מ כולל רובה אקרילית בגוון לבחירת האדריכל. חללי מבואה (סימון F3** בתכנית) (חדרים רטובים)	מ"ר	62.00		
10.01.00.050	**יציקת רצפת בטון מוחלק "אדריכלי" בעובי ממוצע של כ-12 סמ, הכוללת רשתות זיון, בטון, חירוץ וסילר בגוון לבחירת האדריכל. העבודה כוללת מילוי תשתית והכנה** לבטון. F5	מ"ר	40.00		
10.01.00.060	**יציקת רצפת בטון מוחלק "פשוט" בעובי ממוצע של כ-12 סמ, הכוללת רשתות זיון, בטון, חירוץ וסילר בגוון לבחירת האדריכל. העבודה כוללת מילוי תשתית והכנה** לבטון. F6	מ"ר	63.00		
1					

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ ריצופים				
2	חיפויים				
10.02.00.020	חיפוי גרניט פורצלן במידות 100/100 ס"מ כולל רובה אקרילית לבחירת האדריכל. כולל אריח במחיר יסוד של 100 ש"ח/מ"ר. בחדרים רטובים W6	מ"ר	137.00		
10.02.00.030	חיפוי גרניט פורצלן במידות 100/100 ס"מ כולל רובה אקרילית לבחירת האדריכל. כולל אריח במחיר יסוד של 100 ש"ח/מ"ר. בחדרים רטובים W7	מ"ר	20.00		
10.02.00.040	חיפוי קרמיקה במידות 20/20 ס"מ כולל רובה אקרילית לבחירת האדריכל. כולל אריח במחיר יסוד של 100 ש"ח/מ"ר. מעל שיש מטבחון	מ"ר	4.00		
2	סה"כ חיפויים				
10	**סה"כ עבודות ריצוף וחיפוי**				
11	**עבודות צביעה**				
1	צבע פנים				
11.01.00.010	צבע "סופרקריל" על טיח פנים, לרבות שכבת "בונדרול", שפכטל, צבע יסוד ראשון סינטטי ושתי שכבות צבע ע"פ בחירת האדריכל	מ"ר	728.00		
1	סה"כ צבע פנים				
2	צבע חוץ				
11.02.00.010	שכבת שליכט אקרילי צבעוני מתוצרת טמבור או נירלט או ש"ע, בגוונים, דוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, ע"ג טיח חוץ , לרבות הכנת התשתית, כל שכבות היסוד וההכנה, פריימר, כל השכבות העליונות כנדרש, חיפוי שטחים אופקיים ואנכיים.	מ"ר	57.00		
2	סה"כ צבע חוץ				
11	**סה"כ עבודות צביעה**				
12	**עבודות אלומניום**				
1	דלתות וחלונות				
	הערה: משקופים עיוורים מתואמים ביציקות בטון חשוף לפי פרט רשימה בטון מוחלק אדריכלי בגימור איכותי לאישור אדריכל	הערה			
12.01.00.010	דלת אלומיניום: בגודל 105/285 ס"מ הכל ע"פ רשימה א1-	יח'	1.00		
12.01.00.020	דלת אלומיניום: בגודל 105/210 ס"מ הכל ע"פ רשימה א2-	יח'	2.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
12.01.00.040	דלת אלומיניום דו כנפית: בגודל 240/285 ס"מ הכל ע"פ רשימה א4-	יח'	1.00		
12.01.00.050	דלת אלומיניום עם רפפה: בגודל 135/210 ס"מ הכל ע"פ רשימה א5-	יח'	1.00		
12.01.00.110	חלון אלומיניום: בגודל 285/100 ס"מ הכל ע"פ רשימה א11-	יח'	1.00		
12.01.00.120	חלון אלומיניום: בגודל 240/100 ס"מ הכל ע"פ רשימה א12-	יח'	2.00		
12.01.00.130	חלון אלומיניום: בגודל 480/100 ס"מ הכל ע"פ רשימה א13-	יח'	1.00		
12.01.00.140	חלון אלומיניום: בגודל 90/100 ס"מ הכל ע"פ רשימה א14-	יח'	2.00		
12.01.00.150	חלון אלומיניום: בגודל 70/265 ס"מ הכל ע"פ רשימה א15-	יח'	1.00		
12.01.00.160	חלון אלומיניום: בגודל 235/149 ס"מ הכל ע"פ רשימה א16-	יח'	1.00		
12.01.00.170	ויטרינת כניסה אלומיניום: בגודל 337/910 ס"מ ע"פ רשימה א17-	יח'	1.00		
12.01.00.180	מחיצת אלומיניום משולבת קבועים ודלת מתוצרת INOVATE או שוו"ע : בגודל 292/357 ס"מ הכל ע"פ רשימה א18-	יח'	1.00		
12.01.00.190	מחיצת אלומיניום משולבת קבוע ודלת מתוצרת INOVATE או שוו"ע: בגודל 135/357 ס"מ הכל ע"פ רשימה א19-	יח'	1.00		
12.01.00.200	נישה אלומיניום: בגודל 184/250 ס"מ הכל ע"פ רשימה א20-	יח'	1.00		
12.01.00.210	נישה אלומיניום: בגודל 217/250 ס"מ הכל ע"פ רשימה א21-	יח'	1.00		
12.01.00.300	ארון חשמל ותקשורת: בגודל 200/190 ס"מ הכל ע"פ רשימה א30-	יח'	1.00		
12.01.00.310	ארון כבוי אלומיניום: בגודל 60/180/35 ס"מ הכל ע"פ רשימה א31-	יח'	1.00		
12.01.00.320	ארון כבוי אש אלומיניום: בגודל 80/100/35 ס"מ הכל ע"פ רשימה א32-	יח'	1.00		
12.01.00.330	ארון בור שאיבה אלומיניום: בגודל 80/180 ס"מ הכל ע"פ רשימה א33- (חסרה סימון בתכנית)	יח'	1.00		
1	סה"כ דלתות וחלונות				
2	סקייליט				

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
12.02.00.010	**אספקה והתקנה של חלון סקייליט מתוצרת "SKYROOF" במידות 200/200 ס"מ ע"פ פרטי** אדריכל בגליון סקייליט. הצעת מחיר מס' 06/003697	יח'	2.00		
12.02.00.110	**אספקה והתקנה של חלון סקייליט מתוצרת "SKYROOF" במידות 240/170 ס"מ ע"פ פרטי** אדריכל בגליון סקייליט. הצעת מחיר מס' 06/003697	יח'	2.00		
2	סה"כ סקייליט				
12	**סה"כ עבודות אלומניום**				
15	**מתקני מיזוג אויר תת פרק 15.0**				
2	יחידות לטיפול באוויר				
15.02.00.007	**מפוח צנטרפוגלי בתוך תא אקוסטי, מותאם לעמידה בחוץ, כולל גישטל, לספיקה 1500 מק"ש ומפל לחץ 100 PA , הנעה ישירה, מותקן ע"ג בולמי רעידות מנאפרן , כולל כל הנדרש לפעולה מושלמת, כדוגמת תוצרת "S&P" דגם "CAB315" או שווה ערך מאושר.**	קומפ...	1.00		
2	סה"כ יחידות לטיפול באוויר				
3	מערכות מיזוג אויר עצמאיות				
15.03.00.060	**מאייד מטיפוס תקרתי-נסתר ללחץ בינוני\ גבוה, תוצרת LG דגם ARNU36GM1A4 או שווה ערך מאושר, בתפוקה 36,200 בי.טי.יו לשעה, לרבות חיבור צנרת גז,** ניקוז, בולמי זעזועים וכל הנדרש לפעולה מושלמת.	קומפ...	2.00		
15.03.00.066	**מאייד מטיפוס תקרתי-נסתר לאויר בלחץ גבוה, תוצרת LG דגם ARNU96GB8A4 או שווה ערך מאושר, בתפוקה 95,900 בי.טי.יו לשעה, לרבות חיבור צנרת גז,** ניקוז, בולמי זעזועים וכל הנדרש לפעולה מושלמת.	קומפ...	1.00		
15.03.00.100	**מאייד מטיפוס תקרתי-נסתר לאויר צח בלחץ גבוה, תוצרת LG דגם ARNU96GB8Z4 או שווה ערך מאושר, בתפוקה 95,900 בי.טי.יו לשעה, לרבות חיבור צנרת גז, ניקוז, בולמי זעזועים וכל הנדרש לפעולה** מושלמת.	קומפ...	1.00		
15.03.00.204	**מאייד מטיפוס קירי עלי, תוצרת LG דגם ARNU15GSBL4 או שווה ערך מאושר, בתפוקה 15,400 בי.טי.יו לשעה, לרבות חיבור צנרת גז, ניקוז,** בולמי זעזועים וכל הנדרש לפעולה מושלמת.	קומפ...	1.00		
15.03.00.205	**מאייד מטיפוס קירי עלי, תוצרת LG דגם ARNU18GSKC4 או שווה ערך מאושר, בתפוקה 19,100 בי.טי.יו לשעה, לרבות חיבור צנרת גז, ניקוז,** בולמי זעזועים וכל הנדרש לפעולה מושלמת.	קומפ...	1.00		
15.03.00.206	**מאייד מטיפוס קירי עלי, תוצרת LG דגם ARNU24GSKC4 או שווה ערך מאושר, בתפוקה 24,200 בי.טי.יו לשעה, לרבות חיבור צנרת גז, ניקוז,** בולמי זעזועים וכל הנדרש לפעולה מושלמת.	קומפ...	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
15.03.00.530	**מעבה וי.אר.אף מסוג חום שיורי תוצרת LG דגם ARUM240LTE5 או שווה ערך מאושר לתפוקה קירור נומינלית 229,300 Btu/hr, לרבות חיבור צנרת גז, בולמי זעזועים מנאופרן מחורץ וכל הנדרש לפעולה** מושלמת.	קומפ...	1.00		
15.03.00.602	**מעבה וי.אר.אף מסוג משאבת חום תוצרת LG דגם ARUM100LTE5 או שווה ערך מאושר לתפוקה קירור נומינלית 95,500 Btu/hr, לרבות חיבור צנרת גז, בולמי** זעזועים מנאופרן מחורץ וכל הנדרש לפעולה מושלמת.	קומפ...	1.00		
3	סה"כ מערכות מיזוג אויר עצמאיות				
5	מערכת פיזור אויר				
15.05.00.010	תעלות פח מגולוון ללחץ נמוך בעובי פח של 0.9 מ"מ	מ"ר	85.00		
15.05.00.011	תעלות פח מגולוון ללחץ נמוך בעובי פח של 1 מ"מ	מ"ר	20.00		
15.05.00.031	תעלות עגולות מפח מגולוון "ספירקל" בקוטר "6.	מ"א	3.00		
15.05.00.123	**מפזר אויר "15/"15 בתוך מגש 60/60 ס"מ. צבע בתנור** עם ווסת אויר כדוגמת תוצרת "מפזרי יעד" דגם TK.	יח'	3.00		
15.05.00.142	**מפזר אויר קירי דקורטבי, שוליים צרים, דגם "DCL",** צבע בתנור, גובה פתח 150 מ"מ, לרבות להבי הטיה, המפזר דוגמת תוצרת "מפזרי יעד".	מ"א	7.00		
15.05.00.146	**מפזר אויר קירי מסוג סילון (ג'ט), קוטר "10 לספיקות אוויר גבוהות, כדוגמת תוצרת "מפזרי יעד" דגם** TD-101-250.	יח'	7.00		
15.05.00.152	**שבכות אויר חוזר, צבע בתנור, שטח גדול מ- 0.085 מ"ר** כולל מסנן נשלף.	מ"ר	0.50		
15.05.00.171	**שבכות יניקה, צבע בתנור, במידות 15/15 עם ווסת** כמות אוויר, בדומה לתוצרת "מפזרי יעד" דגם AS	יח'	10.00		
15.05.00.180	**תריס נגד גשם כולל רשת נגד ציפורים צבוע. בתנור** בשטח גדול מ - 0.1 מ"ר כולל מסנן MERV6 נשלף.	מ"ר	0.30		
15.05.00.631	צינור שרשורי בקוטר "6 עם בידוד בעובי "1.	מ"א	10.00		
15.05.00.636	צינור שרשורי בקוטר "10 עם בידוד בעובי "1.	מ"א	15.00		
5	סה"כ מערכת פיזור אויר				
6	בידוד טרמי				
15.06.00.020	**בידוד אקוסטי פנימי בתעלות אויר עשוי מסיבי זכוכית** מצופים נאופרן בעובי "1	מ"ר	85.00		
6	סה"כ בידוד טרמי				
8	מערכות בקרה				
15.08.00.075	**שלט חוטי, כולל רגש טמפ', מקובע לקיר עבור מאייד**	יח'	6.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	VRF, לרבות כל הנדרש לפעולה מושלמת.	יח'			
15.08.00.076	**בקר ראשי למערכת וי.אר.אף מסוג מסך מגע, כולל** אפשרות שליטה מרחוק באופן אינטרנטי.	יח'	1.00		
8	סה"כ מערכות בקרה				
9	מכשירי מדידה ושונות				
15.09.00.302	**מערכת סינון ואיוורור להתקנה סמויה במקלט, לאספקת אויר ל50- איש מאושרת ע"י שילטונות הג"א, בעלת תו תקן, כדוגמת תוצרת "תיבת-נח" דגם HIDDEN50, המספקת 300 מק"ש אוויר מסונן, 600 מק"ש במצב אוורור הכוללת שסתומי הדף (3 בר) וכניסת אוויר עם מסנן ראשוני, מסנן אב"כ ראשי, מפוח הפועל על מנוע חשמלי עם הפעלה ידניתלמקרה של הפסקת חשמל בשעת חירום, תאורת חירום, מד כמות אוויר ושסתומי הדף (3 בר) ושחרורי אוויר, מד לחץ צנרת גמישה, בדיקה ע"י בודק מוסמך וכל החומרים והאביזרים** הנדרשים לפעולה מושלמת כמפורט.	קומפ...	1.00		
15.09.00.762	**מעבר "4 חרושתי מודלרי עבור מעבר צנרת מיזוג לממ"מ, לרבות חיבור ניקוז, כדוגמת "התקן עומר",** כמפורט.	יח'	1.00		
15.09.00.862	**בדיקה של מעבדה מאושרת למערכות מזוג אויר -** לרבות אישור התאמה לדרישות תקן ישראלי 1001	קומפ...	1.00		
9	סה"כ מכשירי מדידה ושונות				
15	**סה"כ מתקני מיזוג אויר תת פרק 15.0**				
20	**נגרות חרש**				
1	כללי				
20.01.00.010	**פרגולת בכניסה: פרגולה קלה מעץ - קורות ראשיות מעץ לבוד מעוגנות לבטון לפי פרט קונסטרוקטור. קורות משניות מעץ. בשילוב סנטף שקוע/סמוי. איפיון עץ - עד לבוד איכותי המתאים לשימוש חוץ, בגמר טבעי, ללא צביעה אטומה, על מנת לאפשר התיישנות טבעית עם** הזמן. כולל תעלת ניקוז ומרזב עד הרצפה.	קומפ...	1.00		
1	סה"כ כללי				
20	**סה"כ נגרות חרש**				
22	**עבודות רכיבים מתועשים**				
1	מחיצות				
	הערה: **אופני מדידה: למען הסר ספק, עבודות הגבס יימדדו נטו** במ"ר לפי השטח המחופה ובניכוי כל השטחים שאינם מחופים כגון: פתחים, שיפולים, חיפוי קירות וכו'. חשפי פתחים (גליפים) בכל הרחבים ועומקים (כולל מעל 22	הערה			

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	ס"מ כפי שמוגדר במפרט הכללי) כלולים במחירי היחידה של הגבס ולא ימדדו בנפרד, אלא במ"ר חזית הקיר.	הערה			
22.01.00.010	**מחיצת גבס דו-קרומית דו צדדית, בעובי כולל של 10 ס"מ, שני קרומים בכל צד, כולל קונס' פח פלדה מגולוון, לוחות גבס "½, בידוד צמר זכוכית במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק, פינות מגן, שפכטל וכו', הכל עד גמר** מושלם ומוכן לצבע. יבוצע לכל גובה הקומה.	מ"ר	46.00		
22.01.00.012	**מחיצת גבס דו-קרומית דו צדדית, בעובי כולל של 12 ס"מ, שני קרומים בכל צד, כולל קונס' פח פלדה מגולוון, לוחות גבס "½, בידוד צמר זכוכית במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק, פינות מגן, שפכטל וכו', הכל עד גמר** מושלם ומוכן לצבע. יבוצע לכל גובה הקומה.	מ"ר	125.00		
22.01.00.015	**מחיצת גבס דו-קרומית דו צדדית, בעובי כולל של 15 ס"מ, שני קרומים בכל צד, כולל קונס' פח פלדה מגולוון, לוחות גבס "½, בידוד צמר זכוכית במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק, פינות מגן, שפכטל וכו', הכל עד גמר** מושלם ומוכן לצבע. יבוצע לכל גובה הקומה.	מ"ר	25.00		
22.01.00.020	**מחיצת גבס דו-קרומית דו צדדית, בעלת קונסטרוקציה כפולה, בעובי כולל של כ- 20 ס"מ, שני קרומים בכל צד, כולל קונס' פח פלדה מגולוון, לוחות גבס "½, בידוד צמר זכוכית במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק, פינות מגן, שפכטל וכו', הכל עד גמר מושלם ומוכן לצבע. יבוצע לכל** גובה הקומה.	מ"ר	31.00		
22.01.00.030	**מחיצת גבס דו-קרומית דו צדדית, בעלת קונסטרוקציה כפולה, בעובי כולל של 50-22.5 ס"מ, שני קרומים בכל צד, כולל קונס' פח פלדה מגולוון, לוחות גבס "½, בידוד צמר זכוכית במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק, פינות מגן, שפכטל וכו', הכל עד גמר מושלם ומוכן לצבע. יבוצע לכל** גובה הקומה.	מ"ר	26.00		
22.01.00.035	**תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים עטוף פלא"ב בעובי "2 במשקל מרחבי של 60** ק"ג/מ"ק.	מ"ר	253.00		
22.01.00.040	**דופן לנישה (שקועה בקיר או בולטת ממנו) עשויה ממחיצת גבס עם לוח גבס בשני צדי הדופן בעומק עד 60 ס"מ ובעובי כולל עד 10 ס"מ, לרבות ביצוע גליפים בחזית, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה. המדידה** במ"א לפי גובה דופן הנישה. (דופן נישה בגובה קטן מ- 1 מ', יחושב כ- 1 מי). אלמנט א20, א21 וארון כיבוי.	מ"א	22.00		
22.01.00.060	**חיפוי פנים בגבס דו קרומי חד צדדי, לוחות גבס בעובי כולל של כ- 7 ס"מ, לרבות בידוד אקוסטי מסוג צמר זכוכית במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק, קונסטרוקציה מפרופילי אומגה או F47, מחוזקת לקיר, הכל עד גמר** מושלם מוכן לצביעה.	מ"ר	169.00		
22.01.00.070	**תוספת עבור החלפת לוח גבס ירוק בלוח מסוג דאנסגלס** בחדר רטוב עם מקלחות.	מ"ר	43.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
1	סה"כ מחיצות				
2	תקרות אקוסטיות				
	הערה: **תקרות גבס רציפות או מאסטר בי לפי תוכנית תקרה. הכנות לתאורה לפי תכנית. פתחי גישה אופן ארט לפי תוכנית. פרטי ניתוק לפי תוכנית תקרהתקרות גבס מונמכות עם ג"ת שקועים ופתחי גישה אופן ארט, ופרט ניתוק ליניקת אוויר. בחדרי רחצה של חדר אומנים ג' וד'** - פרט תאורה שקועה מעל הכיור.	הערה			
22.02.00.010	**תקרת גבס לבן מותקנת ע"פ מפלסים בתכנית התקרות, מערכת נשיאה מסוג F47, או שוו"ע, ביצוע שפכטל על תפרים ומפגש עם קירות, מוכן לצבע מושלם. כינוי** בתכנית C1	מ"ר	141.00		
22.02.00.015	**תוספת מחיר לתקרת הגבס עבור שימוש בלוחות ירוק** (עמידים במים) בעובי 12.7 מ"מ במקום לוחות גבס לבן.	מ"ר	52.00		
22.02.00.020	**תקרה מספוגים אקוסטיים, במידות 60/120 ס"מ,עובי 4 ס"מ, מודבקים לתקרת הבטון, דגם MASTER-B, יצרן אקופון, ספק יהודה יבוא יצוא או ש"ע, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, צורת הנחה - בנייה ו/או בצורות אחרות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת** התשתית, הדבקה. כינוי בתכנית C2	מ"ר	87.00		
22.02.00.030	**תקרה מספוגים אקוסטיים, במידות 60/60 ס"מ,עובי 4 ס"מ, מודבקים לתקרת הבטון, דגם MASTER-B, יצרן אקופון, ספק יהודה יבוא יצוא או ש"ע, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, צורת הנחה - בנייה ו/או בצורות אחרות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת** התשתית, הדבקה. כינוי בתכנית C4	מ"ר	12.00		
22.02.00.040	**פתחי שירות במידות 60/60 ס"מ המותקנים בתקרת** הגבס, מתוצרת "אופן ארט" או שוו"ע.	יח'	1.00		
22.02.00.050	**פתחי שירות במידות 50/50 ס"מ המותקנים בתקרת** הגבס, מתוצרת "אופן ארט" או שוו"ע.	יח'	1.00		
22.02.00.060	**פתחי שירות במידות 50/65 ס"מ המותקנים בתקרת** הגבס, מתוצרת "אופן ארט" או שוו"ע.	יח'	1.00		
22.02.00.070	**פתחי שירות במידות 120/50 ס"מ המותקנים בתקרת** הגבס, מתוצרת "אופן ארט" או שוו"ע.	יח'	3.00		
22.02.00.080	**פתחי שירות במידות 50/80 ס"מ המותקנים בתקרת** הגבס, מתוצרת "אופן ארט" או שוו"ע.	יח'	1.00		
2	סה"כ תקרות אקוסטיות				
4	מחיצות מתועשות בשרותים וחדרי רחצה				
	הערה: **המידות הנן מקורבות ואינן מידות לייצור. הקבלן יוריד** מידות בשטח לטובת יצור הפריטים.	הערה			

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
22.04.00.100	**מחיצות הפרדה מרחפות. SCHAFER SVF 30 - JUMP.** מידות 178/280 ס"מ. ת. שירותים.	יח'	1.00		
22.04.00.101	**מחיצות הפרדה מרחפות. SCHAFER SVF 30 - JUMP.** מידות 204/280 ס"מ. ת. שירותים	יח'	2.00		
22.04.00.102	**מחיצות הפרדה מרחפות. SCHAFER SVF 30 - JUMP.** מידות 214/280 ס"מ. ת. שירותים	יח'	2.00		
22.04.00.103	**מחיצות הפרדה + דלת - הכוללות דלתות ומחיצות הפרדה מרחפות. SCHAFER SVF 30 - JUMP.** מידות 90/280 ס"מ. ת. שירותים	יח'	5.00		
22.04.00.104	**מחיצות הפרדה + דלת - הכוללות דלתות ומחיצות הפרדה מרחפות. SCHAFER SVF 30 - JUMP.** מידות 115-119/280 ס"מ. ת. שירותים	יח'	3.00		
4	סה"כ מחיצות מתועשות בשרותים וחדרי רחצה				
22	**סה"כ עבודות רכיבים מתועשים**				
23	**כלונסאות וסלארי לדיפון וביסוס**				
1	מבנה אומנים				
	הערה: **כל הבטון בטון ב30- דרגת חשיפה 5כל הכלונסאות** ייקדחו בשיטת בנטונייט או CFA	הערה			
23.01.00.010	**קידוח ויציקת כלונסאות בקוטר 50 ס"מ באורך 01מ'. המחיר כולל הכל עפ"י הנחיות יועץ הקרקע ופרט** בתוכנית הקונסטרוקציה.	מ"א	150.00		
23.01.00.020	**קידוח ויציקת כלונסאות בקוטר 60 ס"מ באורך 21מ'. המחיר כולל הכל עפ"י הנחיות יועץ הקרקע ופרט** בתוכנית הקונסטרוקציה.	מ"א	84.00		
23.01.00.030	**קידוח ויציקת כלונסאות בקוטר 60 ס"מ באורך 51מ'. המחיר כולל הכל עפ"י הנחיות יועץ הקרקע ופרט** בתוכנית הקונסטרוקציה.	מ"א	60.00		
1	סה"כ מבנה אומנים				
2	קיר דיפון - סביב בית האומנים				
	הערה: כל הבטונים בטון ב30- דרגת חשיפה 5	הערה			
23.02.00.020	**קידוח ויציקת כלונסאות בשיטת בנטונייט בקוטר 60 ס"מ באורך 01מ'. המחיר כולל הכל עפ"י הנחיות יועץ** הקרקע ופרט בתוכנית הקונסטרוקציה.	מ"א	610.00		
23.02.00.030	חגורת בטון עפ"י חתך בתוכנית הקונסטרוקציה	מ"ק	30.00		
23.02.00.050	ברזל זיון	טון	37.00		
2	סה"כ קיר דיפון - סביב בית האומנים				

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
23	**סה"כ כלונסאות וסלארי לדיפון וביסוס**				
24	**פירוק והריסה**				
1	פירוק והריסה				
24.01.00.100	**הריסה של מבנה קיים, בשטח של כ- 350 מר, כולל אלמנטים מאסבסט, פינוי כל אלמנט בשטח לאתר** פסולת מורשה וחפירה עד לניקוי והכנה לבנייה חדשה.	קומפ...	1.00		
1	סה"כ פירוק והריסה				
24	**סה"כ פירוק והריסה**				
29	**שילוט**				
1	כללי				
29.01.00.010	**שלטי אזהרה שונים עשויים מחומר פלסטי, דו גווני,** במידות 200X300 מ"מ עם הדפסת משי.	יח'	10.00		
29.01.00.011	סימון ושילוט מרחבים מוגנים בהתאם להנחיות פקע"ר.	קומפ...	1.00		
29.01.00.012	**נגיש - שלט הכוונה במידות 20/20 ס"מ מ- P.V.C קשיח, רקע השלט כחול והאותיות בצבע לבן, לפי ת"י** 1918 חלק 4	יח'	4.00		
29.01.00.013	**שלט סימון חדר שרותים (גברים/נשים) במידות 12/12 ס"מ, גרפיקה בהדפסה דיגיטלית קבועה, כיתוב לפי** הנחיית המזמין. מותקן על קיר.	יח'	20.00		
29.01.00.014	**שלטי סימון מסנדויץ דו גווני, במידות 5X10 ס"מ. כיתוב** לפי הנחיית המזמין.	יח'	25.00		
1	סה"כ כללי				
29	**סה"כ שילוט**				
34	**גילוי אש**				
1	גלאים ואביזריהם				
34.01.00.020	גלאי עשן "פוטואלקטרי" ממוען אנלוגי .	יח'	26.00		
1	סה"כ גלאים ואביזריהם				
2	לוחות בקרה ואביזריהם				
34.02.00.020	רכזת גילוי אש 127 כתובות	יח'	1.00		
2	סה"כ לוחות בקרה ואביזריהם				
3	אביזרים נלווים				
34.03.00.010	לחצן אזעקה הפעלה בודדת תה"ט או עה"ט.	יח'	2.00		
34.03.00.020	**צופר חיצוני 105DB כולל קופסא להתקנה עה"ט עם** נצנץ .	יח'	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
34.03.00.030	צופר פנימי 95DB כולל קופסא להתקנה עה"ט עם נצנץ .	יח'	1.00		
34.03.00.035	נורית סימון ללוח חשמ עבור מערת גילוי אש כתובתית	יח'	2.00		
3	סה"כ אביזרים נלווים				
4	כיבויים ואביזריהם				
34.04.00.010	**אספקה והתקנה קומפלט של מיכל כיבוי תקני ללוח חשמל גז FM200 במשקל מנימלי של 8 ק"ג עבור לוח חשמל עד 8 קוב ועד 4 ניחירים כולל צנרת נחושת לפי הצורך לרבות חבקים, נחירים, שעון לחץ, סולונואיד,** הפעלה ידנית ומפסק לחץ נמוך.	יח'	1.00		
4	סה"כ כיבויים ואביזריהם				
5	שונות				
34.05.00.010	**העברת מתקן גילוי האש בקורת מכון התקנים במסגרת הפרויקט לרבות קבלת אשור לתקינות המערכת כולל** השלמת כל ההערות .	קומפ...	1.00		
5	סה"כ שונות				
34	**סה"כ גילוי אש**				
40	**פיתוח נופי**				
51	ריצוף משטחים ושבילים				
40.51.00.154	**משטח או שביל יצוק באתר מבטון עם מלט לבן בתוספת סיבים ופיגמנט (במידה ונדרש), בעובי 12 ס"מ, בגמר כורכרי, לרבות רשת ברזל מרותכת קוטר 8 מ"מ כל** 20/20 ס"מ,גירוד, סירוק ומישקים	מ"ר	10.00		
51	סה"כ ריצוף משטחים ושבילים				
52	ריצוף באבנים משתלבות				
40.52.00.3300	**רצועת מתכת מגולוונת (פלח) בעובי 8 מ"מ ובגובה 15** ס"מ להפרדה בין ריצופים, לרבות פילוס הפלח וביטון	מ"א	15.00		
52	סה"כ ריצוף באבנים משתלבות				
53	אבני שפה וגן, אבני תיחום				
	הערה: **הערות: 1. פירוק והרכבה מחדש של אבני שפה - ראה** תת פרק 51.010.	הערה			
40.53.00.900	**אבן שפה מאבן כורכר פראית במידות שונות, כולל** חגורת בטון - לפי פרט 3	מ"א	85.00		
53	סה"כ אבני שפה וגן, אבני תיחום				
55	תעלות ניקוז מפוליאתילן למי גשמים ונוזלים				
40.55.00.540	**חומר בלבד: סבכה/רשת לתעלת ניקוז ברוחב 115 מ"מ**	יח'	40.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	מפל"ב 304 (נירוסטה) דגם "4ALL" כדוגמת "מנשה ברוך תעשיות", A15 לעומס 1.5 טון, הסבכה עם חריצים ישרים במידות 100/6 מ"מ, לרבות ברגי עיגון. (אורך יחידת רשת 0.498 מ')	יח'			
55	סה"כ תעלות ניקוז מפוליאתילן למי גשמים ונוזלים				
69	מכסים ומסגרות מברזל יציקה לתאי בקרה ואבני שפה				
40.69.00.1340	**חומר בלבד: מכסה מרובע לאבנים משתלבות מברזל יציקה, מידות 60/60 ס"מ, לרבות מסגרת, לעומס 12.5** טון B125	יח'	3.00		
69	סה"כ מכסים ומסגרות מברזל יציקה לתאי בקרה ואבני שפה				
99	תת פרק 99.0				
40.99.00.001	**קירות ציפוי מבטון ב30- בעוביים כלשהם, יצוקות כנגד כלונסאות וביניהם (העובי לחישוב הינו אך ורק העובי התיאורטי המסומן בתוכניות מפני הקיר לפני מישור כלונסאות הדיפון, לא ישולם עבור הנפח שבין הכלונסאות) לרבות קידוח ועיגון הקוצים לכלונסאות. לפי פרט אדריכלי 1 ופרטי קונסטרוקטור. מחיר דיפון יימדד** בנפרד	מ"ק	30.00		
40.99.00.002	**תוספת מחיר עבור גמר פני בטון חשוף חזותי בטפסות** עץ ו/או פלדה בגמר קרשים אנכיים	מ"ר	100.00		
40.99.00.003	**קיר תומך (כובד) מאבן גוויל פראית לקט או אבן כורכר. כולל גב בטון כולל נדבך ראש (קופינג) מאבן כורכר** עתיקה וכולל החפירה הדרושה - לפי פרט 2	מ"ק	30.00		
40.99.00.004	חיפוי מדרונות באדמה מיובאת	מ"ק	200.00		
40.99.00.005	**בולדרים מאבנים מקומיות בגבהים ובקטרים שונים מ- 1.** 01 מ' ועד 1.50 מ' - לפי פרט 7	יח'	12.00		
40.99.00.006	**גדר רשת מגולוונת בגובה 1.2 מטר כולל עמודים מברזל זוית 45/45/5 מ"מ כל 3 מ', רשת 5X5 ס"מ, חיזוקים** פנימיים ופינתיים ויסודות בטון מעקה בטיחות	מ"א	70.00		
40.99.00.007	מצע סוג א' מתחת לשטחי ריצופים ומיסעות	מ"ק	90.00		
40.99.00.008	**מילוי נברר (סוג ג') בשטח המבנה - ע"פ הנחיות יועץ** קרקע	מ"ק	400.00		
40.99.00.009	התאמת תאי ביקורת מכל סוג כולל פירוק תקרה	קומפ...	3.00		
40.99.00.010	**משטח אספלט ומיסעה בחזית הצפונית ע"פ הנחיות** מתכנן תנועה ויועץ קרקע	מ"ר	240.00		
40.99.00.011	עבודות עפר זהירות בשטחי עתיקות	קומפ...	1.00		
40.99.00.012	**ספסל בטון בגמר אדריכלי דגם "עכו" תוצרת אקרשטיין** או שו"ע - לפי פרט 8	יח'	3.00		
40.99.00.013	**אגרגט פוליה (חצץ) רחוץ בקוטר 2 ס"מ, שכבה בעובי 5**	מ"ר	220.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	ס"מ מונחת על גבי מערכת איטום	מ"ר			
99	סה"כ תת פרק 99.0				
40	**סה"כ פיתוח נופי**				
41	**גינון והשקיה**				
10	הכשרת קרקע				
41.10.00.010	**הסרת צמחיה וניקוי השטח (יבוצע לפי דרישה בלבד** לפני עבודות שתילה ובינוי)	מ"ר	220.00		
41.10.00.900	**חיפוי אדמה בעובי 40 ס"מ מחישוף עליון ו/או אדמת** עומק	מ"ר	220.00		
10	סה"כ הכשרת קרקע				
11	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				
41.11.00.010	**עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע ותיחוחה בכלים מכניים ויישור גנני סופי, באדמות קלות** ובינוניות, בחלקה אשר שטחה עד 250 מ"ר	מ"ר	220.00		
41.11.00.210	**אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות גדולות מעל** 20 מ"ק	מ"ק	22.00		
11	סה"כ עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				
13	א, מגבילי שורשים, בתי גידול לעצים, כוורות לשריון דשא ויריעות				
41.13.00.600	**חיפוי קרקע ביריעת פלריג שחורה ארוגה שתי וערב** למניעת הצצה של עשבים, לרבות יתדות	מ"ר	220.00		
13	סה"כ א, מגבילי שורשים, בתי גידול לעצים, כוורות לשריון דשא ויריעות				
20	שתילה, נטיעה, העתקה וגיזום בתחום האתר				
41.20.00.030	שתילים רב שנתיים בגודל 3 (1 ליטר)	יח'	500.00		
41.20.00.040	שתילים בגודל 4 (3 ליטר)	יח'	2,000.00		
41.20.00.060	שתילים בגודל 6 (10 ליטר)	יח'	100.00		
20	סה"כ שתילה, נטיעה, העתקה וגיזום בתחום האתר				
40	אביזרים לראש בקרה				
41.40.00.620	**ארון הגנה לראש מערכת מפוליאסטר משוריין דגם "OR-2112", כדוגמת "אורלייט בלומגארד" או ש"ע, במידות 1115/1110/320 מ"מ, לרבות בסיס סוקל** בהתאם למידות הארון ומנעול	יח'	1.00		
40	סה"כ אביזרים לראש בקרה				
50	מחשבים ובקרי השקיה				
41.50.00.958	**יחידת קצה AC GSI תוצרת "גלקון" או ש"ע הכוללת**	יח'	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	בקר השקיה "ON LINE" ל- 8 הפעלות עם תקשורת סלולרית ישירה לשרת, מארז 4 סוללות 1.5V לגיבוי ושנאי 24V. מותקן במארז פלסטיק משוריין IP-65 ונעילה, לרבות התקנה, אחריות ושרות לשנה	יח'			
50	סה"כ מחשבים ובקרי השקיה				
70	צנרת השקיה				
41.70.00.040	**צינורות פוליאתילן שחור להשקיה דרג 4, קוטר 16 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או** בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ"א	5.00		
41.70.00.230	**צינורות פוליאתילן שחור להשקיה דרג 10, קוטר 25 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע** או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ"א	5.00		
41.70.00.240	**צינורות פוליאתילן שחור להשקיה דרג 10, קוטר 32 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע** או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ"א	5.00		
41.70.00.250	**צינורות פוליאתילן שחור להשקיה דרג 10, קוטר 40 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע** או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ"א	10.00		
41.70.00.260	**צינורות פוליאתילן שחור להשקיה דרג 10, קוטר 50 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע** או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ"א	10.00		
41.70.00.270	**צינורות פוליאתילן שחור להשקיה דרג 10, קוטר 63 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע** או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ"א	20.00		
41.70.00.665	**שרוול מצינור פוליאתילן דרג 10 קוטר 110 מ"מ קשיח, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט** ניילון	מ"א	20.00		
41.70.00.667	**שרוול מצינור פוליאתילן דרג 10 קוטר 75 מ"מ קשיח, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט** ניילון	מ"א	10.00		
41.70.00.800	**תוספת לשרוול עבור פתיחת שטחים מרוצפים או עם** אספלט והחזרת המצב לקדמותו	מ"א	5.00		
41.70.00.900	**חיבור לקו אספקה ומד מים ואביזרי חיבור לקו אספקה** לפי פרט בתכנית, כולל תיאום עם ספק מים	קומפ...	1.00		
70	סה"כ צנרת השקיה				
80	שלוחות טפטוף				
41.80.00.020	**שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רע"מ נטפים" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ, טפטפת כל 50-30 ס"מ לרבות אביזרי** חיבור ומייצבים	מ"א	90.00		
41.80.00.120	**טבעת מצינור פוליאתילן קוטר 16 מ"מ עם 10 טפטפות**	יח'	1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	אינטגרליות מתווסתות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון	יח'			
80	סה"כ שלוחות טפטוף				
90	שוחות בקרה				
41.90.00.030	**שוחות בקרה מבטון טרום קוטר 80 ס"מ עם מכסה ועם** כיתוב השקיה	יח'	2.00		
90	סה"כ שוחות בקרה				
92	ראשי מערכת				
41.92.00.100	**ראש מערכת קוטר "2 עבור פעולה של טפטוף או פעולה של המטרה, מופעל ע"י בקר השקיה הפועל עפ"י זמן לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרר אוויר משולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה או מגוף חשמלי DC, מסנן 50 מ"ש או מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים וכל אביזרי החיבור והמחברים** הנדרשים (ההפעלותימדדובנפרד)	יח'	1.00		
41.92.00.190	**הפעלה קוטר "2 לרבות גור גלקון או מגוף חשמלי DC,** התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	יח'	1.00		
41.92.00.210	**הפעלה קוטר "1 לרבות גור גלקון או מגוף חשמלי DC,** התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	יח'	1.00		
92	סה"כ ראשי מערכת				
41	**סה"כ גינון והשקיה**				
51	**ניקוז**				
63	תת פרק 51.63				
51.63.00.423	**תעלת ניקוז מבטון מזוין מסוג "מגנודריין 30" ברוחב פנים 30 ס"מ ובעומק פנים 33 ס"מ עם תושבות מפלדה מגולוונת שעליה מורכבת עם ברגים רשת מפלדה מגולוונת ממין 25) C250 טון), לרבות אטימת החיבור בין התעלות ע"י דבק מסוג "com-tec", לרבות חפירה** והתקנה על גבי מצע בטון (כלול במחיר)	מ"א	5.00		
63	סה"כ תת פרק 51.63				
51	**סה"כ ניקוז**				
57	**קווי מים ביוב ותיעול**				
1	צנרת מים				
57.01.00.023	**ברז כיבוי אש (הידרנט) חיצוני בודד קוטר "3, מחובר ע"י אוגן, לרבות זקף קוטר "4, אוגן תחתון במידה ונדרש,** גוש בטון לעיגון, מצמד שטורץ וחיבור לקו מים	קומפ...	1.00		
57.01.00.035	**צינורות פוליאתילן מצולב קוטר 75 מ"מ, דוגמת "פקסגול" דרג 10 או ש"ע, לא כולל ספחים למעט**	מ"א	35.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.0 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפתחול ומילוי חוזר	מ"א			
57.01.00.040	**צינורות פוליאתילן מצולב קוטר 110 מ"מ, דוגמת "פקסגול" דרג 12.5 או ש"ע, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות** עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ"א	40.00		
57.01.00.080	**חיבור צינור פלדה חדש בקוטר "4 לצינור קיים בקוטר "4 לרבות חיבור בהברגה או ריתוך, כולל ניתוק קו קיים, חיתוך, כל האביזרים הנדרשים, בדיקת החיבור ללחץ** מים	קומפ...	1.00		
57.01.00.280	**ברז גן שגיב בקוטר "1 עם צינור גמיש פלסטי או גמוי בקוטר "3/4 ובאורך 15 מ' מותקן על תוף עם זרוע** מסתובבת	קומפ...	1.00		
1	סה"כ צנרת מים				
2	קווי ביוב				
	הערה: **אספקה והנחת קווי ביוב מכל סוג כוללים חפירה ו/או חציבה בכלים מכניים ו/או חציבה ידנית זהירה לרבות עבודה בשטחים מוגבלים עם מכשולים על ותת קרקעיים, עבודהבסמיכות לתשתיות, חציית תשתיות מעל ומתחת, תיאום עם כל הגופים ורשויות ופיקוח של אותם גופים או** רשויות	הערה			
	הערה: **המשך לסעיף הקודם: שרותי שדה, כל הבדיקות והכנות והסידורים לביצוע הבדיקות בהתאם לפרוגרמה לבדיקות, ריפוד ועטיפת חול, סרט סימון עם כיתוב ביוב, מילוי חוזרע"פ הפרט הסטנדרטי, הידוק שכבות, כל הספחים וכל מרכיבי חומרים ועבודה לפי פרק 57** במפרט הכללי	הערה			
	הערה: **תאי בקרה יהיו לפי הפרט הסטנדרטי. מודגש שמחיר תאי בקרה כולל חפירה ו/או חציבה בכלים מכניים ו/וא בידיים , מילוי חוזר עד למבנה הכביש לפי הפרט ושחזור מבנהכביש במקרה של פתיחת כביש/מדרכה, שלבי ירידה ו/או סולם מפיברגלס ומשטחי ביניים ומשטחי** מנוחה לרבות מחברי שוחה	הערה			
	הערה: **בתוספת לסעיף (אופני המדידה) במקרה של הנחת קו ביוב בכביש קיים ההגדרה "מפני הקרקע" היא מפני** האספלט	הערה			
	הערה: **מחירי יחידה של כל הסעיפים כוללים סילוק לכל מרחק ולמקום מאושר כחוק של פסולת, עודפי עפר וכל מה** שדורש סילוק	הערה			

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	הערה: מחירי היחידה של כל הסעיפים כוללים את כל התיאומים הדרושים לקבלת אישורים והיתרים הנחוצים לצורך ביצוע העבודות בשלמותם לרבות תכנון וביצוע דיפון עם כל המשתמע מכך כפי שידרש וע"פ צורך ע"מ לאפשר הנחת קווים ומתקנים הצמוד לכביש קיים ו/או מבנים קיימים ו/או כל תשתית אחרת תוך שמירה על כללי בטיחות ויציבותם.	הערה			
57.02.00.060	צינורות פוליאתילן HDPE לביוב מסוג PE-100 "מריפלקס" SDR-17 , דרג 10 או ש"ע קוטר 160 מ"מ, מיוצרים לפי ת"י 5392\4427 , מונחים בקרקע בעומק עד 1.50 מטר לרבות ספחים ומחברים , עבודות חפירה וחציבה, ריפוד, עטיפת חול .	מ"א	25.00		
57.02.00.160	שוחות בקרה עגולות מונוליטיות (רצפה וקירות ביציקה אחד , ללא תפר) מבטון לפי ת"י 658 דוגמת תוצרת "וולפמן" בקוטר פנימי 80 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. 06 ס"מ ממין 12.5) B125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים לרבות אטימה בין חוליות ואטם חדירה, בעומק עד 1.25 מטר, לרבות עבודות חפירה וחציבה, מותקן מושלם	יח'	1.00		
57.02.00.165	כנ"ל , אך בקוטר פנימי 100 ס"מ ובעומק מעל 1.25 מטר ועד 1.75 מטר (תא "השקטה" לקו סניקה)	יח'	1.00		
57.02.00.181	תוספת לשוחה עבור מחבר שוחה מגומי מסוג "איטוביב" לצינורות בקוטר 160 מ"מ במקום אטם רגיל	יח'	6.00		
57.02.00.200	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין D400 (לעומס 40 טון) דוגמת דגם כרמל 33 או כרמל 55 תוצרת ולפמן או ש"י עם21סגר יציקת ברזל במקום ממין 5B	יח'	1.00		
57.02.00.220	חיבור צינור ביוב בקטר עד 160 מ"מ לתא קיים ,לרבות כל עב 'העפר, האביזרים, חיבורים והחומרים הדרושים בשלמות	קומפ...	1.00		
2	סה"כ קווי ביוב				
4	מתקן שאיבה				
57.04.00.305	בור שאיבה לביוב תת-קרקעית מבטון מזוין ב40- עגולה מונוליטית (רצפה וקירות ביציקה אחת) בקוטר פנימי 2.5 מטר ובעומק 4.1 מטר לרבות מכסה מפלב"מ דו כנפי עם ציים , מנעולים וידיות הרמה, כולל חפירה וחציבה, שאיבת מים ואבנים בתחתית במידת הצורך, דיפון \ תמיכות כנדרש, מצע מהודק, יציקת בטון רזה, איטום חיצוני,הכל קומפלט מותקן מושלם	קומפ...	1.00		
	הערה: כמו כן כולל סל מגוב מפלב"מ , סולם פלב"מ, פתחים לצינורות כנדרש, איטום, הארקת יסוד, חיבורים, כל האביזרים ואטמים הנדרשים, מותקן מושלם בהתאם לדרישות היצרן\לפי התכנון	הערה			

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
57.04.00.320	**משאבות טבולות (שיווק ע"י מדן טכנולוגיות) עם מעבר חופשי 70 מ"מ , דגם PVXC-20\65-F, תלת פאזי,** מהירות 1600 סל"ד, ספיקה 5 מק"ש , 10 מטר עומד	קומפ...	2.00		
	הערה: **בהמשך, יחידה כוללת צנרת וקטעי צנרת פלדה עם ציפוי אלומינה פנימי וצביעה חיצונית באפוקסי, חיתוכים, ריתוכים, תמיכות, כל האביזרים הנלווים כגון: ברזים, מגופים, שסתומים אל חוזרים, שעוני ספיקה ולחץ, לוח פיקוד, מערכת התראות, הכל קומפלט לפי התכנית** ומפרט טכני	הערה			
57.04.00.360	**מילוי בור חפירה בתערובת CLSM עם תוספת חומר** להתקשות מהירה (עד 4 שעות)	מ"ק	24.00		
57.04.00.410	**צינור אוורור מפלדה בקוטר "6 עם צביעה חיצונית, כל** האביזרים, חיבורים, תמיכה	מ"א	15.00		
57.04.00.500	**משטח בטון ב30- יצוק באתר בעובי 20 ס"מ לרבות רשת ברזל מרותכת קוטר 8 מ"מ כל 20\20 ס"מ וחספוס עדין למניעת החלקה כולל מצע מהודק בשכבות בעובי** כולל 25 ס"מ ,הכל לפי הפרט	מ"ר	20.00		
4	סה"כ מתקן שאיבה				
6	קו סניקה				
	הערה: הערות כלליות	הערה			
	הערה: **1.הנחיות כלליות לאחוזי קבלן ראשי - במידה וקיים בפרויקט (בתוספת למחירי קבלן עבודות מים ביוב ותיעול שלהלן) - ראה בתחילת חלק ג ' -נספחים ועלויות בניה .תמת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים "המפורטות בתחילת החוברת ;כמו כן לחישוב בתחילת חלק ג ' עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל שלהבנ יה)ותוספות או הפחתות** בגין היקף העבודה.	הערה			
	הערה: **2.כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין ("האוגדן הכחול "),כולל אופני המדידה** והתשלום ,אלא אם צויין אחרת בסעיף.	הערה			
	הערה: **3.מחירי הצנורות המונחים בקרקע כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע ,פרט לסלע** מוצק רצוף.	הערה			
	הערה: **4.כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים ,צנרת** ואביזרים,כוללים את הצביעה בהתאם למפרט.	הערה			
57.06.00.015	**קידוח אופקי עם שרוול מצינורות פלדה, בקרקע (פרט**	מ"א	40.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	לסלע מוצק) קוטר השרוול עד "10, בעומק כלשהו ובאורך עד 60 מ', לרבות כל עבודות ההכנה הנדרשות לביצוע מושלמשל הקידוח, ריתוך הצינורות והחזרת השטח לקדמותו.העבודה כוללת חפירת בורות, אספקת צינורות הפלדה והשחלת צינור סניקה. הכל קומפלט	מ"א			
57.06.00.310	**צינורות פוליאתילן מסוג HDE לקו סניקה דוגמת SDR 100-PE-13.6 בקוטר 90 מ"מ דרג 15, מונח בקרקע בעומק כ1.2- מ' לרבות כל העבודות ואביזרי הריתוך,** עטיפת וריפוי חול, הכל קומפלט	מ"א	180.00		
57.06.00.320	**שרוול לקו סניקה מצינור פלדה מגולוון דרג ב' עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול תלת שכבתי כדוגמת "אברות"** או ש"ע בקוטר "6	מ"א	30.00		
57.06.00.340	**שסתום אוויר משולב לביוב קוטר "2 , עשוי ברזל יציקה דוגמת "סער" דגם D020 או ש"ע לרבות אוגן נגדי, מגוף טריז בקוטר "2 , צינור ניקוז מפלדה בקוטר "1** וחיבורצינור הנ"ל לתא ביוב , הכל קומפלט לפי הפרט	קומפ...	2.00		
57.06.00.350	**חיבור צינור ביוב מפלדה בקטרים "-6"4 לשוחה קיימת, לרבות חפירה בצמוד לשוחה הקיימת, עבודות החיבור, שאיבות, הטיית שפכים, מחבר שוחה, עיבוד המתעל וכל** החומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ...	1.00		
57.06.00.390	**סרט סימון מפוליאטילן נטול עופרת לצנרת ביוב בסניקה ברוחב 15 ס"מ עם כיתוב: זהירות קו לחץ לביוב (סרט** אדום)	מ"א	150.00		
57.06.00.410	**שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות מבטון ת"י 658 בקוטר פנימי 60 ס"מ עם מכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ 12. 5 טון (ממין B125) ובעומק עד 1.25 מ', לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה עם אטם חדירה,** שלבי דריכה, עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	2.00		
6	סה"כ קו סניקה				
12	תת פרק 57.12				
57.12.00.3410	**זווית 90 או 45 מעלות לצינורות פוליאתילן מסוג PE-100 "מריפלקס" או "פקסגול" או ש"ע, דרג 16,** קוטר 250 מ"מ	יח'	1.00		
12	סה"כ תת פרק 57.12				
27	מכסים				
57.27.00.284	**מכסה משולב בטון יצקת בקוטר 50 ס"מ עם סמל "מגוף"** ומסגרת, ממין 12.5) B125 טון)	יח'	1.00		
27	סה"כ מכסים				
53	צינורות תיעול				
57.53.00.010	**צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליאתילן שרשורי בעל דופן מבני דגם "פלדו" (SN8) כדוגמת "אברות" לפי ת"י**	מ"א	60.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:
תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	21138 חלק 3, קוטר פנימי 300 מ"מ מונחים בקרקע עד עומק 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ"א			
53	סה"כ צינורות תיעול				
62	שוחות בקרה				
57.62.00.310	שוחות בקרה ריבועיות מחוליות טרומיות במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע, תקרה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין 40) D400 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, בעומק עד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	1.00		
57.62.00.311	שוחות בקרה מלבניות מחוליות טרומיות במידות פנים 80/100 ס"מ, עם תא שיקוע, תקרה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין 40) D400 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	1.00		
62	סה"כ שוחות בקרה				
76	צינורות פוליאתילן				
57.76.00.740	אספקה (בלבד) של צינורות פוליאתילן מסוג H.D.P.E כדוגמת PE-100 , דרג 10 לביצוע קידוח גמיש, קוטר 250 מ"מ	מ"א	100.00		
76	סה"כ צינורות פוליאתילן				
77	קידוחים				
57.77.00.040	קידוח אופקי גמיש עם צינורות פלדה, עבור עבודות צנרת גז, בקרקע (פרט לסלע מוצק) קוטר הצינור "10 (250 מ"מ), בעומק כלשהו, לרבות פינוי עודפי קידוח וכד', לביצוע מושלם של הקידוח, באורך עד 120 מ'. חפירת בורות ואספקת צינורות הפלדה וריתוכים ימדדו בנפרד	מ"א	100.00		
57.77.00.1120	תוספת לקידוח גמיש עם צינורות פלדה או פוליאתילן קוטר הצינור "10 (250 מ"מ), מתחת לפסי רכבת ו/או בכל מקום שידרש, ע"י מכונת HDD עבור הזרקת דייס צמנטי/דייס דריל גראוט מסביב לצינור הקידוח	מ"א	100.00		
77	סה"כ קידוחים				
57	**סה"כ קווי מים ביוב ותיעול**				
59	**מרחבים מוגנים**				
1	עבודות מסגרות				
59.01.00.010	דלת הדף ורסיסים בטחון מסיבית (משופרת) למרחב מוגן דירתי/קומתי. מידות פתח אור 85/200 ס"מ, לרבות משקוף פח מגלוון וצבוע. ע"פ רשימה מ1-	יח'	1.00		
59.01.00.020			1.00		

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	חלון פלדה "מרחב מוגן מוסדי" דגם "דור חדש" נגרר לכיס במידות פתח אור 100/100 ס"מ לקיר ברוחב 35-40 ס"מ, כנף פלדה בעובי 24 מ"מ, לרבות משקוף פח מגלוון וצבוע. המחיר כולל חלון אלומיניום חד כנפי מזוגג, הזזה על גבי מסגרת הפלדה של המרחב המוגן. חלון האלומיניום דגם AW60 אלובין או 1700 קליל או ש"י צבוע בצבעלבן ללא תריס ורשת. הכל ע"פ רשימה מ2-	יח'			
59.01.00.030	צינור איוורור מפלדה קוטר "8 במרחב מוגן בקיר פנימי בעובי מינימלי של 25 ס"מ עד 40 ס"מ, לרבות מכסה פלדה עם אטם, ברגי עיגון וצבע, לפי תקנות פיקוד העורף. ע"פ רשימה מ3-	יח'	1.00		
59.01.00.040	צינור איוורור מפלדה קוטר "8 במרחב מוגן בקיר פנימי בעובי מינימלי של 25 ס"מ עד 40 ס"מ, לרבות מכסה פלדה עם אטם, ברגי עיגון וצבע, לפי תקנות פיקוד העורף. הכל ע"פ רשימה מ4-	יח'	1.00		
59.01.00.050	שרוול מפלדה למעבר צנרת (גז, מים, חשמל וכד') קוטר "4 בקירות מרחבים מוגנים, לפי הנחיות פיקוד העורף, לא כולל איטום המעבר. ע"פ רשימה מ5-	יח'	1.00		
59.01.00.060	שרוול מפלדה למעבר צנרת (גז, מים, חשמל וכד') קוטר "4 בקירות מרחבים מוגנים, לפי הנחיות פיקוד העורף, לא כולל איטום המעבר הכל ע"פ רשימה מ6-	יח'	1.00		
59.01.00.061	מערכת מודולרית מסוג "MCT" או "JBK-MCT" או "CMS" או ש"ע לאיטום מאוור צנרת מים, חשמל וגז בקירות מקלטים ומרחבים מוגנים, מאושרת ע"י פיקוד העורף. המערכת כוללת מערכת איטום לקדח עגול בקוטר "4 ומילוי אטמים בהתאם לקוטר הכבלים והצינורות החודרים. לביצוע בקדח/שרוול קיימים.	יח'	2.00		
1	סה"כ עבודות מסגרות				
59	**סה"כ מרחבים מוגנים**				
98	**שונות**				
1	ארגון אתר				
98.01.00.001	אספקה והצבה של 5 מבנים יבילים, לרבות חיבורם לתשתיות בהתאם למפרט הטכני ותחזוקתם לאורך כל תקופת הביצוע. המחיר כולל את כלל העלויות הכרוכות בביצוע העבודה לאורך כל תקופת הביצוע .	קומפ...	1.00		
1	סה"כ ארגון אתר				
98	**סה"כ שונות**				
20250989	**סה"כ מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה**				
20250989	**מע"מ 18%**				
20250989	**סה"כ כולל מע"מ**				

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

דוח אומדן – דפי ריכוז

20250989	מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה	
1	עבודות עפר	
1	סה"כ עבודות עפר	
2	עבודות בטון יצוק באתר	
2	סה"כ עבודות בטון יצוק באתר	
4	עבודות בניה	
4	סה"כ עבודות בניה	
5	עבודות איטום	
5	סה"כ עבודות איטום	
6	עבודות נגרות אומן ומסגרות פלדה	
6	סה"כ עבודות נגרות אומן ומסגרות פלדה	
7	מערכת תברואה	
7	סה"כ מערכת תברואה	
8	עבודות חשמל	
8	סה"כ עבודות חשמל	
9	עבודות טיח	
9	סה"כ עבודות טיח	
10	עבודות ריצוף וחיפוי	
10	סה"כ עבודות ריצוף וחיפוי	
11	עבודות צביעה	
11	סה"כ עבודות צביעה	
12	עבודות אלומניום	
12	סה"כ עבודות אלומניום	
15	מתקני מיזוג אויר תת פרק 15.0	
15	סה"כ מתקני מיזוג אויר תת פרק 15.0	
20	נגרות חרש	
20	סה"כ נגרות חרש	
22	עבודות רכיבים מתועשים	
22	סה"כ עבודות רכיבים מתועשים	
23	כלונסאות וסלארי לדיפון וביסוס	
23	סה"כ כלונסאות וסלארי לדיפון וביסוס	

כתב כמויות

שם עבודה: מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה
מספר עבודה: 20250989
אסמכתא:

תאריך הפקת הדו"ח: 19/10/2026

מספר	תיאור	סה"כ
24	**פירוק והריסה**	
24	**סה"כ פירוק והריסה**	
29	**שילוט**	
29	**סה"כ שילוט**	
34	**גילוי אש**	
34	**סה"כ גילוי אש**	
40	**פיתוח נופי**	
40	**סה"כ פיתוח נופי**	
41	**גינון והשקיה**	
41	**סה"כ גינון והשקיה**	
51	**ניקוז**	
51	**סה"כ ניקוז**	
57	**קווי מים ביוב ותיעול**	
57	**סה"כ קווי מים ביוב ותיעול**	
59	**מרחבים מוגנים**	
59	**סה"כ מרחבים מוגנים**	
98	**שונות**	
98	**סה"כ שונות**	
20250989	**סה"כ מכרז עבודות בינוי ופיתוח בית האומנים ג"ל קיסריה**	
20250989	**מע"מ 18%**	
20250989	**סה"כ כולל מע"מ**	